



АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 марта 2025 г. № 202-п

О внесении изменений в постановление Администрации Волгоградской области от 23 августа 2021 г. № 459-п "Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Волгоградской области"

В соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2024 г. № 540-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" Администрация Волгоградской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Положение о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Волгоградской области, утвержденное постановлением Администрации Волгоградской области от 23 августа 2021 г. № 459-п "Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Волгоградской области", следующие изменения:

1) пункт 3.3 изложить в следующей редакции:

"3.3. Инспекцией ежегодно готовятся доклад о правоприменительной практике при осуществлении государственного контроля (надзора) в области долевого строительства и предложения по результатам обобщения правоприменительной практики.

Доклад о правоприменительной практике утверждается приказом руководителя Инспекции.

Доклад о правоприменительной практике и предложения по результатам обобщения правоприменительной практики размещаются на сайте Инспекции не позднее 01 апреля года, следующего за отчетным.";

2) пункт 3.6 изложить в следующей редакции:

"3.6. Профилактический визит проводится должностными лицами Инспекции, указанными в пункте 1.4 настоящего Положения, в порядке, установленном статьями 52–52.2 Федерального закона

от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" (далее именуется – Федеральный закон № 248-ФЗ).";

3) в пункте 4.2 в абзаце втором:

слова "пунктами 1, 3–5" заменить словами "пунктами 1, 3–5, 7, 9";

слова "закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" (далее именуется – Федеральный закон № 248-ФЗ)" заменить словами "закона № 248-ФЗ";

4) подпункт 4.4.2 изложить в следующей редакции:

"4.4.2. Срок проведения документарной проверки не может превышать 10 рабочих дней. На период с момента направления Инспекцией контролируемому лицу требования представить необходимые для рассмотрения в ходе документарной проверки документы до момента представления указанных в требовании документов в Инспекцию, а также период с момента направления контролируемому лицу информации Инспекции о выявлении ошибок и (или) противоречий в представленных контролируемым лицом документах либо о несоответствии сведений, содержащихся в этих документах, сведениям, содержащимся в имеющихся у Инспекции документах и (или) полученным при осуществлении государственного контроля (надзора) в области долевого строительства, и требования представить необходимые письменные объяснения до момента представления указанных письменных объяснений в Инспекцию исчисление срока проведения документарной проверки приостанавливается.";

5) подпункт 4.5.3 изложить в следующей редакции:

"4.5.3. Срок проведения выездной проверки не может превышать 10 рабочих дней. В отношении одного субъекта малого предпринимательства общий срок взаимодействия в ходе проведения выездной проверки не может превышать 50 часов для малого предприятия и 15 часов для микропредприятия.";

6) в подпункте 4.5.4 слова "пунктами 3–5" заменить словами "пунктами 3, 4";

7) пункты 5.2 и 5.4 изложить в следующей редакции:

"5.2. Жалоба на решения Инспекции, действия (бездействие) ее должностных лиц подается на имя руководителя Инспекции.";

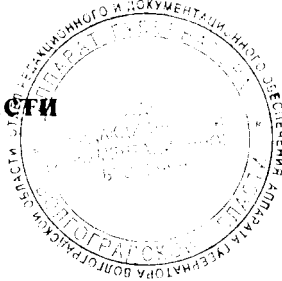
"5.4. Жалоба, содержащая сведения и документы, составляющие государственную или иную охраняемую законом тайну, подается контролируемым лицом в Инспекцию на бумажном носителе с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной и иной охраняемой законом тайне.

Рассмотрение жалобы, связанной со сведениями и документами, составляющими государственную или иную охраняемую законом тайну, осуществляется без использования подсистемы досудебного обжалования

контрольной (надзорной) деятельности в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о государственной или иной охраняемой законом тайне."

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Губернатор
Волгоградской области**



А.И.Бочаров