



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПРИКАЗ

11.03.2019

№ 18-н

Волгоград

Об утверждении Порядка согласования совершения сделок государственными унитарными предприятиями Волгоградской области в отношении принадлежащего им на праве хозяйственного ведения и оперативного управления государственного имущества Волгоградской области

В соответствии с Федеральным законом от 14 ноября 2002 г. № 161-ФЗ "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях", пунктом 5 части 1 статьи 5 Закона Волгоградской области от 31 октября 2017 г. № 97-ОД "О порядке управления и распоряжения собственностью Волгоградской области", пунктом 3.3 Положения о комитете по управлению государственным имуществом Волгоградской области, утвержденным постановлением Губернатора Волгоградской области от 26 апреля 2012 г. № 222, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый Порядок согласования совершения сделок государственными унитарными предприятиями Волгоградской области в отношении принадлежащего им на праве хозяйственного ведения и оперативного управления государственного имущества Волгоградской области.

2. Признать утратившими силу:

распоряжение министерства по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 22 июня 2012 г. № 486-р "Об утверждении Порядка согласования сделок с имуществом, принадлежащим на праве хозяйственного ведения государственным унитарным предприятиям Волгоградской области";

приказ комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 07 сентября 2017 г. № 90-н "О внесении изменений в распоряжение министерства по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 22 июня 2012 г. № 486-р "Об утверждении Порядка согласования сделок с имуществом, закрепленным на праве хозяйственного ведения за государственными унитарными предприятиями Волгоградской области".

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета  
по управлению государственным  
имуществом Волгоградской области



А.С.Писемская



## ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу комитета  
по управлению  
государственным имуществом  
Волгоградской области

от 11.03.2019 № 18-н

### ПОРЯДОК

согласования совершения сделок государственными унитарными предприятиями Волгоградской области в отношении принадлежащего им на праве хозяйственного ведения и оперативного управления государственного имущества Волгоградской области

#### 1. Общие положения

1. Настоящий Порядок определяет процедуру согласования сделок, которые государственные унитарные предприятия Волгоградской области (далее именуется – предприятие) не вправе совершать без согласия собственника имущества.

2. Настоящий Порядок распространяется на:

сделки, связанные с предоставлением займов, поручительств, получением банковских гарантий, с иными обременениями, уступкой требований, переводом долга, а также заключением договоров простого товарищества;

участие предприятия в иных юридических лицах, в том числе распоряжение акциями, вкладами (долями) в уставном (складочном) капитале хозяйственных обществ, товариществ;

совершение крупных сделок;

сделки, в совершении которых имеется заинтересованность;

распоряжение имуществом, находящимся у предприятия на праве оперативного управления;

распоряжение недвижимым имуществом, находящимся у предприятия на праве хозяйственного ведения;

иные сделки, предусмотренные уставом предприятия, совершение которых не может осуществляться без согласия собственника имущества предприятия, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Настоящий Порядок не распространяется на совершение предприятием сделки по передаче (получению) имущества в аренду, безвозмездное пользование.

4. Согласование сделок с имуществом, принадлежащим предприятию на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, с органом исполнительной власти Волгоградской области, к отраслевой принадлежности которого относится предприятие,

осуществляется в соответствии с Положением о взаимодействии комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области и органов исполнительной власти Волгоградской области в сфере управления государственными унитарными предприятиями Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 24 ноября 2014 г. № 23-п.

5. Предприятие совершает сделки с государственным имуществом, принадлежащим ему на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, с согласия комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области (далее именуется - Облкомимущество).

6. Для согласования совершения сделки предприятие представляет в Облкомимущество заявление, подписанное руководителем либо уполномоченным должностным лицом предприятия (далее - заявление).

7. В заявлении указываются:

- лицо (лица), являющееся стороной (сторонами) сделки в случае его определения до согласования сделки;

- цель совершения сделки;

- вид и стороны сделки;

- цена и предмет сделки.

8. К заявлению прикладываются следующие документы:

- обоснование вовлечения имущества в сделку, включающее качественную и количественную характеристику имущества;

- финансово – экономическое обоснование совершения сделки;

- проект договора (контракта), содержащий существенные условия сделки;

- сведения о заинтересованности руководителя предприятия в совершении сделки (в том числе сведения об аффилированных лицах);

- перечень имущества, являющегося предметом сделки, с указанием его балансовой стоимости на последнюю отчетную дату и рыночной стоимости, определенной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности, подписанный руководителем и главным бухгалтером и скрепленный печатью предприятия;

- бухгалтерская отчетность предприятия на последнюю отчетную дату в объеме и формах, предусмотренных действующим законодательством, подписанная руководителем и главным бухгалтером предприятия. В случае представления в Облкомимущество бухгалтерской отчетности ранее в заявлении указывается исходящий номер и дата письма о представлении бухгалтерской отчетности;

- отчет об оценке рыночной стоимости имущества, выполненный в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации";

- сведения о порядке и сроках совершения сделки, включающие планируемую дату и период, а в случае продажи - способ продажи;

- согласие органа исполнительной власти Волгоградской области, осуществляющего полномочия учредителя предприятия на совершение сделки (указанный документ не предоставляется предприятием, полномочия учредителя которого осуществляет Облкомимущество);

9. Облкомимущество принимает решение о согласии или об отказе в совершении предприятием сделки в течение 25 рабочих дней с даты регистрации заявления предприятия.

10. Основания для отказа в совершении сделки:

1) представление предприятием неполного пакета документов, указанных в пункте 8 настоящего Порядка;

2) совершение сделки приведет к невозможности осуществления предприятием деятельности, цели, предмет и виды которой определены уставом такого предприятия;

3) отчуждение государственного имущества Волгоградской области запрещено либо его оборот ограничен законодательством Российской Федерации;

4) несоответствие условий сделки требованиям законодательства Российской Федерации.

11. Согласование сделки оформляется в форме письма Облкомимущества и действительно в течение 3 месяцев с даты его выдачи.

12. Предприятие обязано в срок не позднее 10 календарных дней с даты заключения договора на совершение согласованной сделки представить в Облкомимущество его копию.

13. Внесение изменений и дополнений в договор по согласованной сделке производится в порядке, установленном для получения согласия на совершение сделки.

14. При несоответствии условий заключенного предприятием договора условиям представленного в Облкомимущество при согласовании сделки проекта договора сделка считается несогласованной, а договор подлежит расторжению.

15. При прекращении действия договора, заключенного по согласованной Облкомимуществом сделке, предприятие обязано в двухнедельный срок уведомить об этом Облкомимущество с представлением документов, подтверждающих прекращение действия договора.

16. Нарушение порядка согласования совершения сделок предприятиями влечет административную ответственность, предусмотренную статьей 7.35 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.