

**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

17.02.2025

№ 31-н

О картах учета имущества области

В соответствии с законом Вологодской области от 9 июня 2002 года № 797-ОЗ "О Реестре собственности Вологодской области", пунктом 3.5 Порядка ведения Реестра собственности Вологодской области, утвержденного постановлением Правительства Вологодской области от 16 апреля 2012 года № 350, подпунктами 3.2.1, 5.5.9, пунктом 5.8 Положения о Министерстве имущественных отношений и градостроительной деятельности Вологодской области (далее - Министерство):

1. Утвердить форму карты учета имущества области (приложение).

2. Установить следующий порядок предоставления карт учета имущества области (далее – карта учета):

карты учета по утвержденной форме заполняются юридическими лицами, обладающими имуществом области на вещном праве (далее - правообладатели), и подписываются руководителем правообладателя (лицом, исполняющим его обязанности);

правообладателями – участниками автоматизированной системы электронного документооборота органов исполнительной государственной власти области (далее – АСЭД) карта учета в электронном виде направляется в Министерство посредством АСЭД;

иными правообладателями карта учета подписывается электронной подписью либо собственноручно и направляется в Министерство любым возможным способом;

карты учета размещаются всеми правообладателями по предоставленной Министерством ссылке в формате pdf с приложением файла электронной подписи.

3. Признать утратившими силу приказы Департамента имущественных отношений Вологодской области:

от 20 февраля 2013 года № 9н "Об утверждении форм документов для учета имущества области и ведения Реестра собственности Вологодской области";

от 24 декабря 2019 года № 98-н "О внесении изменений в приказ Департамента имущественных отношений Вологодской области от 20 февраля 2013 года № 9н";

от 7 июля 2020 года № 58-н "О внесении изменений в приказ

Департамента имущественных отношений Вологодской области от 20 февраля 2013 года № 9н";

от 6 марта 2023 года № 21-н "О внесении изменений в приказ Департамента имущественных отношений Вологодской области от 20 февраля 2013 года № 9н";

от 18 июля 2024 года № 65-н "О внесении изменений в приказ Департамента имущественных отношений Вологодской области от 20 февраля 2013 года № 9н".

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела ведения реестров управления разграничения и учета имущества Министерства М.К. Федорову.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит применению при предоставлении в Министерство карт учета по состоянию на 1 января 2025 года .

Министр



Н.А. Куприянов

Приложение
к приказу Министерства имущественных отношений и
градостроительной деятельности Вологодской области
от 17.02.2025 № 31-н

Реестровый №

КАРТА УЧЕТА ИМУЩЕСТВА ОБЛАСТИ

№ п/п	Наименование сведений об объектах учета по состоянию на 20 г.		Характеристики
I. Сведения о юридическом лице			
1.	Полное наименование юридического лица		
	Код ОКПО		
2.	Местонахождение, адрес: Почтовый индекс, район, населенный пункт, улица, № дома		
	Код ОКАТО		
3.	Форма собственности: Код ОКФС		
4.	Организационно-правовая форма Код ОКОПФ		
5.	Отраслевой орган исполнительной государственной власти области Код ОКОГУ Код ГРБС		
6.	Основной вид деятельности: Код ОКВЭД		
7.	Фамилия, имя, отчество руководителя Должность		
8.	Телефон, факс E-mail		
9.	Коды Федеральной налоговой службы: ОГРН ИНН/КПП		
10.	Уставный капитал (фонд), руб.		
11.	Стоимость чистых активов, руб.		
12.	Среднесписочная численность работников, человек		
II. Состав закрепленного имущества области:			
1.	Нематериальные активы, руб.:		
2.	Основные средства, всего: в т. ч.:	Балансовая стоимость, руб.	
		Остаточная стоимость, руб.	
	2.1. Недвижимое имущество (по разделу 1 приложения 1):	Балансовая стоимость, руб.	
		Остаточная стоимость, руб.	
	2.2. Движимое имущество:	Балансовая стоимость, руб.	
		Остаточная стоимость, руб.	
	2.2.1. Особо ценное движимое имущество (по разделу 2 приложения 2 и по разделу 2 приложения 2.1)	Балансовая стоимость, руб.	
		Остаточная стоимость, руб.	
	2.2.2. Иное движимое имущество, в т.ч.:	Балансовая стоимость, руб.	
		Остаточная стоимость, руб.	
	первонач. стоимость которого равна или > 500 тыс. руб.(по разделу 1 приложения 2 и по разделу 1 приложению 2.1)	Балансовая стоимость, руб.	
		Остаточная стоимость, руб.	

3.	Материальные запасы	Балансовая стоимость, руб.	
4.	Объекты, не завершённые строительством, руб. (по приложению 3):		
5.	Иные активы, руб.		
III. Сведения о закреплённых земельных участках:			
1.	Количество земельных участков (по разделу 1 приложения 4)		
2.	Общая площадь земельных участков, кв.м (по разделу 1 приложения 4)		
IV. Обременение объектов учета			
1. Обременение объектов недвижимого имущества (по приложению 1):			
1.1.	Передано в аренду (всего по договорам аренды)	Общая площадь, кв.м:	
1.2.	Передано в безвозмездное пользование (БП)	Общая площадь, кв.м:	
1.3.	Передано в залог (всего по договорам о залоге)	Общая площадь, кв.м: Сумма залога, руб.:	
2. Обременение объектов движимого имущества (по приложению 2):			
2.1.	Передано в аренду (всего по договорам аренды)	Балансовая стоимость, руб.	
2.2.	Передано в безвозмездное пользование (БП) (всего по договорам БП)	Балансовая стоимость, руб.	
2.3.	Передано в залог (всего по договорам о залоге)	Сумма залога, руб.:	
3. Обременение земельных участков (по приложению 4):			
3.1.	Передано в аренду (всего по договорам аренды)	Общая площадь, кв.м:	
3.2.	Передано в субаренду (всего по договорам субаренды)	Общая площадь, кв.м:	
3.3.	Передано в залог (всего по договорам о залоге)	Общая площадь, кв.м:	

Документы, подтверждающие сведения, приведенные в карте учета имущества области, являются: <*>

1. Перечень объектов недвижимости (приложение 1 к карте учета имущества области);
2. Перечень движимого имущества, за исключением транспортных средств, первоначальная стоимость которого равна или превышает 500 тыс. руб., особо ценного движимого имущества (для бюджетных и автономных учреждений независимо от его стоимости), и особо ценного движимого имущества, учтенного на забалансовом счете (приложение 2 к карте учета имущества области);
3. Перечень транспортных средств, первоначальная стоимость которого равна или превышает 500 тыс. руб., особо ценного движимого имущества, в электронном виде (приложение 2.1 к карте учета имущества области);
4. Перечень транспортных средств, отнесенных к иному движимому имуществу, не указанному в приложении 2.1, в электронном виде (приложение 2.2 к карте учета имущества области);
5. Перечень объектов, не завершённых строительством (приложение 3 к карте учета имущества области);
6. Перечень земельных участков (приложение 4 к карте учета имущества области);
7. Перечень объектов недвижимого имущества, арендуемых (используемых) организацией (приложение 5 к карте учета имущества области);
8. Бухгалтерский баланс;
9. Копия устава (положения) правообладателей;
10. Копии свидетельства налогового органа о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц;
11. Копия свидетельства о постановке организации на учет в налоговом органе;
12. Копия уведомления тер. органа Федеральной службы государственной статистики о включении в ЕГРПО;
13. Копия приказа о назначении руководителя (трудового договора с руководителем);
14. Копии документов, удостоверяющих права на объекты недвижимости и земельные участки;

Примечания:

<*> При предоставлении обновленной карты учета имущества области документы, указанные в п.п. 9 – 14, прилагаются в случае соответствующих изменений по сравнению с предыдущей картой учета имущества области.

Должность

(подпись)

(Ф.И.О)

[illegible]

Приложение 2
к карте учета имущества области

П Е Р Е Ч Е Н Ь
движимого имущества, первоначальная стоимость которого равна или превышает 500 тыс. руб.,
и особо ценного движимого имущества (для бюджетных и автономных учреждений независимо от его стоимости) < * >
по состоянию на _____

Реестр. №	Инвентарный №	Наименование	Индивидуализирующие признаки	Год ввода в эксплуатацию	Кол-во	Стоимость единицы		Общая стоимость		Обременение: передано по договорам (дата договора)		
						Балансовая, руб.	Остаточная, руб.	Балансовая, руб.	Остаточная, руб.	Аренды	Безвозмездного пользования	О залоге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1. Перечень движимого имущества, первоначальная стоимость которого равна или превышает 500 тыс. руб.												
		ИТОГО (по графам 9, 10)										
2. Перечень особо ценного движимого имущества												
		ИТОГО (по графам 9, 10)										
3. Перечень особо ценного движимого имущества, учтенного на забалансовом счете												
		ИТОГО (по графам 9, 10)										

< * > Не включаются объекты, предусмотренные приложением 2.1 к карте учета имущества области

[illegible]

Приложение 2.2
к карте учета имущества области

П Е Р Е Ч Е Н Ь
транспортных средств, отнесенных к иному движимому имуществу, не
относящемуся к имуществу свыше 500 тыс. руб и особо ценному движимому
имуществу
по состоянию на _____

Реестр. №	Инвентарный №	Наименование	Государственный регистрационный знак	Идентификационный номер (VIN)	Марка, модель	Тип транспортного средства	Цвет	Номер шасси (при наличии)	Год ввода в эксплуатацию	Кол-во	Стоимость единицы		Общая стоимость		Обременение: передано по		
											Балансовая, руб.	Остаточная, руб.	Балансовая, руб.	Остаточная, руб.	Аренды	Безвозмездного пользования	О залоге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11,00	12	13	14	15	16	17	18
1. Перечень транспортных средств, отнесенных к иному движимому имуществу, менее 500 тыс. руб.																	
ИТОГО (по графам 14, 15)																	

Приложение 3
к карте учета имущества области

П Е Р Е Ч Е Н Ь
объектов, не заверенных стронтельством

по состоянию на _____

Реестр. №	Наименование объекта, не заверенного стронтельством	Месторасположение	Сведения о земельном участке, предоставленном под стронтельство		Начало стронтельств а (год)	Сметная стоимость (действ. цены), руб.	Заказчик (застройщик)	Государственный контракт		Обеспеченность финансовыми и материальными ресурсами (за, нет)	Освоено всего, руб. по состоянию на " _ " _ 20 _	Иные участники стронтельства объекта		
			Кадастровый номер	Документ-основание предоставления земельного участка				Номер	Дата			Наименование организации (источник финансирования)	Номер	Дата
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
ИТОГО по графе 12 в части собственности области														

[illegible]

Приложение 5
к карте учета имущества области

П Е Р Е Ч Е Н Ь
объектов недвижимого имущества, арендуемых (используемых) организацией

Наименование организации – арендатора (пользователя) : _____

№ п/п	Адрес арендуемого (используемого) объекта	Общая арендуемая (используемая) площадь, кв.м	Дата окончания действия договора аренды (пользования)	Годовая арендная плата, включая затраты на эксплуатацию и коммунальные услуги, руб.	Общая сумма затрат из гр.5, финансируемых из областного бюджета, руб.	Балансодержатель			Форма собственности арендуемого (используемого) объекта: федеральная, областная, муниципальная, частная или иное
						Наименование	ИНН	ОКПО	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2									
ИТОГО (по графам 3,5 и 6)									