



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПРАВИТЕЛЬСТВО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 30 » октября 20 23 г.

Белгород

№ 599-пп

Об утверждении границ зон охраны, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории Борисовского района

В целях обеспечения сохранности историко-культурного наследия Белгородской области, в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», законом Белгородской области от 13 ноября 2003 года № 97 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Белгородской области» Правительство Белгородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить границы зон охраны, режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом торговца Давыденко», расположенного по адресу: Белгородская область, Борисовский район, п. Борисовка, пл. Ушакова, 15 (приложение № 1).

2. Утвердить границы зон охраны, режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками», расположенного по адресу: Белгородская область, Борисовский район, с. Беленькое, ул. Привокзальная (приложение № 2).

3. Утвердить границы зон охраны, режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистами в 1943 году. Похоронено 128 воинов,

имена установлены. Скульптура женщины с ребенком», расположенного по адресу: Белгородская область, Борисовский район, с. Грузское, ул. Центральная (приложение № 3).

4. Утвердить границы зон охраны, режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году, имена не установлены. Скульптура советского воина», расположенного по адресу: Белгородская область, Борисовский район, с. Зыбино, ул. Центральная (приложение № 4).

5. Утвердить границы зон охраны, режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 2 человека, имена не установлены», расположенного по адресу: Белгородская область, Борисовский район, х. Красиво (приложение № 5).

6. Утвердить границы зон охраны, режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Братская могила 2 советских летчиков, погибших в боях с фашистскими захватчиками», расположенного по адресу: Белгородская область, Борисовский район, с. Никитское, ул. Подлесовка (в конце улицы за д. 43) (приложение № 6).

7. Утвердить границы зон охраны, режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронен 51 человек, имена установлены», расположенного по адресу: Белгородская область, Борисовский район, с. Стригуны, ул. Оболенцева (приложение № 7).

8. Утвердить границы зон охраны, режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 36 человек, имена установлены», расположенного по адресу: Белгородская область, Борисовский район, с. Хотмыжск, ул. Данкова (приложение № 8).

9. Возмещение убытков, причинённых в связи с установлением границ зон охраны объектов культурного наследия, утверждённых в пунктах 1 – 8 настоящего постановления, осуществляется в соответствии с пунктами 8 и 9 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации в сроки, установленные статьёй 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

10. Рекомендовать администрации Борисовского района (Переверзев В.И.) обеспечить отображение границ зон охраны, режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объектов культурного наследия в генеральном плане Борисовского района, правилах землепользования и застройки Борисовского района и документации по планировке территорий, а также включить

в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Борисовского района.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Губернатора Белгородской области – министра образования Белгородской области Милёхина А.В.

Информацию об исполнении постановления представить к 28 ноября 2025 года.

12. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Губернатор
Белгородской области**



В.В. Гладков

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Белгородской области
от « 30 » октября **2023 г.**
№ 599-пп

**Границы зон охраны, режимы использования земель
и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта
культурного наследия регионального значения «Дом торговца Давыденко»,
расположенного по адресу: Белгородская область, Борисовский район,
п. Борисовка, пл. Ушакова, 15**

1. Охранная зона объекта культурного наследия

Для объекта культурного наследия устанавливается охранная зона (далее – ОЗ), состоящая из одного участка.

1.1. Описание границ участка ОЗ

Граница участка ОЗ представляет собой замкнутый контур и проходит по часовой стрелке следующим образом: от точки 1 в юго-западном направлении к точке 2, затем в юго-восточном направлении через точки 3 – 5 к точке 6 и далее в общем северо-восточном направлении через точки 7 – 10 к точке 11. От точки 11 в юго-восточном направлении к точке 12, затем в северо-восточном направлении через точку 13 к точке 14 и далее в северо-западном направлении к точке 15. От точки 15 в северо-восточном направлении к точке 16, затем в северо-западном направлении к точке 17 и далее в общем юго-западном направлении через точки 18 – 21 к точке 22. От точки 22 в северо-западном направлении к точке 23, затем в юго-западном направлении к точке 24. От точки 24 в юго-восточном направлении к точке 25 и далее в юго-западном направлении к исходной точке 1.

1.2. Координаты поворотных точек границы участка ОЗ

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	X	Y
1	395922.49	1287221.36
2	395909.87	1287191.75
3	395906.51	1287193.49
4	395898.06	1287197.86
5	395891.59	1287201.20
6	395878.20	1287207.50
7	395879.80	1287211.44
8	395884.01	1287220.11
9	395893.41	1287237.80
10	395900.57	1287251.26

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	X	Y
11	395902.48	1287255.80
12	395886.00	1287262.76
13	395889.99	1287273.94
14	395900.24	1287285.09
15	395929.85	1287271.70
16	395947.98	1287311.78
17	395959.34	1287294.33
18	395954.49	1287286.39
19	395950.89	1287280.70
20	395947.25	1287272.28
21	395941.20	1287258.43
22	395940.53	1287256.31
23	395972.49	1287242.63
24	395965.89	1287223.89
25	395930.10	1287238.06
26	395906.52	1287248.79
27	395898.92	1287232.09
1	395922.49	1287221.36

1.3. Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах участка ОЗ

Разрешается:

- проведение работ по благоустройству территории:
озеленение – разбивка газонов и цветников, сохранение ценных пород деревьев и посадка новых при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной среде;
- установка отдельно стоящего оборудования уличного освещения, организация ночной подсветки объекта культурного наследия на основании специальных проектов;
- установка антивандального уличного оборудования (скамьи, урны);
- использование в покрытии пешеходных зон натуральных материалов (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих их (тротуарная плитка) с организацией водоотведения;
- размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление, указателей расположения туристских ресурсов и социальных объектов;
- капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры, ремонт дорожного покрытия при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;
- проведение мероприятий, направленных на обеспечение экологической и пожарной безопасности объекта культурного наследия;
- устройство сооружений водоотведения в целях недопущения попадания ливневых и талых вод на территорию объекта культурного наследия;
- ремонт и реконструкция существующих объектов капитального строительства без изменения габаритных размеров.

Запрещается:

- строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);
- использование глухих ограждений;
- организация стоков ливневых, талых и загрязнённых вод в сторону территории объекта культурного наследия;
- размещение взрывоопасных и пожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;
- прокладка сетей теплоснабжения, газоснабжения наземным, надземным, совмещённым способами, а также по фасадам зданий;
- размещение рекламы, транспарантов-перетяжек, построек и объектов (временных построек, киосков и иных сооружений), нарушающих благоприятное визуальное восприятие объекта культурного наследия.

2. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия

Для объекта культурного наследия устанавливается зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (далее – ЗРЗ), состоящая из четырех участков (ЗРЗ-1, ЗРЗ-2, ЗРЗ-3, ЗРЗ-4).

2.1. Описание границ участка ЗРЗ-1

Граница участка ЗРЗ-1 представляет собой замкнутый контур и проходит по часовой стрелке следующим образом: от точки 2 в северо-восточном направлении через точки 1, 28, 29 к точке 25, затем в северо-западном направлении к точке 24. От точки 24 в юго-западном направлении через точки 30 – 32 к точке 33, затем в общем юго-восточном направлении через точки 34 – 36 к исходной точке 2.

2.2. Координаты поворотных точек границы участка ЗРЗ-1

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	X	Y
2	395909.87	1287191.75
1	395922.49	1287221.36
28	395924.06	1287224.79
29	395929.07	1287235.81
25	395929.83	1287238.18
24	395965.89	1287223.89
30	395964.43	1287220.61
31	395955.99	1287200.89
32	395944.59	1287182.09
33	395942.73	1287179.31
34	395939.07	1287181.28
35	395932.12	1287185.01

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	X	Y
36	395930.50	1287182.00
2	395909.87	1287191.75

2.3. Описание границ участка ЗРЗ-2

Граница участка ЗРЗ-2 представляет собой замкнутый контур и проходит по часовой стрелке следующим образом: от точки 22 в северо-восточном направлении через точки 21, 20, 19, 18 к точке 17, затем в общем северо-западном направлении через точки 37, 38 к точке 39. От точки 39 в юго-западном направлении к точке 23 и далее в юго-восточном направлении к исходной точке 22.

2.4. Координаты поворотных точек границы участка ЗРЗ-2

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	X	Y
22	395940.53	1287256.31
21	395941.20	1287258.43
20	395947.25	1287272.28
19	395950.89	1287280.70
18	395954.49	1287286.39
17	395959.25	1287294.18
37	395973.92	1287286.51
38	395973.52	1287281.56
39	395989.26	1287274.07
23	395972.49	1287242.63
22	395940.53	1287256.31

2.5. Описание границ участка ЗРЗ-3

Граница участка ЗРЗ-3 представляет собой замкнутый контур и проходит по часовой стрелке следующим образом: от точки 14 в северо-западном направлении к точке 15, затем в северо-восточном направлении к точке 16. От точки 16 в юго-восточном направлении к точке 40 и далее в юго-западном направлении к исходной точке 14.

2.6. Координаты поворотных точек границы участка ЗРЗ-3

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	X	Y
14	395900.24	1287285.09
15	395929.85	1287271.70
16	395947.98	1287311.78
40	395918.18	1287325.70
14	395900.24	1287285.09

2.7. Описание границ участка ЗРЗ-4

Граница участка ЗРЗ-4 представляет собой замкнутый контур и проходит по часовой стрелке следующим образом: от точки 41 в северо-западном направлении к точке 6, затем в северо-восточном направлении по границе охранной зоны объекта культурного наследия через точки 7 – 10 к точке 11 и далее в юго-восточном направлении к точке 12. От точки 12 в юго-западном направлении к исходной точке 41.

2.8. Координаты поворотных точек границы участка ЗРЗ-4

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	X	Y
41	395862.16	1287215.03
6	395878.20	1287207.50
7	395879.80	1287211.44
8	395884.01	1287220.11
9	395893.41	1287237.80
10	395900.57	1287251.26
11	395902.48	1287255.80
12	395886.00	1287262.76
41	395862.16	1287215.03

2.9. Особый режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах участков ЗРЗ

Разрешается:

- строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства с учётом дополнительных специальных требований настоящего режима;
- снос (демонтаж) по мере амортизации объектов капитального и некапитального строительства, не представляющих историко-культурной ценности;
- снижение диссонирующего влияния зданий и сооружений путём использования в отделке фасадов традиционных или имитирующих натуральные отделочных материалов с использованием неярких (пастельных) оттенков;
- сохранение существующих градостроительных (планировочных, типологических) характеристик историко-градостроительной среды;
- регенерация (восстановление) историко-градостроительной среды, воссоздание утраченных ценных объектов историко-градостроительной среды при наличии достаточных научных данных;
- проведение работ по благоустройству территории:
 - озеленение – разбивка газонов и цветников, сохранение ценных пород деревьев и посадка новых при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной среде;
 - ремонт, реконструкция, установка отдельно стоящего оборудования уличного освещения, организация ночной подсветки;
 - установка антивандального уличного оборудования (скамьи, урны);
 - использование в покрытии пешеходных зон натуральных материалов (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих их (тротуарная плитка) с организацией водоотведения;
- размещение временных элементов информационно-декоративного

оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление, а также временных строительных ограждающих конструкций;

- размещение памятников, памятных знаков, иной историко-культурной информации;

- капитальный ремонт и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры;

- проведение мероприятий, направленных на обеспечение экологической и пожарной безопасности.

Дополнительные специальные требования:

- максимальная высота объектов капитального строительства и некапитальных строений (новое строительство или реконструкция) от проектной отметки земли до венчающего карниза – не более 9 метров, до конька скатной крыши – не более 13 метров;

- ремонт фасадов при сохранении общего исторического облика фасадов, ценных деталей и элементов декора фасадов с воссозданием утраченных элементов;

- реконструкция с сохранением исторических высотных параметров, объёмно-пространственной структуры объекта, формы крыши, традиционных кровельных материалов, исторической отделки и исторического цветового решения.

Запрещается:

- нарушение визуального восприятия объекта культурного наследия;

- создание фона, неблагоприятного для восприятия объекта культурного наследия;

- размещение взрывопожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;

- использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

- прокладка сетей теплоснабжения, газоснабжения наземным, надземным, совмещённым способами, а также по фасадам зданий.

**3. Схема границ зон охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Дом торговца Давыденко», расположенного по адресу:
Белгородская область, Борисовский район, п. Борисовка, пл. Ушакова, 15**



Условные обозначения

- | | |
|---|--|
|  | Объект культурного наследия |
|  | Утверждённые границы территории объекта культурного наследия |
|  | Охранная зона объекта культурного наследия |
|  | Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия |
|  | |
|  | Поворотные (характерные) точки границ зон охраны |



Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Белгородской области
от « 30 » октября 2023 г.
№ 599-ПП

Границы зон охраны, режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками», расположенного по адресу: Белгородская область, Борисовский район, с. Беленькое, ул. Привокзальная

1. Охранная зона объекта культурного наследия

Для объекта культурного наследия устанавливается охранная зона (далее – ОЗ), состоящая из одного участка.

1.1. Описание границ участка ОЗ

Границы участка ОЗ представляют собой участок, состоящий из двух замкнутых контуров, проходящих по часовой стрелке.

Внутренняя граница образована границей территории объекта культурного наследия (точки 1 – 4).

Внешняя граница проходит по часовой стрелке следующим образом: от точки 5 в юго-восточном направлении через точку 6 к точке 7, затем в общем юго-западном направлении через точки 8 – 10 к точке 11. От точки 11 в общем северо-западном направлении через точки 12, 13, 14 к точке 15 и далее в северо-восточном направлении через точки 16, 17, 18 к исходной точке 5.

1.2. Координаты поворотных точек границы участка ОЗ

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	X	Y
Внутренняя граница		
1	393080.60	1281428.59
2	393073.78	1281435.95
3	393058.98	1281422.45
4	393065.70	1281415.02
1	393080.60	1281428.59
Внешняя граница		
5	393104.12	1281410.84
6	393094.20	1281451.88
7	393087.71	1281457.50
8	393074.41	1281450.47
9	393034.50	1281418.90
10	393012.89	1281399.51

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	X	Y
11	392999.21	1281383.45
12	392998.80	1281374.35
13	393002.43	1281367.87
14	393009.76	1281359.46
15	393018.12	1281356.21
16	393029.31	1281356.56
17	393045.49	1281361.17
18	393063.84	1281376.69
5	393104.12	1281410.84

1.3. Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах участка ОЗ

Разрешается:

- хозяйственная деятельность, направленная на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия;
- размещение памятных знаков, информационных стендов и иной историко-культурной информации, мемориальной скульптуры, кенотафов;
- благоустройство и озеленение территории:
 - устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы;
 - размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн, иных сооружений), отвечающих характеристикам исторической среды;
 - устройство пандусов и других приспособлений, обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения;
 - озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;
 - упорядочение зелёных насаждений с санитарной вырубкой и посадкой ценных пород деревьев;
 - работы по уходу за произрастающими на территории зелёными насаждениями;
 - работы по содержанию и уборке территории, в том числе уборка отходов от санитарной вырубки;
 - установка оборудования освещения, отвечающего характеристикам историко-градостроительной и природной среды;
- размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера, включая праздничное оформление, а также временных строительных ограждающих конструкций;
- капитальный ремонт и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;
- проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;
- строительство (прокладка), капитальный ремонт и реконструкция инженерных коммуникаций подземным способом с восстановлением нарушенных поверхностей.

Запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и некапитальных строений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

- размещение взрывопожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;

- использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

- возведение временных построек, киосков, навесов, нестационарных торговых объектов;

- установка рекламных конструкций, щитов, баннеров, растяжек в зоне видимости объекта культурного наследия;

- прокладка инженерных коммуникаций наземным и надземным способами;

- устройство глухих ограждений;

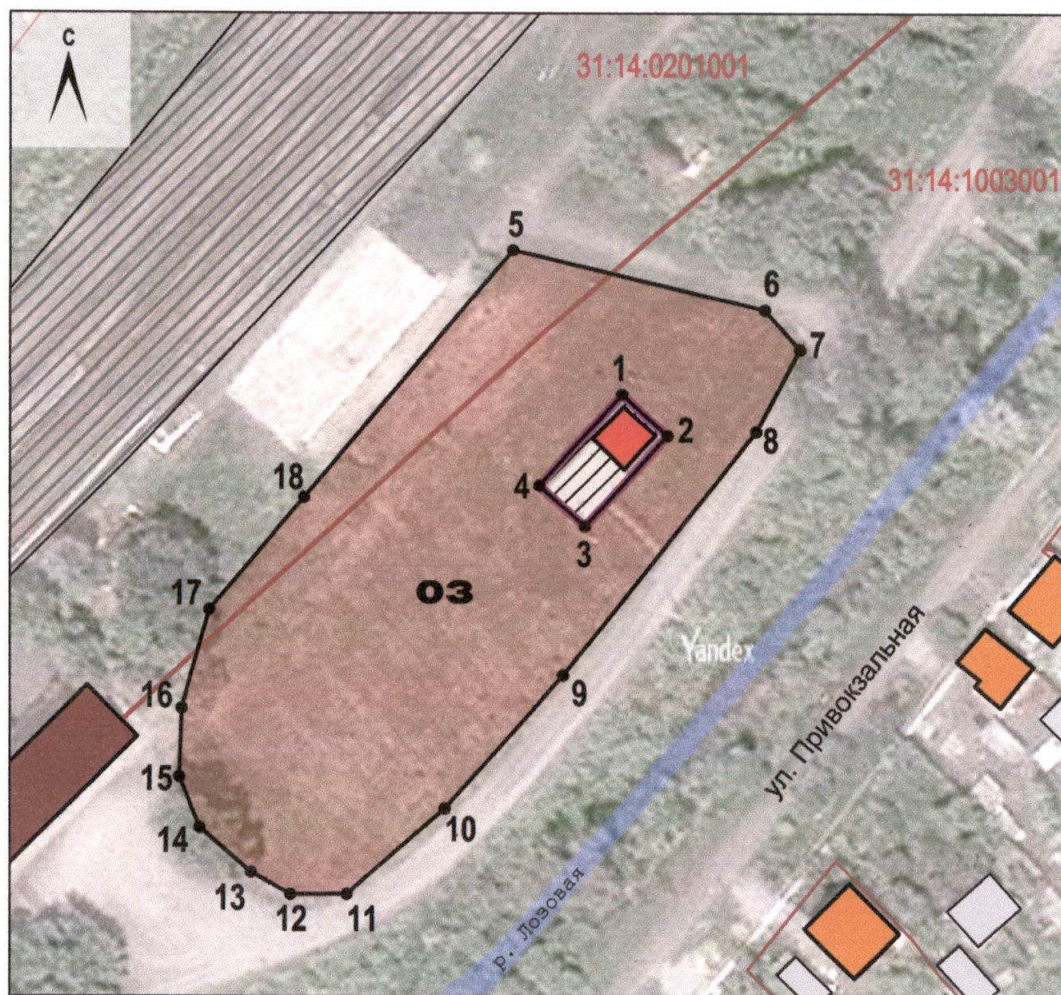
- высадка кустарниковой и древесной растительности, закрывающей обзор объекта культурного наследия;

- размещение свалок мусора, снега;

- установка оборудования линейных объектов, вышек сотовой связи;

- размещение автопарковок, автостоянок.

2. Схема границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками», расположенного по адресу: Белгородская область, Борисовский район, с. Бельенкое, ул. Привокзальная



Условные обозначения

- | | |
|---|--|
|  | Объект культурного наследия |
|  | Территория объекта культурного наследия |
|  | Охранная зона объекта культурного наследия |
|  | Поворотные (характерные) точки границ зон охраны |



Приложение № 3

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Белгородской области
от « 30 » октября 2023 г.
№ 599-пп

Границы зон охраны, режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистами в 1943 году. Похоронено 128 воинов, имена установлены. Скульптура женщины с ребенком», расположенного по адресу: Белгородская область, Борисовский район, с. Грузское, ул. Центральная

1. Охранная зона объекта культурного наследия

Для объекта культурного наследия устанавливается охранная зона (далее – ОЗ), состоящая из одного участка.

1.1. Описание границ участка ОЗ

Границы участка ОЗ представляют собой участок, состоящий из двух замкнутых контуров, проходящих по часовой стрелке.

Внутренняя граница образована границей территории объекта культурного наследия (точки 1 – 6).

Внешняя граница проходит по часовой стрелке следующим образом: от точки 7 в северо-восточном направлении к точке 8, затем в северо-западном направлении к точке 9. От точки 9 в северо-восточном направлении к точке 10 и далее в юго-восточном направлении к точке 11. От точки 11 в общем юго-западном направлении через точку 12 к точке 13, затем в северо-западном направлении к точке 14. От точки 14 в юго-западном направлении к точке 15 и далее в северо-западном направлении к исходной точке 7.

1.2. Координаты поворотных точек границы участка ОЗ

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	Х	У
Внутренняя граница		
1	384615.60	1285276.29
2	384619.01	1285283.75
3	384617.19	1285284.58
4	384621.76	1285294.58
5	384612.67	1285298.74
6	384604.69	1285281.27
1	384615.60	1285276.29

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	X	Y
Внешняя граница		
7	384608.54	1285245.77
8	384629.93	1285290.71
9	384643.20	1285284.44
10	384648.35	1285295.25
11	384587.64	1285323.44
12	384582.23	1285322.72
13	384575.29	1285315.88
14	384607.04	1285300.90
15	384586.07	1285256.18
7	384608.54	1285245.77

1.3. Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах участка ОЗ

Разрешается:

- хозяйственная деятельность, направленная на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия;

- размещение памятных знаков, информационных стендов и иной историко-культурной информации, мемориальной скульптуры, кенотафов;

- благоустройство и озеленение территории:

устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы;

размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и т.п.) и отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающих характеристикам исторической среды;

устройство пандусов и других приспособлений, обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения;

озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;

упорядочение зелёных насаждений с санитарной вырубкой и посадкой ценных пород деревьев;

работы по уходу за произрастающими на территории зелёными насаждениями;

работы по содержанию и уборке территории, в том числе уборка отходов от санитарной вырубки;

установка оборудования освещения, отвечающего характеристикам историко-градостроительной и природной среды;

- размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера, включая праздничное оформление, а также временных строительных ограждающих конструкций;

- капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;

- проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

- строительство (прокладка), капитальный ремонт и реконструкция инженерных коммуникаций подземным способом с восстановлением нарушенных поверхностей.

Запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и некапитальных строений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

- размещение взрывопожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;

- использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

- возведение временных построек, киосков, навесов, нестационарных торговых объектов;

- установка рекламных конструкций, щитов, баннеров, растяжек в зоне видимости объекта культурного наследия;

- прокладка инженерных коммуникаций наземным и надземным способами;

- устройство глухих ограждений;

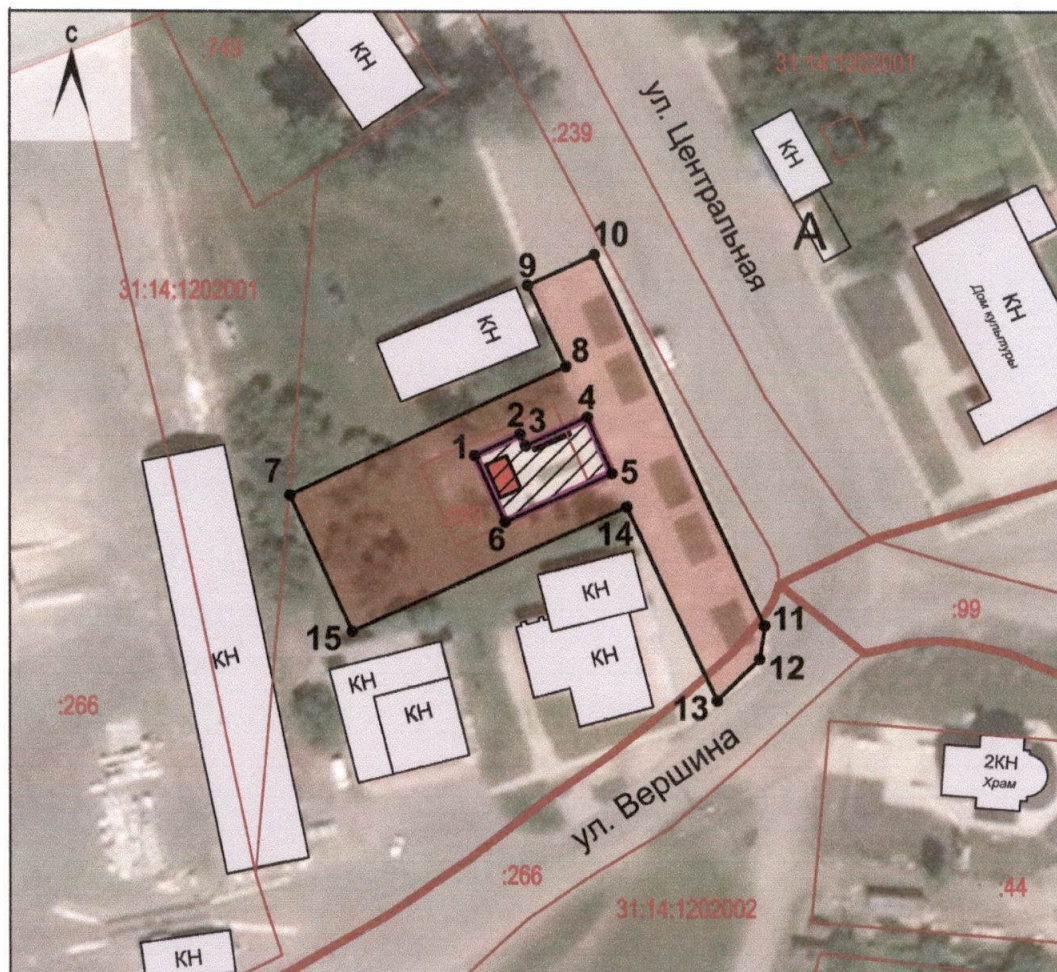
- высадка кустарниковой и древесной растительности, закрывающей обзор объекта культурного наследия;

- размещение свалок мусора, снега;

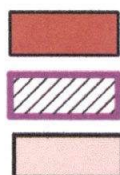
- установка оборудования линейных объектов, вышек сотовой связи;

- размещение автопарковок, автостоянок.

2. Схема границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистами в 1943 году. Похоронено 128 воинов, имена установлены. Скульптура женщины с ребенком», расположенного по адресу: Белгородская область, Борисовский район, с. Грузское, ул. Центральная



Условные обозначения



Объект культурного наследия

Территория объекта культурного наследия

Охранная зона объекта культурного наследия



Поворотные (характерные) точки границ зон охраны



Приложение № 4

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Белгородской области
от « 30 » октября **2023 г.**
№ 599-ПП

Границы зон охраны, режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 год, имена не установлены. Скульптура советского воина», расположенного по адресу: Белгородская область, Борисовский район, с. Зыбино, ул. Центральная

1. Охранная зона объекта культурного наследия

Для объекта культурного наследия устанавливается охранная зона (далее – ОЗ), состоящая из одного участка.

1.1. Описание границ участка ОЗ

Граница участка ОЗ представляет собой замкнутый контур, проходящий по часовой стрелке следующим образом: от точки 1 в общем юго-восточном направлении через точку 2 к точке 3, затем в юго-западном направлении по границе территории объекта культурного наследия к точке 4 и далее в юго-восточном направлении по границе территории объекта культурного наследия к точке 5. От точки 5 в юго-западном направлении к точке 6 и далее в общем северо-западном направлении через точку 7 к точке 8. От точки 8 в общем северо-восточном направлении через точки 9 – 12 к исходной точке 1.

1.2. Координаты поворотных точек границы участка ОЗ

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	X	Y
1	405930.39	1289296.41
2	405929.25	1289299.42
3	405917.55	1289307.91
4	405893.88	1289273.14
5	405865.31	1289302.34
6	405856.89	1289288.70
7	405867.46	1289246.36
8	405869.19	1289243.66
9	405872.69	1289244.40
10	405890.49	1289263.70
11	405912.38	1289282.47
12	405928.69	1289293.72

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	X	Y
1	405930.39	1289296.41

1.3. Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах участка ОЗ

Разрешается:

- хозяйственная деятельность, направленная на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия;

- размещение памятных знаков, информационных стендов и иной историко-культурной информации, мемориальной скульптуры, кенотафов;

- благоустройство и озеленение территории:

устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы;

размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и т.п.) и отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающих характеристикам исторической среды;

устройство пандусов и других приспособлений, обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения;

озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;

упорядочение зелёных насаждений с санитарной вырубкой и посадкой ценных пород деревьев;

работы по уходу за произрастающими на территории зелёными насаждениями;

работы по содержанию и уборке территории, в том числе уборка отходов от санитарной вырубки;

установка оборудования освещения, отвечающего характеристикам историко-градостроительной и природной среды;

- размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера, включая праздничное оформление, а также временных строительных ограждающих конструкций;

- капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;

- проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

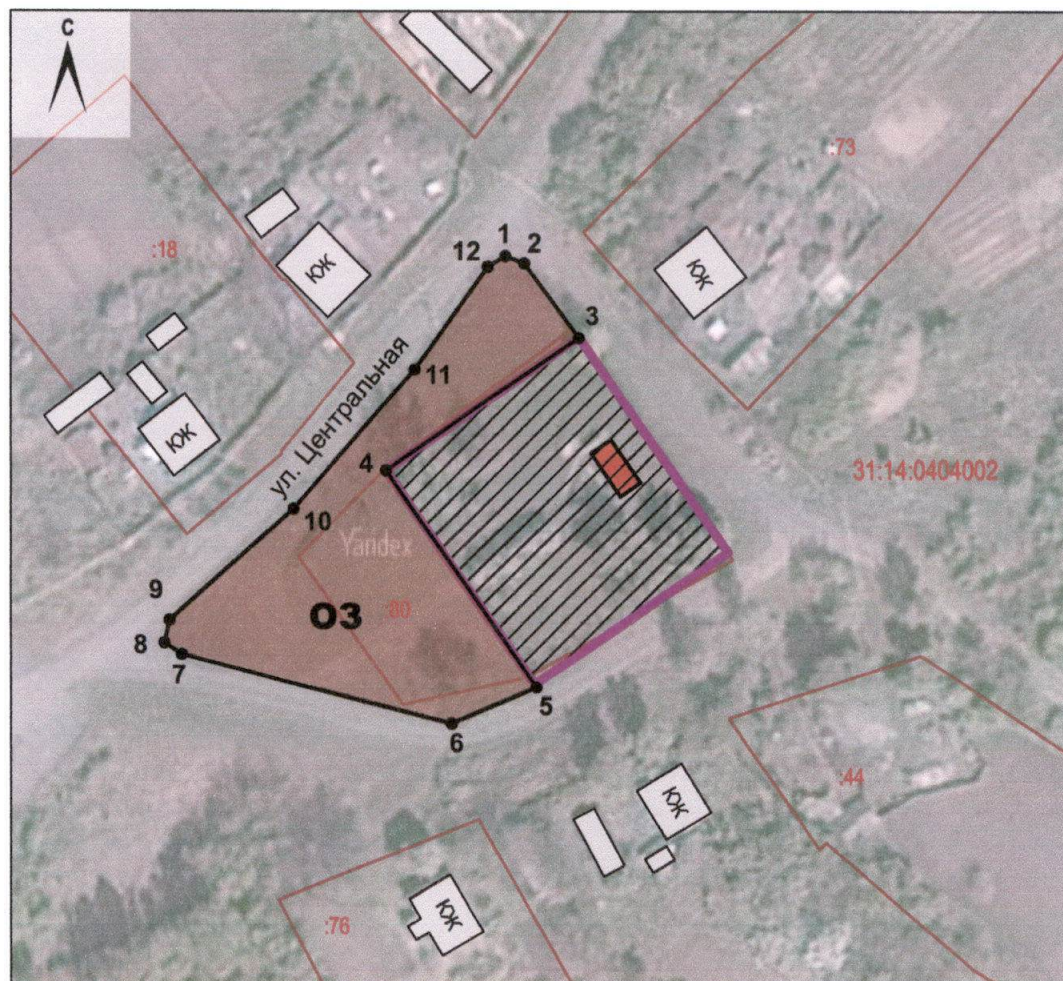
- строительство (прокладка), капитальный ремонт и реконструкция инженерных коммуникаций подземным способом с восстановлением нарушенных поверхностей.

Запрещается:

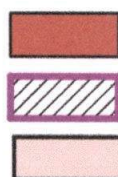
- строительство объектов капитального строительства и некапитальных строений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

- размещение взрывопожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;
- использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;
- возведение временных построек, киосков, навесов, нестационарных торговых объектов;
- установка рекламных конструкций, щитов, баннеров, растяжек в зоне видимости объекта культурного наследия;
- прокладка инженерных коммуникаций наземным и надземным способами;
- устройство глухих ограждений;
- высадка кустарниковой и древесной растительности, закрывающей обзор объекта культурного наследия;
- размещение свалок мусора, снега;
- установка оборудования линейных объектов, вышек сотовой связи;
- размещение автопарковок, автостоянок.

2. Схема границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году, имена не установлены. Скульптура советского воина», расположенного по адресу: Белгородская область, Борисовский район, с. Зыбино, ул. Центральная



Условные обозначения



Объект культурного наследия

Территория объекта культурного наследия

Охранная зона объекта культурного наследия



Поворотные (характерные) точки границ зон охраны



Приложение № 5

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Белгородской области
от « 30 » октября **2023 г.**
№ 599-ПП

Границы зон охраны, режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 2 человека, имена не установлены», расположенного по адресу: Белгородская область, Борисовский район, х. Красиво

1. Охранная зона объекта культурного наследия

Для объекта культурного наследия устанавливается охранная зона (далее – ОЗ), состоящая из одного участка.

1.1. Описание границ участка ОЗ

Границы участка ОЗ представляют собой участок, состоящий из двух замкнутых контуров, проходящих по часовой стрелке.

Внутренняя граница образована границей территории объекта культурного наследия (точки 1 – 4).

Внешняя граница проходит по часовой стрелке следующим образом: от точки 5 в северо-восточном направлении через точку 6 к точке 7, затем в юго-восточном направлении к точке 8 и далее в общем юго-западном направлении по границам земельных участков с кадастровыми номерами 31:14:0901001:15, 31:14:0901001:27 через точки 9, 10, 11 к точке 12. От точки 12 в северо-западном направлении через точку 13 к исходной точке 5.

1.2. Координаты поворотных точек границы участка ОЗ

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	Х	У
Внутренняя граница		
1	389581.02	1277558.40
2	389585.04	1277569.29
3	389573.09	1277573.57
4	389569.33	1277562.70
1	389581.02	1277558.40
Внешняя граница		
5	389586.85	1277528.29
6	389602.10	1277577.84
7	389610.03	1277594.67

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	X	Y
8	389582.63	1277605.63
9	389566.62	1277566.27
10	389565.27	1277563.90
11	389568.86	1277562.82
12	389560.76	1277536.51
13	389571.06	1277533.62
5	389586.85	1277528.29

1.3. Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах участка ОЗ

Разрешается:

- хозяйственная деятельность, направленная на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия;

- размещение памятных знаков, информационных стендов и иной историко-культурной информации, мемориальной скульптуры, кенотафов;

- благоустройство и озеленение территории:

устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалов;

размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и т.п.) и отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающих характеристикам исторической среды;

устройство пандусов и других приспособлений, обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения;

озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;

упорядочение зелёных насаждений с санитарной вырубкой и посадкой ценных пород деревьев;

работы по уходу за произрастающими на территории зелёными насаждениями;

работы по содержанию и уборке территории, в том числе уборка отходов от санитарной вырубки;

установка оборудования освещения, отвечающего характеристикам историко-градостроительной и природной среды;

- размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера, включая праздничное оформление, а также временных строительных ограждающих конструкций;

- капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;

- проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

- строительство (прокладка), капитальный ремонт и реконструкция инженерных коммуникаций подземным способом с восстановлением нарушенных поверхностей.

Запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и некапитальных строений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

- размещение взрывопожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;

- использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

- возведение временных построек, киосков, навесов, нестационарных торговых объектов;

- установка рекламных конструкций, щитов, баннеров, растяжек в зоне видимости объекта культурного наследия;

- прокладка инженерных коммуникаций наземным и надземным способами;

- устройство глухих ограждений;

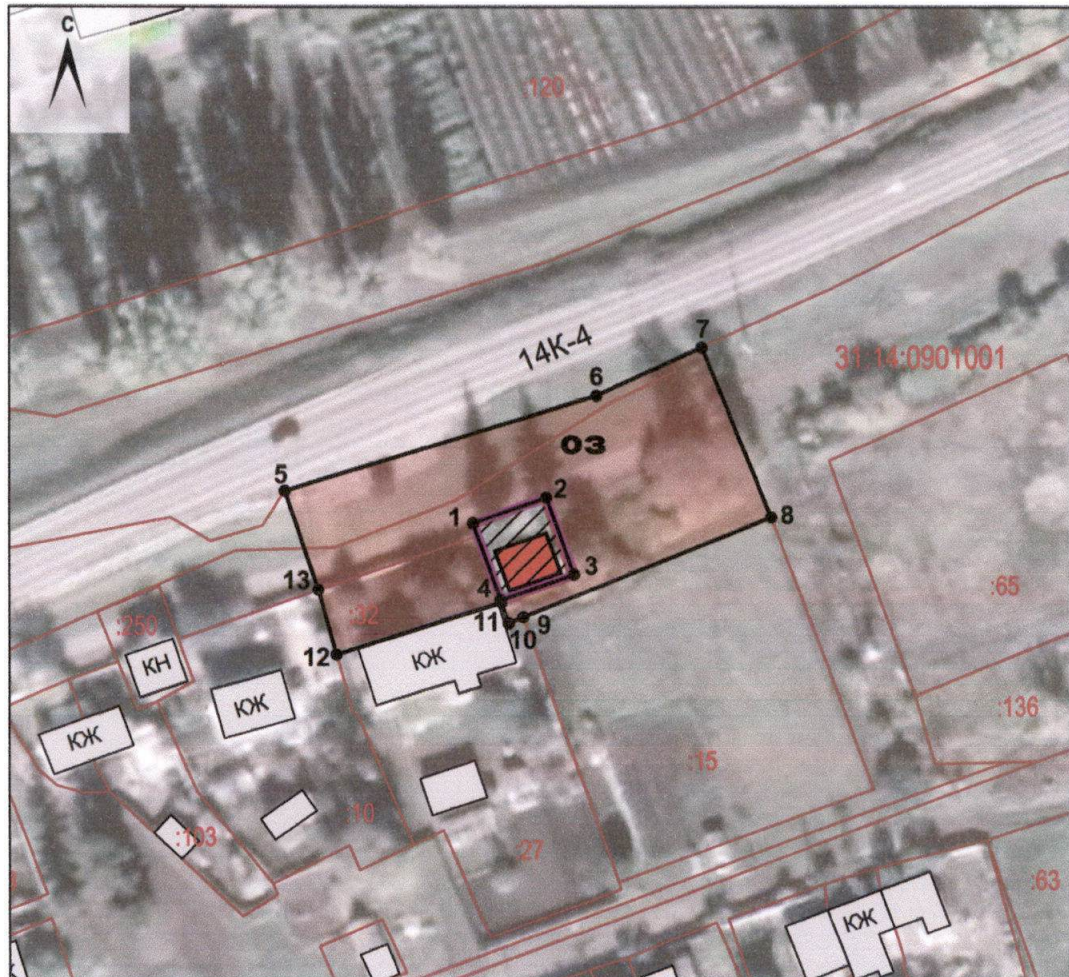
- высадка кустарниковой и древесной растительности, закрывающей обзор объекта культурного наследия;

- размещение свалок мусора, снега;

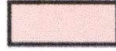
- установка оборудования линейных объектов, вышек сотовой связи;

- размещение автопарковок, автостоянок.

2. Схема границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 2 человека, имена не установлены», расположенного по адресу: Белгородская область, Борисовский район, х. Красиво



Условные обозначения

- | | |
|---|--|
|  | Объект культурного наследия |
|  | Территория объекта культурного наследия |
|  | Охранная зона объекта культурного наследия |
|  | Поворотные (характерные) точки границ зон охраны |



Приложение № 6

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Белгородской области
от « 30 » октября 2023 г.
№ 599-пп

Границы зон охраны, режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Братская могила 2 советских летчиков, погибших в боях с фашистскими захватчиками», расположенного по адресу: Белгородская область, Борисовский район, с. Никитское, ул. Подлесовка (в конце улицы за д. 43)

1. Охранная зона объекта культурного наследия

Для объекта культурного наследия устанавливается охранная зона (далее – ОЗ), состоящая из одного участка.

1.1. Описание границ участка ОЗ

Границы участка ОЗ представляют собой участок, состоящий из двух замкнутых контуров, проходящих по часовой стрелке.

Внутренняя граница образована границей территории объекта культурного наследия (точки 1 – 4).

Внешняя граница проходит по часовой стрелке следующим образом: от точки 5 в северо-восточном направлении к точке 6, затем в юго-восточном направлении к точке 7 и далее в северо-восточном направлении к точке 8. От точки 8 в северо-западном направлении к исходной точке 5.

1.2. Координаты поворотных точек границы участка ОЗ

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	X	Y
Внутренняя граница		
1	399849.22	1271079.58
2	399850.84	1271082.46
3	399848.47	1271083.80
4	399846.84	1271080.93
1	399849.22	1271079.58
Внешняя граница		
5	399851.36	1271071.21
6	399859.01	1271084.43
7	399846.29	1271091.77
8	399838.73	1271078.56
5	399851.36	1271071.21

1.3. Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах участка ОЗ

Разрешается:

- хозяйственная деятельность, направленная на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия;
- размещение памятных знаков, информационных стендов и иной историко-культурной информации, мемориальной скульптуры, кенотафов;
- благоустройство и озеленение территории:
 - устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы;
 - размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и т.п.) и отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающих характеристикам исторической среды;
 - устройство пандусов и других приспособлений, обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения;
 - озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;
 - упорядочение зелёных насаждений с санитарной вырубкой и посадкой ценных пород деревьев;
 - работы по уходу за произрастающими на территории зелёными насаждениями;
 - работы по содержанию и уборке территории, в том числе уборка отходов от санитарной вырубки;
 - установка оборудования освещения, отвечающего характеристикам историко-градостроительной и природной среды;
- капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;
- проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности.

Запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и возведение некапитальных строений;
- размещение взрывопожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;
- использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;
- прокладка инженерных коммуникаций наземным и надземным способами;
- устройство глухих ограждений;
- высадка кустарниковой и древесной растительности, закрывающей обзор объекта культурного наследия;
- размещение свалок мусора, снега.

2. Схема границ зон охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Братская могила 2 советских летчиков, погибших в боях с фашистскими захватчиками», расположенного по адресу: Белгородская область, Борисовский район, с. Никитское, ул. Подлесовка (в конце улицы за д. 43)



Условные обозначения

- | | |
|---|--|
|  | Объект культурного наследия |
|  | Граница территории объекта культурного наследия |
|  | Охранная зона объекта культурного наследия |
|  | Поворотные (характерные) точки границ зон охраны |



Приложение № 7

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Белгородской области
от « 30 » октября **2023 г.**
№ 599-ПП

Границы зон охраны, режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронен 51 человек, имена установлены», расположенного по адресу: Белгородская область, Борисовский район, с. Стригуны, ул. Оболенцева

1. Охранная зона объекта культурного наследия

Для объекта культурного наследия устанавливается охранная зона (далее – ОЗ), состоящая из одного участка.

1.1. Описание границ участка ОЗ

Границы участка ОЗ представляют собой участок, состоящий из двух замкнутых контуров, проходящих по часовой стрелке.

Внутренняя граница образована границей территории объекта культурного наследия (точки 1 – 4).

Внешняя граница проходит по часовой стрелке следующим образом: от точки 5 в северо-восточном направлении к точке 6, затем в юго-восточном направлении к точке 7 и далее в юго-западном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 31:14:0505003:155 к точке 8. От точки 8 в северо-западном направлении к точке 9, расположенной на углу земельного участка с кадастровым номером 31:14:0505003:177, и далее в северо-западном направлении к исходной точке 5.

1.2. Координаты поворотных точек границы участка ОЗ

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	X	Y
Внутренняя граница		
1	397967.41	1293037.51
2	397972.32	1293045.40
3	397960.44	1293052.80
4	397955.53	1293044.91
1	397967.41	1293037.51
Внешняя граница		
5	397970.17	1293022.87
6	397981.78	1293048.30

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	X	Y
7	397946.70	1293064.10
8	397935.92	1293038.23
9	397954.66	1293029.70
5	397970.17	1293022.87

1.3. Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах участка ОЗ

Разрешается:

- хозяйственная деятельность, направленная на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия;

- размещение памятных знаков, информационных стендов и иной историко-культурной информации, мемориальной скульптуры, кенотафов;

- благоустройство и озеленение территории:

устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы;

размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и т.п.) и отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающих характеристикам исторической среды;

устройство пандусов и других приспособлений, обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения;

озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;

упорядочение зелёных насаждений с санитарной вырубкой и посадкой ценных пород деревьев;

работы по уходу за произрастающими на территории зелёными насаждениями;

работы по содержанию и уборке территории, в том числе уборка отходов от санитарной вырубки;

установка оборудования освещения, отвечающего характеристикам историко-градостроительной и природной среды;

- размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера, включая праздничное оформление, а также временных строительных ограждающих конструкций;

- капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;

- проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

- строительство (прокладка), капитальный ремонт и реконструкция инженерных коммуникаций подземным способом с восстановлением нарушенных поверхностей.

Запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и некапитальных строений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или)

природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

- размещение взрывопожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;

- использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

- возведение временных построек, киосков, навесов, нестационарных торговых объектов;

- установка рекламных конструкций, щитов, баннеров, растяжек в зоне видимости объекта культурного наследия;

- прокладка инженерных коммуникаций наземным и надземным способами;

- устройство глухих ограждений;

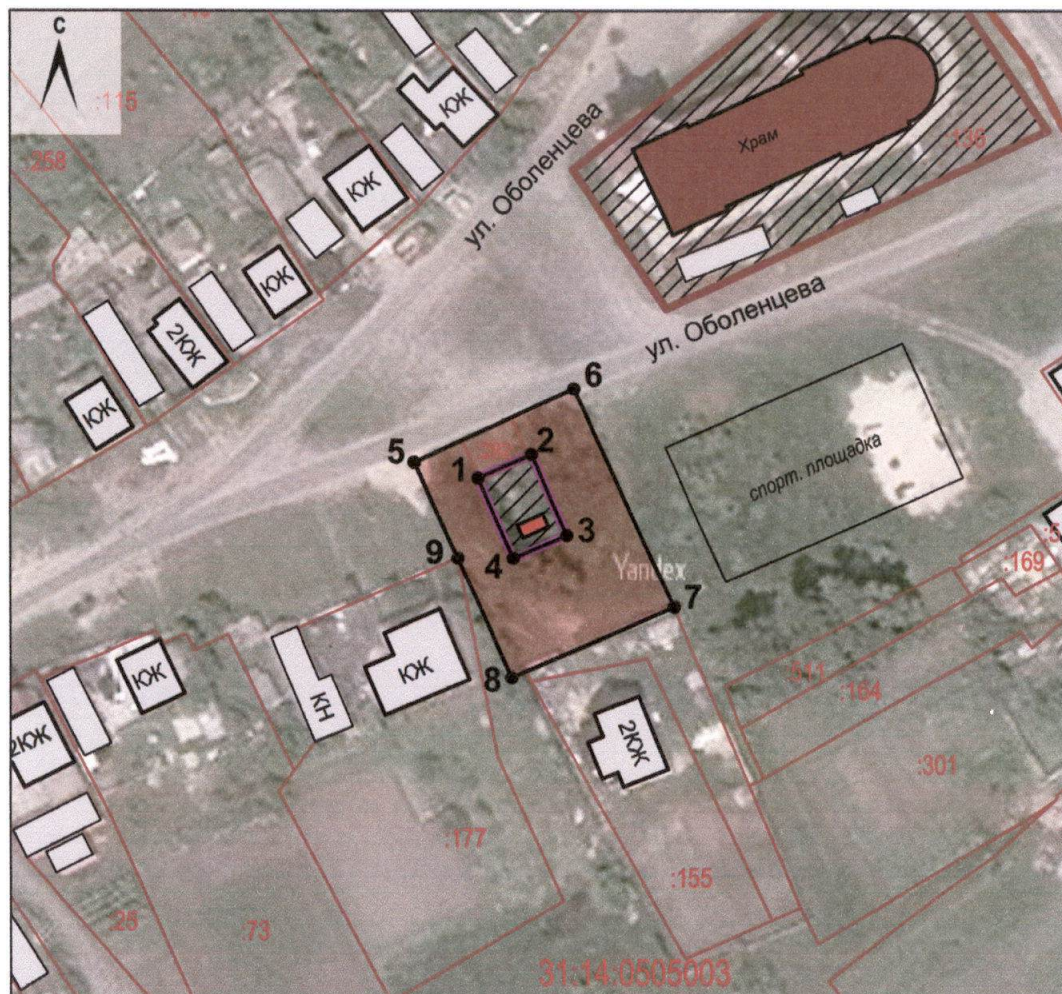
- высадка кустарниковой и древесной растительности, закрывающей обзор объекта культурного наследия;

- размещение свалок мусора, снега;

- установка оборудования линейных объектов, вышек сотовой связи;

- размещение автопарковок, автостоянок.

2. Схема границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронен 51 человек, имена установлены», расположенного по адресу: Белгородская область, Борисовский район, с. Стригуны, ул. Оболенцева



Условные обозначения

- | | |
|---|--|
|  | Объект культурного наследия |
|  | Территория объекта культурного наследия |
|  | Охранная зона объекта культурного наследия |
|  | Поворотные (характерные) точки границ зон охраны |



Приложение № 8

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Белгородской области
от « 30 » октября **2023 г.**
№ 599-ПП

Границы зон охраны, режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 36 человек, имена установлены», расположенного по адресу: Белгородская область, Борисовский район, с. Хотмыжск, ул. Данкова

1. Охранная зона объекта культурного наследия

Для объекта культурного наследия устанавливается охранная зона (далее – ОЗ), состоящая из одного участка.

1.1. Описание границ участка ОЗ

Границы участка ОЗ представляют собой участок, состоящий из двух замкнутых контуров, проходящих по часовой стрелке.

Внутренняя граница образована границей территории объекта культурного наследия (точки 1 – 4).

Внешняя граница проходит по часовой стрелке следующим образом: от точки 5 в юго-восточном направлении к точке 6, затем в общем юго-западном направлении через точки 7, 8 к точке 9 и далее в северо-западном направлении через точку 10 к точке 11. От точки 11 в общем в северо-восточном направлении через точки 12 – 16 к исходной точке 5.

1.2. Координаты поворотных точек границы участка ОЗ

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	Х	У
Внутренняя граница		
1	393962.89	1277509.65
2	393977.48	1277518.94
3	393971.74	1277527.96
4	393957.14	1277518.67
1	393962.89	1277509.65
Внешняя граница		
5	393992.88	1277527.72
6	393955.85	1277540.60
7	393950.72	1277538.80
8	393931.64	1277514.31

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-31, м	
	X	Y
9	393929.06	1277508.74
10	393936.61	1277505.21
11	393949.23	1277501.69
12	393960.69	1277500.76
13	393972.85	1277501.55
14	393982.50	1277505.65
15	393983.84	1277506.89
16	393986.86	1277510.58
5	393992.88	1277527.72

1.3. Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах участка ОЗ

Разрешается:

- хозяйственная деятельность, направленная на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия;

- размещение памятных знаков, информационных стендов и иной историко-культурной информации, мемориальной скульптуры, кенотафов;

- благоустройство и озеленение территории:

- устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалов;

- размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и т.п.) и отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающих характеристикам исторической среды;

- устройство пандусов и других приспособлений, обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения;

- озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;

- упорядочение зелёных насаждений с санитарной вырубкой и посадкой ценных пород деревьев;

- работы по уходу за произрастающими на территории зелёными насаждениями;

- работы по содержанию и уборке территории, в том числе уборка отходов от санитарной вырубки;

- установка оборудования освещения, отвечающего характеристикам историко-градостроительной и природной среды;

- размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера, включая праздничное оформление, а также временных строительных ограждающих конструкций;

- капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;

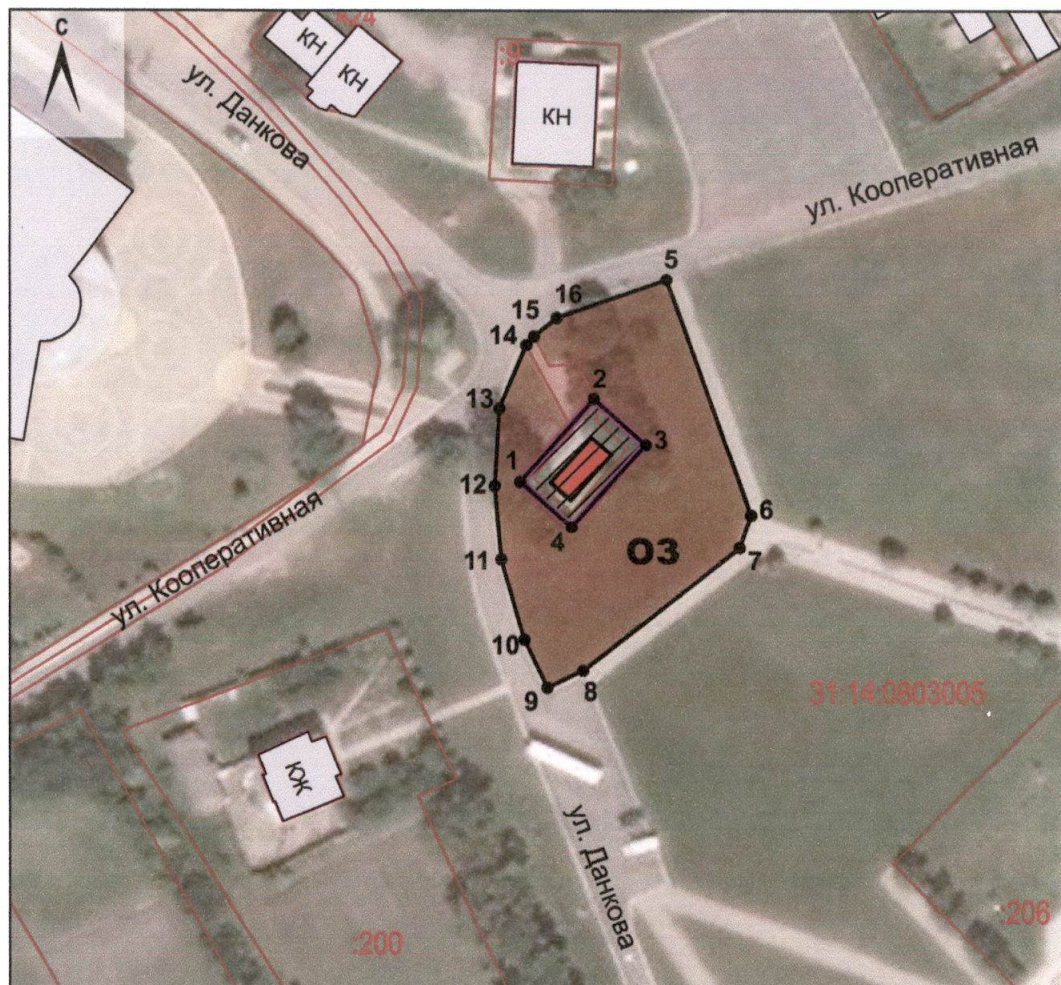
- проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

- строительство (прокладка), капитальный ремонт и реконструкция инженерных коммуникаций подземным способом с восстановлением нарушенных поверхностей.

Запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и некапитальных строений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);
- размещение взрывопожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;
- использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;
- возведение временных построек, киосков, навесов, нестационарных торговых объектов;
- установка рекламных конструкций, щитов, баннеров, растяжек в зоне видимости объекта культурного наследия;
- прокладка инженерных коммуникаций наземным и надземным способами;
- устройство глухих ограждений;
- высадка кустарниковой и древесной растительности, закрывающей обзор объекта культурного наследия;
- размещение свалок мусора, снега;
- установка оборудования линейных объектов, вышек сотовой связи;
- размещение автопарковок, автостоянок.

2. Схема границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 36 человек, имена установлены», расположенного по адресу: Белгородская область, Борисовский район, с. Хотмыжск, ул. Данкова



Условные обозначения

- | | |
|---|--|
|  | Объект культурного наследия |
|  | Территория объекта культурного наследия |
|  | Охранная зона объекта культурного наследия |
|  | Поворотные (характерные) точки границ зон охраны |

