



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.01.2021

№ 14

О создании унитарной некоммерческой организации «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Владимирской области»

В соответствии со статьей 21.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимого имущества и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», статьей 7 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» постановляю:

1. Создать унитарную некоммерческую организацию «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Владимирской области» в организационно-правовой форме фонд (далее – Фонд).

2. Установить, что:

- основной целью деятельности Фонда является урегулирование обязательств застройщиков, признанных банкротами, перед участниками долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимого имущества, строительство которых осуществляется с привлечением средств граждан - участников долевого строительства, в соответствии с частью 1 статьи 21.1 федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и (или) завершение строительства объектов инженерно-технической инфраструктуры, объектов социальной инфраструктуры, предназначенных для размещения дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, поликлиник, объектов транспортной инфраструктуры и объектов капитального строительства, обеспечивающих подключение (технологическое присоединение) объектов строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, для их последующей безвозмездной передачи в государственную или муниципальную собственность;

- финансовое обеспечение текущей деятельности Фонда осуществляется в соответствии с частью 9 статьи 21.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;

- в качестве имущественного взноса в 2021 году Фонду направляются средства областного бюджета, предусмотренные Департаменту архитектуры и строительства Владимирской области на обеспечение территорий документацией для осуществления градостроительной деятельности» (КБК 532 0412 271017008 521) в пределах экономии в размере до 3 220, 2 тысяч рублей;

- план деятельности, финансовый план доходов и расходов (бюджета) Фонда, в том числе смета административно-хозяйственных расходов Фонда, согласовывается с Департаментом архитектуры и строительства Владимирской области и утверждается Наблюдательным Советом Фонда не позднее 31 декабря года, предшествующему планируемому, а на 2021 год – не позднее 01.10.2021 года;

- штатное расписание Фонда (изменения в него), размер фонда оплаты труда работников Фонда утверждается директором Фонда по согласованию с Департаментом архитектуры и строительства Владимирской области;

- годовой отчет о деятельности Фонда, включающий в себя отчет о целевом расходовании средств, подлежит ежегодному размещению на сайте Фонда и на официальном сайте Департамента архитектуры и строительства Владимирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» до 1 сентября года, следующего за отчетным.

3. Учредителем Фонда является субъект Российской Федерации – Владимирская область.

4. Департаменту архитектуры и строительства Владимирской области:

4.1. Осуществлять функции и полномочия учредителя Фонда;

4.2. От имени Владимирской области произвести необходимые юридические действия по государственной регистрации Фонда.

4.3. Оплатить государственную пошлину за регистрацию Фонда в качестве юридического лица за счет средств областного бюджета по статье 291 «Налоги, пошлины и сборы» классификации операций сектора государственного управления.

4.4. Обеспечить принятие постановления администрации Владимирской области «Об утверждении Порядка определения объема и предоставления субсидии в виде имущественного взноса унитарной некоммерческой организации «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Владимирской области» (далее – Порядок) – до 01.10.2021 года.

4.5. Обеспечить перечисление Фонду субсидии из областного бюджета на условиях, определенных Порядком, – не позднее 31.10.2021 года.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора области, курирующего вопросы инфраструктуры, ЖКХ и энергетики.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор области



В.В.Сипягин