

**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ  
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

---

**П Р И К А З**

16.03.2026

№ 21-н

О внесении изменений в приказ  
Министерства имущественных отношений  
и градостроительной деятельности  
Вологодской области от 19.11.2024 № 105-н

На основании абзаца третьего пункта 2 постановления Правительства Вологодской области от 07.12.2015 № 1046 «О некоторых вопросах, связанных с особенностями определения налоговой базы в отношении отдельных объектов недвижимого имущества», подпунктов 3.1.8, 3.2.1, 5.5.9, пункта 5.8 Положения о Министерстве имущественных отношений и градостроительной деятельности Вологодской области (далее – Министерство), принимая во внимание справки об осмотре объектов недвижимости, протокол заседания Межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов, касающихся определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, в заочном формате от 26.02.2026, распоряжения Министерства от 16.02.2026 № 240-р «Об объекте недвижимости», от 19.02.2026 № 290-р «Об объекте недвижимости»:

1. Внести в Перечень объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая), в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год, определенный приказом Министерства от 19.11.2024 № 105-н, изменения согласно приложению к настоящему приказу.

2. Исключить с 14.11.2025 из Перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая), в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год, объект недвижимости с кадастровым номером 35:21:0501009:1466, адрес: г. Череповец, ул. Городецкая, д. 11, пом. 2Н.

3. Изменения, предусмотренные пунктом 1 настоящего приказа, подлежат применению с 01.01.2025.

4. Отделу разграничения собственности и организации кадастровой оценки Министерства (С.Н. Смирнов) в установленный срок с момента издания приказа:

- направить приказ в Управление Федеральной налоговой службы по Вологодской области;

- обеспечить размещение приказа на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением пункта 4 настоящего приказа возложить на заместителя министра Н.В. Кондратовскую.

Заместитель Губернатора  
области – министр



Н.А. Куприянов

Приложение  
к приказу Министерства  
имущественных отношений и  
градостроительной деятельности  
Вологодской области  
от 16.03.2026 № 21-н

Объекты недвижимого имущества, подлежащие исключению из Перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая), в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год

№ п/п	№ п/п в Перечне	Кадастровый номер здания (строения, сооружения)	Кадастровый номер помещения	Адрес объекта							
				округ, район	Город	Населенный пункт	Улица	Дом (владение)	Корпус	Строение	Помещение
1	827	35:24:0305023:250			Вологда		наб 6 Армии	201			
2	828	35:24:0305023:251			Вологда		наб 6 Армии	201			
3	830	35:24:0305023:253			Вологда		наб 6 Армии	201			
4	832	35:24:0305023:255			Вологда		наб 6 Армии	201			
5	833	35:24:0305023:256			Вологда		наб 6 Армии	201			
6	834	35:24:0305023:257			Вологда		наб 6 Армии	201			
7	836	35:24:0305023:259			Вологда		наб 6 Армии	201			
8	839	35:24:0305023:262			Вологда		наб 6 Армии	201			
9	883	35:24:0401006:2582			Вологда		Щетинина	66			
10	1459		35:24:0104006:935		Вологда		Ананьинская	28			
11	3974		35:24:0305023:298		Вологда		Набережная VI Армии	201			
12	4831		35:24:0402002:1001		Вологда		Говоровский проезд	6			

13	6429	35:21:0202005:902			Череповец		Боршодская	12Г	1		
14	12681	35:28:0203072:308		Грязовецкий		Глубокое		31а			
15	15102		35:08:0102007:356	Тарногский		Тарногский Городок	Загородная	21			