



**Министерство социальной защиты
Воронежской области
(Минсоцзащиты ВО)**

ПРИКАЗ

Правовое управление правительства Воронежской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
«21» 05 2025г.
Регистрационный номер № 561

28.04.2025

№ 33/н

г. Воронеж

Об утверждении Порядка предоставления ежемесячной денежной компенсации платы за наем жилого помещения по договору найма медицинским работникам медицинских организаций, подведомственных исполнительному органу Воронежской области в сфере охраны здоровья, оказывающим первичную доврачебную медико-санитарную помощь, первичную врачебную медико-санитарную помощь, скорую, в том числе скорую специализированную, медицинскую помощь

В соответствии с Законом Воронежской области от 14.11.2008 № 103-ОЗ «О социальной поддержке отдельных категорий граждан в Воронежской области» приказываю:

1. Утвердить Порядок предоставления ежемесячной денежной компенсации платы за наем жилого помещения по договору найма медицинским работникам медицинских организаций, подведомственных исполнительному органу Воронежской области в сфере охраны здоровья, оказывающим первичную доврачебную медико-санитарную помощь, первичную врачебную медико-санитарную помощь, скорую, в том числе скорую специализированную, медицинскую помощь, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Определить казенные учреждения Воронежской области «Управление социальной защиты населения» городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа, районов г. Воронежа и Воронежской области уполномоченными организациями, ответственными за предоставление компенсации за наем, а также ответственными за целевое использование средств и за достоверность отчетных данных.

3. Отделу предоставления жилья отдельным категориям граждан

министерства (Горбачева) осуществлять методическое руководство и координацию работы по вопросам организации предоставления компенсации за наем.

4. Отделу развития информационных ресурсов министерства (Туленко) обеспечить разработку и сопровождение программных средств, необходимых для реализации Порядка.

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя министра Дьячкову А.С.

Министр



О.В. Сергеева

Приложение

УТВЕРЖДЕН

приказом министерства социальной
защиты Воронежской области
от 28.04.2025 № 33/н

**Порядок предоставления ежемесячной денежной компенсации платы за наем
жилого помещения по договору найма медицинским работникам
медицинских организаций, подведомственных исполнительному органу
Воронежской области в сфере охраны здоровья, оказывающим первичную
доврачебную медико-санитарную помощь, первичную врачебную медико-
санитарную помощь, скорую, в том числе скорую специализированную,
медицинскую помощь**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет процедуру предоставления ежемесячной денежной компенсации платы за наем жилого помещения по договору найма (далее - компенсация за наем) медицинским работникам медицинских организаций, подведомственных исполнительному органу Воронежской области в сфере охраны здоровья, оказывающим первичную доврачебную медико-санитарную помощь, первичную врачебную медико-санитарную помощь, скорую, в том числе скорую специализированную, медицинскую помощь.

1.2. Право на компенсацию за наем в соответствии со статьей 97.19 Закона Воронежской области от 14.11.2008 № 103-ОЗ «О социальной поддержке отдельных категорий граждан в Воронежской области» имеют медицинские работники медицинских организаций, подведомственных исполнительному органу Воронежской области в сфере охраны здоровья, оказывающие первичную доврачебную медико-санитарную помощь, первичную врачебную медико-санитарную помощь, скорую, в том числе скорую специализированную, медицинскую помощь (далее - медицинские работники).

1.3. Компенсация за наем предоставляется медицинским работникам в

размере и на условиях, установленных частью 1 статьи 97.20 Закона Воронежской области от 14.11.2008 № 103-ОЗ «О социальной поддержке отдельных категорий граждан в Воронежской области».

2. Порядок обращения за предоставлением компенсации за наем

2.1. Для предоставления компенсации за наем медицинский работник или его представитель, действующий в силу полномочий, основанных на доверенности, оформленной в соответствии с законодательством Российской Федерации, обращается в казенное учреждение Воронежской области «Управление социальной защиты населения» городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа, районов г. Воронежа и Воронежской области по месту жительства (пребывания) (далее - КУВО «УСЗН» района) с заявлением по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку и предъявляет паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

Заявление может быть направлено в КУВО «УСЗН» района в форме электронного документа с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее - ЕПГУ).

Подача заявления посредством ЕПГУ осуществляется с использованием простой электронной подписи при условии, что личность заявителя установлена при личном приеме при выдаче ключа простой электронной подписи.

В случае если заявление подано с использованием ЕПГУ, заявитель в течение 5 рабочих дней со дня регистрации КУВО «УСЗН» района заявления представляет в КУВО «УСЗН» района документы, предусмотренные пунктом 2.2 настоящего Порядка.

Заявление и документы, необходимые для назначения компенсации за наем, могут быть направлены через организацию федеральной почтовой связи.

При этом днем обращения за компенсацией за наем считается дата получения заявления и документов, указанных в пункте 2.2 настоящего Порядка, КУВО «УСЗН» района. Обязанность подтверждения факта отправки документов

лежит на заявителе.

2.2. К заявлению прилагаются следующие документы (их копии):

- справка, подтверждающая занятие трудовой деятельностью в должности медицинского работника по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку;
- договор найма жилого помещения, заключенный в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- сведения о лицевом счете, открытом в кредитной организации банковской системы Российской Федерации на имя получателя компенсации за наем.

Представители, действующие в силу полномочий, основанных на доверенности, оформленной в соответствии с законодательством Российской Федерации, дополнительно представляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность представителя, а также документ, подтверждающий его полномочия.

Копии указанных документов представляются вместе с подлинниками либо должны быть заверены в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Граждане несут ответственность за достоверность и полноту представленных документов (сведений), являющихся основанием для назначения компенсации за наем в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.3. Заявление о назначении компенсации за наем регистрируется не позднее следующего дня с даты его приема в журнале регистрации заявлений и решений КУВО «УСЗН» района по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку.

2.4. КУВО «УСЗН» района, в порядке межведомственного взаимодействия, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, в течение 3 рабочих дней со дня регистрации заявления осуществляет запрос документов (сведений) в соответствии с перечнем документов (сведений), необходимых для назначения компенсации за наем, приведенном в приложении № 4 к настоящему Порядку (далее – Перечень

документов (сведений)).

Заявитель вправе по собственной инициативе представить документы (сведения) в соответствии с Перечнем документов (сведений) в КУВО «УСЗН» района в полном объеме.

3. Порядок принятия решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) компенсации за наем

3.1. КУВО «УСЗН» района в течение 10 календарных дней со дня регистрации заявления и документов, указанных в пункте 2.2 настоящего Порядка, принимает решение о предоставлении или об отказе в предоставлении компенсации за наем.

Уведомление о принятом КУВО «УСЗН» района решении (о предоставлении, об отказе в предоставлении компенсации за наем) направляется заявителю в течение 5 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения способом, указанным им в заявлении.

Уведомление об отказе в предоставлении компенсации за наем должно содержать причины отказа, а также порядок обжалования принятого решения.

3.2. КУВО «УСЗН» района принимает решение об отказе в предоставлении компенсации за наем в следующих случаях:

- отсутствие правовых оснований, установленных Законом Воронежской области от 14.11.2008 № 103-ОЗ «О социальной поддержке отдельных категорий граждан в Воронежской области»;
- недостоверность и (или) неполнота сведений, содержащихся в заявлении и (или) представленных документах, указанных в пункте 2.2 настоящего Порядка;
- непредставление в КУВО «УСЗН» района документов, указанных в пункте 2.2 настоящего Порядка, в сроки, указанные в абзаце четвертом пункта 2.1 настоящего Порядка.

3.3. Решение КУВО «УСЗН» района о предоставлении (об отказе в предоставлении) компенсации за наем, заявление и предоставленные документы,

указанные в пункте 2.2 настоящего Порядка, приобщаются в личное дело получателя.

3.4. Личное дело получателя компенсации за наем хранится в КУВО «УСЗН» района по месту получения компенсации за наем.

3.5. Срок хранения личного дела на период выплаты - постоянно, после окончания срока выплаты, а также в случае принятия решения об отказе в назначении компенсации за наем - в течение 5 лет.

4. Порядок выплаты компенсации за наем

4.1. Компенсация за наем назначается с первого числа месяца, в котором подано заявление с документами, указанными в пункте 2.2 настоящего Порядка, но не ранее даты начала действия договора найма жилого помещения.

4.2. Компенсация за наем выплачивается ежемесячно за истекший месяц в размере, определенном частью 1 статьи 97.20 Закона Воронежской области от 14.11.2008 № 103-ОЗ «О социальной поддержке отдельных категорий граждан в Воронежской области».

4.3. В случае если плата за наем жилого помещения составляет неполный месяц, то компенсация за наем выплачивается в размере, установленном пунктом 4.2 настоящего Порядка, пропорционально количеству оплаченных календарных дней в данном месяце.

5. Порядок приостановления и прекращения выплаты компенсации за наем

5.1. Выплата компенсации за наем приостанавливается на основании решения, принятого КУВО «УСЗН» района в следующих случаях:

- при возврате кредитной организацией сумм компенсации за наем по причине несоответствия реквизитов получателя (фамилии, имени, отчества, паспортных данных, номера счета), содержащихся в расчетных документах, информации, имеющейся в кредитной организации, - с 1-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором имел место возврат (за исключением случая

технической ошибки, допущенной КУВО «УСЗН» района);

- неполучения компенсации за наем в течение шести месяцев подряд через организацию почтовой связи - на весь период неполучения компенсации за наем начиная с 1-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором истек указанный срок.

Решение о возобновлении компенсации за наем принимается КУВО «УСЗН» района в течение 10 рабочих дней со дня устранения обстоятельств неполучения компенсации.

Выплата компенсации за наем возобновляется со дня ее приостановления.

5.2. Выплата компенсации за наем прекращается на основании решения, принятого КУВО «УСЗН» района в следующих случаях:

- прекращение трудовой деятельности в должности медицинского работника - со дня, следующего за днем прекращения трудовой деятельности;
- прекращение действия договора найма жилого помещения - с даты его прекращения;
- смерть получателя, а также признание его в установленном порядке умершим или безвестно отсутствующим - с 1-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором наступила смерть гражданина либо вступило в силу решение суда об объявлении его умершим или решение суда о признании его безвестно отсутствующим;
- по заявлению гражданина - с даты, указанной в заявлении;
- изменение гражданином места жительства (пребывания) - с 1-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором гражданин снят с регистрационного учета по прежнему месту жительства;
- установление факта предоставления недостоверных и (или) неполных сведений, на основании которых была назначена компенсация за наем, - с 1-го числа месяца, следующего за месяцем установления данного факта;
- утрата гражданином права на компенсацию за наем - с 1-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором утрачено право.

Решение о прекращении выплаты компенсации за наем принимается

КУВО «УСЗН» района в течение 5 рабочих дней со дня установления обстоятельств, предусмотренных настоящим пунктом.

Медицинские работники, получающие компенсацию за наем, обязаны в течение 14 календарных дней со дня наступления обстоятельств, влекущих за собой прекращение ее выплаты, извещать КУВО «УСЗН» района о наступлении этих обстоятельств, за исключением обстоятельств, предусмотренных абзацами четвертым, пятым, седьмым настоящего пункта.

5.3. КУВО «УСЗН» района в течение 5 рабочих дней с даты принятия решения о приостановлении (прекращении) выплаты компенсации за наем направляет получателю уведомление о принятом решении способом, указанным им в заявлении (за исключением случая прекращения выплаты, предусмотренного абзацем четвертым пункта 5.2 настоящего Порядка).

5.4. Суммы компенсации за наем, излишне выплаченные получателю, в том числе вследствие нарушения им требований, установленных абзацем десятым пункта 5.2 настоящего Порядка, возмещаются получателем добровольно. В случае отказа получателя от добровольного возмещения излишне полученных сумм компенсации за наем они взыскиваются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.5. Решение о взыскании излишне выплаченных сумм компенсации за наем принимается КУВО «УСЗН» района в течение 10 календарных дней со дня поступления сведений о соответствующих обстоятельствах.

6. Порядок обжалования действий должностных лиц

Все решения, действия (бездействие) должностных лиц КУВО «УСЗН» района могут быть обжалованы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение № 1
к Порядку
предоставления ежемесячной денежной
компенсации платы
за наем жилого помещения по договору найма
медицинским работникам медицинских
организаций, подведомственных
исполнительному органу Воронежской области в
сфере охраны здоровья, оказывающим
первичную доврачебную медико-санитарную
помощь, первичную врачебную медико-
санитарную помощь, скорую, в том числе
скорую специализированную, медицинскую
помощь

Директору казенного учреждения
Воронежской области
«Управление социальной защиты населения
»

(городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского
городского округа, района г. Воронежа и
Воронежской области)

(Ф.И.О. директора КУВО «УСЗН» района)

(Фамилия, имя, отчество (при наличии)
заявителя указывается полностью)
зарегистрированного(ой) по адресу:

(индекс, адрес места жительства (пребывания), телефон)

(наименование и реквизиты документа,

удостоверяющего личность)

(наименование и реквизиты документа,

(подтверждающего полномочия законного представителя)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предоставить мне

(указать полностью фамилию, имя, отчество (при наличии))

ежемесячную денежную компенсацию платы за наем жилого помещения по
договору найма в соответствии с Законом Воронежской области от 14.11.2008
№ 103-ОЗ «О социальной поддержке отдельных категорий граждан в
Воронежской области»:

по категории

(указать категорию лица, имеющего право на компенсацию за наем)

Уведомление о принятом решении прошу направить

способ извещения

Ежемесячную денежную компенсацию платы за наем жилого помещения по договору найма прошу перечислять через:

1. Структурное подразделение организации почтовой связи

(указать полное наименование и № почтового отделения)

2. Отделение кредитной организации банковской системы Российской Федерации

(указать полное наименование кредитной организации (филиала) и номер лицевого счета)

В случае наступления обстоятельств, влекущих прекращение предоставления ежемесячной денежной компенсации, за исключением обстоятельств, предусмотренных абзацами четвертым, пятым, седьмым пункта 5.2 Порядка предоставления ежемесячной денежной компенсации платы за наем жилого помещения по договору найма медицинским работникам медицинских организаций, подведомственных исполнительному органу Воронежской области в сфере охраны здоровья, оказывающим первичную доврачебную медико-санитарную помощь, первичную врачебную медико-санитарную помощь, скорую, в том числе скорую специализированную, медицинскую помощь, обязуюсь сообщить о наступлении указанных обстоятельств в течение 14 календарных дней со дня их наступления.

В случае переплаты денежной компенсации обязуюсь добровольно вернуть денежные средства в соответствии с действующим законодательством.

Предупрежден(а) об ответственности за предоставление недостоверной информации.

Для назначения денежной компенсации мною представлены:

№ п/п	Наименование документа	Количество представленных экземпляров	Количество листов
1			
2			
3			

Дата подачи заявления	Подпись заявителя

Данные, указанные в заявлении, соответствуют	Фамилия, имя, отчество
--	------------------------

документу, удостоверяющему личность. Документы, представленные заявителем, соответствуют требованиям действующего законодательства	полностью и подпись специалиста, принявшего заявление и документы
---	---

Заявление зарегистрировано в специальном журнале регистрации заявлений и решений «___» _____ 20__ года. Регистрационный номер заявления № _____.

(линия отреза)

Расписка-уведомление о принятом заявлении и документах
(заполняется специалистом КУВО «УСЗН» района и выдается на руки заявителю)

Заявление и документы гр.

(фамилия, имя, отчество)

приняты: в КУВО «УСЗН»
района

(наименование)

Дата приема заявления и необходимых документов	Регистрационный номер заявления	Фамилия, имя, отчество и телефон специалиста КУВО «УСЗН» района, принявшего заявление и документы

Приложение № 2
к Порядку
предоставления ежемесячной денежной
компенсации платы
за наем жилого помещения по договору найма
медицинским работникам медицинских
организаций, подведомственных
исполнительному органу Воронежской области в
сфере охраны здоровья, оказывающим первичную
доврачебную медико-санитарную помощь,
первичную врачебную медико-санитарную
помощь, скорую, в том числе скорую
специализированную, медицинскую помощь

СПРАВКА

Дата выдачи _____

№ _____

Настоящая справка выдана

(указать полностью фамилию, имя,

отчество (при наличии)

в том, что он (она) работает по трудовому договору от _____ № _____,

(дата)

в должности _____

в _____

(наименование медицинской организации, подведомственной исполнительному органу Воронежской области в сфере охраны здоровья)

с _____ по настоящее время, приказ о приеме на работу от _____ № _____
и оказывает первичную доврачебную медико-санитарную помощь, первичную
врачебную медико-санитарную помощь, скорую, в том числе скорую
специализированную медицинскую помощь (нужное подчеркнуть).

Справка выдана для представления в

(наименование уполномоченного органа, который будет производить выплату денежной компенсации за наем жилого помещения по договору найма)

для предоставления ежемесячной денежной компенсации за наем жилого помещения по договору найма в соответствии с пунктом 1 статьи 97.19 Закона Воронежской области от 14.11.2008 № 103-ОЗ «О социальной поддержке отдельных категорий граждан в Воронежской области».

Должность: _____

_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)

«____» _____ 20__ г.

М.П.

(городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа, районов г. Воронежа и Воронежской области)

[illegible]

Приложение № 4
к Порядку
предоставления ежемесячной денежной
компенсации платы за наем жилого помещения по
договору найма медицинским работникам
медицинских организаций, подведомственных
исполнительному органу Воронежской области в
сфере охраны здоровья, оказывающим первичную
доврачебную медико-санитарную помощь,
первичную врачебную медико-санитарную
помощь, скорую, в том числе скорую
специализированную, медицинскую помощь

ПЕРЕЧЕНЬ

документов (сведений), необходимых для назначения
ежемесячной денежной компенсации платы за наем жилого помещения по
договору найма медицинским работникам медицинских организаций,
подведомственных исполнительному органу Воронежской области в сфере
охраны здоровья, оказывающим первичную доврачебную медико-
санитарную помощь, первичную врачебную медико-санитарную помощь,
скорую, в том числе скорую специализированную, медицинскую помощь

№ п/п	Наименование документа (сведений)	Источник сведений / способ получения
1	Документы, подтверждающие отсутствие у медицинского работника, его (ее) супруги(а) и несовершеннолетних детей в собственности или пользовании (по договору социального найма или по договору найма специализированного жилого помещения) жилого помещения	Росреестр (Единый государственный реестр недвижимости) / посредством единой системы межведомственного электронного взаимодействия
2	Документы, подтверждающие право собственности либо владения и пользования гражданами (наймодателями) жилым помещением, в отношении которого заключен договор найма (поднайма)	Росреестр (Единый государственный реестр недвижимости) / посредством единой системы межведомственного электронного взаимодействия
3	Сведения о рождении (за исключением случаев регистрации записи соответствующего акта компетентным органом иностранного государства)	ФНС России (Единый государственный реестр записей актов гражданского состояния)/посредством единой системы межведомственного электронного взаимодействия; ФНС России (единый федеральный информационный регистр, содержащий сведения о населении Российской Федерации)/посредством единой системы межведомственного электронного взаимодействия

4	Сведения о рождении (в случае регистрации записи соответствующего акта компетентным органом иностранного государства)	ФНС России (единый федеральный информационный регистр, содержащий сведения о населении Российской Федерации)/посредством единой системы межведомственного электронного взаимодействия; заявитель (в случае отсутствия сведений в едином федеральном информационном регистре, содержащем сведения о населении Российской Федерации)/посредством представления подтверждающих документов
5	Сведения о смерти (за исключением случаев регистрации записи соответствующего акта компетентным органом иностранного государства)	ФНС России (Единый государственный реестр записей актов гражданского состояния)/посредством единой системы межведомственного электронного взаимодействия; ФНС России (единый федеральный информационный регистр, содержащий сведения о населении Российской Федерации)/посредством единой системы межведомственного электронного взаимодействия
6	Сведения о смерти (в случае регистрации записи соответствующего акта компетентным органом иностранного государства)	ФНС России (единый федеральный информационный регистр, содержащий сведения о населении Российской Федерации)/посредством единой системы межведомственного электронного взаимодействия; заявитель (в случае отсутствия сведений в едином федеральном информационном регистре, содержащем сведения о населении Российской Федерации)/посредством представления подтверждающих документов
7	Сведения о заключении (расторжении) брака (за исключением случаев регистрации записи соответствующего акта компетентным органом иностранного государства)	ФНС России (Единый государственный реестр записей актов гражданского состояния)/посредством единой системы межведомственного электронного взаимодействия; ФНС России (единый федеральный информационный регистр, содержащий сведения о населении Российской Федерации)/посредством единой системы межведомственного электронного взаимодействия
8	Сведения о заключении (расторжении) брака (в случае регистрации записи соответствующего акта компетентным органом иностранного государства)	ФНС России (единый федеральный информационный регистр, содержащий сведения о населении Российской Федерации)/посредством единой системы межведомственного электронного взаимодействия; заявитель (в случае отсутствия сведений в едином федеральном информационном регистре, содержащем сведения о населении Российской Федерации)/посредством представления подтверждающих документов
9	Сведения о регистрации по месту жительства и месту пребывания гражданина Российской Федерации в пределах Российской Федерации	МВД России (ведомственная информационная система)/посредством единой системы межведомственного электронного взаимодействия; ФНС России (единый федеральный информационный регистр, содержащий сведения о населении Российской Федерации)/посредством единой системы межведомственного электронного взаимодействия
10	Сведения о рождении (за исключением случаев регистрации записи соответствующего акта компетентным органом иностранного государства)	ФНС России (Единый государственный реестр записей актов гражданского состояния)/посредством единой системы межведомственного электронного взаимодействия; ФНС России (единый федеральный информационный регистр, содержащий сведения о населении Российской Федерации)/посредством единой системы межведомственного электронного взаимодействия

		Федерации)/посредством единой системы межведомственного электронного взаимодействия
11	Сведения о трудовой деятельности	Фонд пенсионного и социального страхования Российской Федерации (государственная информационная система «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере») / посредством единой системы межведомственного электронного взаимодействия (в случае отсутствия сведений в государственной информационной системе «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере»)/посредством представления подтверждающих документов