



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПРАВИТЕЛЬСТВО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Белгород

« 20 » января 20 25 г.

№ 17-ПП

О внесении изменений в постановление Правительства Белгородской области от 31 октября 2011 года № 399-пп

В соответствии со статьей 15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 12, 13 закона Белгородской области от 10 июля 2007 года № 133 «О регулировании градостроительной деятельности в Белгородской области», распоряжением Правительства Белгородской области от 28 октября 2024 года № 1141-рп «О подготовке проекта внесения изменений в схему территориального планирования Белгородской области» Правительство Белгородской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести следующие изменения в постановление Правительства Белгородской области от 31 октября 2011 года № 399-пп «Об утверждении схемы территориального планирования Белгородской области»:

- в схему территориального планирования Белгородской области (далее – Схема), утвержденную в пункте 1 постановления:

тридцать второй абзац, тридцать четвертый абзац пункта 6 подраздела 1.1.1 подраздела 1.1 раздела 1 Схемы после слов «муниципальных районов,» дополнить словами «муниципальных округов,»;

седьмой абзац пункта 6 подраздела 1.1.1 подраздела 1.1 раздела 1 Схемы после слов «муниципальных районов,» дополнить словами «, и (или) муниципальных округов,» далее по тексту;

в тексте подраздела 1.1 раздела 1 Схемы слова «Валуйский городской округ» заменить словами «Валуйский муниципальный округ»;

в тексте подраздела 1.1 раздела 1 Схемы слова «Новооскольский городской округ» заменить словами «Новооскольский муниципальный округ»;

в тексте подраздела 1.1 раздела 1 Схемы слова «Шебекинский городской округ» заменить словами «Шебекинский муниципальный округ»;

в тексте подраздела 1.1 раздела 1 Схемы слова «Яковлевский городской округ» в соответствующих падежах заменить словами «Яковлевский муниципальный округ» в соответствующих падежах;

в пункте 2 подраздела 1.1.2 подраздела 1.1 раздела 1 Схемы слова «период строительства: 2027 – 2028 годы» заменить словами «период строительства: 2030 год»;

в пункте 5 подраздела 1.1.2 подраздела 1.1 раздела 1 Схемы слова

«протяженность: 24,72 км» заменить словами «протяженность: 24,72 м»;

в пункте 7 подраздела 1.1.2 подраздела 1.1 раздела 1 Схемы слова «период строительства: 2030 год» заменить словами «период строительства: 2029 – 2030 годы»;

пункт 9 подраздела 1.1.2 подраздела 1.1 раздела 1 Схемы после слова «обход» дополнить словом «города», далее по тексту;

в пункте 10 подраздела 1.1.2 подраздела 1.1 раздела 1 Схемы слова «период строительства: 2026 год» заменить словами «период строительства: 2027 год»;

в пункте 15 подраздела 1.1.2 подраздела 1.1 раздела 1 Схемы слова «период строительства: 2025 – 2026 годы» заменить словами «период строительства: 2026 год»;

в пункте 17 подраздела 1.1.2 подраздела 1.1 раздела 1 Схемы слова «период строительства объекта: 2026 год» заменить словами «период строительства: 2029 год»;

подраздел 1.1.2 подраздела 1.1 раздела 1 Схемы дополнить пунктами 19 – 20 согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

в пункте 2 подраздела 1.1.4 подраздела 1.1 раздела 1 Схемы слова «период строительства: 2022 – 2023 годы» заменить словами «период строительства: 2024 год»;

в пункте 3 подраздела 1.1.4 подраздела 1.1 раздела 1 Схемы слова «Вместимость здания: 430 человек; Общая площадь здания: 4173 кв. м; Период строительства: 2023 – 2024 годы» заменить словами «Вместимость спортзала: 112 чел.; вместимость агрокваториума: 200 чел.; площадь здания: 9 000 кв. м; период строительства: 2024 – 2025 годы»;

в пункте 1 подраздела 1.1.5 подраздела 1.1 раздела 1 Схемы слова «Грайворонский городской округ» заменить словами «Грайворонский муниципальный округ»;

в пункте 2 подраздела 1.1.5 подраздела 1.1 раздела 1 Схемы слова «период строительства: 2024 – 2028 годы» заменить словами «период строительства: 2024 – 2026 годы»;

пункт 6 подраздела 1.1.5 подраздела 1.1 раздела 1 Схемы после слов «г. Валуйки» дополнить словами «, ул. Свердлова, 10»;

в пункте 7 подраздела 1.1.5 подраздела 1.1 раздела 1 Схемы слова «Площадь: 5400 кв. м» заменить словами «площадь: 5933,8 кв. м»;

пункт 7 подраздела 1.1.5 подраздела 1.1 раздела 1 Схемы после слов «Город Белгород» дополнить словами «, пр-т Б. Хмельницкого, 135а»;

пункт 12 подраздела 1.1.5 подраздела 1.1 раздела 1 Схемы после слов «п. Томаровка» дополнить словами «, ул. Магистральная, д.86»;

в пункте 15 подраздела 1.1.5 подраздела 1.1 раздела 1 Схемы слова «Площадь: 1200 кв. м» заменить словами «площадь: 1775,25 кв. м»;

пункт 15 подраздела 1.1.5 подраздела 1.1 раздела 1 Схемы после слов «п. Прохоровка» дополнить словами «, ул. Лермонтова, 54»;

пункт 17 подраздела 1.1.5 подраздела 1.1 раздела 1 Схемы после слов «город Белгород» дополнить словами «, пр-т Б. Хмельницкого, 137»;

в пункте 18 подраздела 1.1.5 подраздела 1.1 раздела 1 Схемы слова «Площадь: 6746,3 кв. м» заменить словами «площадь: 10 260,8 кв. м»;

пункт 18 подраздела 1.1.5 подраздела 1.1 раздела 1 Схемы после слов «п. Борисовка» дополнить словами «, ул. 8 Марта, 9»;

пункт 19 подраздела 1.1.5 подраздела 1.1 раздела 1 Схемы после слов «город Белгород» дополнить словами «, ул. Волчанская, 294»;

в пункте 26 подраздела 1.1.5 подраздела 1.1 раздела 1 Схемы слова «период строительства: 2025 год» заменить словами «период строительства: 2025 – 2026 годы»;

пункт 26 подраздела 1.1.5 подраздела 1.1 раздела 1 Схемы после слов «г. Губкин» дополнить словами «, ул. Пресображенская, земельный участок 1в»;

подразделы 1.1.6 – 1.1.8 подраздела 1.1 раздела 1 Схемы изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

разделы 2 – 6 Схемы изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Белгородской области Базарова В.В.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Белгородской области



В.В. Гладков

Приложение № 1
к постановлению Правительства
Белгородской области
 от «20» января 2025 г.
 № 17-ПП

1. Положения о территориальном планировании

1.1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов регионального значения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

1.1.2. Планируемые для размещения объекты регионального значения в области транспорта (железнодорожного, водного, воздушного транспорта), автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения

| № п/п | Номер объекта на карте планируемого размещения | Назначение объекта регионального значения | Наименование | Краткая характеристика объекта, в т.ч. период строительства | Местоположение планируемого объекта | Зоны с особыми условиями использования территории (величина придорожной полосы и санитарного разрыва до жилой застройки) |
|-------|--|---|---|--|-------------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 19 | 1.1.2.19 | Объект капитального строительства в области дорожной деятельности | Реконструкция моста через р. Лозовая на км 1+500 автомобильной дороги Головчино – Антоновка в Грайворонском муниципальном | Тип мостового сооружения: мост автодорожный; протяженность: 50,26 м; категория дороги: IV; габарит мостового сооружения: Г-8+2×1,0; период строительства: 2026 год | Грайворонский муниципальный округ | 50 м |

| № п/п | Номер объекта на карте планируемого размещения | Назначение объекта регионального значения | Наименование | Краткая характеристика объекта, в т.ч. период строительства | Местоположение планируемого объекта | Зоны с особыми условиями использования территории (величина придорожной полосы и санитарного разрыва до жилой застройки) |
|----------|---|--|---|--|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | | | округе Белгородской области | | | |
| 20 | 1.1.2.20 | Объект капитального строительства в области дорожной деятельности | Реконструкция автодороги Еремовка – Ровеньки – Нижняя Серебрянка в Ровеньском районе Белгородской области | Вид разрешенного использования: общего пользования; вид покрытия: усовершенствованный; подкатегория автомобильной дороги регионального значения: автомобильная дорога регионального значения; период функционирования дороги: круглогодичное функционирование (вне зависимости от сезонно-климатических условий); протяженность: 42,4 км; категория: II; период строительства: 2029 год | Ровеньский район | 50 м |



Приложение № 2
к постановлению Правительства
Белгородской области
 от « 20 » января 2025 г.
 № 17-пп

1. Положения о территориальном планировании

1.1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов
регионального значения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики
зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется
в связи с размещением данных объектов

1.1.6. Планируемые для размещения объекты регионального значения
в области физической культуры и спорта

| № п/п | Номер объекта на карте планируемого размещения | Назначение объекта регионального значения | Наименование | Краткая характеристика объекта, в т.ч. период строительства | Местоположение планируемого объекта | Зоны с особыми условиями использования территории |
|----------|---|---|---|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 1.1.6.1 | Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта | Строительство центра для занятий художественной гимнастикой, прыжками на батуте и спортивной акробатикой в г. Белгороде | Подтип спортивного сооружения: спортивный зал, комплекс спортивных залов в составе многофункционального спортивного комплекса, не имеющего плавательных бассейнов и ледовых площадок; площадь: 9 185,1 кв. м; пропускная способность: 82 чел./смена; период строительства: 2022 – 2024 годы | Городской округ «Город Белгород» | Не требуются |

| № п/п | Номер объекта на карте планируемого размещения | Назначение объекта регионального значения | Наименование | Краткая характеристика объекта, в т.ч. период строительства | Местоположение планируемого объекта | Зоны с особыми условиями использования территории |
|-------|--|--|---|--|-------------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2 | 1.1.6.2 | Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта | Строительство спортивного центра для занятий адаптивной физической культурой и спортом в г. Белгороде | Подтип спортивного сооружения: спортивный зал, комплекс спортивных залов в составе многофункционального спортивного комплекса, не имеющего плавательных бассейнов и ледовых площадок; площадь: 3 300 кв. м; единовременная пропускная способность: 64 чел./смена; период строительства: 2022 – 2024 годы | Городской округ «Город Белгород» | Не требуются |
| 3 | 1.1.6.3 | Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта | Строительство центра единоборств в г. Белгороде | Подтип спортивного сооружения: спортивный зал, комплекс спортивных залов в составе многофункционального спортивного комплекса, не имеющего плавательных бассейнов и ледовых площадок; площадь: 12 068 кв. м.; единовременная пропускная способность: 145 чел./смена; период строительства: 2026 – 2028 годы | Городской округ «Город Белгород» | Не требуются |
| 4 | 1.1.6.4 | Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта | Строительство бассейна в г. Губкин | Подтип спортивного сооружения: плавательный бассейн (крытые и открытые общего пользования); площадь зеркала воды: 1 175,6 кв. м; пропускная способность: 58 чел./смена; период строительства: 2027 – 2028 годы | Губкинский городской округ | Не требуются |

| № п/п | Номер объекта на карте планируемого размещения | Назначение объекта регионального значения | Наименование | Краткая характеристика объекта, в т.ч. период строительства | Местоположение планируемого объекта | Зоны с особыми условиями использования территории |
|-------|--|--|---|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 5 | 1.1.6.5 | Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта | Реконструкция велолыжероллерной трассы «Олимпия» в г. Белгороде | Подтип спортивного сооружения: лыжная база, лыжный комплекс; пропускная способность: 300 чел./смена; протяженность трассы: 3,3 км; период строительства: 2023 – 2025 годы | Белгородская область, г. Белгород, урочище Массив, квартал 107, участок № 1 | Не требуются |
| 6 | 1.1.6.6 | Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта | Строительство детского спортивно-оздоровительного лагеря «Альтаир» в г. Белгороде | Подтип спортивного сооружения: иное спортивное сооружение; площадь: 4 500 кв. м; пропускная способность: 306 чел./смена; период строительства: 2026 – 2027 годы | Городской округ «Город Белгород» | Не требуются |
| 7 | 1.1.6.7 | Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта | Строительство стрелкового тира в г. Белгороде | Подтип спортивного сооружения: сооружение для стрелковых видов спорта (в том числе тир, стрельбище, стенд); пропускная способность: 57 чел./смена; период строительства: 2023 – 2025 годы | Белгородская область, г. Белгород, ул. Белинского | Не требуются |
| 8 | 1.1.6.8 | Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта | Строительство велолыжероллерной трассы «Олимпия» в г. Белгороде | Подтип спортивного сооружения: лыжная база, лыжный комплекс; пропускная способность лыжной трассы: 300 чел./смена; пропускная способность велотрассы: 200 чел./смена; протяженность трассы: 1,7 км; период строительства: 2024 – 2026 годы | Белгородская область, г. Белгород, урочище Массив, квартал 107, участок № 1, участок № 2, квартал 109 | Не требуются |

| № п/п | Номер объекта на карте планируемого размещения | Назначение объекта регионального значения | Наименование | Краткая характеристика объекта, в т.ч. период строительства | Местоположение планируемого объекта | Зоны с особыми условиями использования территории |
|-------|--|--|--|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 9 | 1.1.6.9 | Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта | Строительство ДС Космос г. Белгород | Подтип спортивного сооружения: спортивный зал, комплекс спортивных залов в составе многофункционального спортивного комплекса, не имеющего плавательных бассейнов и ледовых площадок; период строительства: 2026 – 2027 годы | Городской округ «Город Белгород» | Не требуются |
| 10 | 1.1.6.10 | Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта | Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса на территории велоджойероллерной трассы «Олимпия» в г. Белгороде | Подтип спортивного сооружения: спортивный зал, комплекс спортивных залов в составе многофункционального спортивного комплекса, не имеющего плавательных бассейнов и ледовых площадок; пропускная способность: 40 чел./смена; площадь: 1 374 кв. м; период строительства: 2025 год | Белгородская область, г. Белгород, урочище Массив, квартал 107, участок № 1 | Не требуются |

1.1.7. Планируемые для размещения объекты регионального значения в области энергетики

| № п/п | Номер объекта на карте планируемого размещения | Назначение объекта регионального значения | Наименование | Краткая характеристика объекта, в т.ч. период строительства | Местоположение планируемого объекта | Зоны с особыми условиями использования территории |
|-------|--|--|--------------------------|--|-------------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 1.1.7.1 | Объект капитального строительства в области электроснабжения | ПС 110/35/10 кВ «Короча» | Напряжение: 110/35/10 кВ; мощность трансформаторов: 64 МВА; количество трансформаторов: 2; период реконструкции: 2026 год | Корочанский район, с. Погореловка | Установление охранных зон по 20 м от всех сторон ограждения (строительной части) по периметру |

| № п/п | Номер объекта на карте планируемого размещения | Назначение объекта регионального значения | Наименование | Краткая характеристика объекта, в т.ч. период строительства | Местоположение планируемого объекта | Зоны с особыми условиями использования территории |
|----------|---|---|---|--|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2 | 1.1.7.2 | Объект капитального строительства в области электроснабжения | Строительство ВЛ 35кВ ПС «Сланцевая» – ПС «Дубенка» | Воздушная линия электропередачи; напряжение: 35 кВ; протяженность: 6,837 км; период строительства: 2021 – 2025 годы | Губкинский городской округ | Установление охранных зон по 15 м с каждой стороны от крайних проводов |
| 3 | 1.1.7.3 | Объект капитального строительства в области электроснабжения | ПС 110/35/10/6 кВ «Сланцевая» | Мощность: 103 МВА; период строительства: 2021 – 2025 годы | Губкинский городской округ | Установление охранных зон по 20 м от всех сторон ограждения (строительной части) по периметру |
| 4 | 1.1.7.4 | Объект капитального строительства в области электроснабжения | ПС 35/6 кВ «Дубенка» | Мощность: 16 МВА; период строительства: 2021 – 2025 годы | Губкинский городской округ | Установление охранных зон по 20 м от всех сторон ограждения (строительной части) по периметру |
| 5 | 1.1.7.5 | Объект капитального строительства в области газоснабжения | Магистральный газопровод-отвод к ГРС ЛГОК Ду 500 | Подземный стальной газопровод Ду 500, давление: 5,5 Мпа; протяженность: 6,09 км; период строительства: 2021 – 2025 годы | Губкинский городской округ | В полосе отвода существующего магистрального газопровода-отвода |
| 6 | 1.1.7.6 | Объект капитального строительства в области электроснабжения | Реконструкция ВЛ 110 кВ Старый Оскол – Цемзавод № 1, № 2 с отпайкой на ПС «Карьер мела» | Напряжение: 110 кВ; протяженность: 4 км; период строительства: 2024 год | Старооскольский городской округ | Установление охранных зон по 20 м с каждой стороны от крайних проводов |

| № п/п | Номер объекта на карте планируемого размещения | Назначение объекта регионального значения | Наименование | Краткая характеристика объекта, в т.ч. период строительства | Местоположение планируемого объекта | Зоны с особыми условиями использования территории |
|----------|---|---|--|--|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 7 | 1.1.7.7 | Объект капитального строительства в области электроснабжения | ПС 110/10 кВ «Жемчужная» | Мощность трансформаторов: 80 МВА; количество трансформаторов: 2; период строительства: 2028 год | г. Белгород | Установление охранных зон по 20 м от всех сторон ограждения (строительной части) по периметру |
| 8 | 1.1.7.8 | Объект капитального строительства в области электроснабжения | ВЛ 110 кВ Фрунзенская – Жемчужная от ПС 330/110/10 кВ «Фрунзенская» до ПС 110/10 кВ «Жемчужная» | Протяженность: 150 м; период строительства: 2028 год | г. Белгород, Белгородский район | Установление охранных зон по 20 м с каждой стороны от крайних проводов |
| 9 | 1.1.7.9 | Объект капитального строительства в области электроснабжения | ВЛ 110 кВ Жемчужная – Западная от ПС 110/10 кВ «Жемчужная» до ПС 110/10 кВ «Западная» | Протяженность: 150 м; напряжение: 110 кВ; период строительства: 2028 год | г. Белгород, Белгородский район | Установление охранных зон по 20 м с каждой стороны от крайних проводов |
| 10 | 1.1.7.10 | Объект капитального строительства в области электроснабжения | ПС 110/10 кВ «Западная» | Напряжение: 110/10 кВ; мощность трансформаторов: 50 МВА; количество трансформаторов: 2; период реконструкции: 2025 – 2026 годы | Городской округ «Город Белгород» | Установление охранных зон по 20 м от всех сторон ограждения (строительной части) по периметру |

**1.1.8. Планируемые для размещения объекты регионального значения в иных областях
в соответствии с полномочиями субъектов Российской Федерации**

1.1.8.1. Объекты культурно-досугового назначения

| № п/п | Номер объекта на карте планируемого размещения | Назначение объекта регионального значения | Наименование | Краткая характеристика объекта, в т.ч. период строительства | Местоположение планируемого объекта | Зоны с особыми условиями использования территории |
|------------------|---|---|--|--|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 1.1.8.1.1 | Объекты капитального строительства в области культуры и искусства | Музейно-просветительный центр | Планируемая экспозиционная площадь: около 9 000 кв. м; общая площадь здания: 20 000 кв. м; период строительства: 2023 – 2024 годы | г. Белгород, Парк Памяти | Не требуются |
| 2 | 1.1.8.1.2 | Объекты капитального строительства в области культуры и искусства | Концертный зал до 700 мест и лекторий «Меловая гора» до 500 мест, многоуровневый паркинг до 450 автомобилей | Вместимость концертного зала: до 700 мест; вместимость лектория: до 500 мест; вместимость паркинга: до 450 мест; период строительства: 2024 – 2026 года | г. Белгород, Свято-Троицкий бульвар | Не требуются |
| 3 | 1.1.8.1.3 | Объекты капитального строительства в области культуры и искусства | Строительство культурно-просветительского центра, посвященного памяти ликвидаторов аварии на Чернобыльской АЭС, в п. Волоконовка Волоконовского района | Площадь: 1 020 кв. м; период строительства: 2024 год | Волоконовский район, п. Волоконовка | Не требуются |

1.1.8.2. Объекты организации социального обслуживания

| № п/п | Номер объекта на карте планируемого размещения | Назначение объекта регионального значения | Наименование | Краткая характеристика объекта, в т.ч. период строительства | Местоположение планируемого объекта | Зоны с особыми условиями использования территории |
|----------|---|---|---|--|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 1.1.8.2.1 | Объекты капитального строительства в области социальной защиты | Строительство социальной деревни «Золотая осень» для престарелых и инвалидов, Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ | Плановая вместимость: 52 места; общая площадь: 3812,71 кв. м; период строительства: 2023 – 2025 годы | Белгородская области, г. Шебекино, ул. Шипкина, д. 1а | Не требуются |
| 2 | 1.1.8.2.2 | Объекты капитального строительства в области социальной защиты | Реконструкция здания пансионата ОГБУ «Прохоровский пансионат «Победа» имени Почетного гражданина Белгородской области М.А. Деркач» Прохоровского района | Плановая вместимость: 26 мест; площадь основного здания: 2553,7 кв. м; площадь котельной: 62 кв. м; площадь гаража: 170,5 кв. м; период реконструкции: 2025 год | Прохоровский район, п. Прохоровка | Не требуются |
| 3 | 1.1.8.2.3 | Объекты капитального строительства в области молодежной политики | Реконструкция объекта под размещение регионального центра «Авангард» в Новооскольском муниципальном округе | Общая площадь реконструируемого здания: 3 598 кв. м общая площадь нового строительства: 5 300 кв. м; период строительства: 2024 – 2025 годы | Новооскольский муниципальный округ, г. Новый Оскол, ул. Ивана Дмитриевича Путятина | Не требуются |

| № п/п | Номер объекта на карте планируемого размещения | Назначение объекта регионального значения | Наименование | Краткая характеристика объекта, в т.ч. период строительства | Местоположение планируемого объекта | Зоны с особыми условиями использования территории |
|----------|---|---|---|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 4 | 1.1.8.2.4 | Объекты капитального строительства в области молодежной политики | Строительство гаражей на территории автодрома регионального центра «Авангард» в Новооскольском городском округе | Общая площадь: 200 кв. м период строительства: 2026 год | Новооскольский муниципальный округ, г. Новый Оскол, ул. Ивана Дмитриевича Путилина | Не требуются |





Приложение № 3
к постановлению Правительства
Белгородской области
от « 20 » января 2025 г.
№ 17-пп







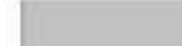


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ГРАНИЦЫ

















Существующие

| | |
|--|--|
| | Государственная граница Российской Федерации |
| | Граница субъекта Российской Федерации |
| | Граница муниципального района |
| | Граница городского округа |
| | Граница муниципального округа |
| | Граница городского поселения |
| | Граница сельского поселения |

ЗЕМЛИ ПО КАТЕГОРИЯМ

| Планируемый к реконструкции | Планируемый к размещению | Существующий и строящийся | |
|-----------------------------|---|---|--|
| |  |  | Земли населенных пунктов |
| | |  | Земли сельскохозяйственного назначения |
| |  |  | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения |
| | |  | Земли особо охраняемых территорий и объектов |
| | |  | Земли лесного фонда |
| | |  | Земли водного фонда |
| | |  | Земли запаса |

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

| ПЛАНИРУЕМЫЙ К РЕКОНСТРУКЦИИ | ПЛАНИРУЕМЫЙ К РАЗВИТИЮ | СООБЩЕСТВЕННЫЙ И СТРОИТСЯ | |
|--|---|---|--|
|  |  |  | Железная дорога |
|  |  |  | Автомобильные дороги федерального значения |
|  |  |  | Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения |
|  |  |  | Магистральная улица районного значения |
| Искусственные дорожные сооружения | | | |
|  |  | | Мостовое сооружение (муниципального значения) |
|  |  | | Транспортная развязка в разных уровнях (муниципального значения) |

ВАРИАНТЫ ОТОБРАЖЕНИЯ ВНЕМАСШТАБНОГО УСЛОВНОГО ЗНАКА ОБЪЕКТА НА КАРТАХ

| | Объект местного значения | Объект регионального значения | Объект федерального значения |
|---|---|---|---|
| Существующий и строящийся, в том числе находящийся в стадии реконструкции |  |  |  |
| Планируемый к размещению |  |  |  |
| Планируемый к реконструкции |  |  |  |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Л | У | Г | А | Н | С | К | А | Я |
| Н | А | Р | О | Д | Н | А | Я | |
| Р | Е | С | П | У | Б | Л | И | К |

| | | | |
|-------------|-------------|---------|------|
| ИЗМ. КОП. У | ЛИСТ № ДЕК. | ПОДПИСЬ | ДАТА |
| ДИРЕКТОР | БЕЗМЕНОВА | | |
| ГАЛ | ТИШОНОВ | | |
| НАЧ. ОТД. | МЕХОНКОДИНА | | |
| ИСПОЛНИТ. | МЕХОНКОДИНА | | |

**СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Карта планируемого размещения объектов регионального значения в области транспорта (международный, общий, городской транспорт), автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения
в 1:200 000

| | | |
|--------|------|-------------------------------------|
| СТАДИЯ | ЛИСТ | ЛИСТОВ |
| | | 000 |
| | | "Архитектурно-планировочная группа" |



3. Карта планируемого размещения объектов регионального значения
в области образования, здравоохранения, физической культуры и спорта

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ГРАНИЦЫ

- Существующие
- Государственная граница Российской Федерации
 - Граница субъекта Российской Федерации
 - Граница муниципального района
 - Граница городского округа
 - Граница муниципального округа
 - Граница городского поселения
 - Граница сельского поселения



ЗЕМЛИ ПО КАТЕГОРИЯМ

- Планируемый
- Существующий
- Земли населенных пунктов
 - Земли сельскохозяйственного назначения
 - Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
 - Земли особо охраняемых территорий и объектов
 - Земли лесного фонда
 - Земли водного фонда
 - Земли запаса

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- существующий и строящийся
- Автомобильные дороги федерального значения
 - Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
 - Железная дорога

планируемый и строящийся

существующий и действующий

ОБЪЕКТЫ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО СПОРТА

- Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)
- Спортивное сооружение

ОБЪЕКТЫ ОТДЫХА И ТУРИЗМА

- Оздоровительно-спортивный лагерь

ОБЪЕКТЫ ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ

- Организация, реализующая программы профессионального и высшего образования
- Общеобразовательная организация
- Организация, осуществляющая обучение

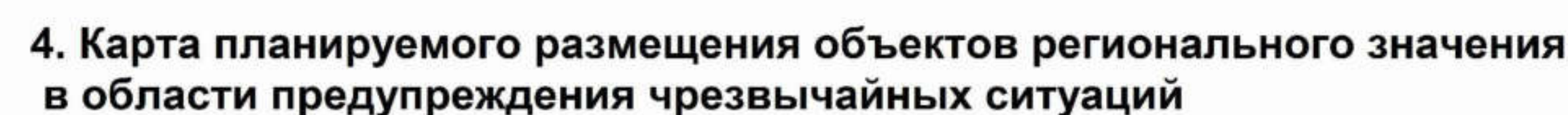
ОБЪЕКТЫ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ




- Лечебно-профилактическая медицинская организация (кроме санаторно-курортной), оказывающая медицинскую помощь в стационарных условиях, ее структурное подразделение
- Лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара
- Медицинская организация особого типа











ВАРИАНТЫ ОТОБРАЖЕНИЯ ВНЕМАШШТАБНОГО
УСЛОВНОГО ЗНАКА ОБЪЕКТА НА КАРТАХ




| | Объект местного значения | Объект регионального значения | Объект федерального значения |
|---|--------------------------|-------------------------------|------------------------------|
| Существующий и строящийся, в том числе находящийся в стадии реконструкции | | | |
| Планируемый к размещению | | | |
| Планируемый к реконструкции | | | |

Л У Г А Н С К А Я
Н А Р О Д Н А Я
Р Е С П У Б Л И К А



 Государственная граница Российской Федерации
 Граница субъекта Российской Федерации
 Граница муниципального района
 Граница городского округа
 Граница муниципального округа
 Граница городского поселения
 Граница сельского поселения

| Планируемый | Существующий | |
|---|---|--|
|  |  | Земли населенных пунктов |
|  |  | Земли сельскохозяйственного назначения |
|  |  | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения |
| |  | Земли особо охраняемых территорий и объектов |
| |  | Земли лесного фонда |
| |  | Земли водного фонда |
| |  | Земли запаса |

| | |
|---|--|
|  | Автомобильные дороги федерального значения |
|  | Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения |
|  | Железная дорога |

ПЛАНИРУЕМЫЙ
К РАЗМЕЩЕНИЮ

 Объекты обеспечения пожарной безопасности

| | Объект местного значения | Объект регионального значения | Объект федерального значения |
|---|---|---|---|
| Существующий и строящийся, в том числе находящийся в стадии реконструкции |  |  |  |
| Планируемый к размещению |  |  |  |
| Планируемый к реконструкции |  |  |  |

Л У Г А Н С К А Я
Н А Р О Д Н А Я
Р Е С П У Б Л И К А

| | | | | | | | | |
|-------------|--------------|----------|---------|------|---|--|------|--------|
| ИЗМ.НОМ.ЧЛ. | ЛИСТ | Н.Д.ДОК. | ПОДПИСЬ | ДАТА | СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ Карта планировочного размещения объектов регионального значения в области предпринимательства в условиях чрезвычайных ситуаций м 1:200 000 | СТАДИЯ | ЛИСТ | ЛИСТОВ |
| ДИРЕКТОР | ИЗМЕНЕНА | | | | | | | |
| ЗАП. | ФУНКЦИОН. | | | | | | | |
| НАЧ.ОТД. | МЕХАНОЦИЗИМА | | | | | | | |
| ИСПОЛНИТ. | МЕХАНОЦИЗИМА | | | | | | | |
| | | | | | | ООО "Архитектурно- планировочное бюро" | | |



18

О Б Л А С Т Ы

B











O

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ГРАНИЦЫ

Существующие

- Государственная граница Российской Федерации
- Граница субъекта Российской Федерации
- Граница муниципального района
- Граница городского округа
- Граница муниципального округа
- Граница городского поселения
- Граница сельского поселения

ЗЕМЛИ ПО КАТЕГОРИЯМ

| Планировочный | Существующий | |
|---|---|--|
|  |  | Земли населенных пунктов |
|  |  | Земли сельскохозяйственного назначения |
|  |  | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения |
| |  | Земли особо охраняемых территорий и объектов |
| |  | Земли лесного фонда |
| |  | Земли водного фонда |
| |  | Земли запаса |









ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

| | |
|--|--|
| <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="width: 10px; height: 10px; background-color: black; margin-right: 5px;"></div> <div style="font-size: 8px; line-height: 1;"> существующий и строящийся </div> </div> | <div style="display: flex; align-items: center; margin-bottom: 10px;"> <div style="width: 20px; height: 10px; background-color: red; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></div> <div style="font-size: 12px;"> Автомобильные дороги федерального значения </div> </div> <div style="display: flex; align-items: center; margin-bottom: 10px;"> <div style="width: 20px; height: 10px; background-color: red; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></div> <div style="font-size: 12px;"> Автомобильные дороги регионального или муниципального значения </div> </div> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="width: 20px; height: 10px; background-color: black; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></div> <div style="font-size: 12px;"> Железная дорога </div> </div> |
|--|--|

ВАРИАНТЫ ОТОБРАЖЕНИЯ ВНЕМАШТАБНОГО УСЛОВНОГО ЗНАКА ОБЪЕКТА НА КАРТАХ

| | Объект местного значения | Объект регионального значения | Объект федерального значения |
|---|---|---|---|
| Существующий и строящийся, в том числе находящийся в стадии реконструкции |  |  |  |
| Планируемый к размещению |  |  |  |
| Планируемый к реконструкции |  |  |  |

Линии электропередачи (ЛЭП)

| | | |
|--|--|--|
| <p>плановый х реконструкция</p>  | <p>плановый х расширение</p>  | <p>Линии электропередачи 110 кВ</p> |
|  |  | <p>Линии электропередачи 35 кВ</p> |
|  |  | <p>Электрическая подстанция 110 кВ</p> |
|  |  | <p>Электрическая подстанция 35 кВ</p> |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Л | У | Г | А | Н | С | К | А | Я |  |
| Н | А | Р | О | Д | Н | А | Я | | |
| Р | Е | С | П | У | Б | Л | И | К | А |

| | | | | | | |
|--------------|------------|--------|---------|--|--|--|
| ИЗМ. КОД УЧ. | ЛИСТ | № ДОК. | ПОДПИСЬ | | | СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ |
| ДИРЕКТОР | БЕЛЕНКОВА | ТАТОНА | | | | |
| ГАП | | | | | | |
| НАЧ. ОТД. | МЕХОНОДИНА | | | | | |
| ИСПОЛНИТ. | МЕХОНОДИНА | | | | | Карта планируемого размещения объектов регионального значения в области застройки в 1:200 000 |
| | | | | | | СТАДИАЯ ЛИСТ ЛИСТОВ ООО "Архитектурно- планировочное бюро" |



6. Карта планируемого размещения объектов регионального значения
в иных областях в соответствии с полномочиями субъекта Российской Федерации

19

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ГРАНИЦЫ

- Существующие
- Государственная граница Российской Федерации
 - Граница субъекта Российской Федерации
 - Граница муниципального района
 - Граница городского округа
 - Граница муниципального округа
 - Граница городского поселения
 - Граница сельского поселения

ЗЕМЛИ ПО КАТЕГОРИЯМ

- Планируемый
- Существующий
- Земли населенных пунктов
 - Земли сельскохозяйственного назначения
 - Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
 - Земли особо охраняемых территорий и объектов
 - Земли лесного фонда
 - Земли водного фонда
 - Земли запаса

ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

- Планируемый к реконструкции
- Планируемый к размещению
- Стационарные организации социального обслуживания
 - Объекты молодежной политики

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА

- Объект культурно-просветительного назначения

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- Планируемый к размещению
- Существующий и строящийся
- Автомобильные дороги федерального значения
 - Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
 - Железная дорога

ТЕРРИТОРИИ И ЗОНЫ, НА КОТОРЫХ УСТАНАВЛИВАЕТСЯ ОСОБЫЙ ЮРИДИЧЕСКИЙ СТАТУС ИЛИ ДЕЙСТВУЮТ ОСОБЫЕ ФИНАНСОВЫЕ И НЕФИНАНСОВЫЕ МЕХАНИЗМЫ ПОДДЕРЖКИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ И ИННОВАЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

- Планируемый к размещению
- Иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности

ВАРИАНТЫ ОТОБРАЖЕНИЯ ВНЕМАШШТАБНОГО
УСЛОВНОГО ЗНАКА ОБЪЕКТА НА КАРТАХ

| | Объект местного значения | Объект регионального значения | Объект федерального значения |
|---|--------------------------|-------------------------------|------------------------------|
| Существующий и строящийся, в том числе находящийся в стадии реконструкции | | | |
| Планируемый к размещению | | | |
| Планируемый к реконструкции | | | |

Л У Г А Н С К А Я
Н А Р О Д Н А Я
Р Е С П У Б Л И К А

| | | | | |
|--|-----------|-------|-----------------------------------|-------|
| ИМ КОС ИС | ПСТ | И ДОС | ПОДГОТОВ | ДАТА |
| ДИРЕКТОР | ВЕДОМСТВА | | | |
| ДИР | ТЕМАТИКА | | | |
| ИМ СТО | ВЕДОМСТВА | | | |
| ИСТОЧНИК | ВЕДОМСТВА | | | |
| СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ВЕРХОДОНСКОЙ ОБЛАСТИ | | | | |
| Карта планируемого размещения объектов и иных объектов регионального значения в области государственного управления на 2025 год | | | | |
| СТАДИИ | | | ПСТ | И ДОС |
| | | | ГП | И ДОС |
| | | | "Архитектурно-планировочное бюро" | |