



**Управление по охране объектов культурного наследия  
Воронежской области**

**ПРИКАЗ**

28 февраля 2018 г.

№ 71-01-07/45

г. Воронеж

**О включении выявленных объектов культурного наследия в единый  
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Ансамбль жилых домов для офицеров Романовской слободы»**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 9.2, 18 Федерального закона от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 3.1.6 Положения об управлении по охране объектов культурного наследия Воронежской области, утвержденного постановлением правительства Воронежской области от 13.04.2015 № 275, на основании акта, составленного по результатам государственной историко-культурной экспертизы, п р и к а з ы в а ю:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр) в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль жилых домов для офицеров Романовской слободы», расположенный по адресам: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Краснознаменная, 119, 121, 123, 125, 127, в следующем составе:

- «Жилой дом для офицеров Чижовской слободы (трехэтажный)» (г. Воронеж, ул. Краснознаменная, 119);

- «Дом ротных командиров Чижовской слободы» (г. Воронеж, ул.

Краснознаменная, 121);

- «Жилой дом для офицеров Чижовской слободы (двухэтажный)» (г. Воронеж, ул. Краснознаменная, 123);

- «Жилой флигель для офицеров Чижовской слободы (двухэтажный)» (г. Воронеж, ул. Краснознаменная, 125);

- «Жилой дом для офицеров Чижовской слободы (двухэтажный)» (г. Воронеж, ул. Краснознаменная, 127).

2. Включить в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль жилых домов для офицеров Романовской слободы» в качестве элементов следующие объекты культурного наследия, включенные в реестр:

- «Дом ротных командиров Романовской слободы (трехэтажный)» (г. Воронеж, ул. Краснознаменная, 111);

- «Флигель для эскадронных командиров Романовской слободы (двухэтажный)» (г. Воронеж, ул. Краснознаменная, 113).

3. Утвердить прилагаемые Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль жилых домов для офицеров Романовской слободы», расположенного по адресам: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Краснознаменная, 111, 113, 119, 121, 123, 125, 127.

4. Советнику управления (Оболенская) обеспечить:

4.1. Направление в Министерство культуры Российской Федерации заявления о регистрации в реестре объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль жилых домов для офицеров Романовской слободы», в срок, не превышающий одного месяца со дня вступления в силу настоящего приказа.

4.2. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области копии приказа, а также сведений, содержащих текстовое и графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия «Ансамбль жилых домов для офицеров Романовской слободы», с перечнем координат

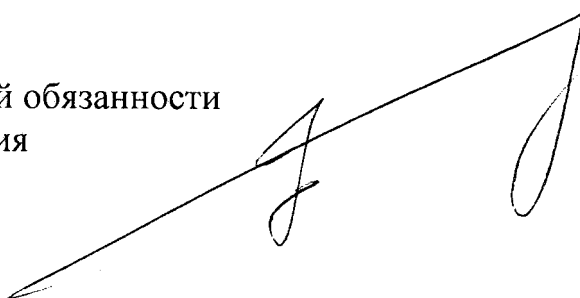
характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа.

4.3. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 настоящего приказа, о включении объекта культурного наследия в реестр в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа.

5. Исключить из Перечня выявленных объектов культурного наследия Воронежской области объекты: «Жилой дом для офицеров Чижовской слободы (трехэтажный)» (г. Воронеж, ул. Краснознаменная, 119), «Дом ротных командиров Чижовской слободы» (г. Воронеж, ул. Краснознаменная, 121), «Жилой дом для офицеров Чижовской слободы (двухэтажный)» (г. Воронеж, ул. Краснознаменная, 123), «Жилой флигель для офицеров Чижовской слободы (двухэтажный)» (г. Воронеж, ул. Краснознаменная, 125), «Жилой дом для офицеров Чижовской слободы (двухэтажный)» (г. Воронеж, ул. Краснознаменная, 127).

6. Контроль за выполнением приказа возложить на заместителя руководителя управления Ивкович М.М.

Временно исполняющий обязанности  
руководителя управления



Н.И. Петрищев

Утверждены  
приказом управления по охране  
объектов культурного наследия  
Воронежской области  
от 28.02.2018 № 71-01-07/45

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль жилых домов для офицеров Романовской слободы», расположенного по адресам:  
Воронежская область, г. Воронеж, ул. Краснознаменная, 111, 113, 119, 121, 123, 125, 127**

### **1. Описание границ территории объекта культурного наследия**

От точки А в юго-восточном направлении на расстоянии 14 метров от северных фасадов домов № 119, 121, 123, 125, 127 по ул. Краснознаменная через точки А1, А2, А3, А4 до точки Б.

От точки Б в юго-западном направлении на расстоянии 10 м от плоскости восточного фасада дома № 127 по ул. Краснознаменная до точки В.

От точки В в северо-западном направлении по южным фасадам хозяйственных построек через точку В1 до точки Г.

От точки Г в юго-западном направлении до точки Д.

От точки Д в юго-западном направлении по границе земельного участка и далее до точки Е, расположенной на границе проезжей части ул. Маршала Неделина.

От точки Е в северо-западном направлении по границе проезжей части ул. Маршала Неделина через точку Е1 до точки Ж.

От точки Ж в северо-восточном направлении параллельно торцевому фасаду дома № 111 по ул. Краснознаменная, далее по стене капитального сооружения до точки Ж1 и далее до точки З.

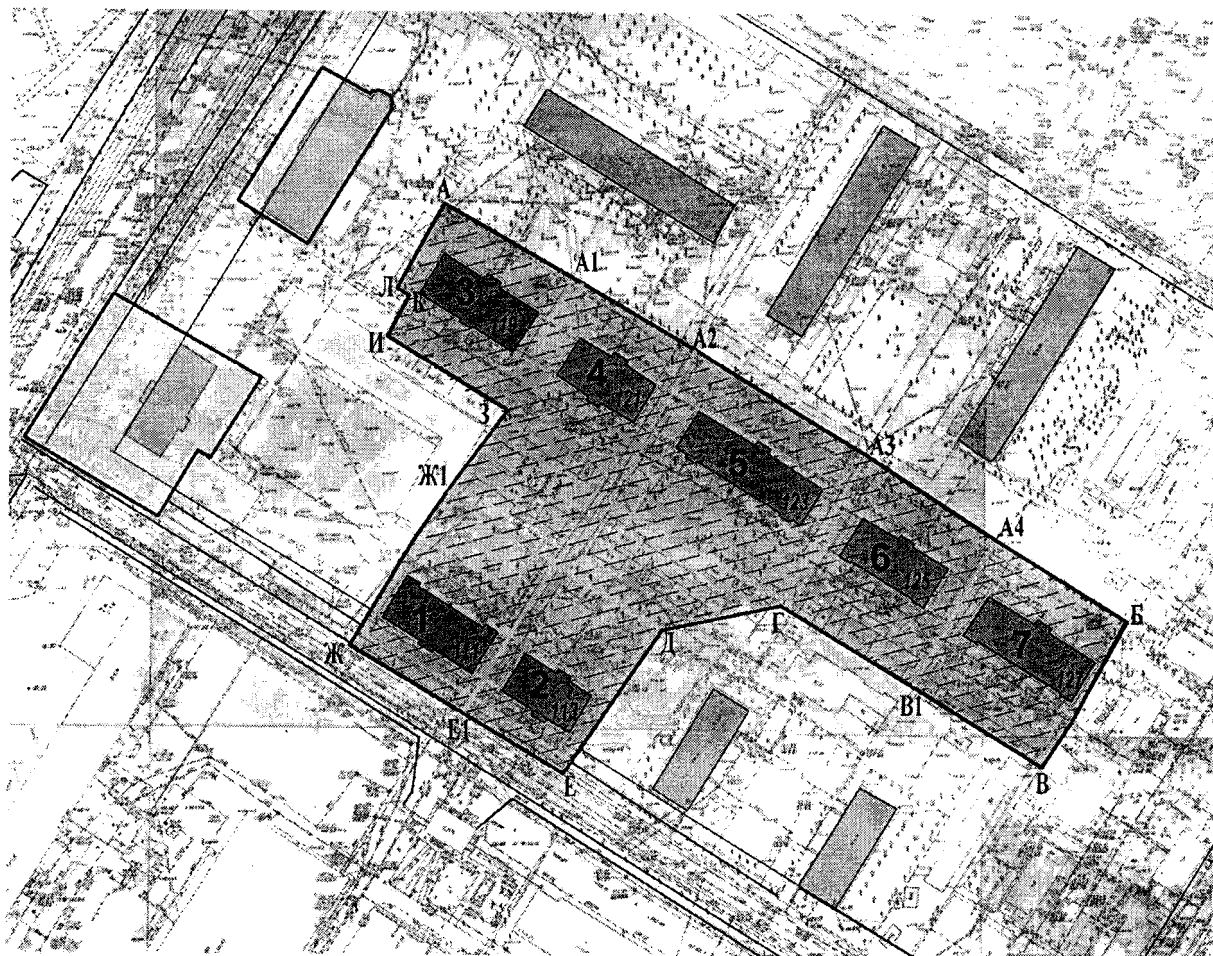
От точки З в северо-западном направлении по северным фасадам хозяйственных построек до точки И.

От точки И в северном направлении по ограде до точки К.

От точки К в западном направлении до точки Л.

От точки Л в северо-восточном направлении параллельно восточным фасадам хозяйственных построек до исходной точки А.

## 2. Схема границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения



Территория объекта культурного наследия - ансамбля



Объекты культурного наследия (памятники), входящие в состав ансамбля

1. «Дом ротных командиров Романовской слободы (трехэтажный)» (г. Воронеж, ул. Краснознаменная, 111)
2. «Флигель для эскадронных командиров Романовской слободы (двухэтажный)» (г. Воронеж, ул. Краснознаменная, 113);
3. «Жилой дом для офицеров Чижовской слободы (трехэтажный)» (г. Воронеж, ул. Краснознаменная, 119);
4. «Дом ротных командиров Чижовской слободы» (г. Воронеж, ул. Краснознаменная, 121);
5. «Жилой дом для офицеров Чижовской слободы (двухэтажный)» (г. Воронеж, ул. Краснознаменная, 123);
6. «Жилой флигель для офицеров Чижовской слободы (двухэтажный)» (г. Воронеж, ул. Краснознаменная, 125);
7. «Жилой дом для офицеров Чижовской слободы (двухэтажный)» (г. Воронеж, ул. Краснознаменная, 127)

**3. Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия**

| № характерной точки | Координаты точек в местной системе координат, м<br>Система координат МСК-36 |            |
|---------------------|---|------------|
|                     | X   | Y          |
| <b>А</b>            | 510746.47   | 1298166.72 |
| <b>А1</b>           | 510721.88   | 1298207.77 |
| <b>А2</b>           | 510700.25   | 1298243.79 |
| <b>А3</b>           | 510669.89   | 1298294.44 |
| <b>А4</b>           | 510647.39   | 1298331.86 |
| <b>Б</b>            | 510618.79   | 1298379.52 |
| <b>В</b>            | 510576.00   | 1298353.94 |
| <b>В1</b>           | 510603.53   | 1298305.39 |
| <b>Г</b>            | 510627.25   | 1298269.81 |
| <b>Д</b>            | 510617.71   | 1298233.50 |
| <b>Е</b>            | 510574.86   | 1298204.70 |
| <b>Е1</b>           | 510593.13   | 1298173.53 |
| <b>Ж</b>            | 510613.31   | 1298139.20 |
| <b>Ж1</b>           | 510660.48   | 1298165.20 |
| <b>З</b>            | 510685.35   | 1298183.40 |
| <b>И</b>            | 510705.76   | 1298149.57 |
| <b>К</b>            | 510712.14   | 1298151.96 |
| <b>Л</b>            | 510715.98   | 1298146.70 |