



КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

28.08.2019

№ 95-ОД

Волгоград

О внесении изменений в приказ комитета архитектуры и градостроительства Волгоградской области от 16.11.2018 № 117-ОД «Об утверждении административного регламента предоставления комитетом архитектуры и градостроительства Волгоградской области государственной услуги «Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, построенных, реконструированных на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов)»

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 27.06.2019 № 151-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в административный регламент предоставления комитетом архитектуры и градостроительства Волгоградской области государственной услуги «Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, построенных, реконструированных на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов)», утвержденный приказом комитета архитектуры и градостроительства Волгоградской области от 16.11.2017 № 117-ОД, следующие изменения:

1.1 Подпункт 2.2.1 пункта 2.1 раздела 2 изложить в новой редакции:

«2.2.1. Предоставление государственной услуги осуществляется комитетом, МФЦ и через иные информационные системы.»

1.2 В подпункте 2.2.2 пункта 2.2 раздела слова «ГАУ ВО «Облгосэкспертиза» исключить.

1.3 В подпункте 1 пункта 2.2.3 раздела 2 после слов «государственной услуги» добавить:

«а также документов и информации, которые находятся в распоряжении комитета и иных государственных органов в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Волгоградской области.»

1.4 Пункт 2.4 раздела 2 изложить в новой редакции:

«2.4 Срок предоставления услуги.

Срок принятия решения о предоставлении государственной услуги или отказа в предоставлении государственной услуги составляет не более 7

рабочих дней со дня получения заявления о выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.».

1.5 В пункте 2.5 раздела 2:

а) десятый абзац пункта 2.5 раздела 2 исключить.

б) дополнить абзацем 6 следующего содержания:

« - Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» («Парламентская газета»; № 17, 08 - 14.04.2011, «Российская газета», № 75, 08.04.2011, «Собрание законодательства Российской Федерации», 11.04.2011, № 15, ст. 2036);».

в) дополнить новым абзацем следующего содержания:

« - постановление Администрации Волгоградской области от 29.09.2017 № 520-п «Об установлении случаев, в которых направление документов для выдачи органами исполнительной власти Волгоградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Волгоградской области разрешений на строительство и разрешений на ввод объектов в эксплуатацию осуществляется исключительно в электронной форме» (Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 03.10.2017, «Волгоградская правда», № 168, 11.10.2017);».

1.6 Подпункт 9 пункта 2.6 раздела 2 изложить в новой редакции:

«9) заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 ГрК) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации (включая проектную документацию, в которой учтены изменения, внесенные в соответствии с частями 3.8 и 3.9 статьи 49 ГрК), в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти (далее - орган федерального государственного экологического надзора), выдаваемое в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 ГрК;».

1.7 Абзац 1 пункта 2.11 раздела 2 дополнить предложением следующего содержания:

«Застройщики, наименования которых содержат слова «специализированный застройщик», могут обратиться с заявлением о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию с использованием единой информационной системы жилищного строительства, предусмотренной Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», за исключением случаев, если в соответствии с нормативным правовым актом Волгоградской области выдача разрешения на ввод объекта

в эксплуатацию осуществляется через иные информационные системы, которые должны быть интегрированы с единой информационной системой жилищного строительства.».

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета Спривуль В.М.

3. Настоящий приказ вступает в силу через 10 дней с момента официального опубликования, за исключением пункта 1.7, вступающего в силу с 28 июня 2020 года.

4. Пункты 1.1, 1.6 распространяют свое действие на правоотношения, возникшие с 01 июля 2019 года.

5. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию.

Временно осуществляющий
полномочия председателя комитета



В.М.Спривуль