



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

(МИНИСТЕРСТВО ЖКХ)

ПРИКАЗ

26.12.2024

Министерство жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО В РЕЕСТРЕ <u>26.12.2024</u> г.
Номер государственной регистрации № МЖКХ <u>2024-342</u>

№ 342-Н

*О внесении изменений в постановление
департамента жилищно-
коммунального хозяйства
администрации Владимирской области
от 24.10.2018 № 15*

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, утвержденным постановлением Правительства Владимирской области от 10.02.2023 № 60, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в постановление департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации Владимирской области от 24.10.2018 № 15 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Владимиртеплогаз» мкр. Красный Октябрь, г. Киржач, в сфере теплоснабжения на 2019-2024 годы» следующие изменения:

1.1. Заголовок изложить в следующей редакции:

«Об утверждении инвестиционной программы ООО «Владимиртеплогаз», реализуемой на территории мкр. Красный Октябрь, г. Киржач, в сфере теплоснабжения на 2019-2029 годы».

1.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Владимиртеплогаз», реализуемую на территории мкр. Красный Октябрь, г. Киржач, в сфере теплоснабжения на 2019-2029 годы согласно приложению.»

1.3. Приложение изложить в редакции согласно приложению.

2. Признать утратившим силу пункт 1 постановления Департамента жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области от 30.11.2022 №28 «О внесении изменений в постановление департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации области от 24.10.2018 №15».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра жилищно-коммунального хозяйства, начальника отдела экономического развития и энергосбережения.

4. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию.

Министр



Е.Н. Семенова

Приложение
к приказу Министерства жилищно-
коммунального-хозяйства
Владимирской области
от 26.12.2024 № 342-н

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
ООО «ВЛАДИМИРТЕПЛОГАЗ», РЕАЛИЗУЕМАЯ
НА ТЕРРИТОРИИ МКР. КРАСНЫЙ ОКТЯБРЬ,
Г. КИРЖАЧ, В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
НА 2019-2029 ГОДЫ**

**Паспорт инвестиционной программы
ООО "Владимиртеплогаз",
реализуемой на территории мкр. Красный Октябрь, г. Киржач,
в сфере теплоснабжения на 2019-2029 годы**

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО "Владимиртеплогаз"
Местонахождение регулируемой организации	600005, Владимирская область, г. Владимир, ул. Мира, д. 15-в, 2-ой этаж, каб. 201.
Сроки реализации инвестиционной программы	2019 - 2029 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Начальник управления инвестиционных проектов Дмитриева Л.А.
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	тел. 8(4922) 40-28-49 e-mail: dmitrieva@vtg33.ru
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	600007, г. Владимир, ул. Мира, д. 29
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Министр жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	8 (4922) 777-961
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	600009, г. Владимир, ул. Каманина, д. 31
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Министр государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	8 (4922) 530-626
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация города Киржач Киржачского района
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	601021 Владимирская обл., г. Киржач, микрорайон Красный Октябрь, ул. Пушкина, 8 Б
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава администрации города Киржач Киржачского района
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	8 (49237) 6-12-26

Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз»



С.С. Никитин

Инвестиционная программа
ООО "Владимиртеплогаз", реализуемая на территории мкр. Красный Октябрь, г. Киржач,
(наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на 2019-2029 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. с НДС	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС											Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС												
					Наименование и значение показателя													Плановые расходы			Финансирование в т.ч. по годам								Остаток финансирования	Всего:	Амортизация (стр.1.1 ФП)	Привлеченные средства на возвратной основе (стр.23 ФП)	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов (стр.4 ФП)								
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия								Всего:	в том числе:	Профинансировано к 2019 году	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2029													
					Тепловая сеть		Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однокружном исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Тепловая сеть		Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однокружном исчислении), км																				Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч						
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч					Протяженность (в однокружном исчислении), км	Способ прокладки																								Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однокружном исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12	10.16	11	11.1	11.2	11.3							
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																																									
Всего по группе 1																		-																							
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																																									
Всего по группе 2																		-																							
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников																																									
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																																									
3.1.1	Модернизация тепловых сетей от ТК 18, ТК 22 до д.№17 по ул.Юбилейная		тепловая сеть	г.Киржач, мкр.Красный Октябрь, ул.Юбилейная			0.810			275.5; Ø86 108.2; Ø57 134.1; Ø38 300; Ø40		0.818			2020	2020	5 069,30	4 224,42	334,42	3 890,00				4 224,42							4 224,42		4 224,42								
3.1.2	Модернизация тепловой сети по ул.Магистральная		тепловая сеть	г.Киржач, мкр.Красный Октябрь, ул.Магистральная	464;Ø100		0.464			464; Ø100		0.464			2020	2020	3 079,70	2 558,92		2 558,92				2 558,92							2 558,92		2 558,92								
3.1.3	Модернизация участка тепловой сети и сети ГВС от узла №2 до узла №3 и от узла №5 до узла №6 по ул. Калинина, г. Киржач мкр.Красный Октябрь		тепловая сеть	г.Киржач, мкр.Красный Октябрь, ул.Калинина	80; Ø159 40; Ø108 70; Ø76 70; Ø57		0.260			80; Ø159 40; Ø108 70; Ø76 70; Ø57		0.260			2021	2021	1 677,95	1 677,95		1 677,95			1 677,95								1 677,95			1 677,95							
3.1.4	Модернизация участка тепловой сети и сети ГВС от У25 до здания по адресу: г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Южный квартал, д.2 *		тепловая сеть	г.Киржач, мкр.Красный Октябрь, ул.Южный квартал	302; Ø89 151; Ø40 151; Ø32		0.604			334; Ø57 167; Ø40 167; Ø25		0.668			2022	2022	1 984,80	2 197,82		2 197,82				2 197,82						2 197,82		213,02		1 984,80							
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																																									
3.2.1	Техническое перевооружение (модернизация) квартальной котельной г.Киржач, мкр.Красный Октябрь, ул.Первый проезд д.7 с заменой теплоэнергетического оборудования		котельная	г.Киржач, мкр.Красный Октябрь, ул.Первый проезд д.7					12,87 (14,97)			12,87 (14,97)			2019	2020	9 500,00	7 916,67		7 916,67		2,50		7 914,17						7 916,67		7 916,67									
3.2.2	Техническое перевооружение (модернизация) модульной котельной г.Киржач, ул.Метленкова, д.1Б с заменой модуля		котельная	г.Киржач, мкр.Красный Октябрь, ул.Метленкова					0,86 (1,0)			0,86 (1,0)			2021	2021	9 850,00	8 208,33		8 208,33				8 208,33						8 208,33		8 208,33									
3.2.3	Техническое перевооружение : модульной котельной (№10), г.Киржач, ул.Магистральная, д. 13-1; модульной котельной (№13), г.Киржач мкр. Красный Октябрь, ул.Калинина, д. 61; оборудования котельной, г.Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул.Северная, д. 5		котельная	г. Киржач, ул. Магистральная, д. 13-1; г. Киржач мкр. Красный Октябрь, ул. Калинина, д. 61; г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Северная, д. 5											2024	2025	9 896,93	8 247,44	416,67	7 830,78					416,67	7 830,78			8 247,44	5 835,82	2 411,62										
Всего по группе 3																		41 049,68	35 031,54	751,08	34 280,46	-	2,50	14 697,50	9 886,28	2 197,82	-	416,67	7 830,78	-	-	35 031,54	5 835,82	25 532,98	3 662,75						
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																																									
Всего по группе 4																																									
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																																									
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																																									
Всего по группе 5																																									
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемым организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.																																									
Всего по группе 6																																									
ИТОГО по программе																		41 305,30	35 031,54	751,08	34 280,46	-	2,50	14 697,50	9 886,28	2 197,82	-	416,67	7 830,78	-	-	35 031,54	5 835,82	25 532,98	3 662,75						
ИТОГО плата Концессионера																		37 642,56	31 368,80	751,08	30 617,71	-	2,50	14 697,50	8 208,33	213,02	-	416,67	7 830,78	-	-	31 368,80	5 835,82	25 532,98							
ИТОГО субсидия																		3 662,75	3 662,75		3 662,75				1 677,95	1 984,80					3 662,75			3 662,75							

* Модернизация участка тепловой сети и сети ГВС от У25 до здания по адресу: г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Южный квартал, д.2
Общая стоимость проекта составляет 2 240,42640 тыс.руб., из них:
1 984,80 тыс.руб. - средства областного бюджета (субсидия).
255.6264 тыс.руб. - средства ООО "Владимиртеплогаз" (заемные средства).



Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз»

М.П.

С.С. Никитин

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы

ООО "Владимиртеплогаз", реализуемой на территории мкр. Красный Октябрь, г. Киржач.

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2019-2029 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	фактические значения	Текущее значение	Плановые значения										
					2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3													
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	158,58	159,06	158,58	158,58	157,77	157,74	157,74	157,74	157,74	157,70	157,70	157,70	157,70
		т.у.т./м3													
2.1.	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии*	кгут/Гкал		161,38	160,73	160,73	160,73	160,73	160,73	160,73	160,73	160,59	160,59	160,59	160,59
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч													
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%													
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	13 705,30	13 583,63	13 583,63	13 583,63	13 419,41	13 370,67	13 309,27	13 309,27	13 309,27	13 309,27	13 309,27	13 309,27	13 309,27
		Гкал в год*		13 583,63	1 223,19	1 223,19	1 058,97	1 010,23	1 010,23	1 010,23	1 010,23	1 010,23	1 010,23	1 010,23	1 010,23
		% от полезного отпуска тепловой энергии													
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды													
		куб. м для пара													
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. N 410	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды													

* - согласно установленным плановым значениям показателей деятельности теплоносителя по концессионному соглашению от 27.06.2016 в отношении системы теплоснабжения на территории МО городское поселение г. Киржач

Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз»



С.С. Никитин

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
ООО "Владимиртеплогаз" на территории мкр. Красный Октябрь, г. Киржач,
(наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на 2019 - 2029 годы

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности																							Показатели энергетической эффективности																						Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей									Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности														Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)											Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети																
		Текущее значение	по годам									Текущее значение	по годам														Текущее значение	по годам											Текущее значение	по годам												
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2029	2019		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2019	2020	2021	2022		2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2019	2020	2021	2022		2023	2024-2029	2019	2020	2021	2022	2023	2024-2029					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49				
1	Модернизация тепловых сетей от ТК 18, ТК 22 до д. №17 по ул. Юбилейная	0,61	0,61	0,61	-	-	-	-	-	-																								2,7	2,7	2,7	1,46	1,46	1,46	1,46	251,03	251,03	251,03	135,08	135,08	135,08	135,08					
2	Модернизация тепловой сети по ул. Магистральная	2,16	2,16	2,16	-	-	-	-	-	-																								2,06	2,06	2,06	1,1	1,1	1,1	1,1	103,43	103,43	103,43	55,16	55,16	55,16	55,16					
3	Модернизация участка тепловой сети и сети ГВС от узла №2 до узла №3 и от узла №5 до узла №6 по ул. Калинина, г. Киржач мкр. Красный Октябрь	3,85	3,85	3,85	3,85	-	-	-	-	-																								2,68	2,68	2,68	2,68	1,45	1,45	1,45	70,57	70,57	70,57	70,57	38,18	38,18	38,18					
4	Модернизация участка тепловой сети и сети ГВС от У25 до здания по адресу: г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Южный квартал, д. 2	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	-	-	-	-																								3,21	3,21	3,21	3,21	3,21	2,1	2,1	128,3	128,3	128,3	128,3	66,9	66,9						
5	Техническое перевооружение (модернизация) модульной котельной г. Киржач, ул. Мстеленкова, д. 16 с заменой модуля										1,20	1,20	1,20	1,20	-	-	-	-	-	-	-	-	174,91	164,47	164,47	164,47	160,03	160,03	160,03	160,03	160,03	160,03	160,03	160,03																		
6	Техническое перевооружение (модернизация) квартальной котельной г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Первый проезд д. 7 с заменой теплоэнергетического оборудования										0,16	0,16	0,16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,37	161,59	161,59	160,37	160,37	160,37	160,37	160,37	160,37	160,37	160,37	160,37																		
7	Техническое перевооружение : модульной котельной (№10), г. Киржач, ул. Магистральная, д. 13/1; модульной котельной (№13), г. Киржач мкр. Красный Октябрь, ул. Калинина, д. 61; оборудования котельной, г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Северная, д. 5										0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	160,73	160,73	160,73	160,73	160,73	160,73	160,73	160,73	160,59	160,59	160,59	160,59																		

Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз»

С.С. Никитин



Handwritten signature and initials.

Финансовый план
(сводный)
инвестиционной программы ООО "Владимиртеплогаз", реализуемой на территории мкр. Красный Октябрь, г. Киржач,
(наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на 2019-2029 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)													По мероприятиям, согласно Формы № 2-ИП ТС
		по видам деятельности		Всего	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2029	
		Технологическое присоединение	Теплоснабжение												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Собственные средства	-	35 368,50	35 368,50	-	4 240,47	5 256,62	6 015,01	5 957,59	5 439,07	5 963,83	2 421,94	73,97	-	5 835,82
1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов		22 705,50	22 705,50	-	1 700,00	2 957,85	3 721,90	3 571,91	2 923,06	5 835,82	1 994,96	-	-	5 835,82
1.1.1.	амортизация		21 613,42	21 613,42	-	1 450,55	2 556,40	3 452,97	3 438,92	2 883,79	5 835,82	1 994,96	-	-	5 835,82
1.1.2.	амортизация на возмещение процентов по кредиту		1 092,08	1 092,08	-	249,45	401,45	268,93	132,98	39,27	-	-	-	-	
1.2.	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	-	12 663,00	12 663,00	-	2 540,47	2 298,77	2 293,11	2 385,68	2 516,01	128,01	426,98	73,97	-	-
1.2.1.	прибыль на капиталовложения		9 542,36	9 542,36	-	2 183,18	1 444,37	1 537,14	1 949,73	2 427,94	-	-	-	-	-
1.2.2.	прибыль на возмещение процентов по кредиту		3 120,64	3 120,64	-	357,29	854,40	755,97	435,95	88,07	128,01	426,98	73,97	-	
1.3.	экономия расходов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.1.	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы		-	-											
1.3.2.	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,		-	-											
1.4.	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько систем)		-	-											
1.5.	расходы на уплату лицензионных платежей по договору финансовой аренды (лизинга)		-	-											
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1		-	-											
3	Средства, привлеченные на возвратной основе		-	-											25 532,98
3.1.	кредиты		-	-											
3.1.1.	привлечение кредитов		25 532,98	25 532,98	-	14 700,00	8 208,33	213,02	-	416,67	1 994,95	-	-	-	25 532,98
3.1.2.	погашение кредитов		25 319,96	25 319,96	-	3 529,88	3 991,89	4 980,47	5 378,18	5 444,58	-	1 994,96	-	-	25 532,98
3.1.3.	начислено и погашено процентов по кредиту		4 212,72	4 212,72	-	606,74	1 255,85	1 024,90	568,93	127,34	128,01	426,98	73,97	-	
3.2.	займы организаций		-	-											
3.3.	прочие привлеченные средства		-	-											
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов			3 662,75	-	-	1 677,95	1 984,80	-	-	-	-	-	-	3 662,75
5	Прочие источники финансирования			213,02	-	-	-	213,02	-	-	-	-	-	-	-
ИТОГО по программе				39 244,27	-	4 240,47	6 934,57	8 212,84	5 957,59	5 439,07	5 963,83	2 421,94	73,97	-	35 031,54

Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз»

М.П.

С.С. Никитин



Финансовый план
(в отношении концессионного имущества)
инвестиционной программы ООО "Владимиртеплогаз", реализуемой на территории мкр. Красный Октябрь, г. Киржач,
(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2019-2029 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)													По мероприятиям, согласно Формы № 2-ИП ТС	
		по видам деятельности		Всего												
		Технологическое присоединение	Теплоснабжение		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2029		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1	Собственные средства	-	16 751,82	16 751,82	-	1 500,00	1 972,73	1 922,73	1 772,73	1 123,89	5 963,83	2 421,94	73,97	-	5 835,82	
1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов		16 122,85	16 122,85	-	1 500,00	1 972,73	1 922,73	1 772,73	1 123,89	5 835,82	1 994,96	-	-	5 835,82	
1.1.1.	амортизация		15 030,78	15 030,78	-	1 250,55	1 571,28	1 653,80	1 639,75	1 084,62	5 835,82	1 994,96	-		5 835,82	
1.1.2.	амортизация на возмещение процентов по кредиту		1 092,08	1 092,08	-	249,45	401,45	268,93	132,98	39,27						
1.2.	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	-	628,96	628,96	-	-	-	-	-	-	128,01	426,98	73,97	-	-	
1.2.1.	прибыль на капвложения		-	-	-						-	-	-			
1.2.2.	прибыль на возмещение процентов по кредиту		628,96	628,96	-						128,01	426,98	73,97		-	
1.3.	экономия расходов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.3.1.	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы		-	-												
1.3.2.	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,		-	-												
1.4.	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)		-	-												
1.5.	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)		-	-												
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1		-	-												
3	Средства, привлеченные на возвратной основе		-	-											9 194,95	
3.1.	кредиты															
3.1.1.	привлечение кредитов		9 194,95	9 194,95	-	6 783,33	-	-	-	416,67	1 994,95				9 194,95	
3.1.2.	погашение кредитов		9 194,96	9 194,96	-	1 146,70	1 562,40	1 644,16	1 629,28	1 217,47		1 994,96	-			
3.1.3.	начислено и погашено процентов по кредиту		1 721,04	1 721,04	-	249,45	401,45	268,93	132,98	39,27	128,01	426,98	73,97			
3.2.	займы организаций		-	-												
3.3.	прочие привлеченные средства		-	-												
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов															
5	Прочие источники финансирования															
ИТОГО по программе					-	1 500,00	1 972,73	1 922,73	1 772,73	1 123,89	5 963,83	2 421,94	73,97	-	15 030,78	

Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз»

Для документов

1

С.С. Никитин

Финансовый план
(в отношении другого имущества общества)
инвестиционной программы ООО "Владимиртеплогаз", реализуемой на территории мкр. Красный Октябрь, г. Киржач,
(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2019-2029 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)										По мероприятиям, согласно Формы № 2-ИП ТС
		по видам деятельности		Всего	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025-2029	
		Технологическое присоединение	Теплоснабжение									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Собственные средства	-	18 616,68	18 616,68	-	2 740,47	3 283,89	4 092,28	4 184,85	4 315,18	-	-
1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов		6 582,64	6 582,64	-	200,00	985,12	1 799,17	1 799,17	1 799,17	-	
1.1.1.	амортизация		6 582,64	6 582,64	-	200,00	985,12	1 799,17	1 799,17	1 799,17	-	
1.1.2.	амортизация на возмещение процентов по кредиту		-	-								
1.2.	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	-	12 034,04	12 034,04	-	2 540,47	2 298,77	2 293,11	2 385,68	2 516,01	-	-
1.2.1.	прибыль на кавложения		9 542,36	9 542,36	-	2 183,18	1 444,37	1 537,14	1 949,73	2 427,94	-	
1.2.2.	прибыль на возмещение процентов по кредиту		2 491,68	2 491,68	-	357,29	854,40	755,97	435,95	88,07	-	
1.3.	экономиа расходов	-	-	-								-
1.3.1.	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы		-	-								
1.3.2.	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,		-	-								
1.4.	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)		-	-								
1.5.	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)		-	-								
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе I		-	-								
3	Средства, привлеченные на возвратной основе		-	-								16 338,02
3.1.	кредиты		-	-								
3.1.1	привлечение кредитов		16 338,02	16 338,02	-	7 916,67	8 208,33	213,02	-	-	-	16 338,02
3.1.2	погашение кредитов		16 125,00	16 125,00	-	2 383,18	2 429,49	3 336,31	3 748,90	4 227,11	-	16 338,02
3.1.3	начислено и погашено процентов по кредиту		2 491,68	2 491,68	-	357,29	854,40	755,97	435,95	88,07	-	
3.2.	займы организаций		-	-								
3.3.	прочие привлеченные средства		-	-								
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов			3 662,75	-	-	1 677,95	1 984,80	-	-	-	3 662,75
5	Прочие источники финансирования			213,02	-	-	-	213,02	-	-	-	-
ИТОГО по программе				20 000,77	-	2 740,47	4 961,84	6 290,11	4 184,85	4 315,18	-	20 000,77

Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз»

С.С. Никитин

Отчет об исполнении инвестиционной программы
ООО "Владимиртеплогаз" на территории мкр. Красный Октябрь, г. Киржач,
за 2023 год
(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование мероприятия	Год начала реализации мероприятия		Год окончания реализации мероприятия		Основные технические характеристики после реализации мероприятия					Стоимость мероприятия, тыс. руб. (без НДС)					Примечание
		план	факт	план	факт	Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч	план	факт				
						Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем направлении), км	Способ прокладки			Амортизация	Прибыль, направленная на инвестиции	Привлеченные средства на возвратной основе	Всего:	
1	2	3	4	5	6	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8.1	8.2	8.3	8.4	8.5	9
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																
Всего по группе 1																
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																
Всего по группе 2																
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																
Всего по группе 3											-	-	-	-	-	
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																
Всего по группе 4																
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																
Всего по группе 5																
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической																
Всего по группе 6																
ИТОГО по программе											-			-	-	

Генеральный директор ООО "Владимиртеплогаз"



Ф.И.О.

С.С. Никитин

Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения мкр. Красный Октябрь, г. Киржач, за предыдущий год - 2023

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей*		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)	Отношение величин технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети*	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)*			
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
1	2	3	4	5	6			9	10	11	12
1	Модернизация тепловых сетей от ТК 18, ТК 22 до д. №17 по ул. Юбилейная	-	-					1,460	1,460	135,08	135,08
2	Модернизация тепловой сети по ул. Магистральная	-	-					1,100	1,100	55,16	55,16
3	Модернизация участка тепловой сети и сети ГВС от узла №2 до узла №3 и от узла №5 до узла №6 по ул. Калинина, г. Киржач мкр. Красный Октябрь	-	-					1,450	1,450	38,18	38,18
4	Модернизация участка тепловой сети и сети ГВС от УЗС до здания по адресу: г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Южный квартал, д.2	-	-					2,100	2,100	66,90	66,90
5	Техническое перевооружение (модернизация) модульной котельной г.Киржач, ул.Метленкова, д.16 с заменой модуля					160,03	160,03				
6	Техническое перевооружение (модернизация) квартальной котельной г.Киржач, мкр.Красный Октябрь, ул.Первый проезд д.7 с заменой теплоэнергетического оборудования					160,37	160,37				

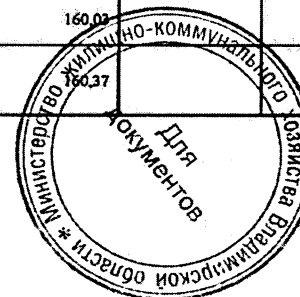
*Текущие значения. Изменение показателей запланировано на год, следующий за годом проведения мероприятия.

Генеральный директор ООО "Владимиртеплогаз"



[Signature]

С.С. Никитин



[Signature]