



**ДЕПАРТАМЕНТ
ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от « 19 » сентября 2018 г. № 26
г. Брянск

Об утверждении границ охранных зон
газопроводов и наложении ограничений
(обременений) на входящие в них
земельные участки

В целях обеспечения надежного газоснабжения потребителей Брянской области, на основании статьи 10 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года N 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», подпункта 3.4.18. Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области, утвержденного указом Губернатора Брянской области 29.01.2013г. № 85, и ситуационных планов охранных зон газопроводов высокого и низкого давления, расположенных на территории города Брянска и муниципальных образований Брянской области

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые границы охранных зон газопроводов, расположенных на территории города Брянска и муниципальных образований Брянской области, и бессрочно наложить ограничения (обременения) по использованию земельных участков, входящих в них, согласно приложению.

2. Собственнику газопроводов администрации АО «Газпром газораспределение Брянск» области обеспечить представление сведений о границах охранных зон газопроводов в электронном виде (диске) в департамент ТЭК и ЖКХ Брянской области.

3. Отделу по работе с предприятиями ТЭК департамента обеспечить передачу сведений о границах охранных зон газопроводов в орган кадастрового учета для внесения сведений в реестр границ об охранных зонах в единый государственный реестр недвижимости.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор департамента

О.В. Андрианов

Утверждена
приказом департамента ТЭК и ЖКХ
Брянской области
от « 19 » марта 2018г. № 26

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА

границ охранных зон газопроводов, расположенных на территории города Брянска и муниципальных образований Брянской области

№ п/п	Наименование газопровода	Наименование собственников, владельцев и пользователей земельных участков в пределах охранных зон газораспределительных сетей	Протяженность газопровода, м	Ширина охранной зоны газопро- вода, м	Общая площадь земельных участков в пределах охранных зон, кв.м.
1	2	3	4	5	6
1.	Брянская область, Карачевский район, газопровод высокого давления от с. Ружное до д. Алексеевка	Муниципальное образование Карачевский район, ООО «Брянская мясная Компания», ООО «Прод Сырье»	12916	4	51998
2.	Брянская область, Севский район, н.п. Новоямское, ул. Петуховка, газопровод низкого давления	Муниципальное образование Севский район	1023	4	4108

3.	Брянская область, г. Брянск, Фокинский район, газопровод-ввод высокого давления к многоквартирным домам по пер. Менжинского, 68, 70, 72	Муниципальное образование «город Брянск»	1078	4	4412
4.	Брянская область, Брянский район, н.п. Городец, ул. Школьная, газопровод низкого давления	Муниципальное образование Брянский район	1217	4	4715
5.	Брянская область, Жирятинский район, газопровод высокого давления к котельной больницы	Муниципальное образование Жирятинский район	857	4	3358
6.	Брянская область, Жуковский район, н.п. Леденево, газопровод-ввод высокого давления к ферме на 3000 голов с пастбищным содержанием	Муниципальное образование Жуковский район	1257	4	4968
7.	Брянская область, Клиновский район, с. Медведово, ул. Гористая, ул. Зеленая, газопровод высокого и низкого давления	Муниципальное образование Клиновский район	1744	4	6685
8.	Брянская область, Почепский район, н.п. Озерный, газопровод низкого давления	Муниципальное образование Почепский район	1822	4	6428
9.	Брянская область, Брянский район, с. Глинищево, газопровод высокого давления к микрорайону «Дружба»	Муниципальное образование Брянский район, ООО «Газпром газомоторное топливо», ФКУ «Управление автомобильной магистрали Москва-Бобруйск Федерального дорожного	1463	4	5838

		агентства»			
10.	Брянская область, Брянский район, н.п. Смолянь, газопровод низкого давления	Муниципальное образование Брянский район	1319	4	5369
11.	Брянская область, Дубровский район, пгт. Дубровка, ул. Сельская, газопровод низкого давления	Муниципальное образование Дубровский район	1824	4	7892
12.	Брянская область, Клиновский район, п. Чемерна, газопровод высокого давления к ЗАО «Клиновский силикатный завод» по ул. Заводской	Муниципальное образование Клиновский район, СПК «Клиновский», ЗАО «Клиновский силикатный завод»	2254	4	9148
13.	Брянская область, Почепский район, г. Почеп, ул. Стародубская, ул. Строителей, газопровод низкого давления	Муниципальное образование П очепский район	2396	4	10249
14.	Брянская область, Севский район, г. Севск, ул. Ленина, газопровод	Муниципальное образование Севский район, ООО «Брянская мясная Компания», ООО «Мираторг-Орел»	6214	4	24898
15.	Брянская область, г. Брянск, пер. Кравцова, газопровод низкого давления	Муниципальное образование «город Брянск»	2140	4	26145

Приложение
к приказу департамента ТЭК и ЖКХ
Брянской области
от «19» марта 2018 г. № 26

ОГРАНИЧЕНИЯ (ОБРЕМЕНЕНИЯ)

по использованию земельных участков, входящих в границы охранных зон газопроводов, расположенных на территории города Брянска и муниципальных образований Брянской области

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения газопроводов (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны:

вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

вдоль трасс наружных газопроводов на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;

вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;

вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;

вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно - кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается юридическим и физическим лицам, являющихся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей:

строить объекты жилищно - гражданского и производственного

назначения;

сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

разводить огонь и размещать источники огня;

рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные выше, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранный зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами в вышеуказанных пунктах, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.