



КОМИТЕТ  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
И ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

05.08.2019

№ 123-ОД

Волгоград

О внесении изменений в приказ комитета жилищно-коммунального хозяйства Волгоградской области от 04 июля 2016 г. № 230-ОД "Об утверждении административного регламента комитета жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Волгоградской области осуществления регионального государственного контроля (надзора) за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, и обеспечением сохранности этих средств на территории Волгоградской области

В соответствии с постановлением Администрации Волгоградской области от 10 октября 2011 г. № 592-п "О разработке и утверждении административных регламентов осуществления регионального государственного контроля (надзора)", руководствуясь пунктом 3.3 Положения о комитете жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Волгоградской области, утвержденного постановлением Администрации Волгоградской области от 31.03.2016 № 135-п, п р и к а з ы в а ю :

1. Внести в административный регламент комитета жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Волгоградской области осуществления регионального государственного контроля (надзора) за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, и обеспечением сохранности этих средств на территории Волгоградской области, утвержденный приказом комитета жилищно-коммунального хозяйства от 4 июля 2016 г. № 230-ОД следующие изменения:

1) абзац девятый пункта 1.3 изложить в следующей редакции:

"постановление Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 г. № 166 "Об утверждении Правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений

на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения" ("Собрание законодательства РФ", 20.02.2017, № 8, ст. 1239).";

2) пункт 1.5. изложить в следующей редакции:

"1.5. Контроль осуществляется путем проведения плановых и внеплановых проверок владельцев специальных счетов. Плановые и внеплановые проверки проводятся на основании приказа комитета, подписываемого председателем комитета (заместителем председателя комитета) (далее – приказ комитета).

При проведении плановых проверок должностные лица комитета обязаны использовать проверочные листы (списки контрольных вопросов).

Проверочные листы (списки контрольных вопросов) разрабатываются и утверждаются комитетом в соответствии с общими требованиями, определяемыми Правительством Российской Федерации, и включают в себя перечни вопросов, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении владельцами специальных счетов обязательных требований, составляющих предмет проверки.

Комитет после принятия приказа о проведении проверки вправе запрашивать необходимые документы и (или) информацию в рамках межведомственного информационного взаимодействия.";

3) в пункте 1.6., подпункте 3 пункта 1.7., абзаце втором подпункта "а", абзаце четвертом и пятом подпункта "б" пункта 1.11. слова "приказ председателя Комитета" заменить словами "приказ комитета";

4) в пункте 2.2.6. слова "председателя комитета (заместителя председателя комитета)" заменить словами "комитета";

5) пункт 2.2.8 изложить в следующей редакции:

"2.2.8. В пределах своей компетенции комитет проводит мероприятия по контролю без взаимодействия с владельцем специального счета (далее именуются – мероприятия по контролю без взаимодействия).

Основанием проведения мероприятий по контролю без взаимодействия является задание на проведение такого мероприятия (далее именуется - задание) по форме согласно приложению 3 к настоящему административному регламенту, утверждаемое председателем комитета (заместителем председателя комитета).

Отделом реализации программ капитального ремонта многоквартирных домов комитета ежеквартально до 29 числа месяца, предшествующего кварталу, на который формируется задание, готовится проект задания и направляется на утверждение председателю комитета (заместителю председателя комитета).

Отдел реализации программ капитального ремонта многоквартирных домов комитета в срок до 01 числа месяца, предшествующего кварталу, на который сформировано задание, размещает утвержденное председателем комитета (заместителем председателя комитета) задание на

странице комитета в составе портала Губернатора и Администрации Волгоградской области в сети Интернет.

Результаты мероприятий по контролю без взаимодействия оформляются уполномоченным должностным лицом комитета

в письменной форме в течение 5 рабочих дней с момента выполнения задания в виде заключения о проведении мероприятий согласно приложению 4 к настоящему административному регламенту.

Результаты мероприятий по контролю без взаимодействия, оформленные должностным лицом комитета, в день их подготовки согласовываются с начальником отдела по реализации программ капитального ремонта многоквартирных домов комитета.

Результаты мероприятий по контролю без взаимодействия в течение 3 рабочих дней после их согласования передаются председателю комитета (заместителю председателя комитета) для ознакомления и принятия, при необходимости, решения о назначении внеплановой проверки владельца специального счета по основаниям, указанным в пункте 1.7 настоящего административного регламента.

В случае получения в ходе проведения мероприятий по контролю без взаимодействия сведений о готовящихся нарушениях или признаках нарушения обязательных требований владельцу специального счета комитетом направляется предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований в порядке, предусмотренном подпунктом 4 пункта 3.8 настоящего административного регламента, и предлагается принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.

Отдел реализации программ капитального ремонта многоквартирных домов комитета в срок до 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, размещает обобщенную информацию о результатах проведения мероприятий по контролю без взаимодействия на странице комитета в составе портала Губернатора и Администрации Волгоградской области в сети Интернет.

6) в абзаце первом и двенадцатом пункта 3.2.2., пункте 3.4.1., абзаце первом пунктов 3.4.2. и 3.4.3. слова "председателя комитета (заместителя председателя комитета)" заменить словами "комитета";

7) в абзаце седьмом пункта 3.5.1. слово "руководителя" заменить словом "председателя";

8) пункт 3.7.7 изложить в следующей редакции:

"3.7.7. В течение 10 рабочих дней с момента истечения срока исполнения предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований комитет проводит проверку исполнения указанного предписания.

На основании приказа комитета уполномоченное должностное лицо комитета вправе провести проверку исполнения предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований

до истечения срока, установленного настоящим пунктом, в случае поступления ходатайства лица, обязанного исполнить предписание, о проведении такой проверки.

По результатам проведенной проверки, в случае выявления факта неисполнения владельцем специального счета в установленный срок предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований комитет в течение 30 рабочих дней обращается в арбитражный суд за понуждением исполнения предписания.

9) абзац седьмой пункта 3.8.3. изложить в следующей редакции:

"Правила составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 г. № 166 "Об утверждении Правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения"."

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета



О.Д. Николаев

Приложение № 1  
к приказу  
комитета жилищно-коммунального  
хозяйства и топливно-энергетического  
комплекса Волгоградской области  
от 05.08.2019 № 123-ОД

"Приложение № 3  
к административному регламенту  
комитета жилищно-коммунального  
хозяйства и топливно-энергетического  
комплекса Волгоградской области  
осуществления регионального  
государственного контроля (надзора)  
за целевым расходованием  
денежных средств, сформированных  
за счет взносов на капитальный  
ремонт общего имущества  
в многоквартирных домах,  
и обеспечением сохранности  
этих средств на территории  
Волгоградской области

УТВЕРЖДАЮ:  
председатель (заместитель председателя)  
комитета жилищно-коммунального хозяйства  
и топливно-энергетического комплекса  
Волгоградской области  
\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**ЗАДАНИЕ**

на выполнение мероприятий по контролю без взаимодействия  
с владельцами специальных счетов при осуществлении регионального  
государственного контроля (надзора) за целевым расходованием денежных  
средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт общего  
имущества в многоквартирных домах, и обеспечением сохранности этих  
средств на территории Волгоградской области

Проверяемый период с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_.

Срок проведения мероприятий по контролю с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_.

Срок оформления результатов мероприятий по контролю без  
взаимодействия до \_\_\_\_\_.

№ п/п	Владелец специального счета, в отношении которого проводятся мероприятия по контролю без взаимодействия	ИНН

## Приложение № 2

к приказу  
комитета жилищно-коммунального  
хозяйства и топливно-энергетического  
комплекса Волгоградской области  
от 05.08.2019 № 123-ОД

"Приложение № 4  
к административному регламенту  
комитета жилищно-коммунального  
хозяйства и топливно-энергетического  
комплекса Волгоградской области  
осуществления регионального  
государственного контроля (надзора)  
за целевым расходованием  
денежных средств, сформированных  
за счет взносов на капитальный  
ремонт общего имущества  
в многоквартирных домах,  
и обеспечением сохранности  
этих средств на территории  
Волгоградской области

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
о проведении мероприятия по контролю без взаимодействия  
с владельцами специальных счетов

№ \_\_\_\_\_

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(место, время)

\_\_\_\_\_  
(наименование должности должностного лица, Ф.И.О.)

в соответствии со статьей 8.3. Федерального закона от 26.12.2008  
№ 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных  
предпринимателей при осуществлении государственного контроля  
(надзора) и муниципального контроля", на основании задания,  
выданного \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_  
(наименование должности должностного лица, выдавшего задание)

№ \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. осуществил мероприятие по контролю  
без взаимодействия с владельцами специальных счетов, а именно:

\_\_\_\_\_  
(наименование мероприятия по контролю без взаимодействия с юридическими лицами,  
индивидуальными предпринимателями)

Сроки проведения мероприятия по контролю:

Начато: " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_ ч \_\_ мин.

Окончено: " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_ ч \_\_ мин.

В ходе проведения мероприятия установлено следующее:

---

(описание хода проведения мероприятия, выявленные нарушения, а также предложения/рекомендации)

---

---

---

---

Должностное лицо, осуществившее мероприятие по контролю:

---

(должность) / (подпись) / (Ф.И.О.)

Согласовано:

---

(должность) / (подпись) / (Ф.И.О.)"