



## АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.10.2020

№ 681

*О внесении изменений в постановление  
Губернатора области от 23.06.2006  
№450*

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15.10.2005 № 614 «О утверждении Правил предоставления субвенций из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на реализацию передаваемых полномочий Российской Федерации по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 01.04.2020 № 180/пр «Об утверждении формы списка граждан, имеющих право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем в соответствии с Федеральными законами «О ветеранах» и «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», нуждающихся в улучшении жилищных условий, вставших на учет до 1 января 2005 г., а также вставших на учет ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 03.04.2020 № 188/пр «Об утверждении Методических указаний по осуществлению органами государственной власти субъектов Российской Федерации переданных полномочий по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в постановление Губернатора области от 23.06.2006 №450 «О мерах социальной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» следующие изменения:

1.1. Пункт 3.1 дополнить абзацем 2 следующего содержания:

«В случае внесения изменений в распределение субвенций бюджетам муниципальных образований заявки предоставляются в Департамент архитектуры и строительства Владимирской области в месячный срок с даты получения уведомления по расчетам между бюджетами.».

1.2. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Департамент архитектуры и строительства Владимирской области ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом, представляет в Министерство строительства и жилищно-коммунального

хозяйства Российской Федерации в установленном им порядке отчет о расходах областного бюджета, источником финансового обеспечения которых являются субвенции.».

1.3. В пунктах 4.1, 4.2 слова «Департамент социальной защиты населения администрации области», «департамент социальной защиты населения администрации области» заменить словами «Департамент социальной защиты населения Владимирской области».

1.4. В приложении №1 к постановлению:

1.4.1. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Формирование списков граждан, имеющих право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем, осуществляется местными администрациями городских округов или муниципальных районов по форме и в порядке, утвержденными приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 01.04.2020 № 180/пр и от 03.04.2020 № 188/пр. Указанные списки размещаются местными администрациями городских округов или муниципальных районов на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с положениями пункта 5(2) Правил предоставления субвенций из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на реализацию передаваемых полномочий Российской Федерации по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.10.2005 № 614.».

1.4.2. В пункте 6:

- а) в абзаце 1 слова «приложению № 2» заменить словом «приложению»;
- б) в абзаце 8 слова «списки граждан-получателей субсидий» заменить словами «списки граждан, имеющих право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем»;
- в) в абзаце 9 слова «списки граждан-получателей субсидии» заменить словами «списки граждан, имеющих право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем».

1.4.3. В пункте 8:

- а) в абзаце 1 слова «списка граждан-получателей субсидии» заменить словами «списка граждан, имеющих право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем»;

б) абзацы 2, 3 изложить в следующей редакции:

«Поступившие в местный бюджет средства в объеме, необходимом для предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем, перечисляются на счет, на котором в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими во временное распоряжение получателей средств местного бюджета, с отражением указанных операций на лицевых счетах, открытых органам местного самоуправления как получателям бюджетных средств в территориальном органе Федерального казначейства.»

Перечисление средств с лицевых счетов, предназначенных для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателей средств местного бюджета, осуществляется на основании представленных в территориальный орган Федерального казначейства органами местного самоуправления муниципальных правовых актов об утверждении списков граждан, которым предоставляется субсидия, с указанием размера субсидии для каждого гражданина – получателя субсидии.».

1.4.4. Пункт 9 дополнить абзацами следующего содержания:

«Не допускается использование субсидии:

а) на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), бабушки, дедушки, внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и не полнородных братьев и сестер);

б) на оплату земельного участка при приобретении индивидуального жилого дома (части (доли) жилого дома) с земельным участком, занятым указанным жилым домом (частью (долей) жилого дома) и необходимым для его использования.».

1.4.5. Пункт 10 дополнить абзацем следующего содержания:

«Общая площадь приобретаемого жилого помещения не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в месте приобретения жилого помещения.».

1.4.6. Абзац 2 пункта 11 исключить.

1.4.7. Приложение №1 к Порядку исключить.

1.4.8. Приложение №2 к Порядку считать приложением к Порядку.

1.5. В приложении № 2 к постановлению:

1.5.1. В пункте 3:

а) в абзаце 1 слова «приложению №1» заменить словом «приложению»;

б) слова «списки граждан-получателей единовременной денежной выплаты» заменить словами «списки граждан, имеющих право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем».

1.5.2. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Формирование списков граждан, имеющих право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем, осуществляется местными администрациями городских округов или муниципальных районов по форме и в порядке, утвержденными приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 01.04.2020 № 180/пр и от 03.04.2020 № 188/пр. Указанные списки размещаются местными администрациями городских округов или муниципальных районов на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с положениями пункта 5(2) Правил предоставления субвенций из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации».

Федерации на реализацию передаваемых полномочий Российской Федерации по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.10.2005 № 614.».

1.5.3. В пункте 5:

а) в абзаце 1 слова «списка граждан-получателей единовременной денежной выплаты» заменить словами «списка граждан, имеющих право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем»;

б) абзацы 2, 3 изложить в следующей редакции:

«Поступившие в местный бюджет средства в объеме, необходимом для предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем, перечисляются на счет, на котором в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими во временное распоряжение получателей средств местного бюджета, с отражением указанных операций на лицевых счетах, открытых органам местного самоуправления как получателям бюджетных средств в территориальном органе Федерального казначейства.

Перечисление средств с лицевых счетов, предназначенных для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателей средств местного бюджета, осуществляется на основании представленных в территориальный орган Федерального казначейства органами местного самоуправления муниципальных правовых актов об утверждении списков граждан, которым предоставляется единовременная денежная выплата, с указанием ее размера для каждого гражданина – получателя единовременной денежной выплаты.».

1.5.4. Пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Единовременная денежная выплата предоставляется путем перечисления на банковский счет гражданина - получателя единовременной денежной выплаты, открытый в кредитной организации.

В течение 6 месяцев со дня принятия муниципального правового акта о предоставлении гражданам единовременной денежной выплаты граждане-получатели единовременной денежной выплаты предоставляют в местную администрацию городского округа или муниципального района договор купли-продажи жилого помещения, отвечающего требованиям, установленным статьями 16 и 17 Жилищного кодекса Российской Федерации, благоустроенного применительно к условиям населенного пункта, в котором оно приобретается для постоянного проживания, либо договор участия в долевом строительстве, заключенный в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Граждане имеют право приобрести жилое помещение (в том числе являющееся объектом долевого строительства) с привлечением собственных и (или) заемных средств.

В договоре купли-продажи жилого помещения, договоре участия в долевом строительстве указываются реквизиты муниципального правового

акта, в соответствии с которым предоставляется единовременная денежная выплата, размер единовременной денежной выплаты, а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой единовременной денежной выплаты.

Общая площадь приобретаемого жилого помещения не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в месте приобретения жилого помещения.».

1.5.5. Дополнить пунктами 7, 8 следующего содержания:

«7. Местная администрация городского округа или муниципального района в течение 10 рабочих дней со дня предоставления договоров, указанных в пункте 6 настоящего Порядка, осуществляет их проверку и принимает решение о перечислении либо об отказе в перечислении единовременной денежной выплаты. Об отказе в перечислении единовременной денежной выплаты с указанием оснований отказа гражданин письменно уведомляется в 5-дневный срок со дня принятия такого решения.

Основаниями для отказа в перечислении единовременной денежной выплаты являются:

а) несоответствие представленных договоров купли-продажи жилого помещения, договоров участия в долевом строительстве требованиям, установленным пунктом 6 настоящего Порядка;

б) представление договоров купли-продажи жилого помещения, договоров участия в долевом строительстве с нарушением сроков, установленных пунктом 6 настоящего Порядка.

В случае отказа в перечислении единовременной денежной выплаты по основанию, указанному в подпункте б) настоящего пункта, такая выплата предоставляется в соответствии со списком граждан, имеющих право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем.

8. Не допускается использование единовременной денежной выплаты:

а) на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), бабушки, дедушки, внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и не полнородных братьев и сестер);

б) на оплату земельного участка при приобретении индивидуального жилого дома (части (доли) жилого дома) с земельным участком, занятым указанным жилым домом (частью (долей) жилого дома) и необходимым для его использования.

В случае принятия решения о перечислении единовременной денежной выплаты такая выплата перечисляется гражданину местной администрацией городского округа или муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения. Единовременная денежная выплата считается предоставленной со дня ее перечисления на банковский счет гражданина - получателя единовременной денежной выплаты.

Граждане, получившие единовременную денежную выплату, снимаются с учета нуждающихся в улучшении жилищных условий.».

1.5.6. Приложение № 1 к Порядку предоставления единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения считать приложением к Порядку.

1.5.7. Приложение № 2 к Порядку предоставления единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения исключить.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора области, курирующего вопросы развития инфраструктуры, ЖКХ и энергетики и первого заместителя Губернатора области, курирующего вопросы социальной политики.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор области



В.В. Сипягин