



КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

10.07.2019

№ 116

Волгоград

Об установлении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, хут. Дмитриевка, у школы, утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", статьями 57.1, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 15 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации", статьей 10 Закона Волгоградской области от 01 июля 2009 г. № 1908-ОД "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Волгоградской области", Порядком принятия решения об установлении, изменении зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, зон охраны объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, утверждения требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон, утвержденным приказом комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 14 марта 2019 г. № 43, Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, приказываю:

1. Установить зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, хут. Дмитриевка, у школы, согласно приложениям 1 – 3.

2. Утвердить требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, хут. Дмитриевка, у школы, согласно приложению 4.

3. Убытки, причиненные ограничениями прав в связи с установлением зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, хут. Дмитриевка, у школы, возмещаются региональным органом охраны объектов культурного наследия Волгоградской области в срок, предусмотренный статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Временно осуществляющий полномочия
председателя комитета



А.Н.Крылов

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного
наследия Волгоградской области
от 10.07.2019 № 116

Описание границ зон охраны объекта культурного наследия
регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в
период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская
область, Городищенский район, хут. Дмитриевка, у школы

I. Охранная зона объекта культурного наследия

Границы охранной зоны объекта культурного наследия устанавливаются согласно схеме зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, хут. Дмитриевка, у школы (приложение 2 к настоящему приказу), по линиям, обозначенным цифрами:

- от точки 1 до точки 2 в направлении на северо - восток – 12,99 м;
- от точки 2 до точки 3 в направлении на юго - восток – 10 м;
- от точки 3 до точки 4 в направлении на юго - запад – 13,01 м;
- от точки 4 до точки 1 в направлении на северо - запад, замыкая контур - 10 м;
- от точки 5 до точки 6 в направлении на северо - восток - 54,4 м;
- от точки 6 до точки 2 в направлении на юго - восток – 29,65 м;
- от точки 2 до точки 1 в направлении на юго – запад – 12,99 м;
- от точки 1 до точки 4 в направлении на юго – восток – 10 м;
- от точки 4 до точки 3 в направлении на северо - восток – 13,01 м;
- от точки 3 до точки 7 в направлении на северо – восток – 26,74 м;
- от точки 7 до точки 8 в направлении на юго-восток – 15,07 м;
- от точки 8 до точки 9 в направлении на юго – запад – 83,98 м;
- от точки 9 до точки 5 в направлении на северо – запад, замыкая контур – 57,01 м.

II. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия

Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия устанавливаются согласно схеме зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, хут. Дмитриевка, у

школы (приложение 2 к настоящему приказу), по линиям, обозначенным цифрами:

от точки 6 до точки 10 в направлении на северо - восток – 26,42 м;

от точки 10 до точки 7 в направлении на юго – восток – 39,16 м;

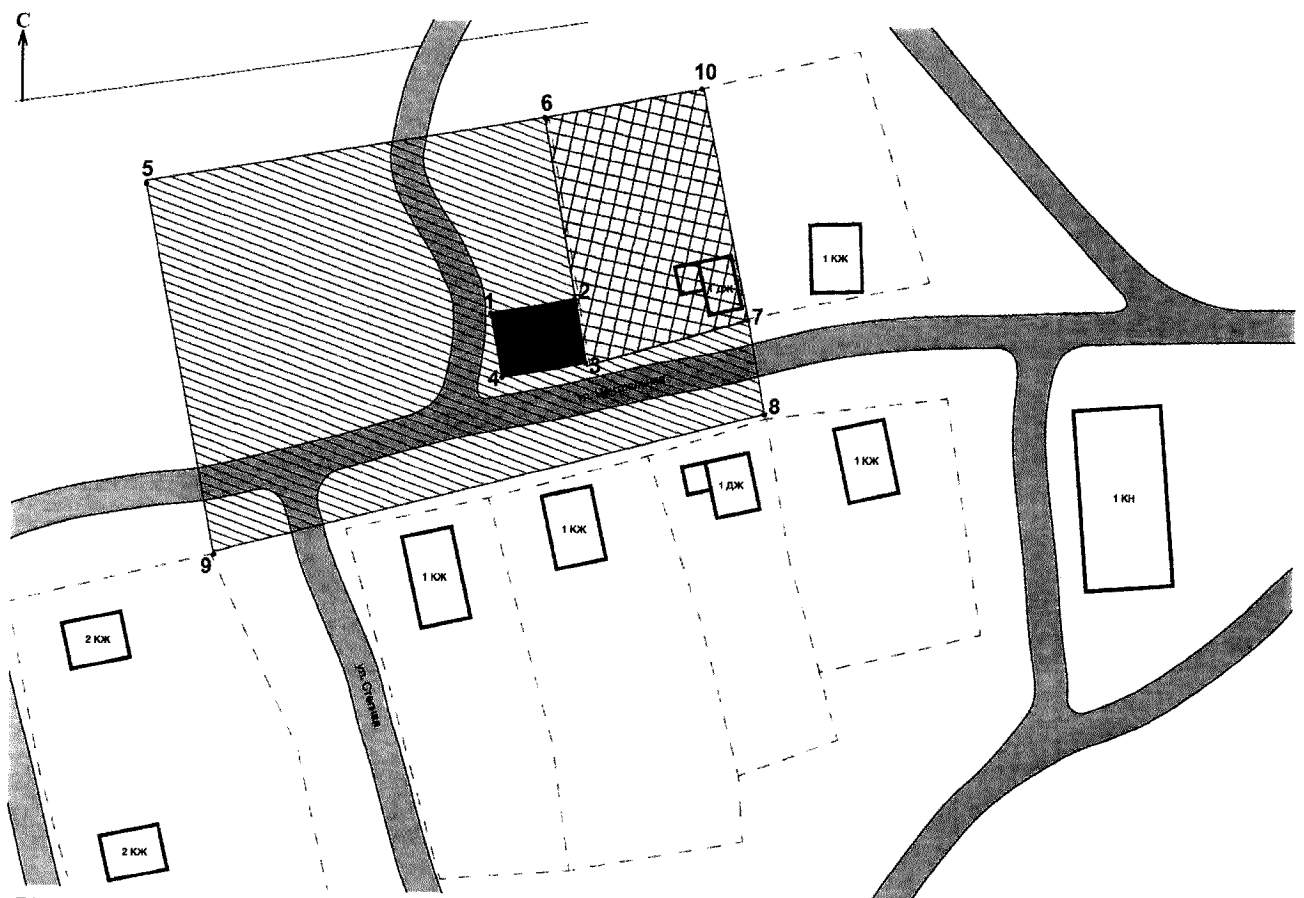
от точки 7 до точки 3 в направлении на юго - запад – 26,74 м;

от точки 3 до точки 6 в направлении на северо - запад, замыкая контур – 39,65 м.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного
наследия Волгоградской области
от 10.07.2019 № 116

Схема зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
"Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской
битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский
район, хут. Дмитриевка, у школы



Условные обозначения:

- - территория объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, хут. Дмитриевка, у школы;
- ▨ - охранная зона объекта культурного наследия;
- ▩ - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности;
- 1 - 10 - характерные точки границ зон охраны объекта культурного наследия.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного
наследия Волгоградской области
от 10.07.2019 № 116

Перечень координат характерных точек границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, хут. Дмитриевка, у школы

Система координат: МСК-34 зона 1

Номер характерной точки	Длина линии	X	Y
1		490090,4	1363767,55
	12,99		
2		490093,51	1363780,16
	10		
3		490083,79	1363782,52
	13,01		
4		490080,68	1363769,89
	10		
1		490090,4	1363767,55
5		490111,05	1363719,84
	54,4		
6		490122,3	1363773,06
	29,65		
2		490093,51	1363780,16
	12,99		
1		490090,4	1363767,55
	10		
4		490080,68	1363769,89
	13,01		
3		490083,79	1363782,52
	26,74		
7		490090,12	1363808,5
	15,07		
8		490075,54	1363812,33
	83,98		
9		490055,12	1363730,87
	57,01		
5		490111,05	1363719,84
6		490122,3	1363773,06

	26,42		
10		490128,07	1363798,84
	39,16		
7		490090,12	1363808,5
	26,74		
3		490083,79	1363782,52
	39,65		
6		490122,3	1363773,06

Система координат: WGS 84

Номер характерной точки	N	E
1	48°46'22,65"C	43°54'57,85"B
2	48°46'22,74"C	43°54'58,47"B
3	48°46'22,43"C	43°54'58,58"B
4	48°46'22,33"C	43°54'57,96"B
5	48°46'23,33"C	43°54'55,53"B
6	48°46'23,68"C	43°54'58,14"B
2	48°46'22,74"C	43°54'58,47"B
1	48°46'22,65"C	43°54'57,85"B
4	48°46'22,33"C	43°54'57,96"B
3	48°46'22,43"C	43°54'58,58"B
7	48°46'22,62"C	43°54'59,86"B
8	48°46'22,15"C	43°55'0,03"B
9	48°46'21,52"C	43°54'56,03"B
6	48°46'23,68"C	43°54'58,14"B
10	48°46'23,85"C	43°54'59,40"B
7	48°46'22,62"C	43°54'59,86"B
3	48°46'22,43"C	43°54'58,58"B

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного
наследия Волгоградской области
от 10.07.2019 № 116

Требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, хут. Дмитриевка, у школы

I. Охранная зона

В границах охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, хут. Дмитриевка, у школы, запрещается:

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

размещение производственных и складских объектов, а также объектов производства взрывчатых и огнеопасных материалов;

устройство автостоянок, за исключением остановок пассажирского автотранспорта;

прокладка инженерных коммуникаций надземным способом;

установка всех видов рекламных конструкций;

установка элементов системы визуальной навигации высотой более 3-х метров, информационных щитов, несвязанных с объектом культурного наследия или организацией дорожного движения;

организация временной торговли: ярмарок, ярмарок-выставок, рынков;

размещение площадок для мусоросборников, контейнеров для отходов.

II. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности

В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, хут. Дмитриевка, у школы, запрещается:

строительство объектов капитального строительства высотой более 5 м;

применение ярких, контрастных цветовых решений фасадов;

применение строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

прокладка инженерных коммуникаций надземным способом;

установка средств наружной рекламы и информации.