



**ДЕПАРТАМЕНТ
ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от « 19 » марта 2018 г. № 28
г. Брянск

Об утверждении границ охранных зон газопроводов и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки

В целях обеспечения надежного газоснабжения потребителей Брянской области, на основании статьи 10 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года N 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», подпункта 3.4.18. Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области, утвержденного указом Губернатора Брянской области 29.01.2013г. № 85, и карт (планов) охранных зон газопроводов высокого и низкого давления, расположенных на территории Гордеевского района Брянской области, изготовленных ГУП «Брянскоблтехинвентаризация»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые границы охранных зон газопроводов, расположенных на территории Гордеевского района Брянской области, и бессрочно наложить ограничения (обременения) по использованию земельных участков, входящих в них, согласно приложению.

2. Собственнику газопроводов администрации Гордеевского района Брянской области обеспечить представление сведений о границах охранных зон газопроводов в электронном виде (диске) в департамент ТЭК и ЖКХ Брянской области.

3. Отделу по работе с предприятиями ТЭК департамента обеспечить передачу сведений о границах охранных зон газопроводов в орган кадастрового учета для внесения сведений в реестр границ об охранных зонах в единый государственный реестр недвижимости.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор департамента

О.В. Андрианов

Утверждена
приказом департамента ТЭК и ЖКХ
Брянской области
от « 19 » марта 2018г. № 28

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА
границ охранных зон газопроводов, расположенных на территории Гордеевского района
Брянской области

№ п/п	Наименование газопровода	Наименование собственников, владельцев и пользователей земельных участков в пределах охранных зон газораспределительных сетей	Протяженность газопровода, м	Ширина охранной зоны газопро- вода, м	Общая площадь земельных участков в пределах охранных зон, кв.м.
1	2	3	4	5	6
1.	Брянская область, Гордеевский район, с. Уношево, ул. Центральная, ул. Новая, ул. Полевая, газораспределительная сеть	Муниципальное образование Гордеевский район	2724,2	5	13260
2.	Брянская область, Гордеевский район, д. Михайловка, ул. Буросовская, газораспределительная сеть	Муниципальное образование Гордеевский район	2356	5	10628
3.	Брянская область, Гордеевский район, с. Творишино,	Муниципальное образование	5070	5	25025

	ул. Центральная, пер. Калининский, ул. Глинище, ул. Паньковская, ул. Заречная с ШРП. Газораспределительная сеть	Гордеевский район			
4.	Брянская область, Гордеевский район, с. Смяльч, ул. Советская, пер. Советский, ул. Луговая, ул. Набережная, газопровод низкого давления	Муниципальное образование Гордеевский район	4252	5	16533
5.	Брянская область, Гордеевский район, д. Завод-Корецкий, ул. Кузнецова, пер. Зеленый, ул. Кольцевая, ул. Садовая, газораспределительная сеть	Муниципальное образование Гордеевский район	1614,6	5	10385
6.	Брянская область, Гордеевский район, с. Кожаны, ул. Центральная, газораспределительная сеть	Муниципальное образование Гордеевский район	673	5	4489
7.	Брянская область, Гордеевский район, с. Кузнецы, ул. Недоливко, ул. Чкалова, газораспределительная сеть	Муниципальное образование Гордеевский район	798	5	4692
8.	Брянская область, Гордеевский район, д. Старая Полона, ул. Коммунаров, ул. Школьная, ул. Молодежная, ул. Литейная, ул. Центральная, газопровод низкого давления	Муниципальное образование Гордеевский район	1746	5	6830
9.	Брянская область, Гордеевский район, д. Поповка, ул. Первомайская, ул. Озерная, ул. Зеленая с ШРП.	Муниципальное образование Гордеевский район	2204	5	8137

	Газораспределительная сеть				
10.	Брянская область, Гордеевский район, д. Поконь, ул. Красноармейская, ул. Первомайская, ул. Зеленая, ул. Заречная, ул. Набережная, ул. Луговая, газораспределительная сеть	Муниципальное образование Гордеевский район	2556	5	7508
11.	Брянская область, Гордеевский район, д. Ширяевка, ул. Дорожная, ул. Озерная, пер. Озерный, ул. Антоновская, ул. Лесная, ул. Новая. Газораспределительная сеть	Муниципальное образование Гордеевский район	4443	5	16867
12.	Брянская область, Гордеевский район, с. Гордеевка, ул. Калинина, ул. 15 лет Октября, ул. Цветочная с ШРП. Газораспределительная сеть	Муниципальное образование Гордеевский район	2210	5	9269

Приложение
к приказу департамента ТЭК и ЖКХ
Брянской области
от «19» марта 2018 г. № 28

ОГРАНИЧЕНИЯ (ОБРЕМЕНЕНИЯ)
по использованию земельных участков, входящих в границы охранных зон
газопроводов, расположенных на территории Гордеевского района
Брянской области

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения газопроводов (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны:

вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

вдоль трасс наружных газопроводов на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;

вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;

вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;

вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно - кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается юридическим и физическим лицам, являющихся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей:

строить объекты жилищно - гражданского и производственного

назначения;

сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

разводить огонь и размещать источники огня;

рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные выше, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами в вышеуказанных пунктах, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.