



ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

11 марта 2019г.

№ 52

Волгоград

О внесении изменений в некоторые приказы инспекции
государственного жилищного надзора Волгоградской области

В соответствии с Федеральным законом от 27 декабря 2018 г. № 558-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации в части упорядочения норм, регулирующих переустройство и (или) перепланировку помещений в многоквартирном доме", а также в целях приведения правовых актов инспекции государственного жилищного надзора Волгоградской области в соответствие с действующим законодательством,

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в административный регламент исполнения инспекцией государственного жилищного надзора Волгоградской области государственной функции по осуществлению регионального государственного жилищного надзора на территории Волгоградской области, утвержденный приказом инспекции государственного жилищного надзора Волгоградской области от 12 октября 2012 г. № 285, следующие изменения:

1) пункт 1.4. после слов "общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах," дополнить словами "порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме,";

2) абзац пятый пункта 1.5. изложить в следующей редакции:

"с согласия собственников помещений в многоквартирном доме, нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования посещать такие помещения в многоквартирном доме и проводить их обследования; "

3) абзац пятый пункта 1.6. после слов "прав и законных интересов собственников" дополнить словами "помещений в многоквартирном доме";

4) пункт 3.7.3. после слов "общего имущества в данном доме," дополнить словами "о фактах нарушения требований порядка осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме,".

5) пункт 2 приложения №5 к приказу изложить следующей редакции:

"2. заключение органа по охране памятников архитектуры, истории и культуры о допустимости проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме, если такое помещение или дом, в котором оно находится, является памятником архитектуры, истории или культуры."

б) пункт 88 Приложения №6 изложить в следующей редакции:

"88. Постановление (распоряжение) органа местного самоуправления о создании комиссии по согласованию перевода жилых помещений в нежилые, нежилых помещений в жилые, переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме".

2. Внести в Типовой административный регламент исполнения органами местного самоуправления городских округов Волгоградской области государственной функции по организации и осуществлению государственного жилищного надзора в части переданных полномочий, утвержденный приказом инспекции государственного жилищного надзора Волгоградской области от 28 февраля 2014 г. № 28, следующие изменения:

1) абзац пятый пункта 1.5. изложить в следующей редакции:

"с согласия собственников помещений в многоквартирном доме, нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования посещать такие помещения в многоквартирном доме и проводить их обследования; "

2) абзац третий пункта 1.6. после слов "прав и законных интересов собственников" дополнить словами "помещений в многоквартирном доме";

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 10 дней с даты его официального опубликования.

Руководитель



А.С. Сивокоз