



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

«30» июня 2025 года

№ 0123 / 125-0

г. Вологда

Об утверждении порядка проведения отбора резидентов (потенциальных резидентов) индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес - парка, технопарка или промышленного технопарка

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 316 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика» (приложение № 48), распоряжением Губернатора области Вологодской области от «25» марта 2025 года № 1810-р «Об определении уполномоченного исполнительного органа области по реализации мероприятия, направленного на обеспечение льготного доступа субъектов малого и среднего предпринимательства к производственным площадям и помещениям индустриальных (промышленных) парков, агропромышленных парков, бизнес-парков, промышленных технопарков в целях создания (развития) производственных и инновационных компаний»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Порядок проведения отбора резидентов (потенциальных резидентов) индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес - парка, технопарка или промышленного технопарка.
2. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
министра

А.В. Озеров

УТВЕРЖДЕН

приказом Министерства

экономического развития области

от « 30 » 06 2025 года № 0123/25-О

Порядок проведения отбора резидентов (потенциальных резидентов)
индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес -
парка, технопарка или промышленного технопарка
(далее - Порядок)

1. Настоящий Порядок определяет процедуру проведения отбора резидентов (потенциальных резидентов) индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка или промышленного технопарка (далее – парк), создаваемого на территории Вологодской области за счет субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на государственную поддержку малого и среднего предпринимательства в субъектах Российской Федерации (приложение № 48 к государственной программе Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 316) (далее – отбор резидентов).

2. Понятия и термины, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, определенных в Правилах, Требованиях к индустриальным (промышленным) паркам и управляющим компаниям индустриальных (промышленных) парков в целях применения к ним мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 4 августа 2015 года № 794 «Об индустриальных (промышленных) парках и управляющих компаниях индустриальных (промышленных) парков», Требованиях к промышленному технопарку и управляющей компании промышленного технопарка в целях применения мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2019 года № 1863 «О промышленных технопарках и управляющих компаниях промышленных технопарков».

3. Проведение отбора осуществляется управляющей компанией парка.

4. Для проведения отбора управляющая компания парка создает экспертный совет по отбору резидентов парка (далее - экспертный совет).

5. Количественный состав экспертного совета составляет не менее 5 (пяти) человек, из которых 2 (две) кандидатуры рекомендуются Министерством экономического развития Вологодской области.

6. Для проведения отбора управляющая компания парка принимает решение о проведении отбора и организует прием заявок участников отбора на присвоение им статуса резидента парка (далее - резидент парка, заявка).

7. Право на участие в отборе имеют субъекты малого или среднего предпринимательства, зарегистрированные в Российской Федерации и имеющие намерения реализовать свой потенциал и осуществлять производственную

деятельность и (или) научно-техническую деятельность и (или) инновационную деятельность в качестве резидента парка.

8. В целях проведения отбора управляющая компания парка:

1) не позднее 5-го рабочего дня с даты принятия решения в соответствии с пунктом 6 настоящего Порядка определяет распорядительным документом управляющей компании парка сроки проведения отбора, даты начала подачи и окончания приема заявок;

2) не позднее 1 рабочего дня до даты начала подачи заявок размещает на сайте управляющей компании парка в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на сайте АНО «Мой бизнес» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет объявление о проведении отбора (далее - объявление) с указанием:

сроков проведения отбора;

даты начала подачи и окончания приема заявок, которая не может быть ранее 10-го календарного дня, следующего за днем размещения объявления;

наименования, места нахождения, почтового адреса, адреса электронной почты управляющей компании парка;

требований к участникам отбора в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка и перечня документов, представляемых участниками отбора для подтверждения их соответствия указанным требованиям;

порядка подачи заявок участниками отбора и требований, предъявляемых к форме и содержанию заявок в соответствии с пунктом 10 настоящего Порядка;

порядка отзыва заявок, порядка внесения изменений в заявки, порядка возврата заявок, определяющего, в том числе основания для возврата заявок;

порядка рассмотрения и оценки заявок в соответствии с пунктами 14-17 настоящего Порядка;

9. Участники отбора на дату подачи заявки должны соответствовать следующим требованиям:

9.1. на дату подачи заявки:

участник отбора - юридическое лицо не должен находиться в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к участнику отбора другого юридического лица), ликвидации, в отношении их не должна быть введена процедура банкротства, деятельность участника отбора не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

участник отбора - индивидуальный предприниматель не должны прекратить деятельность в качестве индивидуальных предпринимателей;

участники отбора - юридические лица не должны являться иностранными юридическими лицами, в том числе местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации);

Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

в реестре дисквалифицированных лиц должны отсутствовать сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере участника отбора, являющегося юридическим лицом, или об индивидуальном предпринимателе - производителе товаров, работ, услуг;

участник отбора не должен находиться в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в связи с отказом от исполнения заключенных государственных (муниципальных) контрактов о поставке товаров, выполнении работ, оказании услуг по причине введения политических или экономических санкций иностранными государствами, совершающими недружественные действия в отношении Российской Федерации, граждан Российской Федерации или российских юридических лиц, и (или) введением иностранными государствами, государственными объединениями и (или) союзами и (или) государственными (межгосударственными) учреждениями иностранных государств или государственных объединений и (или) союзов мер ограничительного характера;

участник отбора должен являться субъектом малого или среднего предпринимательства, осуществляющим (планирующим осуществлять) экономическую деятельность, которая соответствует специализации парка;

деятельность участника отбора должна соответствовать направлениям деятельности парка;

9.2. по состоянию на любую дату в течение периода, равного 30 календарным дням, предшествующего дате подачи заявки (включая соответствующую дату подачи заявки):

у участника отбора должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

10. Для участия в отборе участник отбора направляет в управляющую компанию парка заявку, составленную по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

К заявке участник отбора прилагает:

1) пояснительную записку, включающую следующую информацию:

наименование и цель проекта, который планирует реализовать участник отбора в качестве резидента парка (промышленное производство, научные исследования и разработки, инновационная деятельность, технические испытания, исследования, анализ и сертификация, деятельность в области информации и связи,

разработка компьютерного программного обеспечения, профессиональная, научная и техническая деятельность);

основной и дополнительные виды экономической деятельности, которые участник отбора планирует осуществлять на территории парка;

сроки реализации проекта участника отбора;

планируемый объем инвестиций в период деятельности участника отбора на территории парка (с разбивкой по годам);

команда проекта, количество создаваемых рабочих мест (с разбивкой по годам) в результате реализации проекта с описанием требуемой квалификации для создаваемых рабочих мест, а также планируемого размера оплаты труда работников участника отбора в месяц;

сведения о степени готовности к началу реализации проекта на территории парка (наличие необходимого оборудования, опытных образцов, технической документации, лицензий на производство, патентов, наличие предварительных договоров и соглашений с поставщиками и подрядчиками на осуществление работ, оказание услуг, поставку сырья, оборудования и др.);

информацию о наличии покупателей производимой продукции (товаров, работ, услуг), наличии экспортных контрактов;

2) справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, выданная налоговым органом по состоянию на любую дату в течение периода, равного 30 календарным дням, предшествующего дате подачи заявки (включая соответствующую дату подачи заявки) (допускается представление справки, полученной в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи или через личный кабинет налогоплательщика);

3) заверенные участником отбора копии учредительных документов;

4) иную информацию по желанию участника отбора.

11. Участник отбора в заявке на осуществление производственной деятельности вправе отобразить намерение на осуществление на территории парка научно-технической деятельности и (или) инновационной деятельности.

12. Заявки, поступившие в управляющую компанию парка, подлежат регистрации в день их поступления в соответствии с положениями делопроизводства, установленными в управляющей компании парка.

13. Управляющая компания парка в течение 3 (трех) рабочих дней, следующих за днем окончания приемки заявок, передает заявки в экспертный совет.

14. Экспертный совет в течение 15 рабочих дней, следующих за днем получения заявок:

проверяет соответствие участников отбора, а также представленных ими заявок требованиям и условиям, установленным настоящим Порядком;

принимает решение о признании участников отбора победителями отбора и (или) отклонении заявок по основаниям, установленным настоящим Порядком.

15. Основаниями для принятия экспертным советом решения об отклонении заявки являются:

несоответствие участника отбора требованиям, установленным в пункте 9 настоящего Порядка;

несоответствие представленных участником отбора заявки и документов требованиям, установленным в пункте 10 настоящего Порядка;

недостоверность представленной участником отбора информации, в том числе информации о месте нахождения и адресе участника отбора;

подача участником отбора заявки после даты и (или) времени, определенных для подачи заявок.

16. Заявки участников отбора оцениваются экспертным советом по следующим критериям:

общий объем инвестиций в период деятельности участника отбора на территории парка:

до 5 000 000,00 руб. включительно - 20 баллов;

от 5 000 001,00 руб. до 10 000 000,00 руб. включительно - 50 баллов;

от 10 000 001,00 руб. до 15 000 000,00 руб. включительно - 70 баллов;

от 15 000 001,00 руб. и более - 100 баллов;

количество создаваемых рабочих мест:

от 1 до 2 рабочих мест включительно - 2 балла за каждое рабочее место;

от 3 до 5 рабочих мест включительно - 3 балла за каждое рабочее место;

от 6 до 9 рабочих мест включительно - 4 балла за каждое рабочее место;

от 10 до 14 рабочих мест включительно - 5 баллов за каждое рабочее место;

от 15 до 19 рабочих мест включительно - 6 баллов за каждое рабочее место;

от 20 рабочих мест и более - 7 баллов за каждое рабочее место;

превышение размера оплаты труда работников сверх установленного минимального размера - 10 баллов за каждые дополнительные 5 000 руб.;

наличие предварительных договоров и соглашений с поставщиками на поставку сырья - 5 баллов;

наличие предварительных договоров и соглашений с покупателями производимой продукции (товаров, работ, услуг) - 5 баллов;

наличие действующих экспортных контрактов - 20 баллов;

осуществление научно-технической деятельности и (или) инновационной деятельности при освоении производства промышленной продукции в качестве резидента парка и коммерциализации полученных научно-технических результатов - 20 баллов.

17. Участник отбора, заявка которого набрала наибольшее количество баллов по лоту, признается победителем отбора по соответствующему лоту.

18. В случае одного участника отбора по лоту, он признается победителем по соответствующему лоту при наборе не менее 24 баллов по заявке.

19. Решения экспертного совета о победителе отбора оформляются протоколом и носят обязательный характер для управляющей компании парка.

20. Решение экспертного совета о победителе отбора является основанием для заключения управляющей компанией и победителем отбора соглашения о присвоении статуса резидента парка (далее - соглашение) и (или) договора аренды помещений парка (далее - договор) и включения в реестр резидентов парка.

21. В течение 5 рабочих дней со дня принятия экспертным советом решения о признании участников отбора победителями отбора управляющая компания

парка размещает на сайте управляющей компании парка информацию о результатах рассмотрения заявок, включающую следующие сведения:

дату, время и место проведения рассмотрения заявок;

информацию об участниках отбора, заявки которых были рассмотрены;

информацию об участниках отбора, заявки которых были отклонены, с указанием причин их отклонения, в том числе положений объявления о проведении отбора, которым не соответствуют такие заявки;

наименования победителей отбора, с которыми заключаются соглашения и (или) договоры.

Приложение
к Порядку проведения отбора резидентов
(потенциальных резидентов) индустриального
(промышленного) парка, агропромышленного
парка, бизнес - парка, технопарка или
промышленного технопарка

Форма

ЗАЯВКА

для участия в отборе на присвоение статуса резидента индустриального
(промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка или
промышленного технопарка

Информация об участнике отбора:

Полное наименование _____

Сокращенное наименование _____

Юридический адрес _____

Фактический адрес _____

ИНН/КПП _____, ОГРН (ОГРНИП) _____

ФИО руководителя, его должность, контактный телефон _____

Официальный телефон(ы), адрес электронной почты для связи:

Телефон(ы) _____

Адрес эл. почты _____

Наименование лота(ов), на который претендует участник отбора

Прошу присвоить статус резидента индустриального (промышленного) парка,
агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка или промышленного
технопарка

_____ (наименование парка)

в целях осуществления финансово-хозяйственной деятельности и реализации
проекта _____

_____ (наименование проекта)

со следующими характеристиками:

цель проекта (промышленное производство, научные исследования
и разработки, инновационная деятельность, технические испытания, исследования,
анализ и сертификация, деятельность в области информации и связи, разработка
компьютерного программного обеспечения, профессиональная, научная и
техническая деятельность): _____;

основной и дополнительные виды экономической деятельности, которые
участник отбора планирует осуществлять на территории индустриального
(промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка или

промышленного

технопарка:

_____;

сроки реализации проекта _____;

общий планируемый объем инвестиций за период реализации проекта (руб.) _____;

_____;

количество создаваемых рабочих мест за период реализации проекта (ед.) _____.

Приложения:

1. Перечень документов, прилагаемых к заявке.
2. Доверенность (в случае представления документов представителем участника отбора).

«___» _____ 20__ г.

МП (при наличии)

_____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи) _____».