



КОМИТЕТ СТРОИТЕЛЬСТВА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

22.11.2019

№ 864-ОД

Волгоград

О мерах по реализации Закона Волгоградской области от 4 августа 2005 г. № 1096-ОД "О порядке признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений"

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Волгоградской области от 4 августа 2005 г. № 1096-ОД "О порядке признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений", руководствуясь Положением о комитете строительства Волгоградской области, утвержденным постановлением Губернатора Волгоградской области от 24 ноября 2014 г. № 170,

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые:

порядок учета доходов и оценки стоимости имущества, подлежащего налогообложению, семьи и одиноко проживающего гражданина, учитываемых в целях признания их малоимущими для предоставления им жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма (далее – предоставление жилых помещений по договорам социального найма);

порядок установления порогового значения дохода и порогового значения стоимости имущества, учитываемых для признания семьи и одиноко проживающего гражданина малоимущими, и периодичность пересмотра таких значений;

форму заявления о признании гражданина и членов его семьи, одиноко проживающего гражданина малоимущими в целях предоставления им жилых помещений по договорам социального найма;

перечень документов (сведений) о доходах, полученных гражданином и членами его семьи либо одиноко проживающим гражданином в течение расчетного периода;

форму сведений о членах семьи заявителя;

форму сведений об имуществе, подлежащем налогообложению и принадлежащем на праве собственности гражданину и членам его семьи, либо одиноко проживающему гражданину, представляемые для рассмотрения вопроса о признании их малоимущими для предоставления жилых помещений по договорам социального найма;

форму заключения о признании (об отказе в признании) гражданина и членов его семьи либо одиноко проживающего гражданина малоимущими в целях предоставления им жилых помещений по договорам социального найма;

форму заключения о сохранении (об отказе в сохранении) за гражданином и членами его семьи либо одиноко проживающим гражданином статуса малоимущего в целях предоставления им жилых помещений по договорам социального найма.

2. Признать утратившими силу:

приказ комитета строительства Волгоградской области от 21 июня 2016 г. №398-ОД "Об утверждении типовых форм регистрационных и учетных документов;

приказ комитета строительства Волгоградской области от 14 марта 2016 г. №106-ОД "Об утверждении формы сведений об имуществе, принадлежащем на праве собственности гражданину и членам его семьи, представляемых для рассмотрения вопросов о признании гражданина малоимущим, и методических рекомендаций по ее заполнению";

приказ комитета строительства Волгоградской области от 15.01.2019 № 15-ОД "О внесении изменения в приказ комитета строительства Волгоградской области от 14 марта 2016 г. № 106-ОД "Об утверждении формы сведений об имуществе, принадлежащем на праве собственности гражданину и членам его семьи, представляемых для рассмотрения вопроса о признании гражданина малоимущим, и методических рекомендаций по ее заполнению";

приказ комитета строительства Волгоградской области от 01.02.2019 № 68-ОД "О внесении изменений в приказ комитета строительства Волгоградской области от 14 марта 2016 г. № 106-ОД "Об утверждении формы сведений об имуществе, принадлежащем на праве собственности гражданину и членам его семьи, представляемых для рассмотрения вопроса о признании гражданина малоимущим, и методических рекомендаций по ее заполнению".

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета



Ю.Ю.Чувашин

Утвержден  
приказом комитета строительства  
Волгоградской области  
от 22.11.2019 № 864-ОД

Порядок установления порогового значения дохода и порогового значения стоимости имущества, учитываемых для признания гражданина и членов его семьи, одиноко проживающего гражданина малоимущими, и периодичность пересмотра таких значений

1. Пороговые значения дохода и стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и членов его семьи, одиноко проживающего гражданина, подлежащего налогообложению, устанавливаются с учетом социально-экономического положения муниципального образования, бюджетных возможностей, состояния жилищного фонда и других факторов, нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования.

2. Пороговые значения дохода, приходящегося на каждого члена семьи, одиноко проживающего гражданина, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи, одиноко проживающего гражданина устанавливаются, исходя из потенциальной возможности приобретения гражданами жилого помещения по норме предоставления за счет собственных средств на основе следующих критериев:

2.1. Порог стоимости имущества, равный расчетному показателю рыночной стоимости жилого помещения и определяемый как результат произведения нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, количества членов семьи и установленной в данном муниципальном образовании решением органа местного самоуправления средней расчетной рыночной цены 1 кв. м. площади жилого помещения:

$$СЖ = НП \times РС \times РЦ,$$

где СЖ – расчетный показатель рыночной стоимости жилого помещения (далее - расчетная стоимость жилья). Полученный показатель составляет размер денежных средств, необходимых семье, одиноко проживающему гражданину для приобретения на территории муниципального образования жилого помещения по норме не ниже нормы предоставления жилого помещения муниципального жилищного фонда по договорам социального найма;

НП - норма предоставления жилого помещения на одного члена семьи;

РС - размер семьи;

РЦ - средняя расчетная рыночная цена одного кв. м жилья.

2.2. Порог размера среднемесячного совокупного дохода, приходящегося на каждого члена семьи, определять исходя из:

2.2.1. Уровня среднемесячного совокупного дохода, приходящегося на каждого члена семьи, либо одиноко проживающего гражданина, необходимого для получения ипотечного кредита в банке на текущих условиях для приобретения жилого помещения по расчетной стоимости жилья, определяемого по формуле:

$$ПД = \frac{0,7 \times СЖ \times РС / (1 - (1 + РС)^{-КП})}{0,3 \times РС},$$

где ПД - пороговое значение среднемесячного совокупного дохода, приходящегося на каждого члена семьи, либо одиноко проживающего гражданина и необходимого для получения ипотечного кредита в банке на текущих условиях для приобретения жилого помещения по расчетной стоимости жилья;

РС - процентная ставка по кредиту за месяц (десятичная дробь);

КП - общее число платежей по кредиту за весь срок кредита (количество месяцев);

РС - количество членов семьи;

0,7 - соотношение суммы кредита и стоимости квартиры;

0,3 - соотношение платежа по кредиту с совокупным семейным месячным доходом;

2.2.2. Размера среднемесячного совокупного дохода, приходящегося на каждого члена семьи, одиноко проживающего гражданина и необходимого для накопления средств на приобретение жилого помещения по расчетной стоимости жилья с учетом установленного в данном муниципальном образовании среднего периода накоплений, который может быть принят равным среднему времени ожидания в очереди на получение жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору социального найма.

При этом необходимо учитывать, что накопления не могут производиться при доходе, равном или меньше некоторого порогового уровня (установленного в регионе среднего прожиточного минимума или иного минимального размера доходов, установленного органами местного самоуправления для данных целей).

Порог размера среднемесячного совокупного дохода, приходящегося на каждого члена семьи, среднемесячного дохода одиноко проживающего гражданина в данном случае определяется по формуле:

$$ПД = (СЖ / ПН) / РС - ПМ, \text{ где}$$

ПД - порог среднемесячного размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, либо одиноко проживающего гражданина;

СЖ - расчетный показатель рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления жилого помещения по договору социального найма;

РС - размер семьи;

ПН - установленный период накоплений (в месяцах), который может быть равен среднему времени ожидания в очереди на получение жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору социального найма;

ПМ - среднемесячный минимальный уровень дохода на одного человека (прожиточный минимум на одного члена семьи или иной минимальный уровень дохода (например, двукратный прожиточный минимум)), установленный органами местного самоуправления. Рекомендуется устанавливать минимальный уровень дохода в расчете на одного человека с учетом сложившихся в муниципальном образовании размеров доходов населения, обеспечивающих социально приемлемые стандарты проживания.

4. Периодичность пересмотра пороговых значений стоимости имущества составляет 1 год.

Утвержден  
приказом комитета строительства  
Волгоградской области

от 22.11.2019 № 864-ОД

Порядок  
учета доходов и оценки стоимости имущества, подлежащего  
налогообложению, семьи или одиноко проживающего гражданина,  
учитываемых в целях признания их малоимущими для предоставления  
им жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам  
социального найма

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Законом Волгоградской области от 04.08.2005 № 1096-ОД "О порядке признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений" (далее – Закон № 1096-ОД) и определяет правила учета доходов и оценки стоимости имущества, подлежащего налогообложению, семьи или одиноко проживающего гражданина, учитываемых в целях признания их малоимущими для предоставления им жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма.

2. Учет доходов и оценка стоимости имущества, подлежащего налогообложению гражданина и членов его семьи или одиноко проживающего гражданина, учитываемых в целях признания их малоимущими для предоставления им жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма, осуществляется уполномоченными органами местного самоуправления городских округов, городских и сельских поселений Волгоградской области (далее – учет доходов и оценка стоимости имущества, органы местного самоуправления) по месту их жительства.

3. Учет доходов и оценка стоимости имущества осуществляются органами местного самоуправления на основании, представленных гражданином и членами его семьи, одиноко проживающим гражданином, либо их представителями, и полученных в порядке межведомственного информационного взаимодействия документов и сведений, указанных в пункте 2 статьи 2 Закона № 1096-ОД.

4. Учет доходов и определение стоимости имущества осуществляется за период, равный двенадцати месяцам, предшествующим месяцу подачи всех необходимых документов, в объеме, остающемся после уплаты налогов в соответствии с действующим законодательством.

5. При расчете дохода семьи и одиноко проживающего гражданина в целях признания их малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда

учитываются все виды доходов, полученные каждым членом семьи или одиноко проживающим гражданином, в денежной и натуральной форме.

6. Перечень видов доходов семьи и одиноко проживающего гражданина, учитываемых для признания их малоимущими, определены в статье 5 Закона № 1096-ОД.

7. В случае если граждане не имеют возможности подтвердить документально какие-либо виды доходов, за исключением доходов от трудовой и предпринимательской деятельности, они самостоятельно декларируют сведения о таких доходах в заявлении и дают письменное согласие на их проверку органами местного самоуправления.

8. Доходы, полученные семьей или одиноко проживающим гражданином от организаций, индивидуальных предпринимателей, использования земельных участков в натуральной форме в виде товаров (работ, услуг, плодов, продукции), иного имущества, определяются как стоимость этих товаров (работ, услуг, плодов, продукции), иного имущества, исчисленная исходя из цен, определяемых в порядке, установленном статьей 40 части первой Налогового кодекса Российской Федерации. В указанные доходы не включаются плоды и продукция, которые получены на земельном участке и использованы для личного потребления членов семьи или одиноко проживающего гражданина.

9. Доходы каждого члена семьи, включая все предусмотренные системой оплаты труда выплаты, в том числе выплаты компенсационного и стимулирующего характера, выплачиваемые по результатам работы за месяц, выходное пособие, ежемесячные социальные выплаты учитываются в месяце их фактического получения, который входит в расчетный период.

10. При иных установленных сроках расчета и выплаты заработной платы, включая выплаты компенсационного и стимулирующего характера, сумма полученной заработной платы делится на количество месяцев, за которые она начислена, и учитывается в доходах члена семьи или одиноко проживающего гражданина за те месяцы, которые приходятся на расчетный период.

11. Суммы оплаты сезонных, временных и других видов работ, выполняемых по срочным трудовым договорам, доходов от исполнения договоров гражданско-правового характера, а также доходов от предпринимательской и иной деятельности делятся на количество месяцев, за которые они получены, и учитываются в доходах семьи или одиноко проживающего гражданина за те месяцы, которые приходятся на расчетный период.

12. Суммы доходов от сдачи в аренду (наем) недвижимого и иного имущества делятся на количество месяцев, за которые они получены, и учитываются в доходах семьи или одиноко проживающего гражданина за те месяцы, которые приходятся на расчетный период.

13. Доходы, полученные членом крестьянского (фермерского) хозяйства, учитываются в его доходах или в доходах его семьи исходя из размеров, установленных заключенным в определенном

законодательством Российской Федерации порядке соглашением (договором) между членами крестьянского (фермерского) хозяйства об использовании плодов, продукции и доходов, которые получены в результате деятельности этого хозяйства.

14. Доходы семьи или одиноко проживающего гражданина, получаемые в иностранной валюте, пересчитываются в рубли по курсу Центрального банка Российской Федерации, установленному на дату фактического получения этих доходов.

15. При признании граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда учитывается имущество, подлежащее налогообложению в соответствии с действующим законодательством и находящееся в собственности гражданина и членов его семьи либо одиноко проживающего гражданина.

Стоимость такого имущества определяется с учетом положений статьи 7 Закона № 1096-ОД.

16. Учет доходов и оценка стоимости имущества в целях проведения переоценки размера среднемесячного дохода, приходящегося на каждого члена семьи, либо размера среднемесячного дохода одиноко проживающего гражданина и стоимости имущества, подлежащего налогообложению и находящегося в собственности членов семьи либо одиноко проживающего гражданина для принятия решения о сохранении (отказе в сохранении) статуса малоимущих (далее – переоценка размера доходов и стоимости имущества) осуществляется в порядке, определенном Законом № 1096-ОД, и с учетом положений настоящего Порядка.

Переоценка размера доходов и стоимости имущества производится с учетом пороговых значений размера доходов и стоимости имущества, действовавших в данном муниципальном образовании на момент постановки гражданина и членов его семьи или одиноко проживающего гражданина на учет. Если пороговые значения размера доходов и стоимости имущества были уменьшены по сравнению с моментом постановки гражданина и членов его семьи или одиноко проживающего гражданина на учет в качестве нуждающихся в получении жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма, то рекомендуется при переоценке пользоваться значениями, действовавшими на момент постановки их на учет.

Если пороговые значения были увеличены, то переоценка производится исходя из вновь установленных значений.

Семьи или одиноко проживающие граждане, у которых размер ежемесячного дохода каждого члена семьи или исчисленная стоимость налогооблагаемого имущества за расчетный период превышает установленные пороговые значения, не могут быть признаны малоимущими.

Утверждена  
приказом комитета строительства  
Волгоградской области  
от 22.11.2019 № 864-ОД

Форма

Руководителю \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование уполномоченного органа  
местного самоуправления по признанию  
граждан малоимущими)

от \_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество заявителя)

проживающего (ей) по адресу: \_\_\_\_\_

### ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу рассмотреть вопрос о признании меня (одиноко проживающего гражданина), меня и членов моей семьи (нужное подчеркнуть) малоимущими в целях предоставления по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда.

Моя семья состоит из \_\_\_\_\_ человек:

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., степень родства, число, месяц, год рождения)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., степень родства, число, месяц, год рождения)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., степень родства, число, месяц, год рождения)

Приложение:

\_\_\_\_\_  
(перечень прилагаемых к заявлению документов (\*))

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(\* ) - определен пунктом 2 статьи 2 Закона Волгоградской области от 4 августа 2005 г. № 1096-ОД

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(личная подпись заявителя)

Утверждена  
приказом комитета строительства  
Волгоградской области  
от 22.11.2019 № 864-ОД

Форма

**СВЕДЕНИЯ**  
о членах семьи заявителя

В \_\_\_\_\_  
[наименование уполномоченного органа местного самоуправления по признанию граждан  
малоимущими]

Я, \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_ (год рождения)

проживающий по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (адрес места жительства)

сообщаю сведения о членах моей семьи :

№ п/п	Ф.И.О. членов семьи полностью	Дата рождения (число, месяц, год)	Степень родства	Документ, удостоверяющий личность		Адрес и дата регистрации по месту жительства,
				Серия, номер	Дата выдачи, кем выдан	
1	2	3	4	5	6	7

Подтверждаю достоверность представленных документов и сведений. Об ответственности за предоставление недостоверных сведений и документов предупрежден (предупреждена).

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(личная подпись заявителя)

Утверждена  
приказом комитета строительства  
Волгоградской области  
от 22.11.2019 № 864-ОД

Форма

СВЕДЕНИЯ

об имуществе, подлежащем налогообложению и принадлежащем на праве собственности гражданину и членам его семьи (одиноко проживающему гражданину), представляемых для рассмотрения вопроса о признании гражданина малоимущим

В

\_\_\_\_\_ [наименование уполномоченного органа местного самоуправления по признанию граждан малоимущими]

Я,

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество полностью)

\_\_\_\_\_ (год рождения)

проживающий по адресу:

\_\_\_\_\_ (адрес места жительства: наименование субъекта Российской Федерации, населенного пункта, улицы, номер дома, строения, корпуса, квартиры)

состав семьи:

1.

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О., степень родства)

2.

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О., степень родства)

сообщаю сведения об имуществе, подлежащем налогообложению и принадлежащем мне и членам моей семьи на праве собственности:

1. Недвижимое имущество

№ п/п	Вид и наименование имущества <sup>1</sup>	Фамилия, имя, отчество собственника	Адрес места нахождения имущества	Площадь (кв. метров, гектар) <sup>2</sup>	Стоимость имущества <sup>3</sup> , (рублей)
1	2	3	4	5	6
1.	Земельные участки <sup>4</sup>				
1.1.					
1.2.					
2.	Жилые дома				
2.1.					

<sup>1</sup> Вид и наименование недвижимого имущества указываются в соответствии с записями свидетельств о государственной регистрации права (выписки из ЕГРН об объекте недвижимости), свидетельств о праве на наследство по закону (завещанию), технических паспортов объектов недвижимости. При указании видов и наименований недвижимого имущества указывается вид права - собственность, при необходимости указывается размер доли в праве собственности на объект недвижимого имущества (например: "1/2 доли" или "совместная собственность").

<sup>2</sup> Указывается общая площадь объекта недвижимого имущества в соответствии с правоустанавливающими документами.

<sup>3</sup> Стоимость имущества определяется в размере стоимостной характеристики налоговой базы. Для определения стоимости недвижимого имущества в виде строений, помещений и сооружений, подлежащих налогообложению, органом местного самоуправления используются данные об их стоимости, предоставляемые для целей налогообложения в налоговые органы соответствующими государственными органами и организациями. Для определения стоимости земельных участков используется их кадастровая стоимость.

<sup>4</sup> Указывается вид земельного участка (пая, доли): под индивидуальное жилищное строительство, садовый, приусадебный, огородный и другие.

2.2.					
3.	Квартиры				
3.1.					
3.2.					
4.	Садовые дома				
4.1.					
4.2.					
5.	Гаражи				
5.1.					
5.2.					
6.	Иное недвижимое имущество (складские, офисные помещения, т.п.)				
6.1.					
6.2.					

## 2. Транспортные средства

№ п/п	Вид и марка транспортного средства <sup>5</sup>	Фамилия, имя, отчество собственника	Место регистрации транспортного средства	Стоимость транспортного средства <sup>6</sup> (рублей)
1	2	3	4	5
1.	Автомобили легковые			
1.1.				
1.2.				
2.	Автомобили грузовые			
2.1.				
2.2.				
3.	Автоприцепы			
3.1.				
3.2.				
4.	Мототранспортные средства			
4.1.				
4.2.				
5.	Сельскохозяйственная техника			
5.1.				
5.2.				
6.	Водный транспорт			
6.1.				
6.2.				
7.	Иные транспортные средства (воздушные суда и т.п.)			
7.1.				
7.2.				

Достоверность и полноту настоящих сведений подтверждаю.

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ Г.

\_\_\_\_\_  
(подпись заявителя)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество и подпись должностного лица, принявшего сведения)

<sup>5</sup> В соответствии с данными паспортов транспортных средств, свидетельств о регистрации транспортных средств, иных правоустанавливающих документов на транспортные средства

<sup>6</sup> Стоимость транспортных средств, находящихся в собственности гражданина и (или) членов его семьи либо одиноко проживающего гражданина, определяется на основании отчета об оценке, проведенной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности в Российской Федерации. При отсутствии такой оценки стоимость определяется гражданином самостоятельно

Утверждена  
приказом комитета строительства  
Волгоградской области  
от 22.11.2019 № 864-ОД

Форма

\_\_\_\_\_

(наименование уполномоченного органа

\_\_\_\_\_

местного самоуправления по признанию  
граждан малоимущими)

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о признании (об отказе в признании)  
гражданина и членов его семьи либо одиноко  
проживающего гражданина малоимущими

№ \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(число, месяц, год)

По заявлению \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, дата рождения заявителя)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

о признании (об отказе в признании) гражданина и членов его семьи либо  
одиноко проживающего гражданина малоимущими в целях  
предоставления им по договорам социального найма жилых помещений  
муниципального жилищного фонда, проживающего по адресу:

\_\_\_\_\_

с семьей в составе: \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество каждого члена семьи, дата  
рождения, родственные отношения, адрес места жительства)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

установлено, что размер среднемесячного совокупного дохода,  
приходящегося на каждого члена семьи, составляет \_\_\_\_\_  
руб., стоимость имущества, подлежащего налогообложению, составляет  
\_\_\_\_\_ руб.

(прописью)

Потребность семьи в средствах на приобретение жилой площади  
составляет \_\_\_\_\_ руб.

(прописью).

Возможность накопления недостающих средств заявителем и членами его  
семьи составляет \_\_\_\_\_ руб.

(прописью)

Заключение:

---

(обоснованный вывод о признании (непризнании) гражданина малоимущим)

---

---

---

---

(должность)

---

(подпись)

---

(инициалы, фамилия)

Утверждена  
приказом комитета строительства  
Волгоградской области  
от 22.11.2019 № 864-ОД

Форма

\_\_\_\_\_  
(наименование уполномоченного органа

\_\_\_\_\_  
местного самоуправления по признанию  
граждан малоимущими)

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о сохранении (об отказе в сохранении)  
за гражданином и членами его семьи либо одиноко проживающим гражданином статуса  
малоимущего

№ \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(число, месяц, год)

По заявлению \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, дата рождения заявителя)

\_\_\_\_\_  
о признании (об отказе в признании) гражданина и членов его семьи либо  
одиноко проживающего гражданина малоимущими в целях  
предоставления им по договорам социального найма жилых помещений  
муниципального жилищного фонда, проживающего по адресу:

\_\_\_\_\_  
с семьей в составе: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество каждого члена семьи, дата  
рождения, родственные отношения, адрес места жительства)

\_\_\_\_\_  
установлено, что размер среднемесячного совокупного дохода,  
приходящегося на каждого члена семьи, составляет \_\_\_\_\_  
руб., стоимость имущества, подлежащего налогообложению, составляет  
\_\_\_\_\_ руб.

(прописью)

Потребность семьи в средствах на приобретение жилой площади  
составляет \_\_\_\_\_ руб.

(прописью).

Возможность накопления недостающих средств заявителем и членами его  
семьи составляет \_\_\_\_\_ руб.

(прописью)

**Заключение:**

---

(обоснованный вывод о сохранении (об отказе в сохранении)  
за гражданином и членами его семьи либо одиноко проживающим гражданином статуса  
малоимущего)

---

---

---

---

(должность)

---

(подпись)

---

(инициалы, фамилия)

Утвержден  
приказом комитета строительства  
Волгоградской области  
от 22.11.2019 № 864-ОД

## ПЕРЕЧЕНЬ

документов (сведений) о доходах, полученных гражданином, членами его семьи либо одиноко проживающим гражданином в течение расчетного периода

а) справка о всех предусмотренных системой оплаты труда выплат, учитываемых при расчете среднего заработка в соответствии с порядком, утвержденным Правительством Российской Федерации;

б) сведения о среднем заработке, сохраняемом в случаях, предусмотренных трудовым законодательством;

в) справка о компенсациях, выплачиваемых государственным органом или общественным объединением за время исполнения государственных или общественных обязанностей;

г) справка о размере выходного пособия, выплачиваемого при увольнении, компенсации при выходе в отставку, заработной плате, сохраняемой на период трудоустройства при увольнении в связи с ликвидацией организации, сокращением численности или штата работников;

д) сведения о размере социальных выплат из бюджетов всех уровней, государственных внебюджетных фондов и других источников, к которым относятся:

пенсии, компенсационные выплаты (кроме компенсационных выплат неработающим трудоспособным лицам, осуществляющим уход за нетрудоспособными гражданами) и дополнительное ежемесячное материальное обеспечение пенсионеров;

ежемесячное пожизненное содержание судей, вышедших в отставку;

стипендии, выплачиваемые обучающимся в профессиональных образовательных организациях и образовательных организациях высшего образования, аспирантам, обучающимся по очной форме по программам подготовки научно-педагогических кадров, обучающимся в духовных образовательных организациях, докторантам образовательных организаций высшего образования и научных организаций, а также компенсационные выплаты указанным категориям граждан в период их нахождения в академическом отпуске по медицинским показаниям;

пособие по безработице, материальная помощь и иные выплаты безработным гражданам, а также стипендия и материальная помощь, выплачиваемые гражданам в период прохождения профессионального обучения и получения дополнительного профессионального образования по направлению органов службы занятости, выплаты безработным гражданам, принимающим участие в общественных работах,

и безработным гражданам, особо нуждающимся в социальной защите, в период их участия во временных работах, а также выплаты несовершеннолетним гражданам в возрасте от 14 до 18 лет в период их участия во временных работах;

пособие по временной нетрудоспособности, пособие по беременности и родам, а также единовременное пособие женщинам, вставшим на учет в медицинских организациях в ранние сроки беременности;

ежемесячное пособие на ребенка;

ежемесячное пособие на период отпуска по уходу за ребенком до достижения им возраста 1,5 лет и ежемесячные компенсационные выплаты гражданам, состоящим в трудовых отношениях на условиях трудового договора и находящимся в отпуске по уходу за ребенком до достижения им трехлетнего возраста;

ежемесячное пособие супругам военнослужащих, проходящих военную службу по контракту, в период их проживания с супругами в местностях, где они вынуждены не работать или не могут трудоустроиться в связи с отсутствием возможности трудоустройства по специальности и были признаны в установленном порядке безработными, а также в период, когда супруги военнослужащих вынуждены не работать по состоянию здоровья детей, связанному с условиями проживания по месту воинской службы супруга, если по заключению медицинской организации их дети до достижения возраста 18 лет нуждаются в постороннем уходе;

ежемесячная компенсационная выплата неработающим женам лиц рядового и начальствующего составов органов внутренних дел Российской Федерации и учреждений и органов уголовно-исполнительной системы в отдаленных гарнизонах и местностях, где отсутствует возможность их трудоустройства;

ежемесячные страховые выплаты по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний;

надбавки и доплаты ко всем видам выплат, указанных в настоящем подпункте, и иные социальные выплаты, установленные органами государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, организациями;

е) сведения о доходах от имущества, принадлежащего на праве собственности семье (отдельным ее членам) или одиноко проживающему гражданину, к которым относятся:

доходы от реализации и сдачи в аренду (наем) недвижимого имущества (земельных участков, домов, квартир, дач, гаражей), транспортных и иных механических средств, средств переработки и хранения продуктов;

ж) справки, подтверждающие получение других доходов семьи или одиноко проживающего гражданина, в которые включаются:

денежное довольствие военнослужащих, сотрудников органов внутренних дел Российской Федерации, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, таможенных органов Российской Федерации и других органов, в которых законодательством Российской Федерации предусмотрено прохождение федеральной государственной службы, связанной с правоохранительной деятельностью, а также дополнительные выплаты, носящие постоянный характер, и продовольственное обеспечение, установленные законодательством Российской Федерации;

единовременное пособие при увольнении с военной службы, из органов внутренних дел Российской Федерации, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, таможенных органов Российской Федерации, других органов, в которых законодательством Российской Федерации предусмотрено прохождение федеральной государственной службы, связанной с правоохранительной деятельностью;

оплата работ по договорам, заключаемым в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

материальная помощь, оказываемая работодателями своим работникам, в том числе бывшим, уволившимся в связи с выходом на пенсию по инвалидности или по возрасту;

авторские вознаграждения, получаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации об авторском праве и смежных правах, в том числе по авторским договорам наследования;

доходы от занятий предпринимательской деятельностью, включая доходы, полученные в результате деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства, в том числе хозяйства без образования юридического лица;

доходы по акциям и другие доходы от участия в управлении собственностью организации;

алименты, получаемые членами семьи;

проценты по банковским вкладам;

наследуемые и подаренные денежные средства;

денежные эквиваленты полученных членами семьи льгот и социальных гарантий, установленных органами государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, организациями;

денежные эквиваленты предоставляемых гражданам льгот и мер социальной поддержки по оплате жилья, коммунальных и транспортных услуг, установленных органами государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления и организациями, в виде предоставленных гражданам скидок с оплаты;

субсидии на оплату жилых помещений, коммунальных услуг и транспортных услуг, предоставляемые гражданам в качестве мер социальной поддержки, а также компенсации на оплату жилого

помещения и коммунальных услуг, выплачиваемые отдельным категориям граждан;

денежные средства, выделяемые опекуну (попечителю) на содержание подопечного;

денежные средства из любых источников, направленные на оплату обучения на платной основе в образовательных организациях;

суммы ежемесячных денежных выплат и компенсаций отдельным категориям граждан, установленных в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Волгоградской области, направленные на реализацию мер социальной поддержки.