



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 декабря 2024 г. № 896

г. Воронеж

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Законом Воронежской области от 13.05.2008 № 25-ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Воронежской области», постановлением Правительства Воронежской области от 05.03.2009 № 158 «Об утверждении схемы территориального планирования Воронежской области», рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Россети Центр» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) об установлении публичного сервитута, Правительство Воронежской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут для использования земель и (или) земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения – сооружение – ВЛ-35 кВ «Павловск-2 – Павловск-4 – Павловск -5» (далее – публичный сервитут) в отношении:

- части земельного участка с кадастровым номером 36:20:0000000:174 (Единое землепользование) (36:20:6300002:30), местоположение: Воронежская область, р-н Павловский, юго-западная часть Павловского кадастрового района;

- части земельного участка с кадастровым номером 36:20:0000000:99 (Единое землепользование) (36:20:6200008:71, 36:20:6300002:205), местоположение: Воронежская область, р-н Павловский;

- части земельного участка с кадастровым номером 36:20:6200008:138, местоположение: Воронежская область, р-н Павловский, промплощадка ОАО «Павловскгранит»;

- части земельного участка с кадастровым номером 36:20:6200008:288 (контур 2), местоположение: Воронежская область, Павловский район, в границах землепользования СХА «Русская Буйволка»;

- части земельного участка с кадастровым номером 36:20:6200008:316 (контур 1-2), расположенного по адресу: Российская Федерация, Воронежская область, Павловский муниципальный район, Русско-Буйловское сельское поселение территория квартал 36:20:6200008 земельный участок 316;

- части земельного участка с кадастровым номером 36:20:6200008:381, расположенного по адресу: Воронежская область, Павловский р-н, с/п Русско-Буйловское;

- части земельного участка с кадастровым номером 36:20:6200008:384, местоположение: Воронежская область, Павловский р-н, с/п Русско-Буйловское;

- части земельного участка с кадастровым номером 36:20:6200008:388, местоположение: Воронежская область, Павловский р-н, с/п Русско-Буйловское;

- части земельного участка с кадастровым номером 36:20:6200008:393, местоположение: Воронежская область, Павловский р-н, с/п Русско-Буйловское;

- части земельного участка с кадастровым номером 36:20:6200008:394, местоположение: Воронежская область, Павловский р-н, с/п Русско-Буйловское;

- части земельного участка с кадастровым номером 36:20:6200008:414, местоположение: Воронежская область, Павловский р-н, с/п Русско-Буйловское;

- части земельного участка с кадастровым номером 36:20:6300002:155, местоположение: Воронежская область, р-н Павловский, в юго-восточной части К№36:20:63 00 002 (Массив № 5, участок № 64);

- части земельного участка кадастрового квартала 36:20:6300002:200, местоположение: Воронежская область, р-н Павловский, в юго-восточной части К№36:20:63 00 002 (Массив № 5, участок № 109);

- части земельного участка с кадастровым номером 36:20:6300002:251, местоположение: Воронежская область, р-н Павловский, юго-восточная части кадастрового квартала 36:20:6300002;

- части земельного участка с кадастровым номером 36:20:6300002:328 (контура 1-6) местоположение: Воронежская область, Павловский муниципальный район, городское поселение – город Павловск, ВЛ-35 кВ «Павловск-2 – Павловск-4 – Павловск -5»;

- части земельного участка с кадастровым номером 36:20:6300002:677, местоположение: РФ, Воронежская область, Павловский муниципальный район, городское поселение – город Павловск, город Павловск;

- части земельного участка кадастрового квартала 36:20:6300002, местонахождение: Воронежская область, район Павловский;

- части земельного участка кадастрового квартала 36:20:6300008, местонахождение: Воронежская область, район Павловский.

2. Утвердить описание местоположения границ публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

4. Расчет и внесение платы за публичный сервитут в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, осуществляется в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Министерству имущественных и земельных отношений Воронежской области обеспечить направление копии настоящего постановления публичному акционерному обществу «Россети Центр».

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя председателя Правительства Воронежской области Кустова Д.А.

Губернатор
Воронежской области



А.В. Гусев

УТВЕРЖДЕНО

постановлением

Правительства Воронежской области

от 28 декабря 2024 г. № 896

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для использования земель и (или) земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

регионального значения - сооружение - ВЛ-35 кВ

«Павловск-2-Павловск-4-Павловск-5»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Павловский муниципальный район, городское поселение – город Павловск, Русско-Буйловское сельское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	205576 м2 +/-112 м2
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения - сооружение - ВЛ-35 кВ «Павловск-2-Павловск-4-Павловск-5», в соответствии с пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», сроком действия 49 лет, в интересах ПАО «Россети Центр»; адрес: 394033, г. Воронеж, ул. Арзамасская, 2; ИНН: 6901067107; ОГРН: 1046900099498; телефон: +7 (473) 254-86-63; адрес электронной почты: voronezhenergo@mrsk-1.ru

Раздел 2

Местоположение публичного сервитута: Воронежская область, Павловский муниципальный район, городское поселение – город Павловск, Русско-Буйловское сельское поселение			
Система координат		МСК-36, зона 2	
Метод определения координат		Аналитический	
Обозначение характерных точек границ публичного сервитута	Координаты, м		
	X	Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt), м
1	2	3	4
1	372236.47	2152916.48	0.10
2	372228.56	2153002.73	0.10
3	372255.31	2153216.03	0.10
4	372284.63	2153432.06	0.10
5	372314.23	2153646.00	0.10
6	372343.79	2153861.09	0.10
7	372366.25	2154005.95	0.10
8	372316.93	2154255.70	0.10
9	372337.46	2154394.79	0.10
10	372355.87	2154532.50	0.10
11	372350.92	2154645.74	0.10
12	372359.43	2154736.73	0.10
13	372393.36	2154818.80	0.10
14	372403.29	2154893.43	0.10
15	372433.29	2155145.79	0.10
16	372466.10	2155395.84	0.10
17	372499.28	2155635.34	0.10
18	372461.54	2155794.77	0.10
19	372421.94	2155978.31	0.10
20	372392.68	2156187.27	0.10
21	372361.02	2156440.24	0.10
22	372405.36	2156588.74	0.10
23	372467.62	2156788.95	0.10
24	372542.22	2157028.85	0.10
25	372614.77	2157263.22	0.10
26	372662.50	2157410.38	0.10
27	372838.49	2157388.22	0.10
28	373041.98	2157362.53	0.10
29	373245.37	2157336.59	0.10
30	373448.54	2157310.10	0.10
31	373651.68	2157284.06	0.10
32	373850.58	2157257.55	0.10
33	373859.25	2157254.26	0.10
34	373873.14	2157288.57	0.10
35	373859.62	2157293.69	0.10
36	373656.14	2157318.78	0.10
37	373453.02	2157344.82	0.10
38	373249.85	2157371.31	0.10
39	373046.38	2157397.25	0.10
40	372842.95	2157422.94	0.10
41	372636.46	2157451.10	0.10
42	372582.79	2157273.18	0.10
43	372510.22	2157038.77	0.10
44	372435.64	2156798.89	0.10
45	372373.38	2156598.68	0.10
46	372323.28	2156443.46	0.10
47	372359.46	2156182.89	0.10
48	372385.48	2155971.81	0.10
49	372428.86	2155787.41	0.10
50	372461.74	2155633.62	0.10
51	372432.88	2155400.20	0.10
52	372400.07	2155150.15	0.10
53	372364.43	2154898.59	0.10
54	372355.18	2154829.03	0.10
55	372320.96	2154746.26	0.10
56	372311.64	2154646.69	0.10
57	372316.55	2154534.28	0.10
58	372298.60	2154399.99	0.10

1	2	3	4
59	372279.41	2154254.66	0.10
60	372328.75	2154004.85	0.10
61	372311.40	2153865.55	0.10
62	372281.84	2153650.47	0.10
63	372252.23	2153436.50	0.10
64	372222.91	2153220.45	0.10
65	372191.32	2153003.57	0.10
66	372199.63	2152913.10	0.10
1	372236.47	2152916.48	0.10

Раздел 3

Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

- установленные границы административно-территориальных образований
- проектные границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- Павловский муниципальный район - наименование административно-территориальных образований

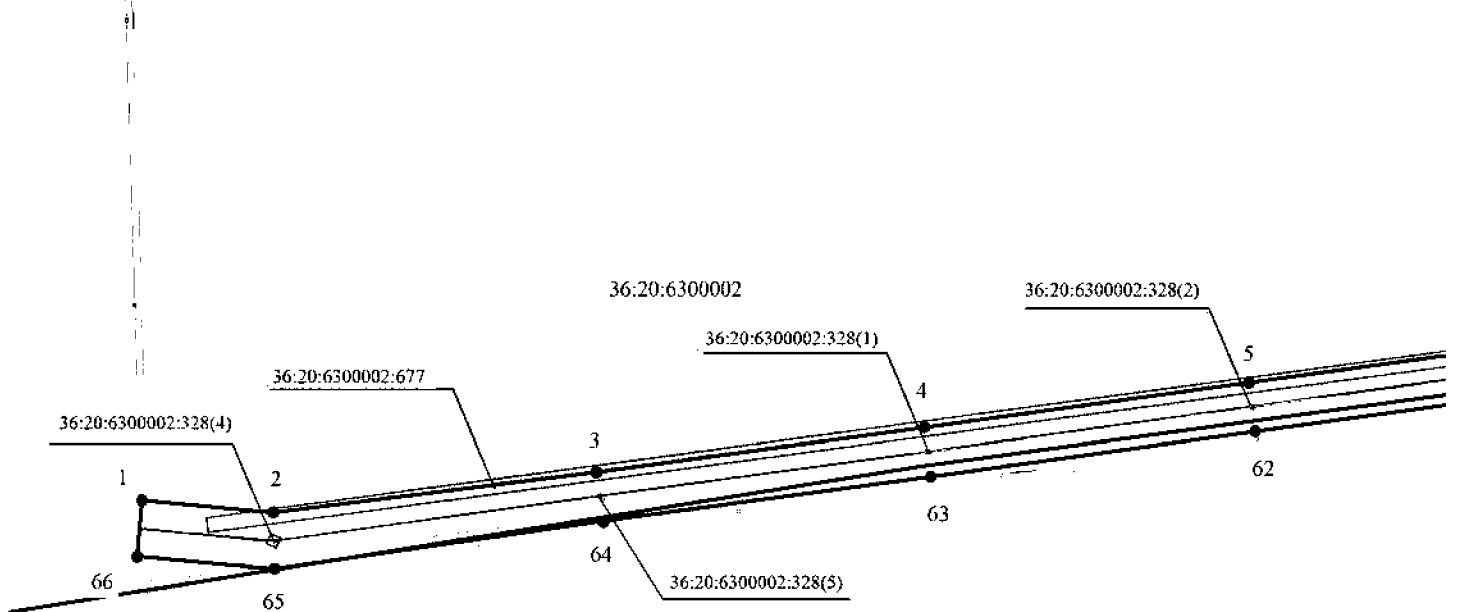
Масштаб 1:35000



Подпись: С.С. Макагора Дата «13» сентября 2024 г.
Место для отрисовки (при наличии) типа, составившего описание местоположения границ публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута

Городское поселение - город Павловск



Воронжская область
Павловский муниципальный район
Русско-Буйловское сельское поселение

Масштаб 1:5000



Используемые условные знаки и обозначения:

- установленные границы административно-территориальных образований
- установленные границы кадастровых кварталов
- границы земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут
- 5 — проектные границы публичного сервитута и характерные точки
- обозначение объекта электросетевого хозяйства

Павловский муниципальный район - наименование административно-территориальных образований

36:20:6300002 — кадастровые номера кадастровых кварталов

36:20:6300002:200— кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут

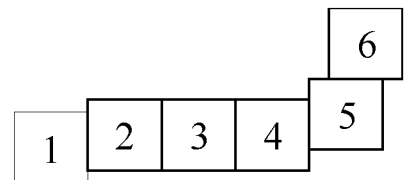
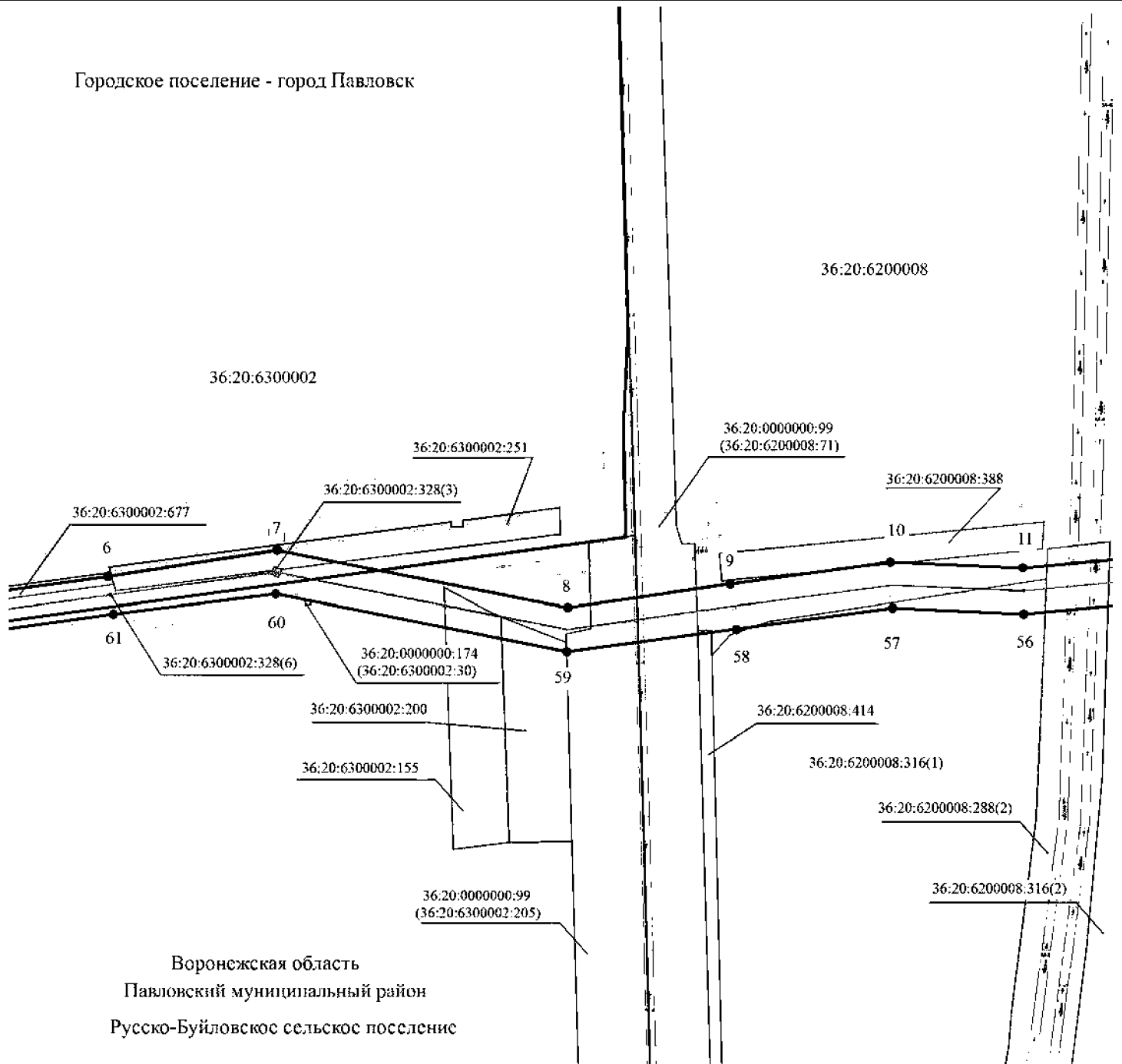


Схема расположения границ публичного сервитута

Городское поселение - город Павловск



Воронежская область
Павловский муниципальный район
Русско-Буйловское сельское поселение

Масштаб 1:5000



Используемые условные знаки и обозначения:

- установленные границы административно-территориальных образований
- установленные границы кадастровых кварталов
- границы земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут
- 5 — проектные границы публичного сервитута и характерные точки
- обозначение объекта электросетевого хозяйства

Павловский муниципальный район - наименование административно-территориальных образований

36:20:6300002 — кадастровые номера кадастровых кварталов

36:20:6300002:200— кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут

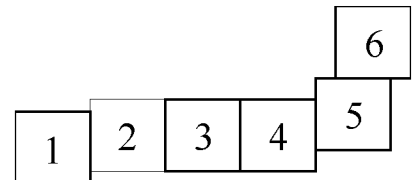
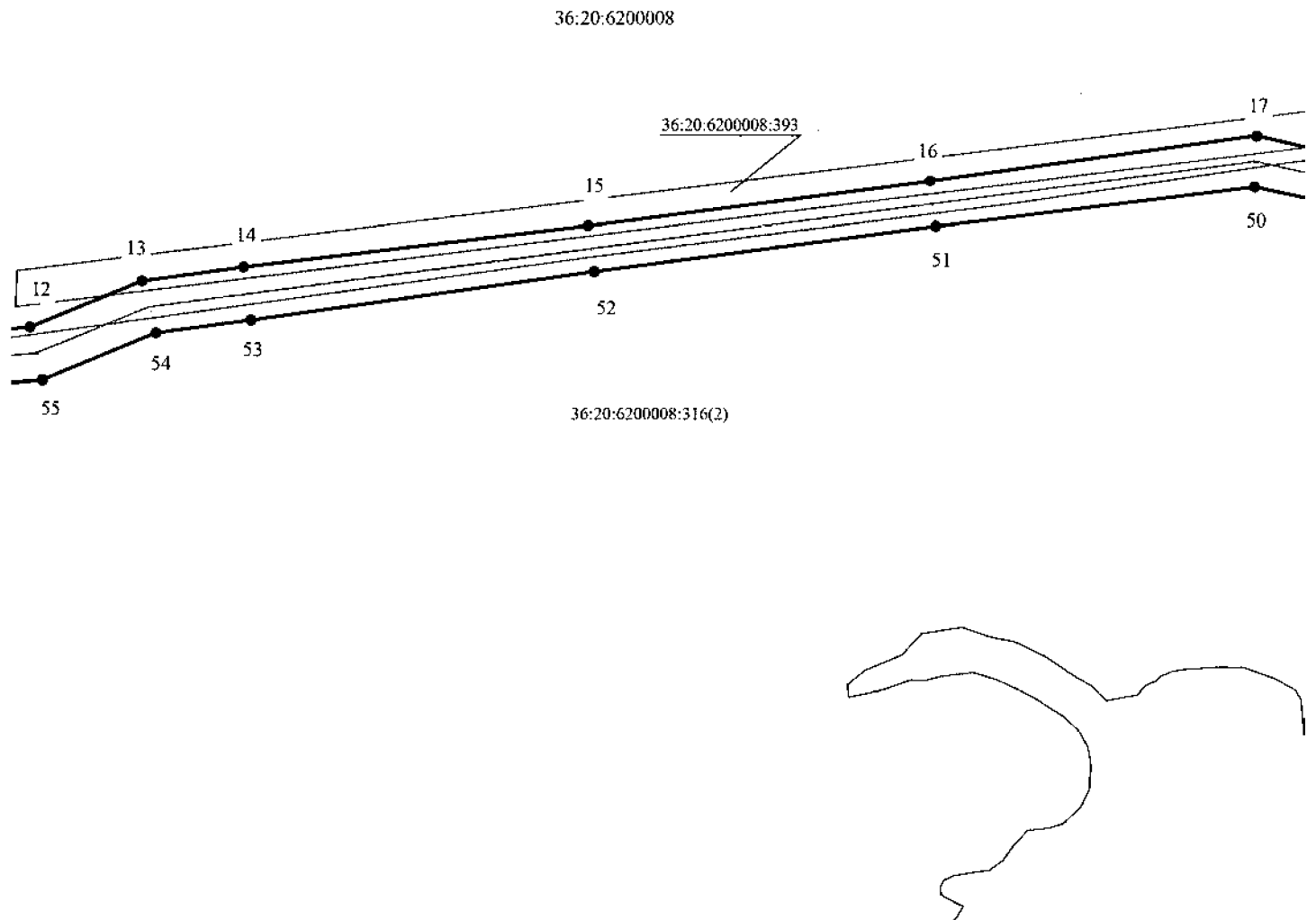


Схема расположения границ публичного сервитута

Воронежская область
Павловский муниципальный район
Русско-Буйловское сельское поселение



Масштаб 1:5000



Используемые условные знаки и обозначения:

- установленные границы административно-территориальных образований
- установленные границы кадастровых кварталов
- границы земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут
- 5 - проектные границы публичного сервитута и характерные точки
- обозначение объекта электросетевого хозяйства

Павловский муниципальный район - наименование административно-территориальных образований

36:20:6300002 - кадастровые номера кадастровых кварталов

36:20:6300002:200 - кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут

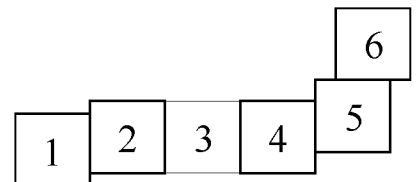
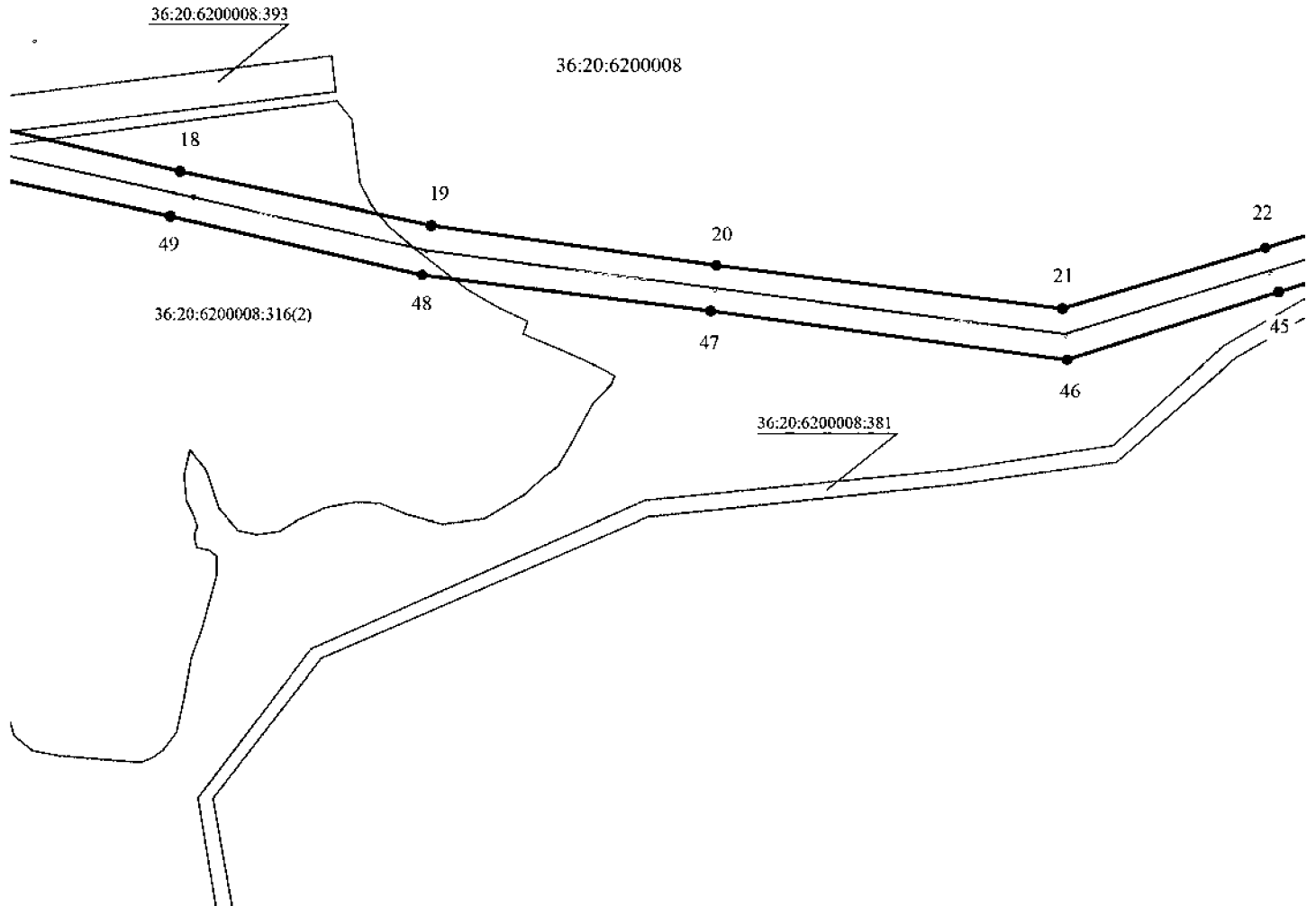


Схема расположения границ публичного сервитута

Воронежская область
Павловский муниципальный район
Русско-Буйловское сельское поселение



Масштаб 1:5000



Используемые условные знаки и обозначения:

- Ю — — — — — - установленные границы административно-территориальных образований
- — — — — - установленные границы кадастровых кварталов
- — — — — - границы земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут
- — — — — 5 — — — — — - проектные границы публичного сервитута и характерные точки
- — — — — - обозначение объекта электросетевого хозяйства

Павловский муниципальный район - наименование административно-территориальных образований

36:20:6300002 — кадастровые номера кадастровых кварталов

36:20:6300002:200— кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут

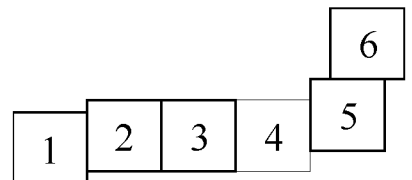
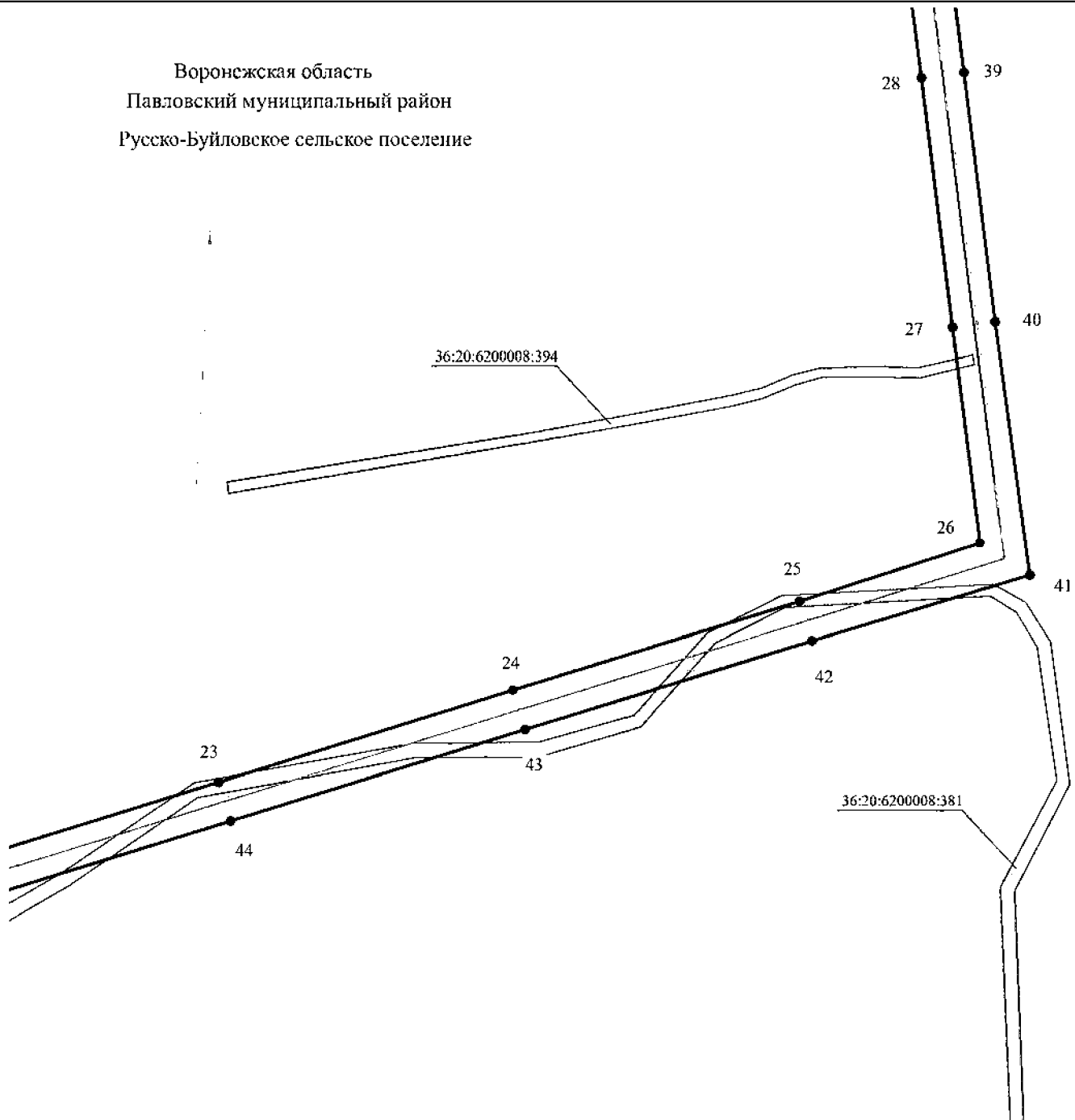


Схема расположения границ публичного сервитута

Воронежская область
Павловский муниципальный район
Русско-Буйловское сельское поселение



Масштаб 1:5000



Используемые условные знаки и обозначения:

- установленные границы административно-территориальных образований
- установленные границы кадастровых кварталов
- границы земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут
- 5 — проектные границы публичного сервитута и характерные точки
- обозначение объекта электросетевого хозяйства

Павловский муниципальный район - наименование административно-территориальных образований

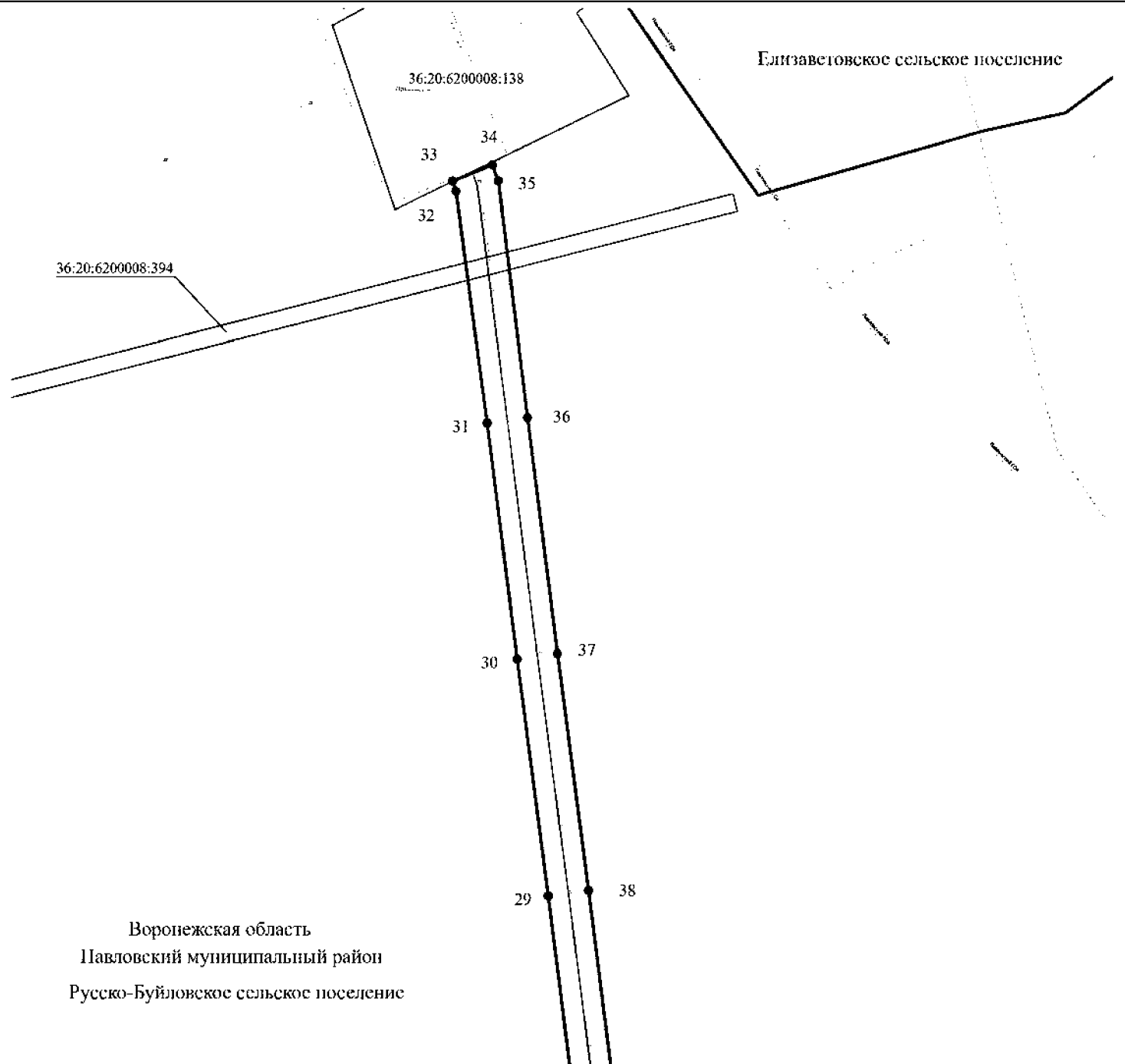
36:20:6300002 — кадастровые номера кадастровых кварталов

36:20:6300002:200— кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут

1	2	3	4	5	6
---	---	---	---	---	---



Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:5000



Используемые условные знаки и обозначения:

- — — — — установленные границы административно-территориальных образований
- — — — — установленные границы кадастровых кварталов
- — — — — границы земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут
- — — — — — проектные границы публичного сервитута и характерные точки
- — — — — обозначение объекта электросетевого хозяйства

Павловский муниципальный район - наименование административно-территориальных образований

36:20:6300002 — кадастровые номера кадастровых кварталов

36:20:6300002:200— кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут

1	2	3	4	5	6
---	---	---	---	---	---

