Правовое управление правительства
Воронежской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
«18» 01 2022г.
Регистрационный номер № 2024

**ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

17.12.2021 № 45-01-04/1346

г. Воронеж

О внесении изменений в правила землепользования и застройки Александровского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 11.02.2021 № 45-01-04/116 «О подготовке проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки поселений Аннинского, Бобровского, Бутурлиновского, Верхнемамонского, Верхнехавского, Воробьёвского, Каширского, Лискинского, Новоусманского, Новохопёрского, Ольховатского, Павловского,

Панинского, Поворинского, Подгоренского, Рамонского, Россошанского, Семилукского, Хохольского муниципальных районов Воронежской области», с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 11.08.2021

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 10.06.2020 № 45-01-04/420 «Об утверждении правил землепользования и застройки Александровского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области» изменения, изложив правила землепользования и застройки Александровского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области А.А. Еренков

Приложение
к приказу департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от 17.12.2021 № 45-01-04/1346

«УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от 10.06.2020 № 45-01-04/420

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ АЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ

Раздел 1. Общие положения

1. Предмет регулирования и цели подготовки правил землепользования и застройки Александровского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области

1. Правила землепользования и застройки Александровского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области (далее – Правила) являются документом градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

2. Правила разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Земельным кодексом

Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования с учетом положений нормативных актов и документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования, а также сведений Единого государственного реестра недвижимости, сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Правила разработаны в целях:

– создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

– создания условий для планировки территории муниципального образования;

– обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

– создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Основные понятия, используемые в Правилах

В настоящих Правилах используются основные понятия, установленные законодательством Российской Федерации.

3. Сфера применения Правил

1. Действие настоящих Правил распространяется на всю территорию Александровского сельского поселения Павловского

муниципального района Воронежской области. Правила обязательны для соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами, при осуществлении ими градостроительной деятельности на территории Александровского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области.

2. Настоящие Правила применяются наряду с:

– техническими регламентами и иными обязательными требованиями, установленными в соответствии с законодательством в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья людей, надежности и безопасности зданий, строений и сооружений, сохранения окружающей природной среды и объектов культурного наследия;

– региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

4. Содержание и порядок применения Правил

1. Правила включают в себя:

1) порядок их применения и внесения изменений в Правила;

2) карту градостроительного зонирования;

3) градостроительные регламенты.

Обязательным приложением к настоящим Правилам являются сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2. Порядок применения Правил и внесения в них изменений включает в себя положения:

1) о регулировании землепользования и застройки;

2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

3) о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;

4) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;

5) о внесении изменений в Правила;

6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

5. Использование объектов недвижимости, не соответствующих настоящим Правилам

1. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

2. Реконструкция указанных в подпункте 1 настоящего пункта объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

3. В случае если использование указанных в подпункте 1 настоящего пункта земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с

федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

6. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке

1. Настоящие Правила являются открытыми и общедоступными.

2. Настоящие Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Воронежской области, и размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

Раздел 2. Положения о регулировании землепользования и застройки

7. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления Александровского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области

1. На основании Закона Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области» (далее – Закон Воронежской области) и в соответствии со статьей 8.2 ГрК РФ, пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» полномочия по утверждению Правил перераспределены между органами

местного самоуправления Александровского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области (далее – Уполномоченный орган) на срок, установленный Законом Воронежской области.

2. После истечения срока, указанного в Законе Воронежской области, полномочия Уполномоченного органа, предусмотренные настоящими Правилами, осуществляются органами местного самоуправления Александровского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области в соответствии с требованиями ГрК РФ.

8. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки

1. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки включают:

1) принятие решений о подготовке проекта Правил, о подготовке проекта о внесении изменений в Правила;

2) утверждение Правил, утверждение внесения изменений в Правила;

3) принятие решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования объектов капитального строительства или земельного участка;

4) принятие решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

5) иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

9. Комиссия по подготовке проектов Правил

1. Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город

Нововоронеж, Борисоглебского городского округа (далее – Комиссия) является специально созданным постоянно действующим коллегиальным органом при Уполномоченном органе в целях реализации полномочий, указанных в пункте 8 настоящих Правил, перераспределенных в соответствии с Законом Воронежской области и обеспечения выполнения задач градостроительного зонирования.

2. Комиссия создается и прекращает свою деятельность приказом Уполномоченного органа.

3. Состав и порядок деятельности Комиссии утверждается приказом Уполномоченного органа.

Раздел 3. Положения об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

10. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Для каждой из установленных настоящими Правилами территориальных зон могут устанавливаться основные, условно разрешенные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

3. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений,

государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

4. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

11. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

2. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства определен статьей 39 ГрК РФ.

3. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ.

12. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее также – разрешение на отклонение от предельных параметров).

2. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

3. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров определен статьей 40 ГрК РФ.

4. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ, за исключением случая, указанного в части 1.1 статьи 40 ГрК РФ.

Раздел 4. Положения о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления

13. Общие положения о подготовке документации по планировке территории

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с главой 5 ГрК РФ.

3. Состав и содержание документации по планировке территории определяется ГрК РФ.

Раздел 5. Положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

14. Общие положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности

1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с уставом муниципального

образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и с учетом положений ГрК РФ проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, за исключением случаев, предусмотренных ГрК РФ и другими федеральными законами.

2. Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний определяется ГрК РФ, Уставом Александровского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования.

Раздел 6. Положения о внесении изменений в Правила

15. Основания и порядок внесения изменений в Правила

1. Основания для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила предусмотрены статьей 33 ГрК РФ.

2. Внесение изменений в Правила осуществляется в порядке, предусмотренном статьями 31 и 32 ГрК РФ, с учетом особенностей, установленных статьей 33 ГрК РФ.

Раздел 7. Положения о регулировании иных вопросов землепользования и застройки

16. Общие принципы регулирования иных вопросов землепользования и застройки на территории Александровского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области

Иные вопросы землепользования и застройки на территории Александровского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области регулируются законодательством Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами Александровского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области.

ЧАСТЬ II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

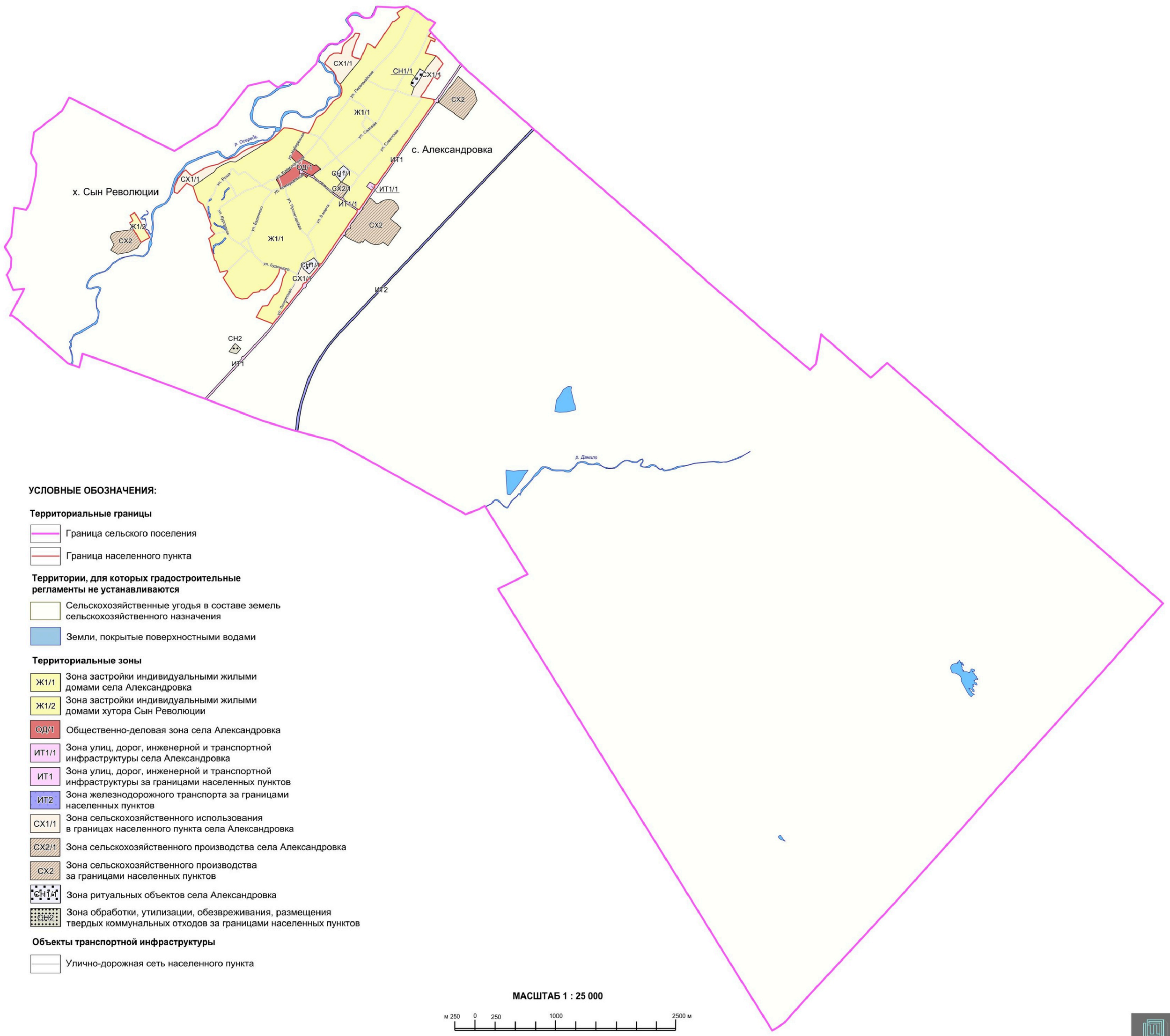
17. Карты градостроительного зонирования

1. Карта градостроительного зонирования территории Александровского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования территории

Александровского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли, покрытые поверхностными водами

Территориальные зоны

- Ж1/1 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Александровка
- Ж1/2 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Сын Революции
- ОД/1 — Общественно-деловая зона села Александровка
- ИТ1/1 — Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Александровка
- ИТ1 — Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов
- ИТ2 — Зона железнодорожного транспорта за границами населенных пунктов
- СХ1/1 — Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Александровка
- СХ2/1 — Зона сельскохозяйственного производства села Александровка
- СХ2 — Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов
- СН1/1 — Зона ритуальных объектов села Александровка
- СН2 — Зона обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов за границами населенных пунктов

Объекты транспортной инфраструктуры

- Улично-дорожная сеть населенного пункта

МАСШТАБ 1 : 25 000

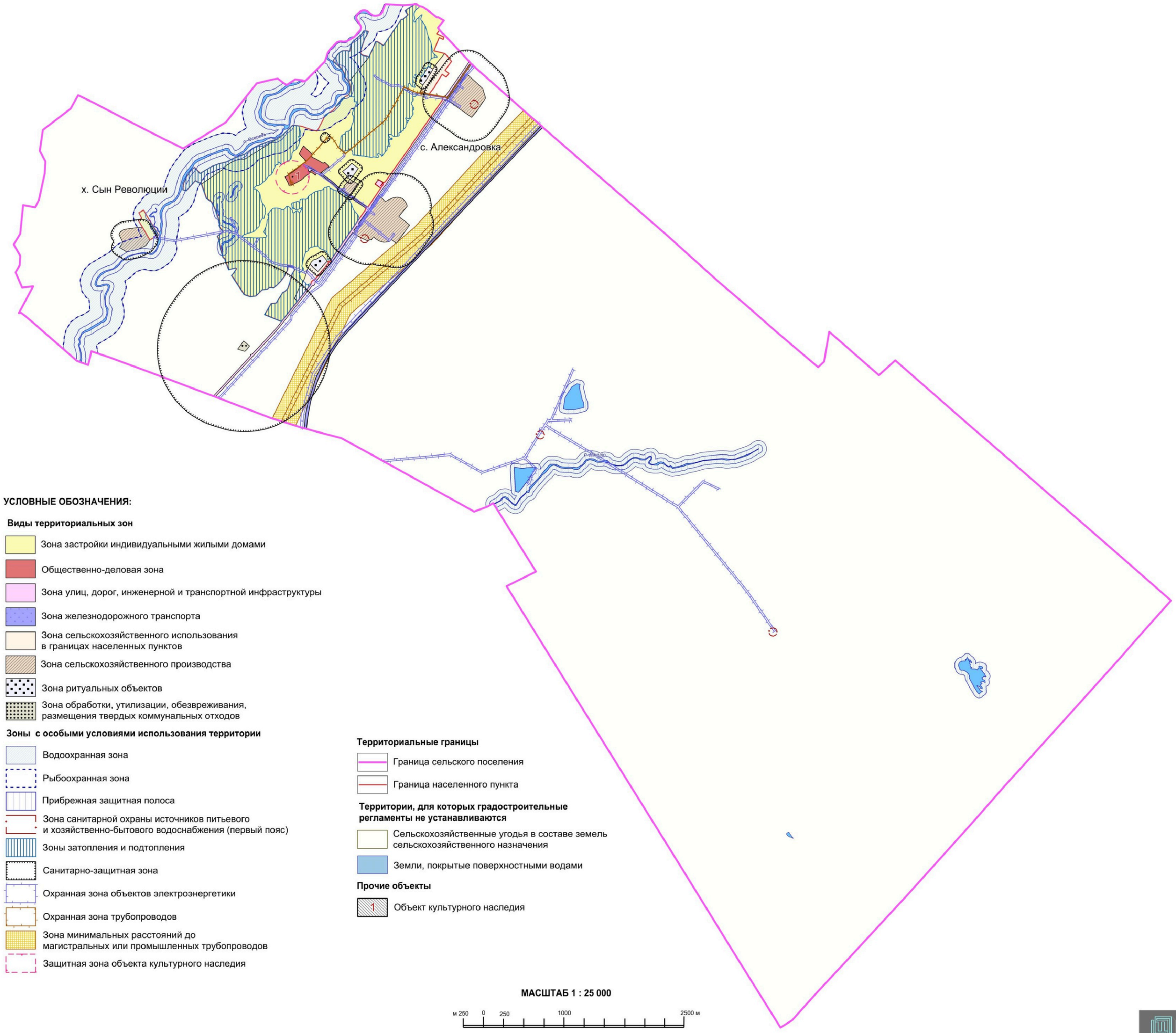
м 250 0 250 1000 2500 м

2. Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Александровского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории

Александровского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Виды территориальных зон

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Общественно-деловая зона
- Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
- Зона железнодорожного транспорта
- Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов
- Зона сельскохозяйственного производства
- Зона ритуальных объектов
- Зона обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов

Зоны с особыми условиями использования территории

- Водоохранная зона
- Рыбоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (первый пояс)
- Зоны затопления и подтопления
- Санитарно-защитная зона
- Охранная зона объектов электроэнергетики
- Охранная зона трубопроводов
- Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов
- Защитная зона объекта культурного наследия

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли, покрытые поверхностными водами

Прочие объекты

- Объект культурного наследия

МАСШТАБ 1 : 25 000

м 250 0 250 1000 2500 м

2.2. На территории Александровского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области располагаются следующие объекты культурного наследия:

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Сведения о границах территории объекта культурного наследия	Сведения о границах защитной зоны объекта культурного наследия	Сведения о границах зоны охраны объекта культурного наследия
1	Братская могила № 99	Не установлена	Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 12.11.2019 № 71-01-07/287 «Об утверждении графического описания местоположения границ (с перечнем координат характерных точек этих границ) защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Воронежской области»	Не установлена

18. Перечень территориальных зон, установленных на карте градостроительного зонирования

1. Порядок установления территориальных зон определен статьей 34 ГрК РФ. На карте градостроительного зонирования установлены следующие виды территориальных зон:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	**Ж1**
Общественно-деловые зоны	
Общественно-деловая зона	**ОД**
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры	**ИТ1**
Зона железнодорожного транспорта	**ИТ2**

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Зоны сельскохозяйственного использования	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов	**СХ1**
Зона сельскохозяйственного производства	**СХ2**
Зоны специального назначения	
Зона ритуальных объектов	**СН1**
Зона обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов	**СН2**

2. Настоящими Правилами на территории Александровского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области установлены следующие территориальные зоны:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Александровка	**Ж1/1**
Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Сын Революции	**Ж1/2**
Общественно-деловые зоны	
Общественно-деловая зона села Александровка	**ОД/1**
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Александровка	**ИТ1/1**
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов	**ИТ1**
Зона железнодорожного транспорта за границами населенных пунктов	**ИТ2**
Зоны сельскохозяйственного использования	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Александровка	**СХ1/1**
Зона сельскохозяйственного производства села Александровка	**СХ2/1**
Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов	**СХ2**
Зоны специального назначения	
Зона ритуальных объектов села Александровка	**СН1/1**
Зона обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов за границами населенных пунктов	**СН2**

3. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон села Александровка, являются приложением № 1 к настоящим Правилам.

4. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон хутора Сын Революции, являются приложением № 2 к настоящим Правилам.

5. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон, расположенных за границами населенных пунктов на территории Александровского сельского поселения, являются приложением № 3 к настоящим Правилам.

ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

19. Общие положения о градостроительном регламенте

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

3. Земли и земельные участки, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определены статьей 36 ГрК РФ.

20. Виды разрешенного использования

1. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

– основные виды разрешенного использования;

– условно разрешенные виды использования;

– вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

2. Виды разрешенного использования (далее – ВРИ) земельных участков в настоящих Правилах определяются в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

21. Градостроительные регламенты территориальных зон

1. Градостроительные регламенты территориальных зон Ж1/1, Ж1/2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	300	3000	50%	3 этажа*	3 метра**
2	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3 этажа*	3 метра**; 0 метров – при примыкании к соседним зданиям
3	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	30%	3 этажа*	3 метра**
4	1.19	Сенокошение	600	50000	0%	не подлежат установлению	
5	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	300	50000	0%	не подлежат установлению	
6	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000	не подлежат установлению		
7	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
8	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
9	3.4.1	Амбулаторно-	не подлежат установлению			3 этажа	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
		поликлиническое обслуживание					
10	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	3 метра
11	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
12	11.0	Водные объекты	не подлежат установлению				
13	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
14	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
15	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
16	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
17	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
18	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				
19	3.3	Бытовое обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
20	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				3 метра
21	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
22	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		60%	4 этажа	3 метра
23	4.4	Магазины	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
24	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	3 метра
25	6.4	Пищевая промышленность	не подлежит установлению	5000	не подлежит установлению	15 метров	3 метра
26	13.1	Ведение огородничества	100	4500	0%	не подлежат установлению	
27	13.2	Ведение садоводства	400	2000	30%	3 этажа	3 метра

* для вспомогательных видов – 1 этаж;

** от вспомогательных видов – 1 метр.

Не допускается размещать со стороны улицы вспомогательные строения, за исключением гаражей. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев с учетом пожарных требований.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

2. Градостроительный регламент территориальной зоны ОД/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000	не подлежат установлению		
2	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
3	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
4	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
5	3.3	Бытовое обслуживание	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	6 метров
6	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			не подлежит установлению	6 метров
7	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	6 метров
8	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
9	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
10	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				6 метров

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
11	3.8.1	Государственное управление	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
12	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
13	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	6 метров
14	4.4	Магазины	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	3 метра
15	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
16	4.6	Общественное питание	400	не подлежит установлению	50%	не подлежит установлению	6 метров
17	4.9	Служебные гаражи	не подлежат установлению				3 метра
18	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
19	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
20	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
21	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
22	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
23	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
24	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
25	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	300	1000	50%	3 этажа*	3 метра**
26	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	40%	3 этажа*	3 метра**

* для вспомогательных видов – 1 этаж;

** от вспомогательных видов – 1 метр.

Не допускается размещать со стороны улицы вспомогательные строения, за исключением гаражей. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев с учетом пожарных требований.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

3. Градостроительные регламенты территориальных зон ИТ1/1, ИТ1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	7.2.1	Размещение автомобильных дорог	не подлежат установлению				
2	7.2.2	Обслуживание перевозок пассажиров	не подлежат установлению				3 метра
3	7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	не подлежат установлению				
4	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
5	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
6	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
7	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
8	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	не подлежат установлению				3 метра
9	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
10	4.9.1.2	Обеспечение дорожного отдыха	600	не подлежит установлению	45%	3 этажа	3 метра
11	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
12	4.9.1.4	Ремонт автомобилей	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

4. Градостроительный регламент территориальной зоны ИТ2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	7.1	Железнодорожный транспорт	не подлежат установлению				3 метра
2	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
3	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

5. Градостроительный регламент территориальной зоны СХ1/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	не подлежат установлению				
2	1.19	Сенокошение	не подлежат установлению				
3	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	не подлежат установлению				
4	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
5	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
6	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
7	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
8	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
9	13.1	Ведение огородничества	100	4500	0%	не подлежат установлению	
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
10	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
11	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

6. Градостроительные регламенты территориальных зон СХ2/1, СХ2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
2	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению				3 метра
3	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
4	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	3 метра
5	4.4	Магазины	не подлежит установлению	5000	50%	не подлежит установлению	3 метра
6	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
7	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
8	4.9.1.4	Ремонт автомобилей	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
9	6.9	Склад	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
10	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				
11	12.0	Земельные участки	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
		(территории) общего пользования					
12	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
13	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
14	1.7	Животноводство	не подлежат установлению				3 метра
15	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

7. Градостроительный регламент территориальной зоны СН1/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	12.1	Ритуальная деятельность	не подлежит установлению	400000	не подлежат установлению		3 метра
2	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
3	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
4	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
5	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
6	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

8. Градостроительный регламент территориальной зоны СН2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	12.2	Специальная деятельность	не подлежат установлению				
2	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
3	Не устанавливаются						

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

22. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

1. На территории Александровского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области располагаются следующие зоны с особыми условиями использования территории:

1) защитная зона объекта культурного наследия;

2) охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);

3) охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);

4) водоохранная (рыбоохранная) зона;

5) прибрежная защитная полоса;

6) зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;

7) зоны затопления и подтопления;

8) санитарно-защитная зона;

9) зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов).

2. Ограничения для зон с особыми условиями использования территории установлены в соответствии с действующими нормативами.

№ п/п	Вид зоны	Ограничения в использовании земельных участков и объектов капитального строительства	Основания установления ограничений
1	Защитная зона объекта культурного наследия	Запрещается строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.	Приказ управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 12.11.2019 № 71-01-07/287 «Об утверждении графического описания местоположения границ (с перечнем координат характерных точек этих границ) защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Воронежской области»

2	Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	1. В охранных зонах объектов электросетевого хозяйства, размещенных на земельных участках, запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: - набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; - размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; - размещать свалки; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 2. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 1, запрещается: - складировать или размещать хранилища любых, в том числе	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

		горюче-смазочных материалов; - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); - осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 3. Без письменного решения о согласовании сетевой организации запрещается: - строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; - горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; - посадка и вырубка деревьев и кустарников; - дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); - проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоёмы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учётом максимального уровня подъёма воды при паводке; - проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых	

		землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); - полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 4. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 3, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов; - устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). 5. В охранных зонах объектов по производству электрической энергии запрещается осуществлять действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов, в том числе привести к их повреждению или уничтожению и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также нанесение вреда окружающей среде и возникновение пожаров и чрезвычайных ситуаций, а именно: - убирать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие	

		знаки; - размещать кладбища, скотомогильники, захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ; - производить сброс и слив едких и коррозионных веществ, в том числе растворов кислот, щелочей и солей, а также горюче-смазочных материалов; - разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня; - проводить работы, размещать объекты и предметы, возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн; - складировать любые материалы, в том числе взрывоопасные, пожароопасные и горюче-смазочные. 6. Без письменного согласования владельцев объектов по производству электрической энергии запрещается: - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов; - проводить любые мероприятия, связанные с пребыванием людей, не занятых выполнением работ, разрешенных в установленном порядке; - осуществлять горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель.	
3	Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	1. В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности: - перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно - измерительные пункты; - открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи,	Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» «Правила охраны магистральных трубопроводов», утвержденные Минтопэнерго России 29.04.1992, постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 № 9 Постановление Госгортехнадзора России от 23.11.1994 № 61 «О распространении «Правил

		энергоснабжения и телемеханики трубопроводов; - устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей; - разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции; - бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, производить дноуглубительные и землечерпальные работы; - разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня. 2. В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается: - возводить любые постройки и сооружения; на расстоянии ближе 1000 м от оси аммиакопровода запрещается: строить коллективные сады с жилыми домами, устраивать массовые спортивные соревнования, соревнования с участием зрителей, купания, массовый отдых людей, любительское рыболовство, расположение временных полевых жилищ и станов любого назначения, загоны для скота; - высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда; - сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды; - производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы; - производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта. 3. В охранных зонах магистральных газопроводов запрещается: - перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-	охраны магистральных трубопроводов» на магистральные аммиакопроводы» Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах» Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»

		измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов; - открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов; - устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов; - складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов; - повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения; - осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью; - проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода; - проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы; - осуществлять рекреационную деятельность (кроме деятельности по размещению туристских стоянок), разводить костры и размещать источники огня; - огораживать и перегораживать охранные зоны; - размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах «д» – «к» и «м» пункта 6 Правил, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083; - осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу.	

		4. В охранных зонах магистральных газопроводов без письменного разрешения собственника магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей магистральный газопровод не допускается: - проведение горных, взрывных, строительных, монтажных, мелиоративных работ, в том числе работ, связанных с затоплением земель; - осуществление посадки и вырубки деревьев и кустарников; - проведение погрузочно-разгрузочных работ, устройство водопоев скота, колка и заготовка льда; - проведение земляных работ на глубине более чем 0,3 метра, планировка грунта; - сооружение запруд на реках и ручьях; - складирование кормов, удобрений, сена, соломы, размещение полевых станов и загонов для скота; - размещение туристских стоянок; - размещение гаражей, стоянок и парковок транспортных средств; - сооружение переездов через магистральные газопроводы; - прокладка инженерных коммуникаций; - проведение инженерных изысканий, связанных с бурением скважин и устройством шурфов; - устройство причалов для судов и пляжей; - проведение работ на объектах транспортной инфраструктуры, находящихся на территории охранной зоны; - проведение работ, связанных с временным затоплением земель, не относящихся к землям сельскохозяйственного назначения. 5. В границах охранной зоны газораспределительных сетей запрещается: - строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; - сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; - разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие	

		газораспределительные сети от разрушений; - перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; - устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; - огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; - разводить огонь и размещать источники огня; - рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; - открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; - набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; - самовольно подключаться к газораспределительным сетям.	
4	Водоохранная зона	В границах водоохраной зоны запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов	Водный кодекс Российской Федерации

		размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).	
	Рыбоохранная зона	В границах рыбоохранной зоны запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных	Постановление Правительства Российской Федерации от 06.10.2008 № 743 «Об утверждении Правил установления рыбоохранных зон»

		организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса Российской Федерации), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортного средства; - размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах участков недр на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации «О недрах»); - распашка земель; - размещение отвалов размываемых грунтов; - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.	
5	Прибрежная защитная полоса	В границах прибрежных защитных полос запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если	Водный кодекс Российской Федерации

		автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»); - распашка земель; - размещение отвалов размываемых грунтов; - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.	
6	Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны	В зоне санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод. На территории зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения: 1. В первом поясе не допускается: - посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения; - размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий;	Водный кодекс Российской Федерации СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»

		- проживание людей; - применение ядохимикатов и удобрений. 2. Во втором поясе запрещено: - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкции; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. 3. В третьем поясе запрещено: - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зоны санитарной охраны только при использовании защищённых подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учётом заключения органов геологического контроля. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном	

		согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. На территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения: 1. В первом поясе не допускается: - посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения; - размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; - проживание людей; - применение ядохимикатов и удобрений; - спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта; - купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды. 2. Во втором поясе не допускается: - рубка леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования (допускается только рубки ухода и санитарные рубки леса); - расположение стойбищ и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения; - отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов;	

		- рубка леса главного пользования и реконструкции; - сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды (с учетом Определения Верховного Суда Российской Федерации от 25.09.2014 № АПЛ14-393); - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации. Использование источников водоснабжения в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водных объектов. 3. В третьем поясе не допускается отведение сточных вод в зоне	

		водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации.	
7	Зоны затопления и подтопления	В зонах затопления и подтопления запрещается: - размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.	Водный кодекс Российской Федерации
8	Санитарно-защитная зона	В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: - размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа,	Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных

		организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; - размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными требованиями.	участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»
9	Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	Перечень ограничений использования земельных участков в границах зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов определяется Правительством Российской Федерации в положении о данном виде зоны с особыми условиями использования территории.	

Приложение № 1
к правилам землепользования и застройки
Александровского сельского поселения
Павловского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН СЕЛА АЛЕКСАНДРОВКА

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Александровка - Ж1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Павловский муниципальный район, Александровское сельское поселение, село Александровка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	4562059+/-7476 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	394794.18	2168221.20	Картометрический	1.00	-
2	394792.51	2168244.82	Картометрический	1.00	-
3	394767.41	2168277.71	Картометрический	1.00	-
4	394764.81	2168287.71	Картометрический	1.00	-
5	394763.12	2168297.05	Картометрический	1.00	-
6	394755.71	2168319.59	Картометрический	1.00	-
7	394740.81	2168344.64	Картометрический	1.00	-
8	394727.35	2168365.45	Картометрический	1.00	-
9	394719.17	2168377.19	Картометрический	1.00	-
10	394706.25	2168394.53	Картометрический	1.00	-
11	394699.55	2168404.06	Картометрический	1.00	-
12	394692.03	2168413.09	Картометрический	1.00	-
13	394681.63	2168426.89	Картометрический	1.00	-
14	394623.81	2168498.89	Картометрический	1.00	-
15	394629.95	2168511.34	Картометрический	1.00	-
16	394587.38	2168584.82	Картометрический	1.00	-
17	394567.14	2168568.59	Картометрический	1.00	-
18	394495.54	2168510.66	Картометрический	1.00	-
19	394467.67	2168532.55	Картометрический	1.00	-
20	394422.16	2168498.30	Картометрический	1.00	-
21	394382.15	2168584.53	Картометрический	1.00	-
22	394350.78	2168575.29	Картометрический	1.00	-
23	394374.83	2168527.09	Картометрический	1.00	-
24	394210.28	2168460.19	Картометрический	1.00	-
25	394176.44	2168596.14	Картометрический	1.00	-
26	394063.12	2168502.63	Картометрический	1.00	-
27	393983.58	2168448.93	Картометрический	1.00	-
28	394016.18	2168389.23	Картометрический	1.00	-
29	393889.26	2168315.24	Картометрический	1.00	-
30	393889.64	2168311.77	Картометрический	1.00	-
31	393850.48	2168283.10	Картометрический	1.00	-
32	393817.31	2168279.38	Картометрический	1.00	-
33	393783.86	2168321.36	Картометрический	1.00	-
34	393681.45	2168284.21	Картометрический	1.00	-
35	393666.69	2168401.63	Картометрический	1.00	-
36	393634.91	2168570.63	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
37	393620.93	2168566.23	Картометрический	1.00	-
38	393615.48	2168564.51	Картометрический	1.00	-
39	393610.90	2168569.35	Картометрический	1.00	-
40	393606.16	2168571.53	Картометрический	1.00	-
41	393601.52	2168570.23	Картометрический	1.00	-
42	393409.61	2168437.20	Картометрический	1.00	-
43	393220.55	2168306.14	Картометрический	1.00	-
44	393049.35	2168187.46	Картометрический	1.00	-
45	393036.74	2168178.72	Картометрический	1.00	-
46	393030.32	2168175.90	Картометрический	1.00	-
47	392915.13	2168094.09	Картометрический	1.00	-
48	392748.81	2167975.96	Картометрический	1.00	-
49	392603.86	2167873.00	Картометрический	1.00	-
50	392575.19	2167849.58	Картометрический	1.00	-
51	392571.47	2167836.36	Картометрический	1.00	-
52	392610.66	2167770.84	Картометрический	1.00	-
53	392582.62	2167751.74	Картометрический	1.00	-
54	392551.62	2167730.62	Картометрический	1.00	-
55	392512.16	2167787.72	Картометрический	1.00	-
56	392503.09	2167801.04	Картометрический	1.00	-
57	392422.48	2167745.92	Картометрический	1.00	-
58	392270.59	2167642.04	Картометрический	1.00	-
59	392270.45	2167641.95	Картометрический	1.00	-
60	392267.60	2167638.93	Картометрический	1.00	-
61	392267.46	2167634.55	Картометрический	1.00	-
62	392270.13	2167621.47	Картометрический	1.00	-
63	392280.07	2167608.24	Картометрический	1.00	-
64	392298.22	2167582.11	Картометрический	1.00	-
65	392316.37	2167555.99	Картометрический	1.00	-
66	392342.89	2167516.47	Картометрический	1.00	-
67	392369.41	2167476.95	Картометрический	1.00	-
68	392390.69	2167447.89	Картометрический	1.00	-
69	392395.84	2167446.37	Картометрический	1.00	-
70	392405.06	2167447.44	Картометрический	1.00	-
71	392416.49	2167434.13	Картометрический	1.00	-
72	392426.65	2167434.51	Картометрический	1.00	-
73	392548.97	2167526.55	Картометрический	1.00	-
74	392609.98	2167419.47	Картометрический	1.00	-
75	392666.90	2167464.35	Картометрический	1.00	-
76	392748.08	2167521.50	Картометрический	1.00	-
77	392810.18	2167439.62	Картометрический	1.00	-
78	392777.99	2167408.26	Картометрический	1.00	-
79	392758.65	2167386.92	Картометрический	1.00	-
80	392709.73	2167326.31	Картометрический	1.00	-
81	392665.23	2167367.46	Картометрический	1.00	-
82	392647.91	2167379.87	Картометрический	1.00	-
83	392610.95	2167416.42	Картометрический	1.00	-
84	392586.04	2167396.38	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
85	392559.07	2167370.97	Картометрический	1.00	-
86	392528.62	2167342.28	Картометрический	1.00	-
87	392526.25	2167340.04	Картометрический	1.00	-
88	392517.67	2167349.13	Картометрический	1.00	-
89	392487.02	2167320.19	Картометрический	1.00	-
90	392484.10	2167317.21	Картометрический	1.00	-
91	392480.48	2167314.43	Картометрический	1.00	-
92	392492.04	2167299.48	Картометрический	1.00	-
93	392524.99	2167262.12	Картометрический	1.00	-
94	392561.02	2167223.72	Картометрический	1.00	-
95	392598.06	2167181.78	Картометрический	1.00	-
96	392630.81	2167136.80	Картометрический	1.00	-
97	392666.58	2167085.74	Картометрический	1.00	-
98	392674.23	2167077.76	Картометрический	1.00	-
99	392680.68	2167081.94	Картометрический	1.00	-
100	392694.30	2167068.75	Картометрический	1.00	-
101	392687.75	2167060.15	Картометрический	1.00	-
102	392687.10	2167052.76	Картометрический	1.00	-
103	392688.01	2167048.13	Картометрический	1.00	-
104	392693.16	2167054.46	Картометрический	1.00	-
105	392755.18	2167140.00	Картометрический	1.00	-
106	392762.54	2167152.51	Картометрический	1.00	-
107	392766.52	2167158.34	Картометрический	1.00	-
108	392767.43	2167157.72	Картометрический	1.00	-
109	392777.29	2167150.96	Картометрический	1.00	-
110	392792.05	2167138.19	Картометрический	1.00	-
111	392822.59	2167103.83	Картометрический	1.00	-
112	392811.13	2167083.89	Картометрический	1.00	-
113	392867.12	2166988.15	Картометрический	1.00	-
114	392878.03	2166966.47	Картометрический	1.00	-
115	392884.84	2166952.93	Картометрический	1.00	-
116	392888.95	2166944.89	Картометрический	1.00	-
117	392927.72	2166944.11	Картометрический	1.00	-
118	393027.83	2166840.65	Картометрический	1.00	-
119	392982.37	2166812.48	Картометрический	1.00	-
120	392928.09	2166785.00	Картометрический	1.00	-
121	392849.19	2166863.78	Картометрический	1.00	-
122	392836.60	2166874.38	Картометрический	1.00	-
123	392707.56	2166711.13	Картометрический	1.00	-
124	392642.05	2166609.29	Картометрический	1.00	-
125	392558.44	2166651.35	Картометрический	1.00	-
126	392536.04	2166659.16	Картометрический	1.00	-
127	392548.60	2166710.70	Картометрический	1.00	-
128	392600.74	2166808.33	Картометрический	1.00	-
129	392690.31	2166913.63	Картометрический	1.00	-
130	392705.09	2166931.15	Картометрический	1.00	-
131	392701.45	2166937.02	Картометрический	1.00	-
132	392693.06	2166949.35	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
133	392687.95	2166955.91	Картометрический	1.00	-
134	392684.07	2166962.82	Картометрический	1.00	-
135	392663.74	2166985.82	Картометрический	1.00	-
136	392685.34	2167001.25	Картометрический	1.00	-
137	392689.30	2167003.75	Картометрический	1.00	-
138	392672.05	2167037.23	Картометрический	1.00	-
139	392660.62	2167059.46	Картометрический	1.00	-
140	392639.24	2167093.49	Картометрический	1.00	-
141	392614.07	2167128.72	Картометрический	1.00	-
142	392584.69	2167164.94	Картометрический	1.00	-
143	392536.92	2167225.85	Картометрический	1.00	-
144	392517.78	2167243.01	Картометрический	1.00	-
145	392500.15	2167261.99	Картометрический	1.00	-
146	392483.00	2167280.57	Картометрический	1.00	-
147	392473.13	2167293.27	Картометрический	1.00	-
148	392458.06	2167311.77	Картометрический	1.00	-
149	392435.90	2167339.84	Картометрический	1.00	-
150	392418.05	2167369.10	Картометрический	1.00	-
151	392399.01	2167398.33	Картометрический	1.00	-
152	392377.31	2167431.64	Картометрический	1.00	-
153	392356.22	2167463.26	Картометрический	1.00	-
154	392328.53	2167503.26	Картометрический	1.00	-
155	392300.84	2167543.26	Картометрический	1.00	-
156	392281.71	2167571.36	Картометрический	1.00	-
157	392262.58	2167599.47	Картометрический	1.00	-
158	392254.36	2167610.95	Картометрический	1.00	-
159	392243.79	2167613.59	Картометрический	1.00	-
160	392239.73	2167613.88	Картометрический	1.00	-
161	392236.06	2167612.27	Картометрический	1.00	-
162	392130.99	2167540.11	Картометрический	1.00	-
163	391991.36	2167444.23	Картометрический	1.00	-
164	391822.33	2167328.16	Картометрический	1.00	-
165	391682.51	2167232.14	Картометрический	1.00	-
166	391590.55	2167166.46	Картометрический	1.00	-
167	391589.75	2167164.18	Картометрический	1.00	-
168	391590.02	2167161.39	Картометрический	1.00	-
169	391593.31	2167151.26	Картометрический	1.00	-
170	391584.01	2167143.92	Картометрический	1.00	-
171	391595.08	2167134.63	Картометрический	1.00	-
172	391667.60	2167075.12	Картометрический	1.00	-
173	391619.10	2166999.42	Картометрический	1.00	-
174	391611.41	2166966.39	Картометрический	1.00	-
175	391585.99	2166937.39	Картометрический	1.00	-
176	391552.87	2166921.33	Картометрический	1.00	-
177	391511.71	2166895.18	Картометрический	1.00	-
178	391387.41	2166856.34	Картометрический	1.00	-
179	391319.57	2166825.56	Картометрический	1.00	-
180	391264.09	2166786.88	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
181	391127.10	2166725.27	Картометрический	1.00	-
182	391096.46	2166766.09	Картометрический	1.00	-
183	390981.79	2166675.82	Картометрический	1.00	-
184	390860.46	2166580.30	Картометрический	1.00	-
185	390844.97	2166566.44	Картометрический	1.00	-
186	390928.63	2166358.72	Картометрический	1.00	-
187	391067.13	2166438.98	Картометрический	1.00	-
188	391073.48	2166499.25	Картометрический	1.00	-
189	391091.99	2166515.48	Картометрический	1.00	-
190	391109.91	2166523.77	Картометрический	1.00	-
191	391205.08	2166581.60	Картометрический	1.00	-
192	391215.06	2166607.97	Картометрический	1.00	-
193	391255.65	2166645.73	Картометрический	1.00	-
194	391333.09	2166672.57	Картометрический	1.00	-
195	391404.34	2166689.04	Картометрический	1.00	-
196	391433.32	2166699.10	Картометрический	1.00	-
197	391490.14	2166731.68	Картометрический	1.00	-
198	391506.59	2166717.74	Картометрический	1.00	-
199	391520.71	2166721.05	Картометрический	1.00	-
200	391535.75	2166648.92	Картометрический	1.00	-
201	391484.36	2166642.07	Картометрический	1.00	-
202	391405.75	2166604.03	Картометрический	1.00	-
203	391341.60	2166555.24	Картометрический	1.00	-
204	391298.64	2166513.61	Картометрический	1.00	-
205	391262.59	2166469.59	Картометрический	1.00	-
206	391268.18	2166414.07	Картометрический	1.00	-
207	391246.81	2166392.89	Картометрический	1.00	-
208	391236.55	2166324.00	Картометрический	1.00	-
209	391161.55	2166249.68	Картометрический	1.00	-
210	391152.83	2166181.77	Картометрический	1.00	-
211	391179.65	2166103.10	Картометрический	1.00	-
212	391417.98	2165946.98	Картометрический	1.00	-
213	391445.77	2165972.69	Картометрический	1.00	-
214	391499.45	2166006.16	Картометрический	1.00	-
215	391508.55	2165998.28	Картометрический	1.00	-
216	391488.81	2165911.57	Картометрический	1.00	-
217	391567.10	2165882.41	Картометрический	1.00	-
218	391627.06	2165859.93	Картометрический	1.00	-
219	391639.41	2165841.47	Картометрический	1.00	-
220	391728.45	2165816.96	Картометрический	1.00	-
221	391881.23	2165781.17	Картометрический	1.00	-
222	391904.09	2165770.28	Картометрический	1.00	-
223	391961.58	2165842.47	Картометрический	1.00	-
224	392000.64	2165810.41	Картометрический	1.00	-
225	392038.59	2165789.75	Картометрический	1.00	-
226	392070.18	2165800.75	Картометрический	1.00	-
227	392087.55	2165794.07	Картометрический	1.00	-
228	392186.78	2165760.38	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
229	392232.54	2165745.98	Картометрический	1.00	-
230	392332.45	2165697.94	Картометрический	1.00	-
231	392373.04	2165636.14	Картометрический	1.00	-
232	392553.44	2165572.17	Картометрический	1.00	-
233	392733.86	2165836.14	Картометрический	1.00	-
234	392774.74	2165864.36	Картометрический	1.00	-
235	392825.72	2165950.35	Картометрический	1.00	-
236	392864.67	2166035.97	Картометрический	1.00	-
237	392856.79	2166100.47	Картометрический	1.00	-
238	393109.42	2166506.96	Картометрический	1.00	-
239	393148.01	2166561.52	Картометрический	1.00	-
240	393190.87	2166611.01	Картометрический	1.00	-
241	393243.05	2166659.72	Картометрический	1.00	-
242	393282.08	2166704.58	Картометрический	1.00	-
243	393280.70	2166748.87	Картометрический	1.00	-
244	393269.61	2166818.78	Картометрический	1.00	-
245	393247.34	2166887.10	Картометрический	1.00	-
246	393226.00	2166952.38	Картометрический	1.00	-
247	393212.26	2167007.59	Картометрический	1.00	-
248	393263.69	2167037.43	Картометрический	1.00	-
249	393333.33	2167073.39	Картометрический	1.00	-
250	393410.18	2167108.71	Картометрический	1.00	-
251	393465.49	2167195.37	Картометрический	1.00	-
252	393475.20	2167210.45	Картометрический	1.00	-
253	393488.67	2167220.60	Картометрический	1.00	-
254	393562.56	2167275.90	Картометрический	1.00	-
255	393576.41	2167286.34	Картометрический	1.00	-
256	393609.41	2167311.70	Картометрический	1.00	-
257	393633.51	2167348.00	Картометрический	1.00	-
258	393654.55	2167389.18	Картометрический	1.00	-
259	393670.72	2167405.34	Картометрический	1.00	-
260	393690.54	2167414.18	Картометрический	1.00	-
261	393705.60	2167417.10	Картометрический	1.00	-
262	393726.84	2167421.85	Картометрический	1.00	-
263	393745.72	2167422.38	Картометрический	1.00	-
264	393761.98	2167422.35	Картометрический	1.00	-
265	393790.55	2167415.88	Картометрический	1.00	-
266	393825.80	2167403.42	Картометрический	1.00	-
267	394136.50	2167658.25	Картометрический	1.00	-
268	394165.97	2167667.60	Картометрический	1.00	-
269	394243.91	2167705.03	Картометрический	1.00	-
270	394287.56	2167723.00	Картометрический	1.00	-
271	394326.88	2167737.55	Картометрический	1.00	-
272	394325.50	2167756.02	Картометрический	1.00	-
273	394308.44	2167787.10	Картометрический	1.00	-
274	394276.65	2167833.04	Картометрический	1.00	-
275	394329.07	2167870.75	Картометрический	1.00	-
276	394346.81	2167882.81	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
277	394394.07	2167914.95	Картометрический	1.00	
278	394404.77	2167922.23	Картометрический	1.00	-
279	394513.97	2167996.41	Картометрический	1.00	-
280	394528.80	2168006.25	Картометрический	1.00	-
281	394601.52	2168056.04	Картометрический	1.00	-
282	394602.26	2168075.24	Картометрический	1.00	-
283	394657.72	2168140.58	Картометрический	1.00	-
284	394710.18	2168105.81	Картометрический	1.00	-
285	394735.20	2168140.58	Картометрический	1.00	-
286	394768.75	2168192.43	Картометрический	1.00	-
287	394787.21	2168220.69	Картометрический	1.00	-
288	394793.53	2168221.08	Картометрический	1.00	-
1	394794.18	2168221.20	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

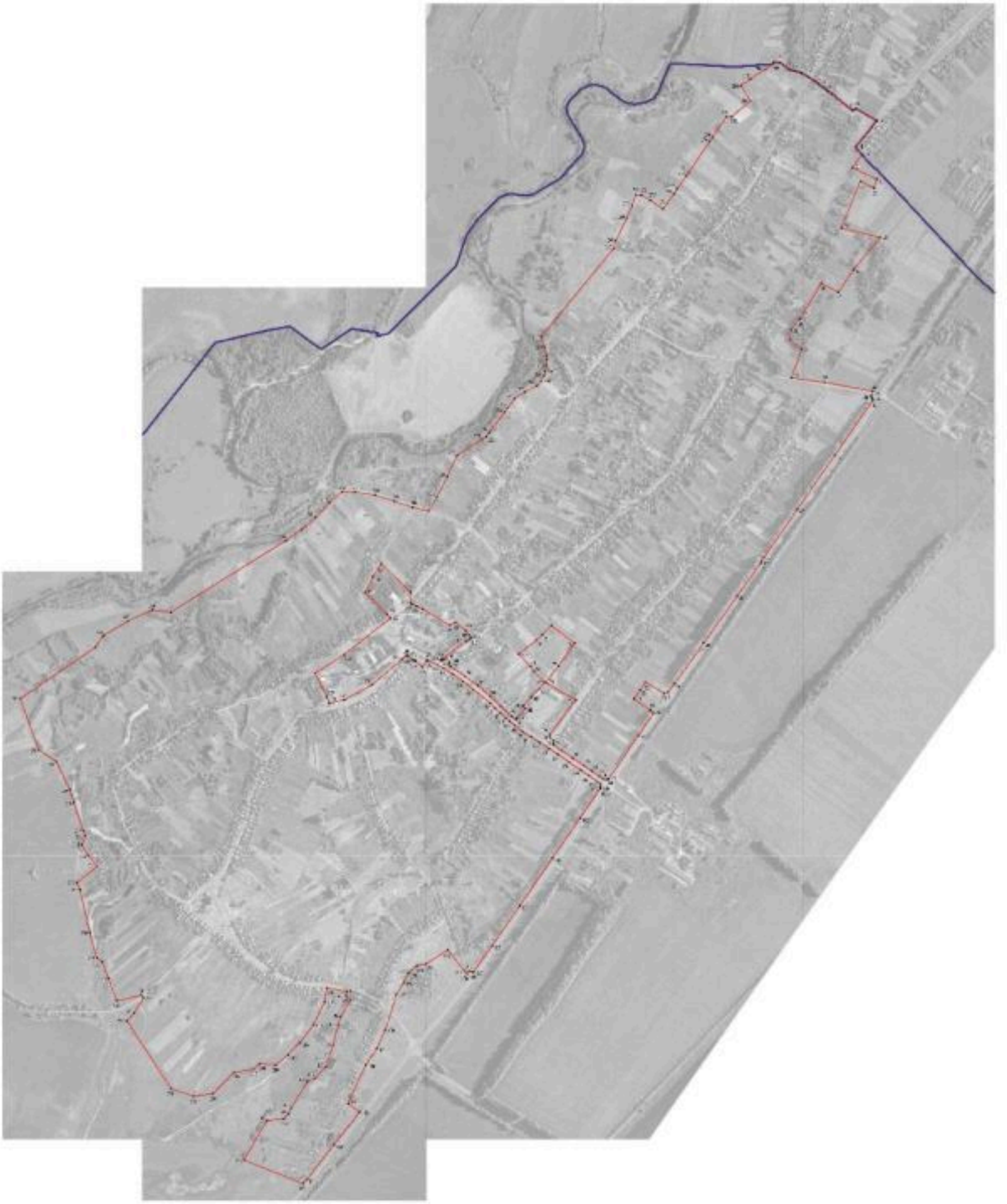
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- границы территориальной зоны
- границы муниципального образования
- 1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шальгина Дата «24» августа 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона села Александровка - ОД/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Павловский муниципальный район, Александровское сельское поселение, село Александровка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	92551+/-1065 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	393027.83	2166840.65	Картометрический	1.00	-
2	392927.72	2166944.11	Картометрический	1.00	-
3	392888.95	2166944.89	Картометрический	1.00	-
4	392884.84	2166952.93	Картометрический	1.00	-
5	392878.03	2166966.47	Картометрический	1.00	-
6	392867.12	2166988.15	Картометрический	1.00	-
7	392811.13	2167083.89	Картометрический	1.00	-
8	392822.59	2167103.83	Картометрический	1.00	-
9	392792.05	2167138.19	Картометрический	1.00	-
10	392777.29	2167150.96	Картометрический	1.00	-
11	392767.43	2167157.72	Картометрический	1.00	-
12	392766.52	2167158.34	Картометрический	1.00	-
13	392762.54	2167152.51	Картометрический	1.00	-
14	392755.18	2167140.00	Картометрический	1.00	-
15	392693.16	2167054.46	Картометрический	1.00	-
16	392688.01	2167048.13	Картометрический	1.00	-
17	392690.77	2167042.01	Картометрический	1.00	-
18	392707.32	2167006.80	Картометрический	1.00	-
19	392722.83	2166977.87	Картометрический	1.00	-
20	392737.86	2166949.83	Картометрический	1.00	-
21	392753.71	2166921.51	Картометрический	1.00	-
22	392762.91	2166911.82	Картометрический	1.00	-
23	392770.46	2166911.75	Картометрический	1.00	-
24	392766.59	2166893.27	Картометрический	1.00	-
25	392748.94	2166895.52	Картометрический	1.00	-
26	392736.44	2166894.64	Картометрический	1.00	-
27	392727.72	2166899.28	Картометрический	1.00	-
28	392715.77	2166897.80	Картометрический	1.00	-
29	392709.66	2166921.38	Картометрический	1.00	-
30	392718.91	2166929.58	Картометрический	1.00	-
31	392724.28	2166939.34	Картометрический	1.00	-
32	392720.82	2166946.22	Картометрический	1.00	-
33	392705.67	2166973.82	Картометрический	1.00	-
34	392690.51	2167001.42	Картометрический	1.00	-
35	392689.30	2167003.75	Картометрический	1.00	-
36	392685.34	2167001.25	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
37	392663.74	2166985.82	Картометрический	1.00	-
38	392684.07	2166962.82	Картометрический	1.00	-
39	392687.95	2166955.91	Картометрический	1.00	-
40	392693.06	2166949.35	Картометрический	1.00	-
41	392701.45	2166937.02	Картометрический	1.00	-
42	392705.09	2166931.15	Картометрический	1.00	-
43	392690.31	2166913.63	Картометрический	1.00	-
44	392600.74	2166808.33	Картометрический	1.00	-
45	392548.60	2166710.70	Картометрический	1.00	-
46	392536.04	2166659.16	Картометрический	1.00	-
47	392558.44	2166651.35	Картометрический	1.00	-
48	392642.05	2166609.29	Картометрический	1.00	-
49	392707.56	2166711.13	Картометрический	1.00	-
50	392836.60	2166874.38	Картометрический	1.00	-
51	392849.19	2166863.78	Картометрический	1.00	-
52	392928.09	2166785.00	Картометрический	1.00	-
53	392982.37	2166812.48	Картометрический	1.00	-
1	393027.83	2166840.65	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

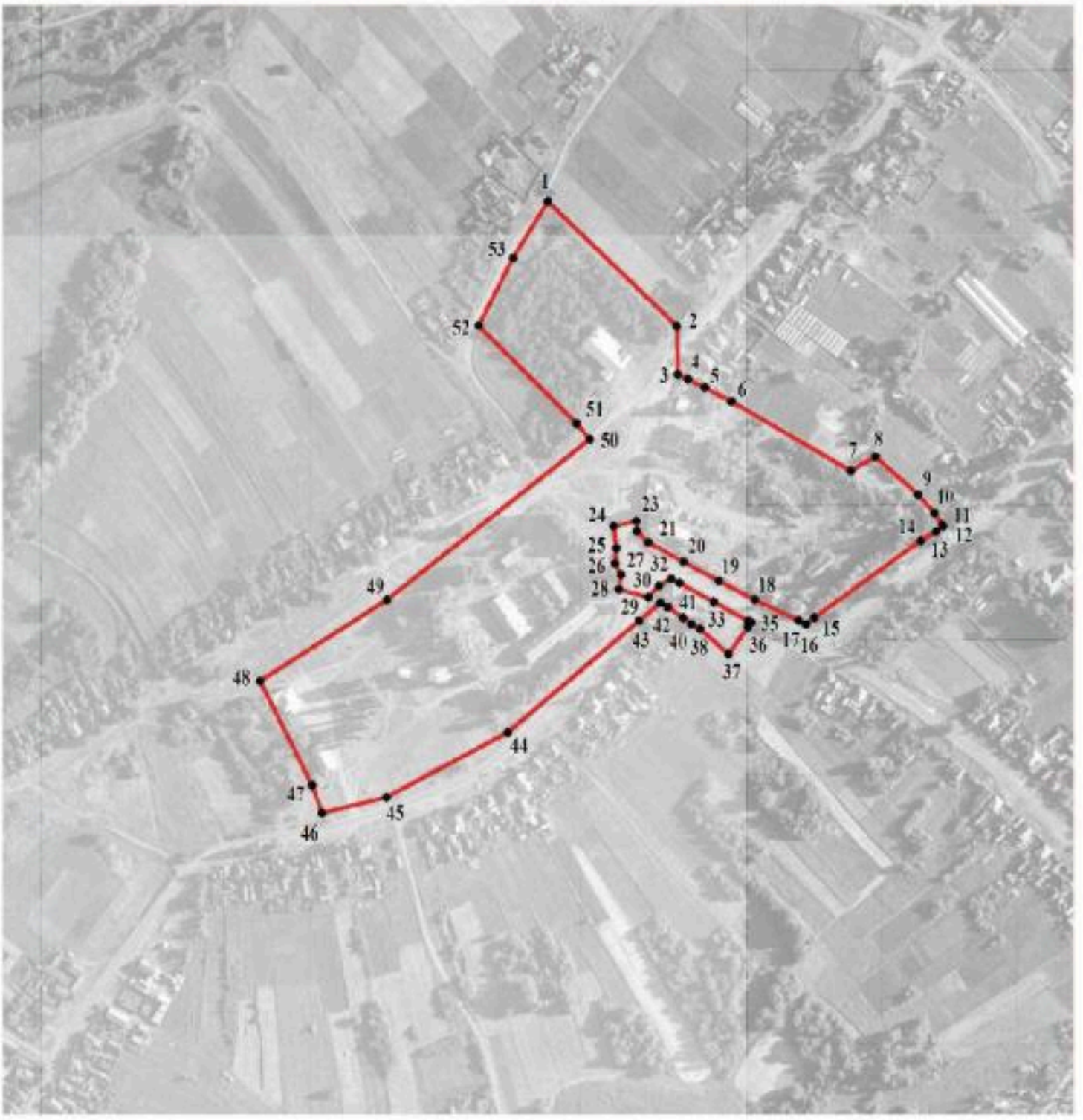
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
• 1	характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата « 24 » августа 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
села Александровка - ИТ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Павловский муниципальный район, Александровское сельское поселение, село Александровка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	24270+/-545 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	392766.59	2166893.27	Картометрический	1.00	-
2	392770.46	2166911.75	Картометрический	1.00	-
3	392762.91	2166911.82	Картометрический	1.00	-
4	392753.71	2166921.51	Картометрический	1.00	-
5	392737.86	2166949.83	Картометрический	1.00	-
6	392722.83	2166977.87	Картометрический	1.00	-
7	392707.32	2167006.80	Картометрический	1.00	-
8	392690.77	2167042.01	Картометрический	1.00	-
9	392688.01	2167048.13	Картометрический	1.00	-
10	392687.10	2167052.76	Картометрический	1.00	-
11	392687.75	2167060.15	Картометрический	1.00	-
12	392694.30	2167068.75	Картометрический	1.00	-
13	392680.68	2167081.94	Картометрический	1.00	-
14	392674.23	2167077.76	Картометрический	1.00	-
15	392666.58	2167085.74	Картометрический	1.00	-
16	392630.81	2167136.80	Картометрический	1.00	-
17	392598.06	2167181.78	Картометрический	1.00	-
18	392561.02	2167223.72	Картометрический	1.00	-
19	392524.99	2167262.12	Картометрический	1.00	-
20	392492.04	2167299.48	Картометрический	1.00	-
21	392480.48	2167314.43	Картометрический	1.00	-
22	392474.42	2167322.23	Картометрический	1.00	-
23	392455.30	2167348.31	Картометрический	1.00	-
24	392437.33	2167374.16	Картометрический	1.00	-
25	392424.21	2167393.76	Картометрический	1.00	-
26	392411.08	2167413.35	Картометрический	1.00	-
27	392408.48	2167424.59	Картометрический	1.00	-
28	392416.49	2167434.13	Картометрический	1.00	-
29	392405.06	2167447.44	Картометрический	1.00	-
30	392395.84	2167446.37	Картометрический	1.00	-
31	392390.69	2167447.89	Картометрический	1.00	-
32	392369.41	2167476.95	Картометрический	1.00	-
33	392342.89	2167516.47	Картометрический	1.00	-
34	392316.37	2167555.99	Картометрический	1.00	-
35	392298.22	2167582.11	Картометрический	1.00	-
36	392280.07	2167608.24	Картометрический	1.00	-

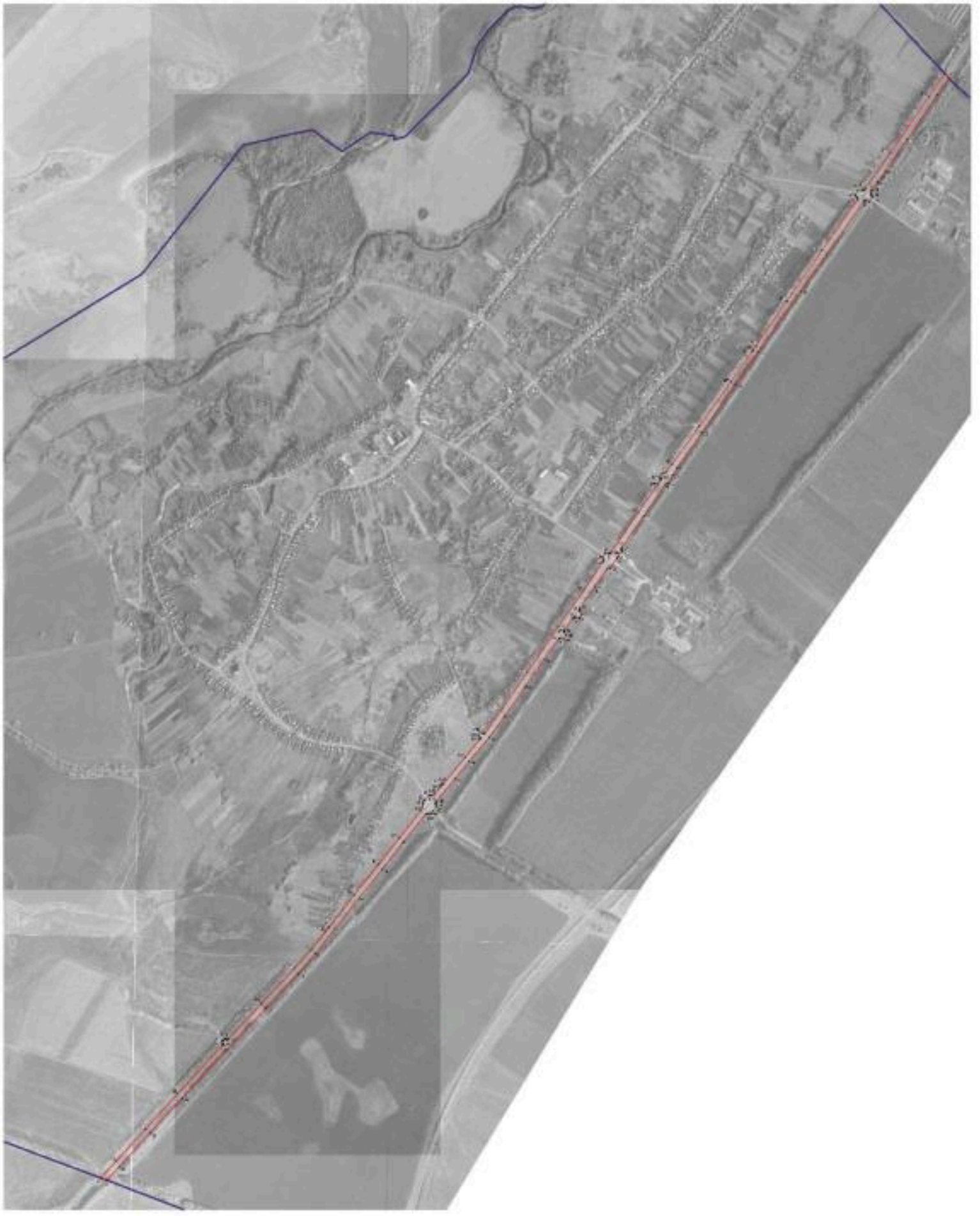
1	2	3	4	5	6
37	392270.13	2167621.47	Картометрический	1.00	-
38	392254.36	2167610.95	Картометрический	1.00	-
39	392262.58	2167599.47	Картометрический	1.00	-
40	392281.71	2167571.36	Картометрический	1.00	-
41	392300.84	2167543.26	Картометрический	1.00	-
42	392328.53	2167503.26	Картометрический	1.00	-
43	392356.22	2167463.26	Картометрический	1.00	-
44	392377.31	2167431.64	Картометрический	1.00	-
45	392399.01	2167398.33	Картометрический	1.00	-
46	392418.05	2167369.10	Картометрический	1.00	-
47	392435.90	2167339.84	Картометрический	1.00	-
48	392458.06	2167311.77	Картометрический	1.00	-
49	392473.13	2167293.27	Картометрический	1.00	-
50	392483.00	2167280.57	Картометрический	1.00	-
51	392500.15	2167261.99	Картометрический	1.00	-
52	392517.78	2167243.01	Картометрический	1.00	-
53	392536.92	2167225.85	Картометрический	1.00	-
54	392584.69	2167164.94	Картометрический	1.00	-
55	392614.07	2167128.72	Картометрический	1.00	-
56	392639.24	2167093.49	Картометрический	1.00	-
57	392660.62	2167059.46	Картометрический	1.00	-
58	392672.05	2167037.23	Картометрический	1.00	-
59	392689.30	2167003.75	Картометрический	1.00	-
60	392690.51	2167001.42	Картометрический	1.00	-
61	392705.67	2166973.82	Картометрический	1.00	-
62	392720.82	2166946.22	Картометрический	1.00	-
63	392724.28	2166939.34	Картометрический	1.00	-
64	392718.91	2166929.58	Картометрический	1.00	-
65	392709.66	2166921.38	Картометрический	1.00	-
66	392715.77	2166897.80	Картометрический	1.00	-
67	392727.72	2166899.28	Картометрический	1.00	-
68	392736.44	2166894.64	Картометрический	1.00	-
69	392748.94	2166895.52	Картометрический	1.00	-
1	392766.59	2166893.27	Картометрический	1.00	-
70	392610.66	2167770.84	Картометрический	1.00	-
71	392571.47	2167836.36	Картометрический	1.00	-
72	392555.41	2167826.70	Картометрический	1.00	-
73	392551.96	2167830.05	Картометрический	1.00	-
74	392548.89	2167831.68	Картометрический	1.00	-
75	392545.67	2167830.17	Картометрический	1.00	-
76	392528.70	2167818.56	Картометрический	1.00	-
77	392503.09	2167801.04	Картометрический	1.00	-
78	392512.16	2167787.72	Картометрический	1.00	-
79	392551.62	2167730.62	Картометрический	1.00	-
80	392582.62	2167751.74	Картометрический	1.00	-
70	392610.66	2167770.84	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

граница территориальной зоны

граница муниципального образования

1 характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:5000

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата «24» августа 2021г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Александровка - СХ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Павловский муниципальный район, Александровское сельское поселение, село Александровка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	345342+/-2057 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	394456.94	2167590.13	Картометрический	1.00	-
2	394455.41	2167630.10	Картометрический	1.00	-
3	394448.34	2167646.35	Картометрический	1.00	-
4	394394.61	2167621.21	Картометрический	1.00	-
5	394370.78	2167604.59	Картометрический	1.00	-
6	394222.20	2167553.06	Картометрический	1.00	-
7	394176.31	2167549.98	Картометрический	1.00	-
8	394156.27	2167574.55	Картометрический	1.00	-
9	394136.50	2167658.25	Картометрический	1.00	-
10	393825.80	2167403.42	Картометрический	1.00	-
11	393880.35	2167358.00	Картометрический	1.00	-
12	393905.00	2167353.12	Картометрический	1.00	-
13	393930.40	2167348.19	Картометрический	1.00	-
14	393980.59	2167319.70	Картометрический	1.00	-
15	394025.28	2167275.07	Картометрический	1.00	-
16	394070.62	2167221.47	Картометрический	1.00	-
17	394091.60	2167210.13	Картометрический	1.00	-
18	394177.49	2167273.61	Картометрический	1.00	-
19	394210.19	2167322.19	Картометрический	1.00	-
20	394212.30	2167383.27	Картометрический	1.00	-
21	394203.59	2167416.29	Картометрический	1.00	-
22	394283.97	2167432.13	Картометрический	1.00	-
23	394328.80	2167456.15	Картометрический	1.00	-
24	394420.13	2167565.11	Картометрический	1.00	-
1	394456.94	2167590.13	Картометрический	1.00	-
25	394176.44	2168596.14	Картометрический	1.00	-
26	394148.19	2168624.78	Картометрический	1.00	-
27	394079.23	2168680.75	Картометрический	1.00	-
28	393966.85	2168599.59	Картометрический	1.00	-
29	393929.22	2168649.06	Картометрический	1.00	-
30	393884.66	2168612.91	Картометрический	1.00	-
31	393917.30	2168563.59	Картометрический	1.00	-
32	393793.46	2168484.81	Картометрический	1.00	-
33	393747.71	2168461.63	Картометрический	1.00	-
34	393708.00	2168427.53	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
35	393691.93	2168415.93	Картометрический	1.00	-
36	393666.69	2168401.63	Картометрический	1.00	-
37	393681.45	2168284.21	Картометрический	1.00	-
38	393783.86	2168321.36	Картометрический	1.00	-
39	393813.06	2168343.01	Картометрический	1.00	-
40	393947.20	2168430.04	Картометрический	1.00	-
41	393983.58	2168448.93	Картометрический	1.00	-
42	394063.12	2168502.63	Картометрический	1.00	-
25	394176.44	2168596.14	Картометрический	1.00	-
43	391552.87	2166921.33	Картометрический	1.00	-
44	391464.50	2167017.38	Картометрический	1.00	-
45	391581.14	2167122.91	Картометрический	1.00	-
46	391595.08	2167134.63	Картометрический	1.00	-
47	391584.01	2167143.92	Картометрический	1.00	-
48	391575.13	2167149.48	Картометрический	1.00	-
49	391571.87	2167150.28	Картометрический	1.00	-
50	391568.60	2167149.15	Картометрический	1.00	-
51	391500.87	2167093.09	Картометрический	1.00	-
52	391399.38	2167010.82	Картометрический	1.00	-
53	391401.26	2167005.94	Картометрический	1.00	-
54	391394.26	2167001.14	Картометрический	1.00	-
55	391390.00	2167000.85	Картометрический	1.00	-
56	391359.81	2166977.02	Картометрический	1.00	-
57	391356.82	2166968.01	Картометрический	1.00	-
58	391356.62	2166958.70	Картометрический	1.00	-
59	391341.41	2166942.66	Картометрический	1.00	-
60	391334.46	2166935.33	Картометрический	1.00	-
61	391326.95	2166935.16	Картометрический	1.00	-
62	391315.49	2166933.80	Картометрический	1.00	-
63	391303.63	2166930.44	Картометрический	1.00	-
64	391196.67	2166844.98	Картометрический	1.00	-
65	391096.46	2166766.09	Картометрический	1.00	-
66	391127.10	2166725.27	Картометрический	1.00	-
67	391264.09	2166786.88	Картометрический	1.00	-
68	391319.57	2166825.56	Картометрический	1.00	-
69	391387.41	2166856.34	Картометрический	1.00	-
70	391511.71	2166895.18	Картометрический	1.00	-
43	391552.87	2166921.33	Картометрический	1.00	-
71	392760.65	2165486.76	Картометрический	1.00	-
72	392685.49	2165554.99	Картометрический	1.00	-
73	392777.39	2165711.20	Картометрический	1.00	-
74	392805.08	2165784.62	Картометрический	1.00	-
75	392829.69	2165885.16	Картометрический	1.00	-
76	392878.01	2165978.47	Картометрический	1.00	-
77	392884.99	2166001.11	Картометрический	1.00	-
78	392891.93	2166014.28	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
79	392902.74	2166038.36	Картометрический	1.00	-
80	392914.49	2166080.11	Картометрический	1.00	-
81	392919.74	2166102.36	Картометрический	1.00	-
82	392937.44	2166129.73	Картометрический	1.00	-
83	392975.97	2166175.53	Картометрический	1.00	-
84	393007.95	2166226.46	Картометрический	1.00	-
85	393032.01	2166274.09	Картометрический	1.00	-
86	393081.31	2166408.38	Картометрический	1.00	-
87	393109.42	2166506.96	Картометрический	1.00	-
88	392856.79	2166100.47	Картометрический	1.00	-
89	392864.67	2166035.97	Картометрический	1.00	-
90	392825.72	2165950.35	Картометрический	1.00	-
91	392774.74	2165864.36	Картометрический	1.00	-
92	392733.86	2165836.14	Картометрический	1.00	-
93	392553.44	2165572.17	Картометрический	1.00	-
94	392595.98	2165495.59	Картометрический	1.00	-
95	392467.74	2165381.63	Картометрический	1.00	-
96	392482.71	2165342.78	Картометрический	1.00	-
97	392565.60	2165351.16	Картометрический	1.00	-
98	392654.74	2165392.17	Картометрический	1.00	-
99	392734.79	2165450.49	Картометрический	1.00	-
71	392760.65	2165486.76	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

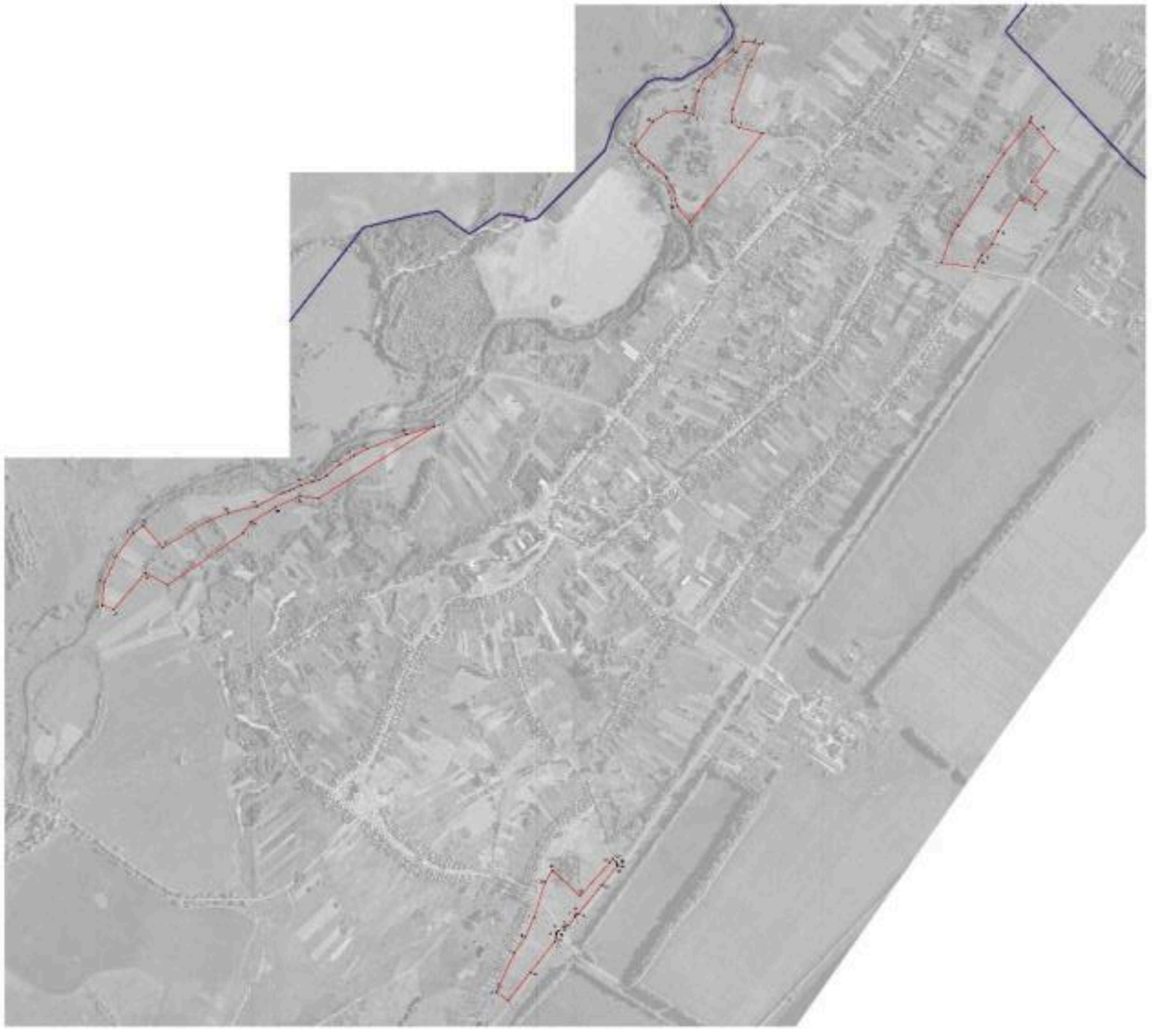
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

Зона строения объекта



Масштаб 1:5000

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства села Александровка - СХ2/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Павловский муниципальный район, Александровское сельское поселение, село Александровка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	22211+/-522 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	392610.95	2167416.42	Картометрический	1.00	-
2	392609.98	2167419.47	Картометрический	1.00	-
3	392548.97	2167526.55	Картометрический	1.00	-
4	392426.65	2167434.51	Картометрический	1.00	-
5	392416.49	2167434.13	Картометрический	1.00	-
6	392408.48	2167424.59	Картометрический	1.00	-
7	392411.08	2167413.35	Картометрический	1.00	-
8	392424.21	2167393.76	Картометрический	1.00	-
9	392437.33	2167374.16	Картометрический	1.00	-
10	392455.30	2167348.31	Картометрический	1.00	-
11	392474.42	2167322.23	Картометрический	1.00	-
12	392480.48	2167314.43	Картометрический	1.00	-
13	392484.10	2167317.21	Картометрический	1.00	-
14	392487.02	2167320.19	Картометрический	1.00	-
15	392517.67	2167349.13	Картометрический	1.00	-
16	392526.25	2167340.04	Картометрический	1.00	-
17	392528.62	2167342.28	Картометрический	1.00	-
18	392559.07	2167370.97	Картометрический	1.00	-
19	392586.04	2167396.38	Картометрический	1.00	-
1	392610.95	2167416.42	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
• 1	характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата « 24 » августа 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов села Александровка - СН1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Павловский муниципальный район, Александровское сельское поселение, село Александровка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	56967+/-835 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

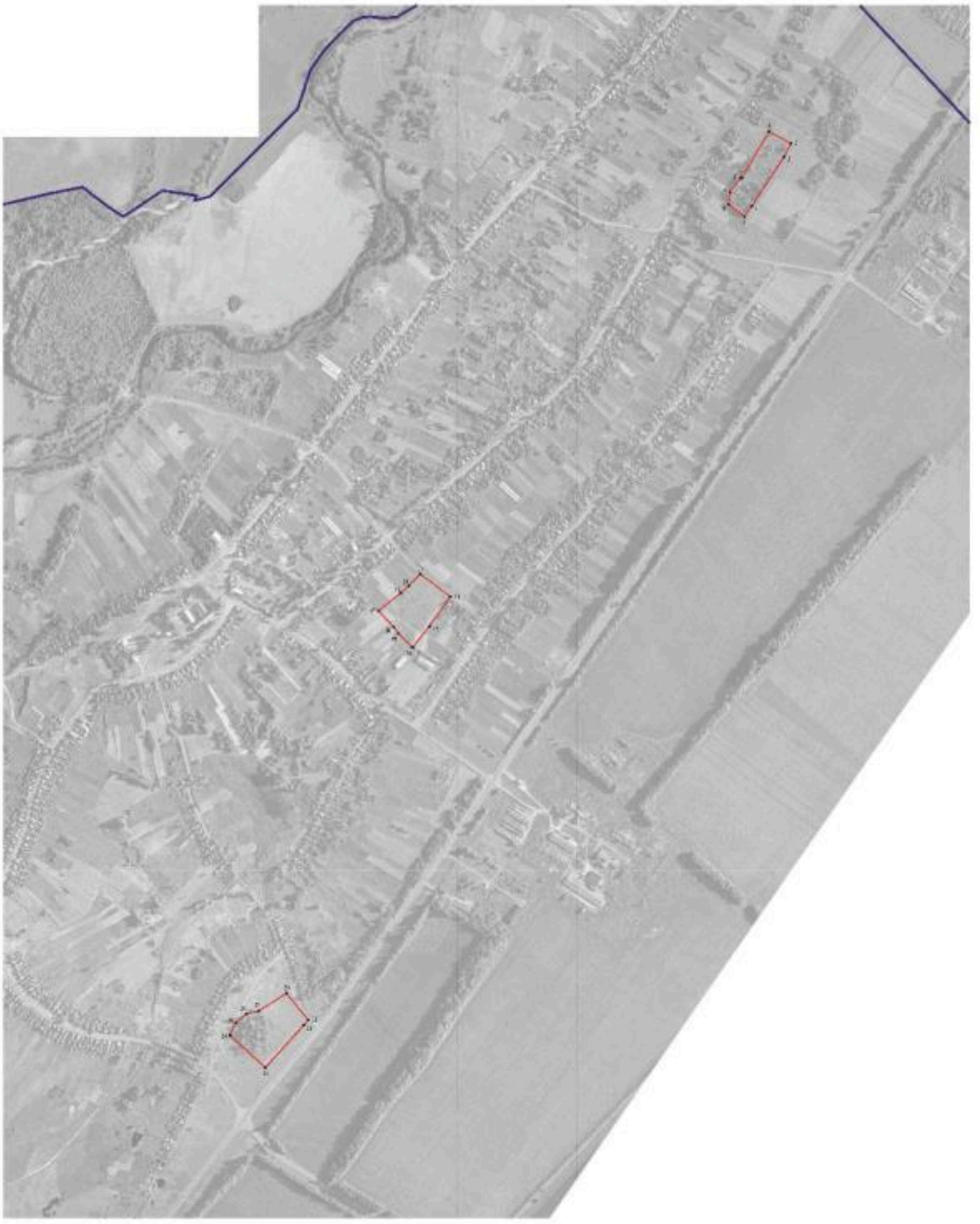
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	394016.18	2168389.23	Картометрический	1.00	-
2	393983.58	2168448.93	Картометрический	1.00	-
3	393947.20	2168430.04	Картометрический	1.00	-
4	393813.06	2168343.01	Картометрический	1.00	-
5	393783.86	2168321.36	Картометрический	1.00	-
6	393817.31	2168279.38	Картометрический	1.00	-
7	393850.48	2168283.10	Картометрический	1.00	-
8	393889.64	2168311.77	Картометрический	1.00	-
9	393889.26	2168315.24	Картометрический	1.00	-
1	394016.18	2168389.23	Картометрический	1.00	-
10	392810.18	2167439.62	Картометрический	1.00	-
11	392748.08	2167521.50	Картометрический	1.00	-
12	392666.90	2167464.35	Картометрический	1.00	-
13	392609.98	2167419.47	Картометрический	1.00	-
14	392610.95	2167416.42	Картометрический	1.00	-
15	392647.91	2167379.87	Картометрический	1.00	-
16	392665.23	2167367.46	Картометрический	1.00	-
17	392709.73	2167326.31	Картометрический	1.00	-
18	392758.65	2167386.92	Картометрический	1.00	-
19	392777.99	2167408.26	Картометрический	1.00	-
10	392810.18	2167439.62	Картометрический	1.00	-
20	391667.60	2167075.12	Картометрический	1.00	-
21	391595.08	2167134.63	Картометрический	1.00	-
22	391581.14	2167122.91	Картометрический	1.00	-
23	391464.50	2167017.38	Картометрический	1.00	-
24	391552.87	2166921.33	Картометрический	1.00	-
25	391585.99	2166937.39	Картометрический	1.00	-
26	391611.41	2166966.39	Картометрический	1.00	-
27	391619.10	2166999.42	Картометрический	1.00	-
20	391667.60	2167075.12	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Приложение 1



Масштаб 1:5000

Руководитель
Подпись Дата «26» марта 2021г.

Приложение № 2
к правилам землепользования и застройки
Александровского сельского поселения
Павловского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН ХУТОРА СЫН РЕВОЛЮЦИИ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Сын Революции - Ж1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Павловский муниципальный район, Александровское сельское поселение, хутор Сын Революции
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	39278+/-694 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

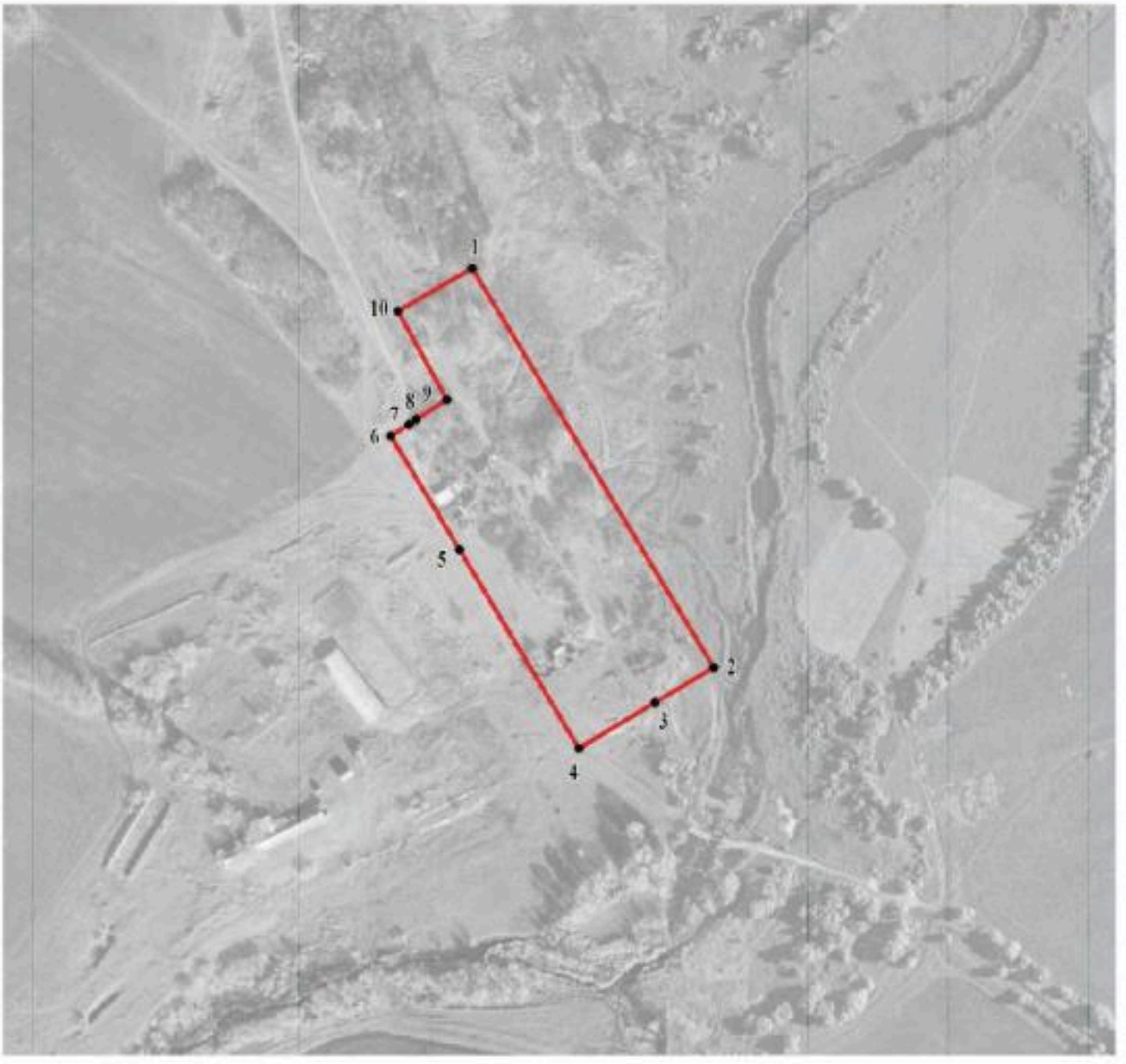
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	392227.89	2164850.38	Картометрический	1.00	-
2	391920.65	2165036.11	Картометрический	1.00	-
3	391893.42	2164990.68	Картометрический	1.00	-
4	391858.43	2164932.30	Картометрический	1.00	-
5	392011.25	2164840.39	Картометрический	1.00	-
6	392098.89	2164787.68	Картометрический	1.00	-
7	392107.98	2164801.66	Картометрический	1.00	-
8	392111.57	2164807.18	Картометрический	1.00	-
9	392126.80	2164830.62	Картометрический	1.00	-
10	392195.19	2164792.93	Картометрический	1.00	-
1	392227.89	2164850.38	Картометрический	1.00	-
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
• 1	характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата « 24 » августа 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение № 3
к правилам землепользования и застройки
Александровского сельского поселения
Павловского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, РАСПОЛОЖЕННЫХ ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ АЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов - ИТ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Павловский муниципальный район, Александровское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	128186+/-1253 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	394076.13	2168900.85	Картометрический	1.00	-
2	394060.03	2168915.89	Картометрический	1.00	-
3	393997.36	2168873.11	Аналитический	0.30	-
4	393829.82	2168758.73	Аналитический	0.30	-
5	393709.91	2168676.87	Аналитический	0.30	-
6	393686.33	2168663.66	Аналитический	0.30	-
7	393668.98	2168647.93	Аналитический	0.30	-
8	393640.18	2168627.15	Аналитический	0.30	-
9	393634.64	2168623.46	Аналитический	0.30	-
10	393626.60	2168621.86	Аналитический	0.30	-
11	393618.64	2168623.79	Аналитический	0.30	-
12	393613.09	2168628.00	Аналитический	0.30	-
13	393592.89	2168616.82	Аналитический	0.30	-
14	393596.71	2168603.24	Аналитический	0.30	-
15	393596.46	2168597.31	Аналитический	0.30	-
16	393592.68	2168593.64	Аналитический	0.30	-
17	393396.63	2168455.70	Аналитический	0.30	-
18	393258.51	2168358.52	Аналитический	0.30	-
19	393026.15	2168196.69	Аналитический	0.30	-
20	392904.99	2168111.92	Аналитический	0.30	-
21	392723.91	2167985.23	Аналитический	0.30	-
22	392591.44	2167892.55	Аналитический	0.30	-
23	392564.83	2167876.74	Аналитический	0.30	-
24	392532.46	2167856.38	Аналитический	0.30	-
25	392528.15	2167848.03	Аналитический	0.30	-
26	392408.60	2167765.85	Аналитический	0.30	-
27	392289.66	2167684.10	Аналитический	0.30	-
28	392285.82	2167682.67	Аналитический	0.30	-
29	392281.79	2167683.44	Аналитический	0.30	-
30	392277.82	2167685.21	Картометрический	1.00	-
31	392256.83	2167670.08	Картометрический	1.00	-
32	392249.93	2167665.11	Картометрический	1.00	-
33	392214.32	2167638.81	Аналитический	0.30	-
34	392211.20	2167629.16	Аналитический	0.30	-
35	392143.83	2167582.38	Аналитический	0.30	-
36	392142.42	2167581.40	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
37	392062.79	2167526.11	Аналитический	0.30	-
38	392057.77	2167524.00	Аналитический	0.30	-
39	392052.77	2167525.50	Аналитический	0.30	-
40	392038.14	2167533.96	Аналитический	0.30	-
41	392024.99	2167525.84	Аналитический	0.30	-
42	392027.47	2167509.15	Аналитический	0.30	-
43	392027.23	2167503.28	Аналитический	0.30	-
44	392024.09	2167499.72	Аналитический	0.30	-
45	391980.96	2167467.67	Аналитический	0.30	-
46	391976.41	2167465.86	Аналитический	0.30	-
47	391971.91	2167467.20	Аналитический	0.30	-
48	391960.62	2167474.84	Аналитический	0.30	-
49	391946.41	2167465.44	Аналитический	0.30	-
50	391948.18	2167453.31	Аналитический	0.30	-
51	391947.74	2167449.76	Аналитический	0.30	-
52	391947.61	2167448.70	Аналитический	0.30	-
53	391944.42	2167445.23	Аналитический	0.30	-
54	391869.59	2167393.13	Аналитический	0.30	-
55	391767.03	2167321.72	Аналитический	0.30	-
56	391654.92	2167243.66	Аналитический	0.30	-
57	391573.91	2167184.27	Аналитический	0.30	-
58	391485.55	2167109.40	Аналитический	0.30	-
59	391418.89	2167055.11	Аналитический	0.30	-
60	391334.03	2166985.08	Аналитический	0.30	-
61	391328.62	2166983.44	Аналитический	0.30	-
62	391322.82	2166983.35	Аналитический	0.30	-
63	391313.06	2166985.23	Аналитический	0.30	-
64	391298.55	2166973.79	Аналитический	0.30	-
65	391289.54	2166966.69	Аналитический	0.30	-
66	391289.41	2166959.73	Аналитический	0.30	-
67	391288.96	2166952.19	Аналитический	0.30	-
68	391285.46	2166945.73	Аналитический	0.30	-
69	391181.20	2166861.53	Аналитический	0.30	-
70	391080.41	2166782.16	Аналитический	0.30	-
71	390969.73	2166695.01	Аналитический	0.30	-
72	390851.84	2166602.18	Аналитический	0.30	-
73	390761.04	2166530.68	Аналитический	0.30	-
74	390686.44	2166464.86	Аналитический	0.30	-
75	390557.58	2166345.45	Аналитический	0.30	-
76	390398.84	2166198.34	Аналитический	0.30	-
77	390216.03	2166027.76	Аналитический	0.30	-
78	390085.87	2165908.69	Аналитический	0.30	-
79	389956.99	2165790.79	Аналитический	0.30	-
80	389906.96	2165744.28	Картометрический	1.00	-
81	389915.65	2165721.12	Картометрический	1.00	-
82	389977.85	2165778.75	Аналитический	0.30	-
83	390098.74	2165889.14	Аналитический	0.30	-
84	390233.32	2166012.02	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
85	390414.17	2166180.53	Аналитический	0.30	-
86	390417.54	2166182.14	Аналитический	0.30	-
87	390420.81	2166181.81	Аналитический	0.30	-
88	390430.42	2166178.53	Аналитический	0.30	-
89	390432.72	2166181.45	Аналитический	0.30	-
90	390436.43	2166185.85	Аналитический	0.30	-
91	390439.39	2166189.56	Аналитический	0.30	-
92	390436.58	2166195.81	Аналитический	0.30	-
93	390436.58	2166198.67	Аналитический	0.30	-
94	390438.02	2166201.52	Аналитический	0.30	-
95	390572.09	2166326.20	Аналитический	0.30	-
96	390705.69	2166450.44	Аналитический	0.30	-
97	390775.67	2166513.55	Аналитический	0.30	-
98	390844.97	2166566.44	Картометрический	1.00	-
99	390860.46	2166580.30	Картометрический	1.00	-
100	390981.79	2166675.82	Картометрический	1.00	-
101	391096.46	2166766.09	Картометрический	1.00	-
102	391196.67	2166844.98	Картометрический	1.00	-
103	391303.63	2166930.44	Картометрический	1.00	-
104	391315.49	2166933.80	Картометрический	1.00	-
105	391326.95	2166935.16	Картометрический	1.00	-
106	391334.46	2166935.33	Картометрический	1.00	-
107	391341.41	2166942.66	Картометрический	1.00	-
108	391356.62	2166958.70	Картометрический	1.00	-
109	391356.82	2166968.01	Картометрический	1.00	-
110	391359.81	2166977.02	Картометрический	1.00	-
111	391390.00	2167000.85	Картометрический	1.00	-
112	391394.26	2167001.14	Картометрический	1.00	-
113	391401.26	2167005.94	Картометрический	1.00	-
114	391399.38	2167010.82	Картометрический	1.00	-
115	391500.87	2167093.09	Картометрический	1.00	-
116	391568.60	2167149.15	Картометрический	1.00	-
117	391571.87	2167150.28	Картометрический	1.00	-
118	391575.13	2167149.48	Картометрический	1.00	-
119	391584.01	2167143.92	Картометрический	1.00	-
120	391593.31	2167151.26	Картометрический	1.00	-
121	391590.02	2167161.39	Картометрический	1.00	-
122	391589.75	2167164.18	Картометрический	1.00	-
123	391590.55	2167166.46	Картометрический	1.00	-
124	391682.51	2167232.14	Картометрический	1.00	-
125	391822.33	2167328.16	Картометрический	1.00	-
126	391991.36	2167444.23	Картометрический	1.00	-
127	392130.99	2167540.11	Картометрический	1.00	-
128	392236.06	2167612.27	Картометрический	1.00	-
129	392239.73	2167613.88	Картометрический	1.00	-
130	392243.79	2167613.59	Картометрический	1.00	-
131	392254.36	2167610.95	Картометрический	1.00	-
132	392270.13	2167621.47	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
133	392267.46	2167634.55	Картометрический	1.00	-
134	392267.60	2167638.93	Картометрический	1.00	-
135	392270.45	2167641.95	Картометрический	1.00	-
136	392270.59	2167642.04	Картометрический	1.00	-
137	392422.48	2167745.92	Картометрический	1.00	-
138	392528.70	2167818.56	Картометрический	1.00	-
139	392545.67	2167830.17	Картометрический	1.00	-
140	392548.89	2167831.68	Картометрический	1.00	-
141	392551.96	2167830.05	Картометрический	1.00	-
142	392555.41	2167826.70	Картометрический	1.00	-
143	392571.47	2167836.36	Картометрический	1.00	-
144	392575.19	2167849.58	Картометрический	1.00	-
145	392603.86	2167873.00	Картометрический	1.00	-
146	392748.81	2167975.96	Картометрический	1.00	-
147	392915.13	2168094.09	Картометрический	1.00	-
148	393030.32	2168175.90	Картометрический	1.00	-
149	393036.74	2168178.72	Картометрический	1.00	-
150	393049.35	2168187.46	Картометрический	1.00	-
151	393220.55	2168306.14	Картометрический	1.00	-
152	393409.61	2168437.20	Картометрический	1.00	-
153	393601.52	2168570.23	Картометрический	1.00	-
154	393606.16	2168571.53	Картометрический	1.00	-
155	393610.90	2168569.35	Картометрический	1.00	-
156	393615.48	2168564.51	Картометрический	1.00	-
157	393620.93	2168566.23	Картометрический	1.00	-
158	393634.91	2168570.63	Картометрический	1.00	-
159	393636.37	2168589.72	Аналитический	0.30	-
160	393638.72	2168596.46	Аналитический	0.30	-
161	393643.28	2168600.45	Аналитический	0.30	-
162	393779.18	2168694.56	Аналитический	0.30	-
163	393988.98	2168839.84	Аналитический	0.30	-
1	394076.13	2168900.85	Картометрический	1.00	-

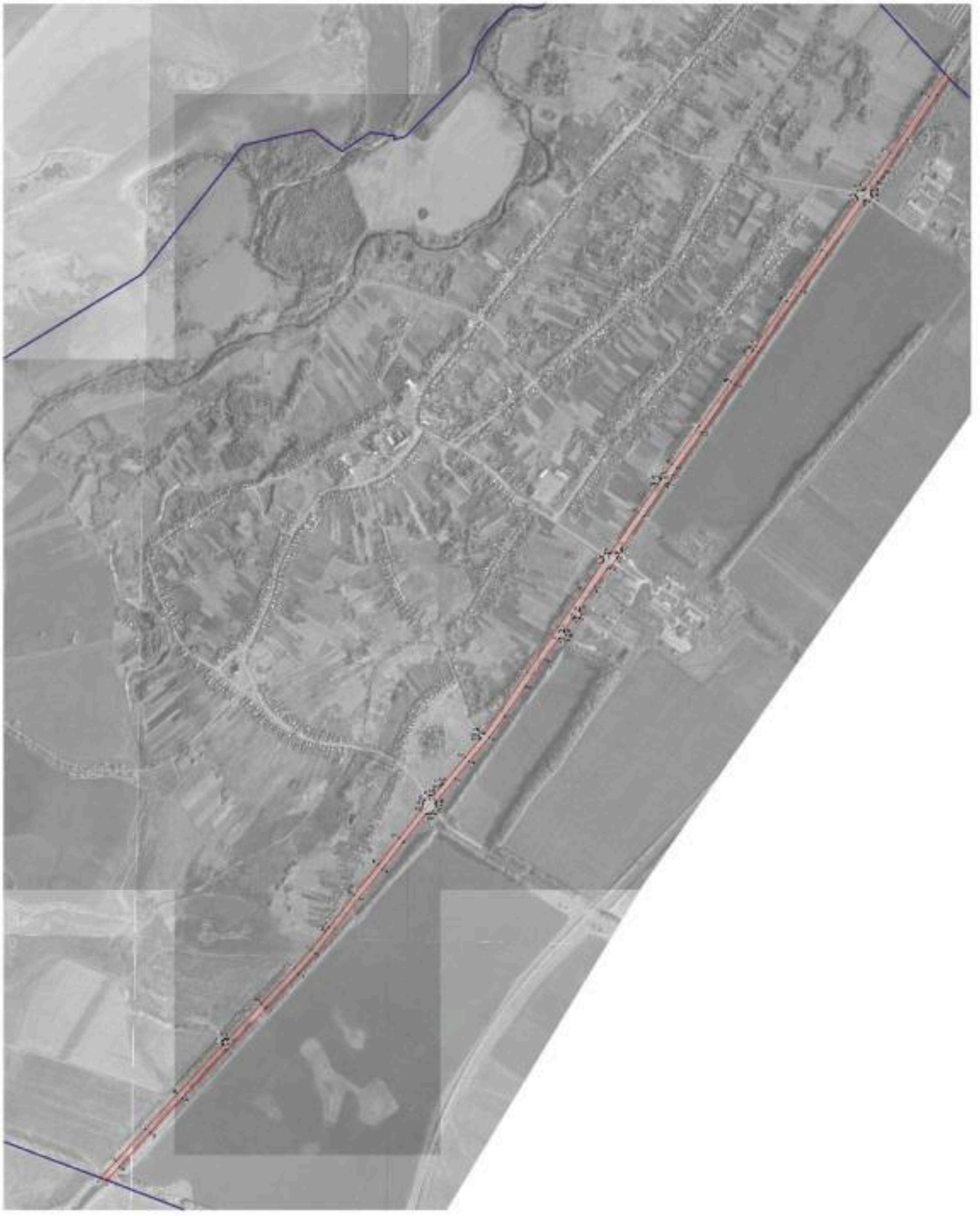
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

граница территориальной зоны

граница муниципального образования

характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:5000

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата «24» августа 2021г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона железнодорожного транспорта за границами населенных пунктов - ИТ2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Павловский муниципальный район, Александровское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	113020+/-5883 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	393279.25	2169792.81	Аналитический	0.10	-
2	393258.09	2169814.42	Аналитический	0.10	-
3	393074.57	2169628.16	Аналитический	0.10	-
4	392766.27	2169334.88	Аналитический	0.10	-
5	392509.85	2169089.89	Аналитический	0.10	-
6	392255.33	2168848.36	Аналитический	0.10	-
7	391797.11	2168414.99	Аналитический	0.10	-
8	391283.10	2167924.54	Аналитический	0.10	-
9	390932.94	2167596.03	Аналитический	0.30	-
10	390906.04	2167570.80	Аналитический	2.50	-
11	390900.47	2167565.57	Аналитический	0.10	-
12	390891.68	2167557.20	Аналитический	0.30	-
13	390735.86	2167408.90	Аналитический	0.10	-
14	390643.24	2167324.39	Аналитический	0.10	-
15	390538.85	2167243.79	Аналитический	0.10	-
16	390368.43	2167134.71	Аналитический	0.10	-
17	390245.85	2167073.78	Аналитический	0.10	-
18	390135.61	2167025.59	Аналитический	0.10	-
19	389854.74	2166929.25	Аналитический	0.10	-
20	389684.40	2166897.44	Аналитический	0.10	-
21	389519.82	2166878.36	Аналитический	2.50	-
22	389509.87	2166877.21	Аналитический	0.10	-
23	389514.43	2166848.55	Картометрический	5.00	-
24	389524.35	2166849.53	Аналитический	0.10	-
25	389689.80	2166865.95	Аналитический	0.10	-
26	389849.41	2166899.88	Аналитический	0.10	-
27	390148.91	2166995.49	Аналитический	0.10	-
28	390263.09	2167048.38	Аналитический	0.10	-
29	390385.38	2167114.75	Аналитический	0.10	-
30	390552.11	2167227.70	Аналитический	0.10	-
31	390657.06	2167309.89	Аналитический	0.10	-
32	390751.59	2167392.12	Аналитический	0.10	-
33	390917.04	2167548.21	Аналитический	0.10	-
34	391297.28	2167908.51	Аналитический	0.10	-
35	391810.92	2168399.00	Аналитический	0.10	-
36	392270.43	2168833.88	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
37	392524.11	2169074.76	Аналитический	0.10	-
38	392777.07	2169316.32	Аналитический	0.10	-
39	393087.93	2169612.43	Аналитический	0.10	-
1	393279.25	2169792.81	Аналитический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- граница территориальной зоны
- граница населенного пункта
- характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:5000

Руководитель ГУП МО «Мособлархитектурно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.Н. Шапкина Дата «24» августа 2021 г.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов - СХ2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Павловский муниципальный район, Александровское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	490816+/-2452 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	393921.34	2168869.76	Аналитический	0.30	-
2	393743.10	2169067.11	Аналитический	0.30	-
3	393621.13	2169103.58	Аналитический	0.30	-
4	393458.68	2168993.77	Аналитический	0.30	-
5	393383.33	2168930.33	Аналитический	0.30	-
6	393600.05	2168621.95	Аналитический	0.30	-
1	393921.34	2168869.76	Аналитический	0.30	-
7	392408.60	2167765.85	Аналитический	0.30	-
8	392402.43	2167788.47	Аналитический	2.50	-
9	392341.19	2167850.95	Аналитический	2.50	-
10	392341.87	2167868.40	Аналитический	2.50	-
11	392373.02	2167929.72	Аналитический	2.50	-
12	392385.95	2167962.49	Аналитический	2.50	-
13	392389.39	2168004.86	Аналитический	2.50	-
14	392385.52	2168042.81	Аналитический	2.50	-
15	392370.00	2168072.13	Аналитический	2.50	-
16	392341.98	2168099.29	Аналитический	2.50	-
17	392312.66	2168119.13	Аналитический	2.50	-
18	392277.57	2168129.68	Аналитический	2.50	-
19	392149.90	2168026.75	Аналитический	2.50	-
20	392110.80	2168076.33	Аналитический	0.30	-
21	392043.30	2168160.22	Аналитический	0.30	-
22	391812.96	2167993.94	Аналитический	0.30	-
23	391862.47	2167932.39	Картометрический	1.00	-
24	391846.16	2167916.35	Картометрический	1.00	-
25	391833.52	2167886.43	Картометрический	1.00	-
26	391829.40	2167838.79	Картометрический	1.00	-
27	391829.20	2167836.45	Картометрический	1.00	-
28	391843.39	2167785.56	Картометрический	1.00	-
29	391869.91	2167741.91	Картометрический	1.00	-
30	391896.85	2167707.77	Картометрический	1.00	-
31	391858.69	2167684.03	Картометрический	1.00	-
32	391858.46	2167682.60	Аналитический	0.30	-
33	391868.65	2167666.18	Аналитический	2.50	-
34	391850.36	2167650.84	Аналитический	2.50	-

1	2	3	4	5	6
35	391849.36	2167630.22	Аналитический	2.50	-
36	391871.75	2167583.97	Аналитический	0.30	-
37	391906.49	2167511.87	Аналитический	0.30	-
38	391947.74	2167449.76	Картометрический	1.00	-
39	391948.18	2167453.31	Аналитический	0.30	-
40	391946.41	2167465.44	Аналитический	0.30	-
41	391960.62	2167474.84	Аналитический	0.30	-
42	391971.91	2167467.20	Аналитический	0.30	-
43	391976.41	2167465.86	Аналитический	0.30	-
44	391980.96	2167467.67	Аналитический	0.30	-
45	392024.09	2167499.72	Аналитический	0.30	-
46	392027.23	2167503.28	Аналитический	0.30	-
47	392027.47	2167509.15	Аналитический	0.30	-
48	392024.99	2167525.84	Аналитический	0.30	-
49	392038.14	2167533.96	Аналитический	0.30	-
50	392052.77	2167525.50	Аналитический	0.30	-
51	392057.77	2167524.00	Аналитический	0.30	-
52	392062.79	2167526.11	Аналитический	0.30	-
53	392142.42	2167581.40	Аналитический	0.30	-
54	392143.83	2167582.38	Картометрический	1.00	-
55	392211.20	2167629.16	Аналитический	0.30	-
56	392214.32	2167638.81	Аналитический	0.30	-
57	392249.93	2167665.11	Картометрический	1.00	-
58	392256.83	2167670.08	Картометрический	1.00	-
59	392277.82	2167685.21	Картометрический	1.00	-
60	392281.79	2167683.44	Аналитический	0.30	-
61	392285.82	2167682.67	Аналитический	0.30	-
62	392289.66	2167684.10	Аналитический	0.30	-
7	392408.60	2167765.85	Аналитический	0.30	-
63	391988.67	2164611.12	Аналитический	0.10	-
64	392014.14	2164804.15	Аналитический	0.10	-
65	392011.25	2164840.39	Картометрический	1.00	-
66	391858.43	2164932.30	Картометрический	1.00	-
67	391789.09	2164883.23	Картометрический	1.00	-
68	391736.15	2164772.13	Картометрический	1.00	-
69	391709.43	2164638.65	Картометрический	1.00	-
70	391763.29	2164552.86	Картометрический	1.00	-
71	391826.45	2164595.70	Картометрический	1.00	-
72	391923.05	2164546.39	Аналитический	0.10	-
73	391962.77	2164565.88	Аналитический	0.10	-
63	391988.67	2164611.12	Аналитический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

границы муниципального образования

характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:5000

Руководитель ГУБО «Нормативно-проектный центр»
Подпись Ю.В Шалагина Дата « 24 » августа 2021 г.

Место для оттиска печати органа, уполномоченного вносить изменения в границы объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов за границами населенных пунктов - СН2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Павловский муниципальный район, Александровское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	10000+/-350 м²
3	Иные характеристики объекта	

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	390601.92	2166096.23	Картометрический	1.00	-
2	390539.42	2166169.50	Картометрический	1.00	-
3	390494.01	2166133.17	Картометрический	1.00	-
4	390472.32	2166110.91	Картометрический	1.00	-
5	390499.28	2166021.44	Картометрический	1.00	-
1	390601.92	2166096.23	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
• 1	характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата « 24 » августа 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта