

**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ  
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

---

**П Р И К А З**

14.04.2025

№ 73-н

О внесении изменений в приказ  
Министерства имущественных отношений  
и градостроительной деятельности  
Вологодской области от 19.11.2024 № 105-н

На основании абзаца третьего пункта 2 постановления Правительства Вологодской области от 07.12.2015 № 1046 «О некоторых вопросах, связанных с особенностями определения налоговой базы в отношении отдельных объектов недвижимого имущества», подпунктов 3.1.8, 3.2.1, 5.5.10, пункта 5.8 Положения о Министерстве имущественных отношений и градостроительной деятельности Вологодской области, принимая во внимание справки об осмотре объектов недвижимости, протокол заседания Межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов, касающихся определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, от 28.03.2025, распоряжение Министерства имущественных отношений и градостроительной деятельности Вологодской области от 28.03.2025 № 744-р «Об объекте недвижимости»:

1. Внести в Перечень объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая), в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год, определенный приказом Министерства имущественных отношений и градостроительной деятельности Вологодской области от 19.11.2024 № 105-н, изменения согласно приложению к настоящему приказу.

2. Изменения, предусмотренные пунктом 1 настоящего приказа, подлежат применению с 01.01.2025.

3. Отделу разграничения собственности и организации кадастровой оценки (С.Н. Смирнов) в установленный срок с момента издания приказа:

- направить приказ в Управление Федеральной налоговой службы по Вологодской области;

- обеспечить размещение приказа на официальном сайте Министерства имущественных отношений и градостроительной деятельности Вологодской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением пункта 3 настоящего приказа возложить на заместителя министра.

Заместитель Губернатора  
области – министр



Н.А. Куприянов

Приложение  
к приказу Министерства  
имущественных отношений и  
градостроительной деятельности  
Вологодской области  
от 14.04.2025 № 73-н

Объекты недвижимого имущества, подлежащие исключению из Перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая), в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год

№ п/п	№ п/п в Перечне	Кадастровый номер здания (строения, сооружения)	Кадастровый номер помещения	Адрес объекта							
				округ, район	Город	Населенный пункт	Улица	Дом (владение)	Корпус	Строение	Помещение
1	1040	35:24:0403002:2017			Вологда		Окружное шоссе	13			
2	2942		35:24:0202037:804		Вологда		Чехова	36			
3	3108		35:24:0203009:1373		Вологда		Советский проспект	131а			
4	3215		35:24:0303005:515		Вологда		Открытая	7			
5	3849		35:24:0305018:3733		Вологда		Карла Маркса	78			
6	4142		35:24:0401003:1694		Вологда		Ленинградская	76а			
7	5352		35:24:0402011:5799		Вологда		Псковская	11в			
8	8016		35:21:0401008:1430		Череповец		Металлургов	14А			4Н
9	8382		35:21:0401010:3816		Череповец		проспект Победы	58а			
10	10582	35:10:0101002:266		Великоустюгский	Великий Устюг		Кирова	100г			
11	14494	35:26:0205012:189		Сокольский	Сокол		Калинина	38			
12	17227		35:24:0403003:10535		Вологда		шоссе Окружное	24			