



ЗАКОН ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**О внесении изменений в Закон Волгоградской области
от 14 июля 2015 г. № 123-ОД "О предоставлении земельных участков,
находящихся в государственной или муниципальной собственности,
в собственность граждан бесплатно"**

Принят Волгоградской областной Думой

20 февраля 2025 года

Статья 1

Внести в Закон Волгоградской области от 14 июля 2015 г. № 123-ОД "О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность граждан бесплатно" (в редакции от 28 августа 2015 г. № 136-ОД, от 06 июля 2016 г. № 79-ОД, от 28 декабря 2016 г. № 147-ОД, от 28 июня 2017 г. № 61-ОД, от 28 ноября 2017 г. № 114-ОД, от 05 апреля 2018 г. № 43-ОД, от 30 ноября 2018 г. № 133-ОД, от 31 января 2019 г. № 3-ОД, от 18 июля 2019 г. № 62-ОД, от 26 декабря 2019 г. № 140-ОД, от 15 июля 2020 г. № 55-ОД, от 17 июля 2020 г. № 61-ОД, от 28 октября 2020 г. № 87-ОД, от 04 декабря 2020 г. № 93-ОД, от 30 марта 2021 г. № 18-ОД, от 21 апреля 2021 г. № 23-ОД, от 21 августа 2021 г. № 75-ОД, от 28 декабря 2021 г. № 135-ОД, от 26 сентября 2022 г. № 81-ОД, от 22 сентября 2023 г. № 68-ОД) следующие изменения:

1) в части 3 статьи 1:

дополнить новым абзацем третьим следующего содержания:

"При определении для граждан, имеющих трех и более детей, уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения, для цели получения сертификата на улучшение жилищных условий не учитывается жилое помещение, приобретенное гражданином, имеющим трех и более детей, и (или) его супругом (супругой) (при наличии), и (или) детьми (одним или несколькими) за счет средств ипотечного жилищного кредита (займа) на приобретение жилого помещения, обязательства по которому полностью не исполнены.";

абзац третий считать абзацем четвертым;

2) в статье 3:

в части 6:

подпункт "а" пункта 1, подпункт "а" пункта 2, подпункт "а" пункта 3, подпункт "а" пункта 4, подпункт "а" пункта 5 и подпункт "а" пункта 6 дополнить

словами «, за исключением случая подачи заявления с использованием федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»»;

подпункт "а" пункта 7 дополнить предложением следующего содержания:

"В случае подачи заявления с использованием федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" копия паспорта заявителя или документа, его заменяющего, не прилагается";

пункт 8 и подпункт "а" пункта 9 дополнить словами «, за исключением случая подачи заявления с использованием федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»»;

подпункт "а" пункта 10 после слов "его заменяющего" дополнить словами «, за исключением случая подачи заявления с использованием федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»»;

подпункт "а" пункта 11 и подпункт "а" пункта 12 дополнить словами «, за исключением случая подачи заявления с использованием федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»»;

абзац второй части 9 после слов "копии трудового договора" дополнить словами ", акта обследования условий жизни несовершеннолетнего гражданина и его семьи";

3) в статье 5:

пункт 2 части 2 изложить в следующей редакции:

"2) представленные гражданином документы, а также документы (информация), полученные в порядке межведомственного взаимодействия, не подтверждают право гражданина на предоставление земельного участка в собственность бесплатно";

в абзаце первом части 3 слова "уполномоченным на распоряжение земельными участками" заменить словами "уполномоченным в сфере земельных отношений на территории Волгоградской области";

дополнить частью 8 следующего содержания:

"8. Восстановлению на учете подлежат в соответствии с датой и временем подачи первоначального заявления в уполномоченный орган граждане, имеющие трех и более детей, ранее принятые на учет и снятые с учета в связи с предоставлением сертификата на улучшение жилищных условий в соответствии с частью 3 статьи 1 настоящего Закона, но не реализовавшие его в установленные сроки.

Основанием для восстановления на учете является поступление в уполномоченный орган информации от органа исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченного в сфере обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, о том, что гражданин, получивший сертификат на улучшение жилищных условий в соответствии с частью 3 статьи 1 настоящего Закона, не реализовал его в установленные сроки.

В течение 30 дней со дня поступления информации, указанной в абзаце втором настоящей части, уполномоченный орган принимает решение о восстановлении гражданина на учете и направляет заказным письмом гражданину копию такого решения.";

4) в статье 9:

в части 4:

дополнить новым абзацем двадцать первым следующего содержания:

"14) полное или частичное совпадение местоположения земельного участка, в отношении которого подано заявление о согласовании возможности предоставления земельного участка в собственность бесплатно, с местоположением земельного участка, в отношении которого ранее принято решение о согласовании возможности предоставления земельного участка в собственность бесплатно иному лицу.";

абзацы двадцать первый – тридцать пятый считать соответственно абзацами двадцать вторым – тридцать шестым;

в абзаце тридцать шестом слова ", из которого образуется земельный участок" исключить;

в части 5:

в пункте 7 слова ", из которого образуется земельный участок" исключить;

дополнить новым абзацем пятнадцатым следующего содержания:

"8) если подано заявление о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, площадь которого не соответствует требованиям к предельным размерам земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, предоставляемых гражданам в собственность бесплатно, установленным статьей 10 настоящего Закона.";

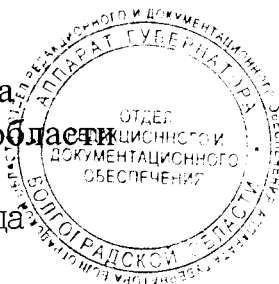
абзац пятнадцатый считать абзацем шестнадцатым.

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

И.о. Губернатора
Волгоградской области

07 марта 2025 года
№ 19-ОД



Е.А.Харичкин