



**ДЕПАРТАМЕНТ
ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от « 29 » мая 2025 г. № 56
г. Брянск

Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки

Правовое управление
администрации Губернатора
Брянской области и Правительства
Брянской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

« 03 » июня 2025 г.

Регистрационный номер № 20250028010

В целях обеспечения надежного газоснабжения потребителей Брянской области, на основании статьи 10 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», подпункта 3.4.18. Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области, утвержденного указом Губернатора Брянской области от 29.01.2013 № 85 «Об утверждении Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области» и карт (планов) охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые границы охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области, и бессрочно наложить ограничения (обременения) по использованию земельных участков, входящих в них, согласно приложению.

2. Рекомендовать собственникам газораспределительных сетей обеспечить представление сведений о границах охранных зон газораспределительных сетей в электронном виде в департамент ТЭК и ЖКХ Брянской области.

3. Отделу по работе с предприятиями ТЭК департамента обеспечить передачу сведений о границах охранных зон газораспределительных сетей в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор департамента

С.А. Косарев

Утверждена
приказом департамента ТЭК и ЖКХ
Брянской области
от «29» мая 2025 г. № 56

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА
границ охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории
муниципальных образований Брянской области

№ п/п	Наименование газораспределительной сети	Наименование собственников, владельцев и пользователей земельных участков в пределах охранных зон газораспределительных сетей	Протяженность газораспре- делительной сети, м	Ширина охранной зоны газо- распре- дели- тельной сети, м	Общая площадь земельных участков в пределах охранных зон, кв.м.
1	2	3	4	5	6
1	Газопровод низкого давления с газопроводом-вводом до границ земельного участка, расположенного по адресу: 242676, Брянская область, Дятьковский р-н, Бацкино с., Школьная ул., д.8	Муниципальное образование Дятьковский муниципальный район Брянской области	471	4	1 884
2	Газопровод - ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 242611, Брянская обл., Дятьковский р-он, Фокино г., Садовая ул., д. №21	Муниципальное образование Дятьковский муниципальный район Брянской области	304	4	1 201

3	Газопровод - ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 242611, Брянская обл., Дятьковский р-он, Фокино г., Луговая ул., д. №1В	Муниципальное образование Дятьковский муниципальный район Брянской области	161	4	637
4	Газопровод - ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 242611, Брянская обл., Дятьковский р-н, Фокино г, сдт Яблонька-2 тер, д.№1	Муниципальное образование Дятьковский муниципальный район Брянской области	110	4	431
5	Газопровод - ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 242621, Брянская обл., Дятьковский р-н, Слободище с., Молодежная ул., д.№22	Муниципальное образование Дятьковский муниципальный район Брянской области	146	4	568
6	Газопровод низкого давления с газопроводом-вводом до границ земельного участка по адресу: Брянская обл., Дубровский район, д. Мареевка, ул. Садовая д.1	Муниципальное образование Дубровский муниципальный район Брянской области	264	4	1 043
7	Газопровод-ввод по пер. Молодежному д.17 п. Речица Почепского района	Муниципальное образование Почепский муниципальный район Брянской области	182	4	682
8	Газопровод высокого давления к зерносушильному комплексу по адресу: Брянская область, Стародубский район, с. Запольские Халеевичи, примерно в 118м на северо-восток от дома №9 по ул. Комсомольской	Стародубский муниципальный округ Брянской области	237	4	927
9	Газопровод-ввод низкого давления до границ земельного участка, расположенного по адресу: 242632, Брянская область, Дятьковский р-н,	Муниципальное образование Дятьковский муниципальный район Брянской области	153	4	588

	Сосновка д, Советская ул., кад. №32:06:0150107:807				
10	Сеть газораспределения низкого давления с газопроводами-вводами по ул. Степери с. Доманичи Почепского района	Муниципальное образование Почепский муниципальный район Брянской области	563	4	2 103
11	Газопровод-ввод по ул. Энтузиастов д.4 в п. Речица Почепского района	Муниципальное образование Почепский муниципальный район Брянской области	102	4	402
12	Газораспределительная сеть низкого давления с газопроводами-вводами по ул. Первомайской д.52, д.62 с. Писаревка Унечского района	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	499	4	1 911
13	Газопровод-ввод по 2-му пер. Молодежному д.6 в с. Осколково Мглинского района	Муниципальное образование Мглинский муниципальный район Брянской области	144	4	537
14	Сеть газораспределения низкого давления с газопроводами - вводами по ул. Комсомольской, д.41 с. Стригово Почепского района	Муниципальное образование Почепский муниципальный район Брянской области	594	4	2 284
15	Газопровод-ввод по пер. 5-му Стародубскому д.11 г.Почеп	Муниципальное образование Почепский муниципальный район Почепское городское поселение Брянской области	181	4	703
16	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 243302, Брянская область, Унечский район, Унеча г, 8-й Юбилейный пер, д.14	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Унечское городское поселение Брянской области	116	4	443

17	Газопровод-ввод по ул. Вишневой д.28 в г. Сураже Брянской области	Муниципальное образование Суражский муниципальный район Суражское городское поселение Брянской области	652	4	2 557
18	Газопровод-ввод по ул Заречной д.4 в с. Вельжичи Мглинского района Брянской области	Муниципальное образование Мглинский муниципальный район Брянской области	213	4	851
19	Газопровод низкого давления до границ земельного участка нежилого помещения по ул. Вокзальной, 1 г. Дятьково	Муниципальное образование Дятьковский муниципальный район Дятьковское городское поселение Брянской области	166	4	659
20	Газопровод - ввод низкого давления до границ земельного участка по адресу: Брянская область, Дубровский р-н, д. Афоино, кад. №32:05:0230402:97	Муниципальное образование Дубровский муниципальный район Брянской области	104	4	394
21	Газопровод низкого давления к станции СТО по пр-ту Доброславина г. Дятьково Брянской области	Муниципальное образование Дятьковский муниципальный район Дятьковское городское поселение Брянской области	277	4	1 099
22	Газопровод низкого давления до границ земельного участка нежилого помещения по ул. Транспортной, 1А в г. Унеча	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Унечское городское поселение Брянской области	189	4	752
23	Газопровод высокого давления до границы земельного участка зерносушилки по ул. Мостовой, д.22А д. Гриденки Стародубского района	Стародубский муниципальный округ Брянской области	1 978	4	7 703
24	Газопровод высокого давления до границ земельного участка комплекса зданий и сооружений по искусственному	Муниципальное образование Почепский муниципальный район Брянской области	2 262	4	9 000

	осеменению, воспроизводству и откорму свиней, свиноводческого комплекса №12 близ н.п. Семцы, Почепского района, Брянской области				
25	Газопровод низкого давления до границ земельного участка кафе по адресу: Брянская обл., Дубровский р-н, п. Сеща, ул. Кирова, д.35	Муниципальное образование Дубровский муниципальный район Брянской области	318	4	1 229
26	Газопровод низкого давления до границ земельного участка нежилого помещения по адресу: Брянская область, Дубровский район, рп. Дубровка, микрорайон 1-й, з/у 9А	Муниципальное образование Дубровский муниципальный район Дубровское городское поселение Брянской области	160	4	600
27	Газопровод низкого давления к нежилому помещению по ул. Комсомольской, д.10 г. Унеча	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Унечское городское поселение Брянской области	137	4	526
28	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 242755, Брянская обл., Дубровский р-н, Рековичи с., Городец ул., д. №40	Муниципальное образование Дубровский муниципальный район Брянской области	156	4	616
29	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 242820, Брянская обл., Клетнянский р-н, п. Клетня, ул. Кирова д.42, кв.2	Муниципальное образование Клетнянский муниципальный район Клетнянское городское поселение Брянской области	247	4	984
30	Газопровод-ввод по ул. Усиевича д.47 А в г. Почепе	Муниципальное образование Почепский муниципальный район Почепское городское поселение Брянской области	121	4	476

31	Газопровод - ввод в п. Беловодка к ж.д. 1 в Мглинском районе	Муниципальное образование Мглинский муниципальный район Брянской области	182	4	677
32	Газопровод - ввод в п. Беловодка ж.д. 3 Мглинского района Брянской области	Муниципальное образование Мглинский муниципальный район Брянской области	107	4	410
33	Газопровод - ввод по ул. Ковалевского д.37 в г. Сураж Суражского района	Муниципальное образование Суражский муниципальный район Суражское городское поселение Брянской области	245	4	987
34	Газопровод-ввод по ул.Тита Коржикова д.8 Б д. Красная Слобода Суражского района	Муниципальное образование Суражский муниципальный район Брянской области	117	4	396
35	Газопровод низкого давления по ул. Сергеевской д.8А п. Сергеевка Почепского района	Муниципальное образование Почепский муниципальный район Брянской области	309	4	1 095
36	Газопровод - ввод по ул. Клубной д.26 с. Титовка Почепского района	Муниципальное образование Почепский муниципальный район Брянской области	748	4	2 877
37	Сеть газораспределения низкого давления с газопроводом-вводом по ул. Копыловка с. Доманичи Почепского района	Муниципальное образование Почепский муниципальный район Брянской области	306	4	1 191
38	Газопровод - ввод по ул. Лесной д.8 п. Речица Почепского района	Муниципальное образование Почепский муниципальный район Брянской области	171	4	679
39	Газопровод-ввод по ул. Слободской, д.3 с. Старопочепье Почепского района	Муниципальное образование Почепский муниципальный район Брянской области	142	4	566

40	Газопровод - ввод по пер. Садовому п. Речица Почепского района	Муниципальное образование Почепский муниципальный район Брянской области	149	4	577
41	Газопровод - ввод по пер. 3-му Завокзальному, д.60 Д г. Почеп Почепского района	Муниципальное образование Почепский муниципальный район Почепское городское поселение Брянской области	110	4	443
42	Сеть газораспределения низкого давления с газопроводами-вводами по ул. Комсомольской с. Стригово Почепского района	Муниципальное образование Почепский муниципальный район Брянской области	385	4	1 367
43	Сеть газораспределения низкого давления с газопроводами -вводами по ул. Дачная г. Стародуб Стародубского района	Стародубский муниципальный округ Брянской области	382	4	1 435
44	Газопровод - ввод по пер. 1-й Комсомольский д.5/1 с. Картушин Стародубского района	Стародубский муниципальный округ Брянской области	113	4	440
45	Газопровод - ввод по ул. Мира д.24 с. Остроглядово Стародубского района	Стародубский муниципальный округ Брянской области	115	4	414
46	Сеть газораспределения низкого давления с газопроводом-вводом по ул. Москаленко д.75, с. Дедов Стародубского района	Стародубский муниципальный округ Брянской области	805	4	3 152
47	Газопровод - ввод до границ земельного участка по адресу г. Унеча ул. Дачная д.60В	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Унечское городское поселение Брянской области	107	4	428

48	Газопровод-ввод по ул. Твардовского д. 19 г. Унеча Унечского района	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Унечское городское поселение Брянской области	204	4	782
49	Газопровод - ввод ул. Ушакова кад.№ 32:27:0430404:405 (ж.д. №29), Российская Федерация, Брянская область, Унечский р-н, г. Унеча, ул. Ушакова	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Унечское городское поселение Брянской области	331	4	1 279
50	Газопровод-ввод ул. Буденного д.10 д. Березина, Российская Федерация, Брянская область, р-н Унечский, д. Березина, ул. Буденного	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	175	4	683
51	Газопровод-ввод до границ земельного участка по адресу: г. Унеча, ул. Новоселов д.41	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Унечское городское поселение Брянской области	132	4	502
52	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 241524 Брянская обл., Брянский р-н, Толмачево с., Слободская ул., кад. № 32:02:0220105:545	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	56	4	207
53	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 241511 Брянская обл., Брянский р-н, п. Нетьинка, проезд 10-й Шоссейный, д. 6	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	78	4	298
54	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Брянская обл., Брянский р-н, сдт Родничок, уч. 36	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	74	4	275

55	Распределительный газопровод д. Песчанка Унечского района Брянской области	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	3 346	4	12 937
----	--	---	-------	---	--------

ОГРАНИЧЕНИЯ (ОБРЕМЕНЕНИЯ)

по использованию земельных участков, входящих в границы охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения газораспределительных сетей (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны:

вдоль трасс наружных газораспределительных сетей - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газораспределительной сети;

вдоль трасс подземных газораспределительных сетей из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газораспределительной сети - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газораспределительной сети со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

вдоль трасс наружных газораспределительных сетей на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газораспределительной сети;

вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;

вдоль подводных переходов газораспределительных сетей через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газораспределительной сети;

вдоль трасс межпоселковых газораспределительных сетей, проходящих по лесам и древесно - кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газораспределительной сети. Для надземных участков газораспределительных сетей расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газораспределительной сети.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается юридическим и физическим лицам, являющихся собственниками, владельцами или пользователями земельных

участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей:

строить объекты жилищно - гражданского и производственного назначения;

сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газораспределительных сетей по согласованию с эксплуатационными организациями;

разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

разводить огонь и размещать источники огня;

рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газораспределительным сетям, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них, самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные выше, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная в вышеуказанных пунктах, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.