



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 31.03.2025

г. Вологда

№ 463

### Об утверждении Положения о Министерстве благоустройства, содержания территорий и государственного жилищного надзора Вологодской области

В соответствии с постановлением Губернатора области от 24 марта 2025 года № 130 «Об изменениях в структуре исполнительных органов области» Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Положение о Министерстве благоустройства, содержания территорий и государственного жилищного надзора Вологодской области (прилагается).
2. Признать утратившим силу постановление Правительства области от 8 ноября 2024 года № 1322 «Об утверждении Положения о Главном управлении государственного жилищного надзора Вологодской области».
3. Министерству благоустройства, содержания территорий и государственного жилищного надзора Вологодской области (И.С. Петров) представить Положение о Министерстве благоустройства, содержания территорий и государственного жилищного надзора Вологодской области в Управление Федеральной налоговой службы по Вологодской области для государственной регистрации.
4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 апреля 2025 года.

Председатель Правительства области

А.М. Морозов

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением  
Правительства области  
от 31.03.2025 № 463  
(приложение)

**Положение**  
**о Министерстве благоустройства, содержания территорий**  
**и государственного жилищного надзора Вологодской области**  
(далее – Положение)

**I. Общие положения**

1.1. Полное наименование исполнительного органа области – Министерство благоустройства, содержания территорий и государственного жилищного надзора Вологодской области.

Официальное сокращенное наименование – Министерство благоустройства, содержания территорий и государственного жилищного надзора области.

1.2. Министерство благоустройства, содержания территорий и государственного жилищного надзора Вологодской области (далее – министерство) является исполнительным органом области, осуществляющим:

полномочия в сфере благоустройства;

региональный государственный жилищный контроль (надзор) (далее – региональный государственный жилищный надзор);

лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (далее – лицензирование деятельности по управлению многоквартирными домами);

государственный контроль (надзор) за соблюдением региональными операторами, исполнительными органами области, органами местного самоуправления установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности требований к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его формы собственности.

1.3. Министерство осуществляет свою деятельность в соответствии с федеральным законодательством, актами и нормативными – методическими документами федерального органа исполнительной власти в области благоустройства территорий, законодательством Вологодской области и настоящим Положением.

1.4. Министерство в своей деятельности подотчетно и подконтрольно Губернатору области, Правительству области. Деятельность министерства координирует Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, Главный государственный жилищный инспектор Российской Федерации, заместитель Губернатора области в соответствии с распределением обязанностей между членами Правительства области.

1.5. Министерство является юридическим лицом, имеет обособленное имущество, бюджетную смету, счета, открываемые в соответствии с законода-

тельством Российской Федерации и Вологодской области, гербовую печать, бланки и штампы со своим наименованием. Министерство выступает в защиту своих интересов в судах общей юрисдикции и арбитражных судах.

1.6. Место нахождения министерства: г. Вологда.

Почтовый адрес министерства: ул. Предтеченская, д. 19, г. Вологда, Вологодская область, Россия, 160000.

1.7. Министерство не вправе заниматься предпринимательской деятельностью.

## II. Основные задачи министерства

Основными задачами деятельности министерства являются:

2.1. Соблюдение законодательства, прав и законных интересов граждан и юридических лиц в жилищной сфере на территории Вологодской области.

2.2. Обеспечение реализации полномочий исполнительных органов области в сфере благоустройства на территории области.

2.3. Обеспечение повышения комфортности и эстетического восприятия территории области с учетом мнения и потребностей жителей области.

2.4. Развитие и модернизация систем наружного (уличного) и архитектурно-художественного освещения на территории области.

## III. Полномочия (функции) министерства

3.1. Для реализации основных задач министерство осуществляет следующие полномочия (функции):

3.1.1. Организует и осуществляет региональный государственный жилищный надзор.

3.1.2. Реализует на территории области единую государственную политику в сфере государственного контроля (надзора), в том числе в области обеспечения прав граждан, организаций при осуществлении государственного контроля (надзора) в установленной сфере деятельности Министерства.

3.1.3. Ведет реестры уведомлений, представленных владельцами специальных счетов, о выбранном собственниками помещений в соответствующих многоквартирных домах способе формирования фонда капитального ремонта с приложением необходимых документов и реестры специальных счетов.

Осуществляет информирование органа местного самоуправления и регионального оператора о многоквартирных домах, собственники помещений в которых не выбрали способ формирования фондов капитального ремонта и (или) не реализовали его.

Представляет сведения, указанные в частях 1 - 4 статьи 172 Жилищного кодекса Российской Федерации, в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере социально-экономического развития субъектов Российской Федерации и муниципальных образований, строительства, архитектуры, градостроительства (за исключением государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального

строительства) и жилищно-коммунального хозяйства, в порядке, установленном этим федеральным органом.

Организует и осуществляет прием от владельцев специальных счетов сведений о размере средств, начисленных в качестве взносов на капитальный ремонт, сведений о размере средств, поступивших в качестве взносов на капитальный ремонт, сведений о размере израсходованных средств на капитальный ремонт со специального счета, сведений о размере остатка средств на специальном счете, сведений о заключении договора займа и (или) кредитного договора на проведение капитального ремонта с приложением заверенных копий таких договоров.

Уведомляет владельца специального счета о необходимости информирования собственников помещений в многоквартирном доме о наличии задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт, о необходимости погашения такой задолженности в срок не более чем пять месяцев с момента поступления владельцу специального счета соответствующего уведомления органа государственного жилищного надзора и о последствиях, предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации, в связи с непогашением задолженности в установленный срок.

Уведомляет орган местного самоуправления о непогашении собственниками помещений многоквартирного дома задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт по специальному счету.

3.1.4. Осуществляет и организует лицензирование деятельности по управлению многоквартирными домами, в том числе региональный государственный лицензионный контроль за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (далее – лицензионный контроль).

3.1.5. Осуществляет государственный контроль (надзор) за соблюдением региональными операторами требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его формы собственности.

3.1.6. Осуществляет государственный контроль (надзор) за соблюдением исполнительными органами области, органами местного самоуправления установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности требований к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его формы собственности.

3.1.7. Осуществляет согласно Федеральному закону от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» совместно с органом местного самоуправления, единой теплоснабжающей организацией, в зону (зоны) деятельности которой входит соответствующая система (системы) теплоснабжения, в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, оценку обеспечения лиц, договоры теплоснабжения которых заключены в соответствии с жилищным законодательством, готовности к отопительному периоду.

3.1.8. Организует разработку и утверждение единых региональных стандартов внешнего вида элементов благоустройства на территории области.

3.1.9. Координирует деятельность и методическое обеспечение органов местного самоуправления по вопросам:

осуществления планирования, проектирования и реализации благоустройства на территории области;

реализации требований единых региональных стандартов внешнего вида элементов благоустройства на территории области;

подготовки правил благоустройства территории в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации, законодательством области;

содержания территорий и элементов благоустройства, включая проведение ремонтных и восстановительных работ и замену существующих элементов благоустройства;

содержания дворовых территорий, включая организацию ремонта, замены, восстановления, приведение в нормативное состояние объектов общего пользования на дворовых территориях, внутриквартальных проездов;

реализации мероприятий по благоустройству территорий области;

предоставление муниципальных услуг в сфере, относящейся к деятельности министерства.

3.1.10. Разрабатывает нормативы стоимости работ по содержанию элементов благоустройства на территории области.

3.1.11. Обеспечивает создание благоприятных условий для развития парков культуры и отдыха области.

3.1.12. Обеспечивает реализацию мероприятий по формированию современной городской среды в рамках государственных программ Российской Федерации, государственных программ области по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан, в том числе:

осуществление контроля за ходом выполнения государственных программ области по формированию комфортной городской среды (далее – государственная программа);

представление в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на конкурс по отбору лучших практик (проектов) по благоустройству не менее 2 реализованных в текущем году проектов по благоустройству общественных территорий области;

проведение органами местного самоуправления области работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, в целях софинансирования работ по благоустройству дворовых территорий вышеуказанных многоквартирных жилых домов в рамках исполнения государственных или муниципальных программ;

размещение органами местного самоуправления области в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства информации о реализации федерального проекта на территории области с учетом методических рекомендаций о размещении информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, утвержденных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

реализацию органами местного самоуправления области мероприятий по созданию на территории области условий для привлечения добровольцев (волонтеров) к участию в реализации мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий;

обязательное размещение органами местного самоуправления области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет государственных, муниципальных программ и иных материалов по вопросам формирования комфортной городской среды, которые выносятся на общественное обсуждение, и результатов этих обсуждений, а также возможность направления гражданами своих предложений в электронной форме;

проведение голосования по отбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальных программ, в электронной форме в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, в том числе с использованием платформы по голосованию за объекты благоустройства;

разработку минимального перечня работ по благоустройству территории области, формы участия (финансовое и (или) трудовое) заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству, в том числе о доле такого участия, в отношении муниципальных образований – получателей субсидии из областного бюджета, определенные с учетом методических рекомендаций по подготовке государственных и муниципальных программ, утверждаемых Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, в случае принятия решения об определении указанных условий;

разработку перечня дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий, в целях софинансирования которых областному бюджету предоставляются субсидии из федерального бюджета, в случае принятия решения об установлении такого перечня;

разработку адресного перечня дворовых и общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в указанный период.

3.1.13. Обеспечивает осуществление контроля за ходом выполнения государственных программ области по комплексному развитию сельских территорий области.

3.1.14. Организует и осуществляет муниципальный контроль в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами (за исключением некоммерческих организаций, созданных гражданами для ведения садоводства, огородничества или дачного хозяйства, гаражных кооперативов) правил благоустройства территорий муниципальных образований области в части содержания территорий общего пользования.

3.1.15. Осуществляет предварительное согласование схем размещения рекламных конструкций и вносимых в них изменений, представленных органами местного самоуправления муниципальных образований области.

Устанавливает предельные сроки, на которые могут заключаться договоры на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, в соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе».

3.2. Министерство для решения своих задач и выполнения полномочий (функций):

3.2.1. Министерство вправе обратиться в суд со следующими заявлениями:

- о признании недействительным решения, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме либо общим собранием членов товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива с нарушением требований Жилищного кодекса Российской Федерации;
- о ликвидации товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива в случае неисполнения в установленный срок предписания об устранении несоответствия устава такого товарищества или такого кооператива, внесенных в устав такого товарищества или такого кооператива изменений требованиям Жилищного кодекса Российской Федерации либо в случае выявления нарушений порядка создания такого товарищества или такого кооператива, если эти нарушения носят неустранимый характер;
- о признании договора управления многоквартирным домом, договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме недействительными в случае неисполнения в установленный срок предписания об устранении нарушений требований Жилищного кодекса Российской Федерации о выборе управляющей организации, об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и о его заключении, о заключении договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, об утверждении условий указанных договоров;
- в защиту прав и законных интересов собственников, нанимателей и других пользователей жилых помещений по их обращению или в защиту прав, свобод и законных интересов неопределенного круга лиц в случае выявления нарушения обязательных требований;
- о признании договора найма жилого помещения жилищного фонда социального использования недействительным в случае неисполнения в установленный срок предписания об устранении несоответствия данного договора обязательным требованиям, установленным Жилищным кодексом Российской Федерации;
- об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами;
- о понуждении к исполнению предписания.

3.2.2. Организует и осуществляет в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации прием копий реестров членов товарищества собственников жилья и внесенных в устав товарищества изменений.

3.2.3. Принимает правовые акты по вопросам, относящимся к полномочиям министерства. Правовые акты министерства, принятые в пределах его компетенции, являются обязательными для исполнения на территории области.

Правовые акты министерства не должны противоречить Конституции Российской Федерации, федеральным законам, указам Президента Российской Федерации, постановлениям Правительства Российской Федерации, Уставу области, законам области, постановлениям Правительства области, Губернатора области.

Министерство обеспечивает направление в территориальный орган Министерства юстиции Российской Федерации по Вологодской области копий нормативных правовых актов, принятых министерством, а также сведений об источниках их официально опубликования.

Министерство обеспечивает направление в прокуратуру области копий нормативных правовых актов в 5-дневный срок после принятия.

3.2.4. Осуществляет подготовку и согласование проектов законов области и иных нормативных правовых актов области по вопросам деятельности министерства, в том числе государственных программ.

3.2.5. Осуществляет мониторинг законодательства по вопросам, относящимся к полномочиям министерства, обеспечивает своевременную подготовку проектов правовых актов области, принятие правовых актов министерства в целях надлежащего правового регулирования.

3.2.6. Осуществляет функции и полномочия учредителя государственных учреждений области в порядке, установленном действующим законодательством, в том числе анализирует итоги их деятельности, осуществляет контроль за исполнением ими установленных законодательством требований по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

3.2.7. Осуществляет ведомственный контроль за соблюдением трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права, в подведомственных государственных учреждениях.

3.2.8. Осуществляет бюджетные полномочия главного администратора (администратора) доходов областного бюджета, местных бюджетов, главного распорядителя (распорядителя) и получателя средств областного бюджета в соответствии с законами области об областном бюджете на текущий финансовый год и плановый период.

Осуществляет взаимодействие с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по предоставлению межбюджетных трансфертов в сфере компетенции министерства.

3.2.9. Формирует систему информационного взаимодействия с общественностью по вопросам, отнесенным к компетенции министерства, создает информационные системы и обеспечивает доступ к содержащейся в них информации на русском языке.

Обеспечивает доступ к информации о деятельности министерства в соответствии с действующим законодательством, а также размещение информации о

государственных услугах (функциях), предоставляемых (исполняемых) министерством, в Реестре государственных услуг (функций) области и на Портале государственных и муниципальных услуг (функций) области.

3.2.10. Обеспечивает деятельность коллегиальных, консультативных, совещательных органов по вопросам, отнесенным к компетенции министерства, в случаях, если обеспечение такой деятельности возложено на министерство нормативными правовыми актами области.

Создает экспертные и рабочие группы для рассмотрения вопросов, отнесенных к компетенции министерства.

3.2.11. Осуществляет функции государственного заказчика при размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ и оказание услуг для государственных нужд области по вопросам деятельности министерства.

3.2.12. Запрашивает и получает в установленном порядке необходимые сведения и материалы, связанные с деятельностью министерства, в территориальных органах федеральных органов государственной власти, структурных подразделениях Правительства области, исполнительных органах власти, органах местного самоуправления, организациях независимо от формы собственности в соответствии с настоящим Положением.

3.2.13. Организует прием граждан, обеспечивает своевременное и полное рассмотрение обращений граждан и организаций, принятие по ним решений и направление ответов в установленный срок, анализирует содержание поступающих обращений, принимает меры по своевременному выявлению и устранению причин нарушения прав, свобод и законных интересов граждан, организаций.

Оказывает гражданам бесплатную юридическую помощь в соответствии с действующим законодательством по вопросам, входящим в компетенцию министерства, в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

3.2.14. Осуществляет в соответствии с законодательством Российской Федерации работу по комплектованию, хранению, учету и использованию архивных документов, образовавшихся в процессе деятельности министерства.

3.2.15. Представляет органу по управлению имуществом области информацию, необходимую для ведения реестра государственной собственности и осуществления контроля за эффективностью использования и сохранностью закрепленного за министерством имущества.

3.2.16. Осуществляет ведение статистической отчетности.

3.2.17. Представляет информацию о своей деятельности органам государственной статистики и иным органам в соответствии с законодательством Российской Федерации, отчитывается о результатах деятельности в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

3.2.18. Обеспечивает выполнение мероприятий по гражданской обороне, предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, по противодействию терроризму и экстремизму, противопожарной безопасности, охране труда и технике безопасности.

3.2.19. Обеспечивает выполнение мероприятий по мобилизационной подготовке и мобилизации.

3.2.20. Должностные лица министерства имеют право на доступ к сведениям, составляющим государственную тайну, в соответствии с федеральным законодательством и законодательством области. Министерство обеспечивает в пределах своей компетенции защиту сведений, составляющих государственную тайну.

3.2.21. Министерство проводит контрольные (надзорные) мероприятия в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и иными нормативными правовыми актами.

Должностные лица министерства при осуществлении контрольных (надзорных) мероприятий обладают полномочиями и соблюдают ограничения и запреты, связанные с исполнением полномочий, установленные Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

3.2.22. Осуществляет аттестацию экспертов, привлекаемых министерством к проведению экспертиз, в целях государственного контроля (надзора) в установленной сфере деятельности министерства.

3.2.23. Министерство выдает квалификационные аттестаты и предоставляет лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

3.2.24. Министерство формирует и ведет реестр лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, реестр квалификационных аттестатов.

3.2.25. Размещает в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства информацию в соответствии с федеральным законодательством и законодательством области.

3.2.26. Осуществляет следующие полномочия (функции) в сфере жилищно-коммунального хозяйства:

- организация мониторинга информации о жилищном фонде, расположенном на территории области, о получаемых гражданами жилищно-коммунальных услугах;

- оказание методической помощи организациям жилищно-коммунального хозяйства области по предоставлению жилищно-коммунальных услуг;

- разработку рекомендаций для органов местного самоуправления области и организаций жилищно-коммунального хозяйства по ценообразованию в сфере оказания услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда;

- осуществление мониторинга размера платы за содержание жилого помещения для населения на территории области;

- осуществление методологического обеспечения деятельности по контролю за техническим обслуживанием и состоянием внутридомового и внутриквартирного газового оборудования.

3.2.27. Организует и осуществляет в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищ-

но-коммунального хозяйства, прием и хранение в течение трех лет решений и протоколов общих собраний собственников помещений.

3.2.28. Организует и осуществляет в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства, прием следующих сведений:

- о выборе собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом жилищным кооперативом либо товариществом собственников жилья, о прекращении управления многоквартирным домом жилищным кооперативом, товариществом собственников жилья,

- о заключении жилищным кооперативом либо товариществом собственников жилья договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, о прекращении или расторжении договора управления многоквартирным домом, заключенного между жилищным кооперативом и управляющей организацией, жилищным кооперативом,

- уведомлений о начале осуществления деятельности по управлению многоквартирным домом жилищным кооперативом либо товариществом собственников жилья.

3.2.29. Осуществляет прием и учет представляемых юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями уведомлений о начале деятельности по техническому обслуживанию, ремонту и техническому диагностированию внутридомового и внутриквартирного газового оборудования.

3.2.30. Осуществляет в случаях, установленных законами области, контроль за осуществлением отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления области.

3.2.31. Обеспечивает проведение мероприятий по формированию и организационно-техническому обеспечению деятельности лицензионной комиссии области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами.

3.2.32. Обеспечивает при реализации своих полномочий приоритет целей и задач по развитию конкуренции на товарных рынках в установленной сфере деятельности.

3.2.33. Осуществляет при реализации своих полномочий организацию системы внутреннего обеспечения соответствия требованиям антимонопольного законодательства и обеспечивает ее функционирование.

3.2.34. Оказывает содействие органам местного самоуправления муниципальных образований области по вопросам участия в реализации единой государственной политики в области государственного контроля (надзора), муниципального контроля во взаимодействии с органами, входящими в единую систему публичной власти в субъекте Российской Федерации, при осуществлении органами местного самоуправления муниципального жилищного контроля, в том числе методологическую поддержку в сфере деятельности министерства.

3.2.35. Обеспечивает проведение мероприятий по формированию и организационно-техническому обеспечению деятельности межведомственной рабо-

чей группы по выработке мер в целях обеспечения предоставления населению области жилищно-коммунальных услуг надлежащего качества.

3.2.36. Обеспечивает организацию консультационной поддержки лиц, принимающих участие в голосовании по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в многофункциональных центрах.

3.2.37. Формирует и ведет информационную базу данных об элементах благоустройства территорий области, подтвержденных расценках стоимости содержания, ремонта, замены элементов благоустройства муниципальных образований области, за исключением расценок стоимости содержания и текущего ремонта, замены систем наружного и архитектурно-художественного освещения муниципальных образований Вологодской области.

3.2.38. Организует проведение работ по аналитике градостроительных особенностей, морфологии застройки, культурно-исторического аспекта, климатических условий на территории области для разработки и утверждения единых региональных стандартов внешнего вида элементов благоустройства.

3.2.39. Проводит анализ состояния территорий, в том числе состояния территорий общего пользования, дворовых территорий, определение критериев оценки рейтинга содержания, участие в формировании рейтинга муниципальных образований области в указанной сфере.

3.2.40. Оказывает содействие в оформлении экспозиций для областных, межрегиональных и международных выставок в области архитектуры и градостроительства, конференций, совещаний, встреч по вопросам, отнесенным к компетенции министерства.

3.2.41. Обеспечивает выполнение комплекса мероприятий по защите персональных данных и сведений, составляющих служебную тайну, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации по защите информации.

3.2.42. Заключает в пределах своей компетенции соглашения о взаимодействии с органами местного самоуправления, общественными, некоммерческими и иными организациями.

3.2.43. Публикует отчет о своей деятельности. Готовит информационные материалы в установленной сфере деятельности.

#### IV. Имущество министерства

4.1. Имущество министерства является государственной собственностью Вологодской области и закрепляется за ним на праве оперативного управления. Права владения, пользования и распоряжения в отношении закрепленного имущества министерство осуществляет в пределах, установленных законодательством.

4.2. Источниками формирования имущества министерства являются:

- средства областного бюджета;
- имущество, составляющее областную собственность и закрепленное за министерством на праве оперативного управления.

4.3. Бюджетное финансирование министерства и использование министерством выделенных финансовых средств осуществляются по бюджетной смете, утвержденной в установленном порядке Министром, главным государственным жилищным инспектором Вологодской области в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в областном бюджете на содержание министерства. Использование денежных средств министерства производится в порядке, установленном бюджетным законодательством.

## VI. Организация деятельности министерства

5.1. Организация деятельности министерства осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Вологодской области, настоящим Положением.

5.2. Министерство возглавляет Министр, главный государственный жилищный инспектор Вологодской области (далее – Министр), который назначается на должность и освобождается от должности Губернатором области по согласованию с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Министр имеет заместителей, один из которых является заместителем главного государственного жилищного инспектора Вологодской области, назначаемых на должность и освобождаемого от должности Губернатором области в установленном порядке.

Министр и его заместители подотчетны и подконтрольны Губернатору области, Правительству области, заместителю Губернатора области в соответствии с распределением обязанностей между членами Правительства области.

Структурными подразделениями министерства являются управления, отделы.

### 5.3. Министр:

организует деятельность министерства по реализации возложенных на министерство задач, полномочий (функций);

осуществляет руководство деятельностью министерства;

действует без доверенности от имени министерства, представляет его интересы;

издает в пределах своих полномочий правовые акты по вопросам, отнесенным к полномочиям министерства;

утверждает положения о структурных подразделениях министерства, должностные регламенты государственных гражданских служащих в пределах своих полномочий;

назначает на должность и освобождает от должности в пределах своих полномочий государственных гражданских служащих министерства;

организует кадровое обеспечение деятельности министерства, в том числе мероприятия по профессиональному развитию государственных гражданских служащих министерства, в пределах своих полномочий создает кадровый резерв для замещения должностей и выдвижения на вышестоящие должности в мини-

стерстве, присваивает в пределах своих полномочий классные чины государственным гражданским служащим министерства;

обеспечивает в министерстве исполнение трудового законодательства и законодательства о государственной гражданской службе, в пределах своих полномочий применяет к государственным гражданским служащим министерства меры поощрения и дисциплинарные взыскания;

представляет государственных гражданских служащих министерства к ведомственным наградам, а также вносит в установленном порядке предложения о присвоении им почетных званий и награждении государственными наградами;

утверждает в установленном порядке бюджетную смету министерства;

утверждает годовой отчет и бухгалтерскую отчетность;

в пределах, установленных действующим законодательством и настоящим Положением, распоряжается имуществом министерства, заключает договоры, выдает доверенности;

открывает счета в соответствии с законодательством Российской Федерации и Вологодской области;

обеспечивает исполнение федеральных законов, законов области, иных нормативных правовых актов по вопросам деятельности министерства, поручений Губернатора области и Правительства области;

принимает меры по предотвращению или урегулированию конфликта интересов, предотвращению и устранению причин коррупции;

вносит в Правительство области, Губернатору области проекты нормативных правовых актов, относящихся к установленной сфере деятельности министерства;

осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Министр и его заместители рассматривают дела об административных правонарушениях от имени министерства.

Заместители министра в пределах своей компетенции вправе действовать без доверенности от имени министерства, представлять его интересы.

#### 5.4. Конфликт интересов

В случае если Министр (заместитель министра) имеет заинтересованность в совершении тех или иных действий, в том числе в совершении сделок, стороной которых является или намеревается быть министерство, а также в случае иного противоречия интересов указанного лица и министерства в отношении существующих или предполагаемых действий (в том числе сделок), Министр (заместитель министра) обязан сообщить о своей заинтересованности Губернатору области до момента принятия решения о совершении указанных действий.

Урегулирование конфликта интересов осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

Решение об одобрении совершения таких действий принимает Губернатор области.

## VI. Ответственность министерства, государственных гражданских служащих и работников министерства

6.1. Министерство несет ответственность за выполнение возложенных на него полномочий (функций) в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Вологодской области.

6.2. Министр несет ответственность за выполнение возложенных на министерство полномочий (функций), неисполнение, ненадлежащее исполнение должностных обязанностей, в том числе за непринятие мер по устранению причин коррупции.

6.3. Государственные гражданские служащие министерства несут в соответствии с Федеральными законами от 27 июля 2004 года № 79-ФЗ «О государственной гражданской службе Российской Федерации», от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», а также иным законодательством Российской Федерации и Вологодской области ответственность за:

неисполнение и ненадлежащее исполнение по их вине возложенных на них должностных обязанностей;

действия и бездействие, ведущие к нарушению прав и законных интересов граждан и организаций.

6.4. Работники министерства несут ответственность в соответствии с трудовым законодательством.

## VII. Ликвидация, реорганизация министерства, внесение изменений в настоящее Положение

7.1. Решение о ликвидации или реорганизации министерства принимается Губернатором области.

7.2. Ликвидация и реорганизация министерства осуществляются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7.3. Изменения в настоящее Положение вносятся постановлением Правительства области.