



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.08.2022

№ 546

*О внесении изменений
в постановление Губернатора
области от 19.03.2009 № 211*

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Законом Владимирской области от 10.12.2001 № 129-ОЗ «О Губернаторе и администрации Владимирской области» **п о с т а н о в л я ю**:

1. Внести в постановление Губернатора области от 19.03.2009 № 211 «О порядке расчета годовой арендной платы за пользование объектами недвижимого имущества, находящимися в государственной собственности Владимирской области» (далее – Постановление № 211) следующие изменения:

1.1. В пункте 3 слова «заместителя Губернатора области, курирующего вопросы стратегического планирования и проектного управления» заменить словами «первого заместителя Губернатора области, курирующего вопросы промышленности и экономической политики».

1.2. В приложении:

1.2.1. Абзац 7 пункта 2 исключить.

1.2.2. Дополнить пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1. Арендная плата за пользование объектами недвижимого имущества субъектами малого и среднего предпринимательства, физическими лицами, применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, определяется в следующем порядке:

1) для нежилых помещений с оборудованием, закрепленных за государственным автономным учреждением Владимирской области «Бизнес-инкубатор» и включенных в Перечень государственного недвижимого имущества Владимирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного

управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего предоставлению во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный распоряжением администрации Владимирской области от 18.12.2017 № 789-р (далее - Перечень государственного имущества Владимирской области), предоставляемых в аренду (субаренду), арендная плата устанавливается с коэффициентом 0,2 к размеру арендной платы, рассчитываемой в соответствии с действующими нормативными правовыми актами Владимирской области;

2) для организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, соответствующих требованиям, установленным действующим законодательством, арендная плата за пользование объектами недвижимого имущества, находящимися в государственной собственности Владимирской области (кроме помещений, закрепленных за государственным автономным учреждением Владимирской области «Бизнес-инкубатор»), арендная плата устанавливается с коэффициентом 0,15 к размеру арендной платы, рассчитанной в соответствии с действующими нормативными правовыми актами Владимирской области;

3) по договорам, заключаемым на основании частей 1, 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», с субъектами малого и среднего предпринимательства, а также физическими лицами, применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», осуществляющими перспективные виды экономической деятельности, установленные Стратегией социально-экономического развития Владимирской области до 2030 года, утвержденной Указом Губернатора Владимирской области от 02.06.2009 № 10, в отношении имущества, включенного в Перечень государственного имущества Владимирской области, арендная плата устанавливается с коэффициентом 0,9 к размеру арендной платы, рассчитанной в соответствии с действующими нормативными правовыми актами Владимирской области (за исключением случаев, указанных в пунктах 1 и 2).».

1.2.3. В пункте 1.3 приложения № 2 к Порядку расчета годовой арендной платы, слова «департамента финансов, бюджетной и налоговой политики администрации области» заменить словами «Департамента финансов Владимирской области».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Губернатора области, курирующего вопросы промышленности и экономической политики.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора области



А.А. Авдеев