



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПРАВИТЕЛЬСТВО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Белгород

«II» августа 2026 г.

№382-пп

О внесении изменений в постановление Правительства Белгородской области от 25 августа 2014 года № 322-пп

В соответствии с федеральным законом от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», законом Белгородской области от 07 июня 2011 года № 44 «О порядке управления и распоряжения имуществом Белгородской области», в целях совершенствования порядка управления собственностью Белгородской области Правительство Белгородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести следующие изменения в постановление Правительства Белгородской области от 25 августа 2014 года № 322-пп «Об утверждении Положения о предоставлении имущества, находящегося в государственной собственности Белгородской области, по договорам аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления и иным договорам, предусматривающим переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества»:

- в пункте 5 постановления слова «министерство имущественных и земельных отношений Белгородской области (Выродова Ю.Н.)» заменить словами «первого заместителя Губернатора Белгородской области Пономарева И.В.»;

- в Положение о предоставлении имущества, находящегося в государственной собственности Белгородской области, по договорам аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления и иным договорам, предусматривающим переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества (далее – Положение), утвержденное в пункте 1 постановления:

пункт 3.2 раздела 3 Положения дополнить третьим абзацем следующего содержания:

«В целях исполнения решений оперативного штаба по реализации в Белгородской области Указа Президента Российской Федерации от 19 октября 2022 года № 757, созданного в соответствии с постановлением Губернатора

Белгородской области от 19 октября 2022 года № 186 «О мерах по реализации в Белгородской области Указа Президента Российской Федерации от 19 октября 2022 года № 757», решения Министерства о согласовании предоставления по договорам областного имущества, закрепленного на праве оперативного управления за областными казенными учреждениями, могут оформляться в форме надписи «Согласовано», заверенной подписью уполномоченного должностного лица Министерства, на проекте договора.»;

пункт 3.5 раздела 3 Положения изложить в следующей редакции:

«3.5. Решение о предоставлении (согласовании предоставления) областного имущества по договору, за исключением случая, указанного в третьем абзаце пункта 3.2 раздела 3 Положения, должно содержать:»;

подпункт 4.6.2 пункта 4.6 раздела 4 Положения дополнить вторым абзацем следующего содержания:

«Проект договора, подписанный со стороны областного казенного учреждения, о передаче областного имущества в целях, указанных в третьем абзаце пункта 3.2 раздела 3 Положения, может содержать письменное согласие отраслевого органа на заключение этого договора, оформленное путем проставления отметки на договоре «Согласовано», заверенной подписью уполномоченного должностного лица отраслевого органа.»;

пункт 9.4 раздела 9 Положения изложить в следующей редакции:

«9.4. Ставки арендной платы, применяемые в целях определения размера арендной платы при заключении договора аренды в уведомительном порядке, утверждаются приказом Министерства один раз в три года на основании анализа средней рыночной стоимости, сложившейся на рынке недвижимости в разрезе видов использования и территорий нахождения объектов. Указанный приказ Министерства об утверждении ставок арендной платы подлежит опубликованию в средствах массовой информации, являющихся источником официального опубликования нормативных правовых актов Губернатора и Правительства Белгородской области, и размещению на официальном сайте Министерства в сети Интернет.».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Губернатора Белгородской области Пономарева И.В.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Временно исполняющий
обязанности Губернатора
Белгородской области**



А.М. Шуваев