



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.05.2025

г. Вологда

№ 765

О внесении изменений в постановление Правительства области от 6 декабря 2021 года № 1364

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Правительства области от 6 декабря 2021 года № 1364 «О региональном государственном строительном надзоре» следующие изменения:

1.1 в Положении о региональном государственном строительном надзоре, утвержденном указанным постановлением:

1.1.1 пункт 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. Должностными лицами, которые от имени Министерства вправе осуществлять строительный надзор, являются:

министр строительства области;

начальник управления государственного строительного надзора, заместитель министра строительства области;

начальник отдела государственного строительного надзора, заместитель начальника управления государственного строительного надзора;

главный советник отдела государственного строительного надзора;

главный консультант отдела государственного строительного надзора;

ведущий консультант отдела государственного строительного надзора.»;

1.1.2 пункт 1.20 изложить в следующей редакции:

«1.20. Сведения о проводимых Министерством при осуществлении строительного надзора профилактических мероприятиях, указанных в пунктах 4 и 7 части 1 статьи 45 Федерального закона, и контрольных (надзорных) мероприятиях, указанных в части 2 статьи 56 Федерального закона, а также акты в случае выявления нарушений обязательных требований в рамках мероприятий, указанных в части 3 статьи 56 Федерального закона, вносятся должностными лицами Министерства, указанными в абзацах четвертом – седьмом пункта 1.3 настоящего Положения, в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий.»;

1.1.3 в пункте 2.6:

подпункт 2.6.1 изложить в следующей редакции:

«2.6.1. Министерство осуществляет учет объявленных предостережений в электронной форме с использованием информационной системы, используемой Министерством.»;

подпункт 2.6.3 изложить в следующей редакции:

«2.6.3. Предостережение объявляется и направляется контролируемому лицу в порядке, предусмотренном Федеральным законом, и должно содержать указание на соответствующие обязательные требования, предусматривающий их нормативный правовой акт, информацию о том, какие конкретно действия (бездействие) контролируемого лица могут привести или приводят к нарушению обязательных требований, а также предложение о принятии мер по обеспечению соблюдения данных требований и не может содержать требование представления контролируемым лицом сведений и документов, сроки для устранения последствий, возникших в результате действий (бездействия) контролируемого лица, которые могут привести или приводят к нарушению обязательных требований.»;

1.1.4 в пункте 2.7:

в абзаце первом слова «в абзацах четвертом – восьмом» заменить словами «в абзацах четвертом – седьмом»;

абзац первый подпункта 2.7.1 изложить в следующей редакции:

«2.7.1. Консультирование осуществляется должностными лицами Министерства, указанными в абзацах четвертом – седьмом пункта 1.3 настоящего По-

ложения, по телефону, посредством видеоконференцсвязи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия.»;

1.1.5 в пункте 2.8:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«2.8. Должностные лица Министерства, указанные в абзацах четвертом – седьмом пункта 1.3 настоящего Положения, проводят профилактический визит по инициативе Министерства (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица в порядке, предусмотренном статьями 52, 52¹, 52² Федерального закона.»;

в подпункте 2.8.1 после слов «путем использования видеоконференцсвязи» дополнить словами «или мобильного приложения «Инспектор»»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«В случае осуществления профилактического визита по месту осуществления деятельности контролируемого лица инспектор должен явиться в назначенные день и время по месту осуществления деятельности контролируемым лицом.

В случае осуществления профилактического визита путем использования видеоконференцсвязи или мобильного приложения «Инспектор» инспектор осуществляет указанные в настоящем пункте действия посредством использования электронных каналов связи.»;

подпункт 2.8.2 изложить в следующей редакции:

«2.8.2. Обязательный профилактический визит проводится в порядке, предусмотренном статьей 52¹ Федерального закона, и в случаях, предусмотренных пунктом 4 части 1 указанной статьи.

Срок проведения обязательного профилактического визита не может превышать десять рабочих дней.

Обязательный профилактический визит не предусматривает отказ контролируемого лица от его проведения.

В рамках обязательного профилактического визита инспектором при необходимости проводится осмотр, истребование необходимых документов.

По окончании проведения обязательного профилактического визита составляется акт о проведении обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном статьей 90 Федерального закона для контрольных (надзорных) мероприятий, а в случае невозможности проведения обязательного профилактического визита и (или) уклонения контролируемого лица от его проведения инспектором составляется акт о невозможности проведения обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном частью 10 статьи 65 Федерального закона для контрольных (надзорных) мероприятий.

При выявлении нарушений обязательных требований при проведении обязательного профилактического визита контролируемому лицу выдается предписание об их устранении в случае, если такие нарушения не устранены до окончания проведения обязательного профилактического визита.»;

подпункт 2.8.3 изложить в следующей редакции:

«2.8.3. Профилактический визит может быть проведен по инициативе контролируемых лиц, относящихся к субъектам малого предпринимательства, являющихся социально ориентированной некоммерческой организацией либо государственным или муниципальным учреждением.

Профилактический визит по инициативе контролируемого лица проводится в порядке, предусмотренном статьей 52² Федерального закона.

Предписания об устранении выявленных в ходе профилактического визита нарушений обязательных требований контролируемым лицам не могут выдаваться.

В случае если при проведении профилактического визита установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, инспектор незамедлительно направляет информацию об этом министру строительства области, начальнику управления государственного строительного надзора, заместителю министра строительства области для принятия решения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий.»;

подпункт 2.8.4 признать утратившим силу;

1.1.6 в пункте 3.1 слова «пунктами 1, 3 – 6 части 1» заменить словами «пунктами 1, 3 – 7, 9 части 1»;

1.1.7 в пункте 3.11 слова «пунктами 1, 3 – 6 части 1» заменить словами «пунктами 1, 3 – 7, 9 части 1»;

1.1.8 в пункте 4.1 слова «пунктами 1, 3 и 4 части 1» заменить словами «пунктами 1, 3, 4 и 7 части 1»;

1.1.9 пункт 5.1 изложить в следующей редакции:

«5.1. Правом на обжалование решений Министерства, действий (бездействия) его должностных лиц обладает контролируемое лицо, в отношении которого приняты решения или совершены действия (бездействие), предусмотренные частью 4 статьи 40 Федерального закона.»;

1.1.10 пункт 5.3 изложить в следующей редакции:

«5.3. При обжаловании решений Министерства, действий (бездействия) его должностных лиц и в случае отсутствия вышестоящего органа при осуществлении строительного надзора жалоба на решения и действия (бездействие) министра строительства области и должностных лиц Министерства рассматривается министром строительства области.»;

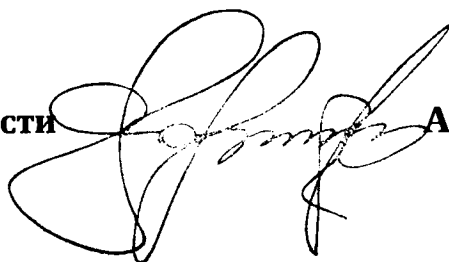
1.1.11 в пункте 5.4:

в абзаце первом слова «в течение 20 рабочих дней» заменить словами «в течение 15 рабочих дней»;

абзац второй признать утратившим силу.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства области



А.М. Мордвинов