



КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

08.06.2018

№ 99

Волгоград

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки города гидростроителей", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, 1-ая очередь города

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 г. № 28, Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, приказываю:

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки города гидростроителей", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, 1-ая очередь города.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета



А.В. Ломов

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки города гидростроителей", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, 1-ая очередь города

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки города гидростроителей", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, 1-ая очередь города, являются:

местоположение объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки города гидростроителей" (далее - комплекс застройки города гидростроителей);

местоположение зданий, входящих в состав комплекса застройки города гидростроителей, согласно приложению 1 к настоящему предмету охраны;

пространственная композиция комплекса застройки города гидростроителей, включающая соотношение застроенных и незастроенных пространств;

основные планировочные оси; трассировка улиц и дорог, красные линии периметральной застройки по улицам: пр-кт им. Ленина, ул. им. Ф.Г. Логинова, ул. Чайковского, ул. Набережная, ул. Циолковского, ул. им. Рихарда Зорге, ул. Фонтанная, ул. Волгодонская, ул. Московская, ул. Комсомольская, ул. им. Аркадия Гайдара, ул. им. Николая Кухаренко, ул. им. Карла Маркса, ул. 19 Партсъезда, ул. Ленинградская, ул. Камская, ул. Коммунистическая, ул. им. Пушкина;

характер отделки и цветовая гамма главных фасадов на период 1951-1962 годов: штукатурка и окраска;

силуэтное решение; этажность зданий; конфигурация кровель; архитектурное и архитектурно-декоративное решение главных фасадов зданий; форма оконных и дверных проемов главных фасадов; конструктивные элементы зданий: фундаменты, несущие ограждающие конструкции, перекрытия, крыши в отношении зданий по адресам:

Волгоградская область, г. Волжский, пр-кт им. Ленина, дома: 7; 8; 9; 10; 11; 14; 17; 27; 28; 33; 40; 41; 43; 45; 49;

- ул. им. Ф.Г. Логинова, дома: 17; 23;

- ул. Набережная, дома: 3; 11; 13; 15; 19; 23; 31; 33; 35; 41; 43;

- ул. Чайковского, дома: 3; 12;

- ул. им. Карла Маркса, дома: 4; 7; 8; 9; 14; 16; 17; 18; 19; 20; 22; 23; 25; 31; 39;

- ул. 19 Партсъезда, дома: 4; 22; 28; 32;

- ул. Циолковского, дома: 3; 4; 7; 8; 23;

- ул. Волгодонская, дома: 8; 9; 12; 13; 17; 19;

- ул. Московская, дома: 4; 8; 14; 16;

- ул. Комсомольская, дома: 22; 32; 33; 34; 37; 38; 40; 41; 43;

- ул. им. Николая Кухаренко, дома: 8; 10; 12;

- ул. Камская, дома: 4; 8;

- ул. Коммунистическая, дома: 24; 32; 36;

- ул. им. Пушкина, дома: 3; 4; 5; 7; 8; 9; 11;
- ул. им. Аркадия Гайдара, дома: 3; 7; 8; 10; 11; 14; 18; 22;
- ул. им. Ф.Г. Логинова, дом 25 (ул. Набережная, 1);
- ул. им. Николая Кухаренко, дом 2 (пр-кт им. Ленина, 42);
- ул. им. Пушкина, дом 13 (ул. Коммунистическая, 26);

силуэтное решение; этажность зданий; архитектурное и архитектурно-декоративное решение главных и торцевых фасадов зданий; конфигурация кровель; количество, форма оконных и дверных проемов; конструктивные элементы зданий: фундаменты, несущие ограждающие конструкции, перекрытия, крыши в отношении зданий по адресам:

- Волгоградская область, г. Волжский, пр-кт им. Ленина, дома: 3; 4; 20; 20в; 22; 37; 47;

- пл. Комсомольская, дом 1;
- ул. Набережная, дом 2; Пропилеи стадиона им. Логинова;
- ул. Чайковского, дома: 2; 5; 6; 7; 8; 9; 10; 15; 17; 17а;
- ул. им. Карла Маркса, дома: 1; 6; 13; водонапорная башня;
- ул. 19 Партсъезда, дома: 14; 16; 20; 30;
- ул. Циолковского, дома: 19; 20; 21;
- ул. Фонтанная, дома: 1; 2; 5; 6; 9; 10;
- ул. Волгодонская, дом 10;
- ул. Московская, дом 3;
- ул. Комсомольская, дома: 25; 36; 39;
- ул. Ленинградская, дома: 9; 12; 13; 20;
- ул. Камская, дом 6;
- ул. им. Рихарда Зорге, дома: 4; 5; 7; 10; 20; 24; 26; 28;
- ул. им. Пушкина, дом 6;

- пр-кт им. Ленина, дома: 1 (ул. им. Ф.Г. Логинова, 19); 5 (ул. им. Карла Маркса, 2); 6 (ул. Чайковского, 1); 13 (ул. Циолковского, 16); 16 (ул. Циолковского, 18); 18 (ул. Циолковского, 17); 21 (ул. им. Рихарда Зорге, 8); 23 (ул. Волгодонская, 4); 24 (ул. Волгодонская, 6); 25 (ул. Волгодонская, 3); 26 (ул. Волгодонская, 5); 29 (ул. Комсомольская, 24); 30 (ул. Комсомольская, 26); 31 (ул. Комсомольская, 27); 32 (ул. Комсомольская, 29); 36 (ул. им. Аркадия Гайдара, 2); 38 (ул. им. Аркадия Гайдара, 1);

- ул. Набережная, дома: 17 (ул. Циолковского, 26); 27 (ул. Комсомольская, 42); 29 (ул. Комсомольская, 47); 37 (ул. им. Аркадия Гайдара, 24); 39 (ул. им. Аркадия Гайдара, 13); 45 (ул. Николая Кухаренко, 18);

- ул. Чайковского, дома: 13 (ул. Циолковского, 25); 14 (ул. Циолковского, 24); 19 (ул. Волгодонская, 14);

- ул. им. Карла Маркса, дома: 10 (ул. Циолковского, 12); 11 (ул. Циолковского, 10); 12 (ул. Комсомольская, 15); 15 (ул. Циолковского, 11); 24 (ул. Коммунистическая, 22); 27 (ул. Ленинградская, 22); 29 (ул. Ленинградская, 15);

- ул. 19 Партсъезда, дома: 2 (ул. им. Ф.Г. Логинова, 13); 12 (ул. Циолковского, 1); 24 (ул. Ленинградская, 10); 26 (ул. Ленинградская, 7); 34 (ул. Камская, 2);

- ул. Циолковского, дома: 1 (ул. 19 Партсъезда, 12); 10 (ул. им. Карла Маркса,

11); 11 (ул. им. Карла Маркса, 15); 13 (ул. им. Рихарда Зорге, 2); 15 (пр-кт им. Ленина, 15); 16 (пр-кт им. Ленина, 13); 17 (пр-кт им. Ленина, 18); 18 (пр-кт им. Ленина, 16); 24 (ул. Чайковского, 14); 25 (ул. Чайковского, 13); 26 (ул. Набережная, 17);

- ул. Волгодонская, дома: 2 (ул. им. Рихарда Зорге, 12); 3 (пр-кт им. Ленина, 25); 4 (пр-кт им. Ленина, 23); 5 (пр-кт им. Ленина, 26); 6 (пр-кт им. Ленина, 24); 7 (ул. Московская, 2); 14 (ул. Чайковского, 19);

- ул. Московская, дома: 2 (ул. Волгодонская, 7); 10 (ул. Комсомольская, 28); 12 (ул. Комсомольская, 31); 18 (ул. им. Аркадия Гайдара, 4);

- ул. Комсомольская, дома: 15 (ул. им. Карла Маркса, 12); 17 (ул. им. Пушкина, 1); 19 (ул. им. Пушкина, 2); 21 (ул. им. Рихарда Зорге, 3); 23 (ул. им. Рихарда Зорге, 18); 24 (пр-кт им. Ленина, 29); 26 (пр-кт им. Ленина, 30); 27 (пр-кт им. Ленина, 31); 28 (ул. Московская, 10); 29 (пр-кт им. Ленина, 32); 31 (ул. Московская, 12); 42 (ул. Набережная, 27); 47 (ул. Набережная, 29);

- ул. Ленинградская, дома: 7 (ул. 19 Партсъезда, 26); 10 (ул. 19 Партсъезда, 24); 15 (ул. им. Карла Маркса, 29); 22 (ул. им. Карла Маркса, 27);

- ул. Камская, дома: 2 (ул. 19 Партсъезда, 34); 10 (ул. им. Карла Маркса, 41);

- ул. Коммунистическая, дома: 22 (ул. им. Карла Маркса, 24); 26 (ул. им. Пушкина, 13); 28 (ул. им. Пушкина, 10); 40 (ул. им. Рихарда Зорге, 21); 42 (ул. им. Рихарда Зорге, 32);

- ул. им. Рихарда Зорге, дома: 2 (ул. Циолковского, 13); 3 (ул. Комсомольская, 21); 6 (пр-кт им. Ленина, 19); 8 (пр-кт им. Ленина, 21); 12 (ул. Волгодонская, 2); 18 (ул. Комсомольская, 23); 21 (ул. Коммунистическая, 40);

- ул. им. Пушкина, дом 1 (ул. Комсомольская, 17).

Предмет охраны здания по адресу: г. Волжский, пр-кт им. В.И.Ленина, 2 утверждается в соответствии с приложением 2 к настоящему предмету охраны.

Приложение 1 к предмету охраны  
 объекта культурного наследия  
 регионального значения  
 "Комплекс застройки города  
 гидростроителей", расположенного  
 по адресу: Волгоградская область,  
 г. Волжский, 1-ая очередь города,  
 утвержденному приказом  
 комитета государственной охраны  
 объектов культурного наследия  
 Волгоградской области  
 от 08.06.2018 № 99

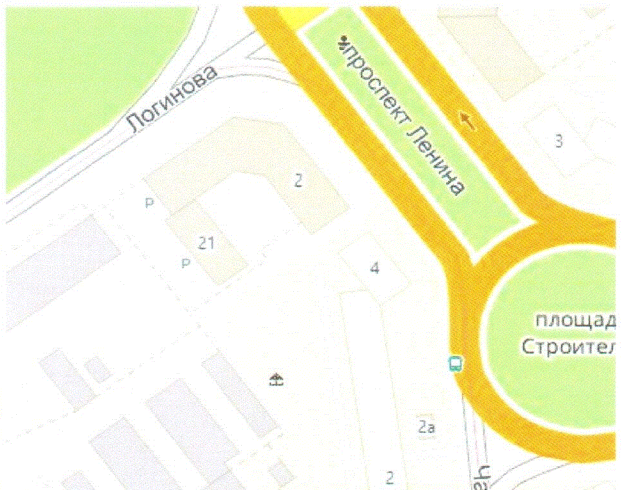


Список зданий, входящих в состав объекта культурного наследия  
 регионального значения "Комплекс застройки города гидростроителей", расположенный  
 по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, 1-ая очередь города


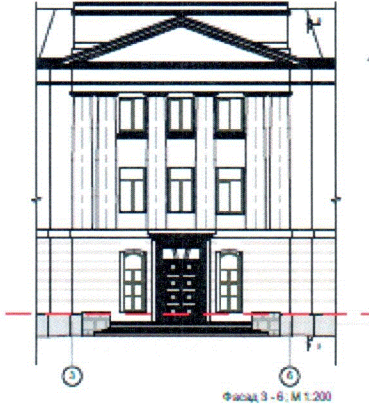


Наименование улицы	Нумерация домов
пр-кт им. Ленина	1 (ул. им. Ф.Г. Логинова, 19); 2; 3; 4; 5 (ул. им. Карла Маркса, 2); 6 (ул. Чайковского, 1); 7; 8; 9; 10; 11; 13 (ул. Циолковского, 16); 14; 15 (ул. Циолковского, 15); 16 (ул. Циолковского, 18); 17; 18 (ул. Циолковского, 17); 19 (ул. им. Рихарда Зорге, 6); 20; 20в; 21(ул. им. Рихарда Зорге, 8); 22; 23 (ул. Волгодонская, 4); 24 (ул. Волгодонская, 6); 25 (ул. Волгодонская, 3); 26 (ул. Волгодонская, 5); 27; 28; 29 (ул. Комсомольская, 24); 30 (ул. Комсомольская, 26); 31 (ул. Комсомольская, 27); 32 (ул. Комсомольская, 29); 33; 36 (ул. им. Аркадия Гайдара, 2); 37; 38 (ул. им. Аркадия Гайдара, 1); 40; 41; 42 (ул. им. Николая Кухаренко, 2); 43; 45; 47; 49.
им. Ф.Г. Логинова	13 (ул. 19 Партсъезда, 2); 17; 23; 25 (ул. Набережная, 1).
Набережная	2; Пропилей стадиона им. Логинова; 3; 11; 13; 15; 17 (ул. Циолковского, 26); 19; 23; 27 (ул. Комсомольская, 42); 29 (ул. Комсомольская, 47); 31; 33; 35; 37 (ул. им. Аркадия Гайдара, 24); 39 (ул. им. Аркадия Гайдара, 13); 41; 43; 45 (ул. Николая Кухаренко, 18).
Чайковского	2; 3; 5; 6; 7; 8; 9; 10; 12; 13 (ул. Циолковского, 25); 14 (ул. Циолковского, 24); 15; 17; 17а; 19 (ул. Волгодонская, 14).
Циолковского	1 (ул. 19 Партсъезда, 12); 3; 4; 7; 8; 10 (ул. им. Карла Маркса, 11); 11 (ул. им. Карла Маркса, 15); 12 (ул. им. Карла Маркса, 10); 13 (ул. им. Рихарда Зорге, 2); 19; 20; 21; 23.
им. Карла Маркса	1; 4; 6; 7; 8; 9; 12 (ул. Комсомольская, 15); 13; 14; 16; 17; 18; 19; 20; 22; 23; 24 (ул. Коммунистическая, 22); 25; 27 (ул. Ленинградская, 22); 29 (ул. Ленинградская, 15); 31; 39; 41 (ул. Камская, 10); Водонапорная башня.


19 Партсъезда	4; 14; 16; 20; 22; 24 (ул. Ленинградская, 10); 26 (ул. Ленинградская, 7); 28; 30; 32; 34 (ул. Камская, 2).
Ленинградская	9; 12; 13; 20.
Камская	4; 6; 8.
Пл. Комсомольская	1.
им. Рихарда Зорге	3 (ул. Комсомольская, 21); 4; 5; 7; 10; 12 (ул. Волгодонская, 2); 18 (ул. Комсомольская, 23); 20; 21 (ул. Коммунистическая, 40); 24; 26; 28.
Фонтанная	1; 2; 5; 6; 9; 10.
Волгодонская	7 (ул. Московская, 2); 8; 9; 10; 12; 13; 17; 19.
Московская	3; 4; 8; 10 (ул. Комсомольская, 28); 12 (ул. Комсомольская, 31); 14; 16; 18 (ул. им. Аркадия Гайдара, 4).
им. Николая Кухаренко	8; 10; 12.
Комсомольская	17 (ул. им. Пушкина, 1); 19 (ул. им. Пушкина, 2); 22; 25; 32; 33; 34; 36; 37; 38; 39; 40; 41; 43.
Коммунистическая	24; 26 (ул. им. Пушкина, 13); 28 (ул. им. Пушкина, 10); 32; 36; 42 (ул. им. Рихарда Зорге, 32).
им. Пушкина	3; 4; 5; 6; 7; 8; 9; 11.
им. Аркадия Гайдара	3; 7; 8; 10; 11; 14; 18; 22.



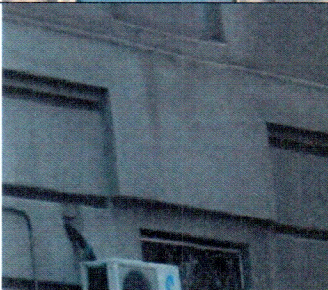

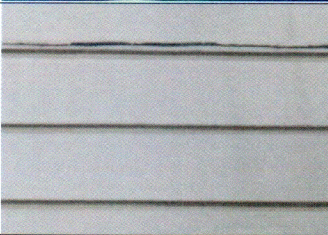

Приложение 2 к предмету охраны  
 объекта культурного наследия  
 регионального значения  
 "Комплекс застройки города  
 гидростроителей", расположенного  
 по адресу: Волгоградская область,  
 г. Волжский, 1-ая очередь города,  
 утвержденному приказом  
 комитета государственной охраны  
 объектов культурного наследия  
 Волгоградской области  
 от 08.06.2018 № 99

Предмет охраны здания по адресу: г. Волжский, пр-кт им. В.И.Ленина, 2,  
 входящего в "Комплекс застройки города гидростроителей", расположенный по  
 адресу: Волгоградская область, г. Волжский, 1-ая очередь города

№ п п	Вид предмета охраны	Элементы предмета охраны	Иллюстрации
1	Местоположение и градостроительные характеристики	Градостроительная характеристика здания, его местоположение отдельно стоящего здания, фиксирующего пересечение пр-кта им. Ленина и ул. им. Ф.Г. Логинова	
		Конфигурация, конструкция, высотные отметки вальмовой крыши	
2	Объемно-пространственная композиция	Трехэтажное с подвалом, Г-образное в плане с изломом на пересечении пр-кта им. Ленина и ул. им. Ф.Г. Логинова	

3	Архитектурно-композиционное решение фасадов	Объемно-пространственная композиция здания на 1956 год, включая силуэтные характеристики, габариты и высотные отметки трехэтажного здания	
		Шестиколонный портик со сдвоенными колоннами по краям на высоком пьедестале на срезанном фасаде в границах 1-го этажа	
		Ризалит на дворовом фасаде в месте пересечения крыльев здания с арочным окном между 2-ым и 3-им этажами, имеющим полуциркульное завершение, окном между 1-ым и 2-ым этажами с лучковой перемычкой	
4	Декоративные детали здания	Лестница главного входа с тумбами по краям	

		<p>Перспективный многоступенчатый портал главного входа с декоративным замком</p>	
		<p>Колонны тосканского ордера, сдвоенные на флангах с квадратными абаками в уровне 2-го и 3-го этажей</p>	
		<p>Треугольный фронтон с антаблементом</p>	
		<p>Прямоугольный аттик</p>	
		<p>Фланкирующие портал оконные проемы с лучковыми перемычками</p>	
		<p>Трехчастный антаблемент в виде двухступенчатого фризового пояса под карнизом</p>	
		<p>Трехчастные веерные сандрики над оконными проемами 1-го этажа</p>	

		<p>Филенчатые ниши, объединяющие оконные проемы 2-го и 3-го этажей с прямоугольными выступами в нижней части простенков</p>		
		<p>Двухступенчатые поперечные тяги в границах филенчатых ниш между оконными проемами 2-го и 3-го этажей</p>		
		<p>Ступенчатый пояс между 1-ым и 2-ым этажами с прямоугольным расширением над оконными проемами 1-го этажа</p>		
		<p>Оштукатуренный выступающий цоколь</p>		
		<p>Ленточный (дощатый) руст 1-го этажа здания</p>		
		<p>Балконы 2-го этажа по фланговым световым осям боковых крыльев здания с тумбами по углам площадки и ограждением в виде балюстрады</p>		

		Профилированная полочка над балконом	
		Массивные кубовые кронштейны в форме параллелепипедов под балконными плитами	
		Ступенчатые кессоны в нижней части балконных плит	
		Многоступенчатый венчающий карниз здания среднего выноса	
5	Характер обработки фасадов	штукатурка и окраска	
6	Форма оконных проемов		

7	Конструктивные элементы зданий	фундаменты, несущие ограждающие конструкции, перекрытия.	
---	--------------------------------	--	--