



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.11.2025

г. Вологда

№ 1544

О внесении изменений в постановление Правительства области от 17 ноября 2014 года № 1036

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Порядок определения цены земельных участков, находящихся в собственности Вологодской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории Вологодской области, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов, утвержденный постановлением Правительства области от 17 ноября 2014 года № 1036, следующие изменения:

1.1. В пункте 3:

в подпункте 2:

абзацы второй, седьмой признать утратившими силу;

абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«земельных участков гражданам, крестьянским (фермерским) хозяйствам или сельскохозяйственным организациям в случаях, установленных Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101 «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (за исключением случаев, установленных статьей 6.1 закона области от 19 декабря 2003 года № 976-ОЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Вологодской области»);»;

абзацы второй и третий подпункта 3 признать утратившими силу;

дополнить подпунктами 4, 5 следующего содержания:

«; 4) тридцать процентов – в случае продажи земельных участков гражданам, являющимся собственниками зданий, сооружений, расположенных на земельных участках, предоставленных для индивидуального жилищного, индивидуального гаражного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства для собственных нужд (за исключением случаев, указанных в подпунктах 1, 2 пункта 3 настоящего Порядка);

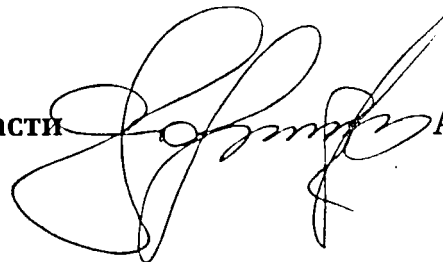
5) пятьдесят процентов – в случае продажи земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства для собственных нужд, в соответствии со статьей 39¹⁸ Земельного кодекса Российской Федерации (за исключением случаев, указанных в подпункте 2 пункта 3 настоящего Порядка)».

1.2. Дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5. В случаях, не предусмотренных указанным порядком, цена земельного участка, находящегося в государственной собственности Вологодской области, и земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, при заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов определяется в размере сто процентов кадастровой стоимости земельного участка.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства области



А.М. Мордвинов