



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.05.2020

№ 292

*О внесении изменений в
постановление администрации
области от 28.03.2019 № 235*

В соответствии с Законом Владимирской области от 30.03.2020 № 15-ОЗ «О внесении изменений в Закон Владимирской области «Об областном бюджете на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов» и в целях уточнения показателей реализации областной адресной программы «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Владимирской области» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в приложение к постановлению администрации области от 28.03.2019 № 235 «Об утверждении областной адресной программы «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Владимирской области» следующие изменения:

1.1. В паспорте областной адресной программы строку «Объемы и источники финансирования программы» изложить в следующей редакции:

«Объемы и источники финансирования программы»	Общий объем финансирования программы составит 5 954 483 071,34 рубля. Из них по годам: 2019 год – 574 946 813,67 рубля; 2020 год – 615 156 299,59 рубля; 2021 год – 596 405 999,83 рубля; 2022 год – 1 417 035 190,75 рубля; 2023 год – 1 417 035 190,70 рубля; 2024 год – 1 336 612 799,52 рубля. Источниками финансирования программы являются: средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд) – 4 662 895 345,26 рубля, из них по годам: 2019 год – 382 355 200,00 рубля; 2020 год – 381 328 022,63 рубля; 2021 год – 381 328 022,63 рубля; 2022 год – 1 199 558 500,00 рубля; 2023 год – 1 199 558 500,00 рубля;
-----------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>2024 год – 1 118 767 100,00 рубль; средства областного бюджета – 1 103 408 399,97 рубль, из них по годам: 2019 год – 181 401 400,00 рубль; 2020 год – 196 401 400,00 рубль; 2021 год – 181 401 399,97 рубль; 2022 год – 181 401 400,00 рубль; 2023 год – 181 401 400,00 рубль; 2024 год – 181 401 400,00 рубль; средства местного бюджета – 188 176 326,11 рубль, из них по годам: 2019 год – 11 190 213,67 рубль; 2020 год – 37 426 876,96 рубль; 2021 год – 33 676 577,23 рубль; 2022 год – 36 075 290,75 рубль; 2023 год – 36 075 290,70 рубль; 2024 год – 36 444 299,52 рубль.».</p>
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

1.2. В разделе 5 «Оценка эффективности и прогноз ожидаемых социальных и экономических результатов от реализации программы» цифры «8449» заменить цифрами «8483».

1.3. Раздел 6 «Объем финансирования программы» изложить в редакции согласно приложению № 1.

1.4. В паспорте подпрограммы 3 «Переселение граждан из аварийных многоквартирных домов «бывшие казармы» города Собинки»:

1.4.1. Строку «Сроки реализации подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Сроки реализации подпрограммы	2019 – 2020 годы.».
--------------------------------	---------------------

1.4.1.1. Строку «Объемы и источники финансирования подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Объемы и источники финансирования подпрограммы	<p>Общий объем финансирования программы составит – 72 934 454,40 рубль. Из них по годам: 2019 год – 54 184 454,40 рубль; 2020 год – 18 750 000,00 рубль. Источниками финансирования программы являются: средства областного бюджета – 66 475 231,68 рубль, из них по годам: 2019 год – 51 475 231,68 рубль; 2020 год – 15 000 000,00 рубль; средства местного бюджета – 6 459 222,72 рубль,</p>
-------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	из них по годам: 2019 год – 2 709 222,72 рубля; 2020 год – 3 750 000,00 рубля.».
--	----------------------------------------------------------------------------------------

1.4.2. Раздел 1 «Характеристика проблемы» изложить в следующей редакции:

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в городе Собинке остается одной из самых острых социальных проблем. В городе 26 многоквартирных домов в установленном порядке признаны аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, площадью жилых помещений 16,9 тыс. кв.метров. Вместе с тем переселить граждан из жилых помещений аварийных многоквартирных домов № 7, № 9, № 13 по ул. Рабочий проспект и № 9 по ул. Димитрова (площадью жилых помещений 1,9 тыс. кв. метров) при финансовой поддержке государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства не представляется возможным, так как данные дома признаны аварийными до 1 января 2012 года и после 1 января 2018 года.».

1.4.3. В разделе 2 «Механизм реализации и управления подпрограммой» слова «в приложении 10» заменить словами «в приложении 9».

1.4.4. В разделе 3 «Оценка эффективности и прогноз ожидаемых социальных и экономических результатов от реализации подпрограммы» цифры «85» заменить цифрами «119».

1.4.5. Раздел 4 «Ресурсное обеспечение подпрограммы» изложить в редакции согласно приложению № 2.

1.5. Приложения № 9 – № 11 к программе изложить в редакции согласно приложениям № 3 - № 5.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора области, курирующего вопросы развития инфраструктуры, ЖКХ и энергетики.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор области



В.В. Сипягин

6. Объем финансирования программы

Общий объем финансирования программы составит 5 954 483 071,34 рубля.

Из них по годам:

2019 год – 574 946 813,67 рубля;
2020 год – 615 156 299,59 рубля;
2021 год – 596 405 999,83 рубля;
2022 год – 1 417 035 190,75 рубля;
2023 год – 1 417 035 190,70 рубля;
2024 год – 1 336 612 799,52 рубля.

Источниками финансирования программы являются:

средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд) – 4 662 895 345,26 рубля,

из них по годам:

2019 год – 382 355 200,00 рубля;
2020 год – 381 328 022,63 рубля;
2021 год – 381 328 022,63 рубля;
2022 год – 1 199 558 500,00 рубля;
2023 год – 1 199 558 500,00 рубля;
2024 год – 1 118 767 100,00 рубля;

средства областного бюджета – 1 103 408 399,97 рубля,

из них по годам:

2019 год – 181 401 400,00 рубля;
2020 год – 196 401 400,00 рубля;
2021 год – 181 401 399,97 рубля;
2022 год – 181 401 400,00 рубля;
2023 год – 181 401 400,00 рубля;
2024 год – 181 401 400,00 рубля;

средства местного бюджета – 188 176 326,11 рубля,

из них по годам:

2019 год – 11 190 213,67 рубля;
2020 год – 37 426 876,96 рубля;
2021 год – 33 676 577,23 рубля;
2022 год – 36 075 290,75 рубля;
2023 год – 36 075 290,70 рубля;
2024 год – 36 444 299,52 рубля.

Стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения для приобретения жилых помещений в рамках программы в 2019 – 2020 годах в соответствии с приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21 июня 2019 г. № 353/пр составляет 36928,00 рубля.

Планируемый размер возмещения стоимости в населенных пунктах области одного квадратного метра изымаемого жилого помещения, выплачиваемой в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, в рамках программы приравнивается к планируемой стоимости приобретения (строительства) жилых помещений в населенных пунктах области, предоставляемых гражданам в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений.

Фактический размер возмещения стоимости изымаемого жилого помещения, выплачиваемый в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, определяется органами местного самоуправления на стадии реализации программы в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Расчет объема финансовых средств, необходимых на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, произведен из расчета стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Владимирской области и общей площади расселяемых жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными.



4. Ресурсное обеспечение подпрограммы

Общий объем финансирования программы составит – 72 934 454,40 рубля.

Из них по годам:

2019 год – 54 184 454,40 рубля;

2020 год – 18 750 000,00 рублей.

Источниками финансирования программы являются:

средства областного бюджета – 66 475 231,68 рубля, из них по годам:

2019 год – 51 475 231,68 рубля;

2020 год – 15 000 000,00 рублей;

средства местного бюджета – 6 459 222,72 рубля, из них по годам:

2019 год – 2 709 222,72 рубля;

2020 год – 3 750 000,00 рублей.

Стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения для приобретения жилых помещений в рамках программы в соответствии с приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 декабря 2019 г. № 827/пр составляет 36928,00 рубля.

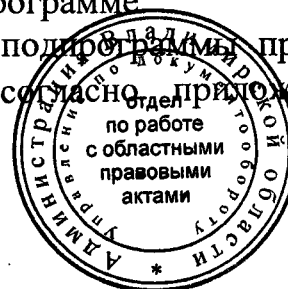
Планируемый размер возмещения стоимости в населенных пунктах области одного квадратного метра изымаемого жилого помещения, выплачиваемой в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, в рамках подпрограммы приравнивается к планируемой стоимости приобретения (строительства) жилых помещений в населенных пунктах области, предоставляемых гражданам в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений.

Фактический размер возмещения стоимости изымаемого жилого помещения, выплачиваемый в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, определяется органами местного самоуправления на стадии реализации программы в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Расчет объема финансовых средств, необходимых на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, произведен из расчета стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Владимирской области и общей площади расселяемых жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными.

Распределение объемов финансовых средств на реализацию подпрограммы приведено в приложении 10 к программе.

Субсидия на реализацию мероприятий подпрограммы предоставляется муниципальным образованиям в порядке согласно приложению № 11 к программе.



Приложение № 3
к постановлению администрации области

от 08.05.2020 № 292

Перечень аварийных многоквартирных домов, расселяемых в рамках подпрограммы «Переселение граждан из аварийных многоквартирных домов «бывшие казармы» города Собинки»

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Решение органа местного самоуправления о признании многоквартирного дома аварийным		Сведения о площади жилищного фонда, подлежащего расселению		Срок расселения
				номер	дата	площадь	количество человек	
1	г. Собинка	г. Собинка, пр-кт. Рабочий, д. 13	1894	503	15.10.2010	280,7	24	2019
2	г. Собинка	г. Собинка, пр-кт. Рабочий, д. 9	1894	862	12.12.2018	1186,6	61	2019
3	г. Собинка	г. Собинка, пр-кт. Рабочий, д. 7	1898	79	04.02.2019	122,74	11	2020
4	г. Собинка	г. Собинка, ул. Димитрова, д. 9	1892	408	20.06.2019	385	23	2020
Итого						1975,04	119	



Приложение № 4
к постановлению администрации области
от 08.05.2020 № 292

Распределение бюджету муниципального образования субсидии на реализацию мероприятий подпрограммы «Переселение граждан из аварийных многоквартирных домов «бывшие казармы» города Собинки»

№	Наименование муниципального образования	объем средств областного бюджета 2019 г	объем средств областного бюджета 2020 г	объем средств областного бюджета 2021 г	Всего
1	город Собинка	51 475 231,68	15 000 000,00	0,00	66 475 231,68
	Итого	51 475 231,68	15 000 000,00	0,00	66 475 231,68



**Правила предоставления субсидии из областного бюджета
бюджетам муниципальных образований на переселение граждан
из аварийных многоквартирных домов «бывшие казармы» города
Собинки**

1. Правила предоставления субсидии из областного бюджета на переселение граждан из аварийных многоквартирных домов «бывшие казармы» города Собинки определяют условия и порядок предоставления субсидии муниципальному образованию город Собинка (далее - муниципальное образование) за счет средств областного бюджета на реализацию мероприятий по переселению граждан (далее - Правила).

2. Субсидия предоставляется в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных департаменту жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области (далее - Департамент) в областном бюджете на текущий финансовый год и плановый период, на цели, указанные в пункте 3 настоящих Правил.

3. Предоставление субсидии осуществляется в целях переселения граждан из жилых помещений многоквартирных домов № 7, 9, 13 по ул. Рабочий проспект и № 9 по ул. Димитрова города Собинки.

4. Условиями предоставления и расходования субсидии являются:

- наличие в бюджете муниципального образования бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, в объеме, необходимом для их исполнения, включая размер планируемой к предоставлению субсидии;

- заключение соглашения о предоставлении субсидии бюджету муниципального образования, предусматривающего обязательства муниципального образования по исполнению расходных обязательств, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, и ответственность за неисполнение предусмотренных указанным соглашением обязательств;

- расходование субсидии муниципальным образованием осуществляется на обеспечение проживающих в аварийном жилищном фонде граждан жилыми помещениями.

5. Уровень софинансирования расходного обязательства муниципального образования из областного бюджета устанавливается в соответствии с распоряжением администрации Владимирской области об утверждении предельного уровня софинансирования расходного обязательства

муниципального образования из областного бюджета по муниципальным образованиям на очередной финансовый год и на плановый период.

6. Перечисление субсидий бюджету муниципального образования осуществляется в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета на соответствующий финансовый год в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных Департаменту, на основании соглашения.

7. Соглашение заключается в соответствии с типовой формой, утвержденной департаментом финансов, бюджетной и налоговой политики администрации области.

8. Перечисление Департаментом субсидии осуществляется с единого счета областного бюджета на счет Управления Федерального казначейства по Владимирской области, открытый для учета поступлений и их распределения между бюджетами бюджетной системы Российской Федерации.

9. Департамент до 10 числа месяца, следующего за отчетным, представляет в департамент финансов, бюджетной и налоговой политики администрации области отчет об осуществлении расходов местных бюджетов, источником финансового обеспечения которых являются субсидии, а также о достижении значений показателей результативности использования субсидий.

10. Оценка эффективности использования субсидии осуществляется Департаментом путем сравнения планируемых и достигнутых муниципальным образованием результатов использования субсидии на основании представляемого отчета муниципальным образованием о достижении значения результатов использования субсидии.

11. Перечень результатов использования субсидии:

- площадь аварийных многоквартирных домов (количество квадратных метров), жители которых расселены в результате выполнения подпрограммы;
- количество граждан, улучшивших жилищные условия.

12. В случае невыполнения муниципальным образованием условий соглашения, в том числе в случае невыполнения муниципальным образованием условий предоставления субсидий, обязательств по достижению значения результатов использования субсидии и по соблюдению графика выполнения мероприятий по проектированию и (или) строительству (реконструкции) или приобретению объектов капитального строительства и (или) объектов недвижимого имущества применяются меры финансовой ответственности муниципального образования в соответствии с пунктами 13,14 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Владимирской области, утвержденных постановлением администрации области от 19.12.2014 № 1287.

13. Не использованный на 01 января текущего финансового года остаток субсидии, предоставленной в истекшем финансовом году, подлежит возврату

в доход областного бюджета в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

14. Администрация муниципального образования несет ответственность за целевое и эффективное использование выделенных средств субсидий и за достоверное представление в Департамент сведений и документов в порядке, установленном действующим законодательством.

15. Контроль за целевым использованием средств областного бюджета, выделяемых для предоставления субсидии, осуществляет Департамент и орган государственного финансового контроля.

