



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПРАВИТЕЛЬСТВО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Белгород

« 27 » января 20 25 г.

№ 37-пп

О внесении изменений в постановление Правительства Белгородской области от 25 ноября 2024 года № 555-пп

В соответствии с распоряжениями Правительства Российской Федерации от 16 ноября 2024 года № 3315-р и от 20 января 2025 года № 62-р Правительство Белгородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести следующие изменения в постановление Правительства Белгородской области от 25 ноября 2024 года № 555-пп «Об утверждении порядка предоставления мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, и граждан, проживающих в населенных пунктах, которые подверглись или подвергаются таким обстрелам»:

- преамбулу постановления изложить в следующей редакции:

«В соответствии с распоряжениями Правительства Российской Федерации от 16 ноября 2024 года № 3315-р и от 20 января 2025 года № 62-р Правительство Белгородской области **п о с т а н о в л я е т**»;

- в порядок предоставления мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, и граждан, проживающих в населенных пунктах, которые подверглись или подвергаются таким обстрелам (далее – Порядок), утвержденный в пункте 1 постановления:

третий абзац пункта 1.7 раздела 1 Порядка изложить в следующей редакции:

«Площадь приобретаемого или построенного жилого помещения за счет средств выплаты должна быть не менее площади жилого помещения, указанной в Перечне. При этом гражданин вправе приобрести или построить жилое помещение площадью, превышающей площадь принадлежащего ему на праве собственности жилого помещения в пределах размера предоставленной выплаты. В случае, если стоимость приобретаемого или построенного жилого помещения превышает размер выплаты, гражданином осуществляется доплата за счет собственных или заемных средств.»;

второй абзац пункта 3.1 раздела 3 Порядка изложить в следующей редакции:

«При наличии ограничений (обременений) в отношении жилого помещения и (или) земельного участка, соответствующих требованиям пунктов 1.4 и 1.5 раздела 1 Порядка, в том числе ипотеки, гражданин подает в министерство обязательство в течение не более 30 (тридцати) календарных дней со дня регистрации права собственности на жилое помещение, приобретенное или построенное за счет средств выплаты, обеспечить прекращение ограничений (обременений), в том числе путем их перевода на жилое помещение, приобретенное или построенное за счет выплаты, и (или) земельный участок. При этом в договоры на приобретение или строительство жилых помещений, указанные в пункте 1.8 раздела 1 Порядка, должны быть включены условия о необходимости в течение не более 30 (тридцати) календарных дней со дня заключения указанных договоров обеспечить прекращение ограничений (обременений) путем их перевода на приобретаемое или построенное гражданином жилое помещение и (или) земельный участок.».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Белгородской области Базарова В.В., заместителя Губернатора Белгородской области – министра имущественных и земельных отношений Белгородской области Зайнуллина Р.Ш.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования. Действие второго и третьего абзацев пункта 1 постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 20 января 2025 года. Действие пятого и шестого абзацев пункта 1 постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 25 ноября 2024 года.

Губернатор
Белгородской области



В.В. Гладков