



**Министерство тарифного регулирования
Воронежской области
(Минтарифов ВО)**

П Р И К А З

19 декабря 2025 года

№ 65/191

г. Воронеж

Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию (мощность) и тарифов на коллекторах источника тепловой энергии для федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации, поставляемой потребителям, расположенным на территории городского поселения - город Богучар (система теплоснабжения котельной, расположенной по адресу: в/г № 9, д. 33) Богучарского муниципального Воронежской области, на период 2026 - 2030 годов

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области», и на основании решения Правления Минтарифов ВО от 19.12.2025 № 65/191

п р и к а з ы в а ю:

1. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное Жилищно-

коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации, для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность) на коллекторах источника тепловой энергии и тарифов на тепловую энергию (мощность) с использованием метода индексации установленных тарифов согласно Приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность) и тарифы на коллекторах источника тепловой энергии для федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное Жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации, поставляемой потребителям, расположенным на территории городского поселения - город Богучар (система теплоснабжения котельной, расположенной по адресу: в/г № 9, д. 33) Богучарского муниципального Воронежской области, с календарной разбивкой согласно Приложениям № 2, 3 к настоящему приказу.

3. Долгосрочные параметры регулирования и тарифы, установленные пунктами 1 и 2 настоящего приказа, действуют с 01 января 2026 года по 31 декабря 2030 года.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



Л.Г. Шелякина

Долгосрочные параметры регулирования деятельности, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации, для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность) на коллекторах источника тепловой энергии и тарифов на тепловую энергию (мощность) с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов		Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
				%				
1.	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации	2026	13697,20	По производству ТЭ 1	-	-	-	-
				По передаче ТЭ 1				
		2027	-	По производству ТЭ 1	-	-	-	-
				По передаче ТЭ 1				
		2028	-	По производству ТЭ 1	-	-	-	-
				По передаче ТЭ 1				
		2029	-	По производству ТЭ 1	-	-	-	-
				По передаче ТЭ 1				
		2030	-	По производству ТЭ 1	-	-	-	-
				По передаче ТЭ - 1				

Тарифы на тепловую энергию (мощность) для федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации, поставляемую потребителям, расположенным на территории городского поселения - город Богучар (система теплоснабжения котельной, расположенной по адресу: в/г № 9, д. 33) Богучарского муниципального Воронежской области

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар	
					от 1,2 до 2,5 кг/см2	от 2,5 до 7,0 кг/см2	от 7,0 до 13,0 кг/см2	свыше 13,0 кг/см2		
1.	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
		одноставочный, руб./Гкал	01.01.2026 - 30.09.2026	1821,54	-	-	-	-	-	
			01.10.2026 - 31.12.2026	2016,80	-	-	-	-	-	
			01.01.2027 - 30.06.2027	1986,80	-	-	-	-	-	
			01.07.2027 - 31.12.2027	2120,89	-	-	-	-	-	
			01.01.2028 - 30.06.2028	2080,89	-	-	-	-	-	
			01.07.2028 - 31.12.2028	2095,77	-	-	-	-	-	
			01.01.2029 - 30.06.2029	2095,77	-	-	-	-	-	
			01.07.2029 - 31.12.2029	2153,19	-	-	-	-	-	
			01.01.2030 - 30.06.2030	2153,19	-	-	-	-	-	
			01.07.2030 - 31.12.2030	2066,59	-	-	-	-	-	
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>								
		одноставочный, руб./Гкал	01.01.2026 - 30.09.2026	2222,28	-	-	-	-	-	
			01.10.2026 - 31.12.2026	2460,50	-	-	-	-	-	
			01.01.2027 - 30.06.2027	2423,90	-	-	-	-	-	
			01.07.2027 - 31.12.2027	2587,49	-	-	-	-	-	
			01.01.2028 - 30.06.2028	2538,69	-	-	-	-	-	

			01.07.2028 - 31.12.2028	2556,84	-	-	-	-	-
			01.01.2029 - 30.06.2029	2556,84	-	-	-	-	-
			01.07.2029 - 31.12.2029	2626,89	-	-	-	-	-
			01.01.2030 - 30.06.2030	2626,89	-	-	-	-	-
			01.07.2030 - 31.12.2030	2521,24	-	-	-	-	-

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Тарифы на тепловую энергию (мощность) на коллекторах источника тепловой энергии для федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации, поставляемую потребителям, расположенным на территории городского поселения - город Богучар (система теплоснабжения котельной, расположенной по адресу: в/г № 9, д. 33) Богучарского муниципального Воронежской области

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/см2	от 2,5 до 7,0 кг/см2	от 7,0 до 13,0 кг/см2	свыше 13,0 кг/см2	
1.	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
		одноставочный, руб./Гкал	01.01.2026 - 30.09.2026	1751,27	-	-	-	-	-
			01.10.2026 - 31.12.2026	1837,26	-	-	-	-	-
			01.01.2027 - 30.06.2027	1837,26	-	-	-	-	-
			01.07.2027 - 31.12.2027	2001,52	-	-	-	-	-
			01.01.2028 - 30.06.2028	1921,52	-	-	-	-	-
			01.07.2028 - 31.12.2028	1978,84	-	-	-	-	-
			01.01.2029 - 30.06.2029	1978,84	-	-	-	-	-
			01.07.2029 - 31.12.2029	1998,40	-	-	-	-	-
			01.01.2030 - 30.06.2030	1998,40	-	-	-	-	-
		01.07.2030 - 31.12.2030	2019,45	-	-	-	-	-	
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>							
		одноставочный, руб./Гкал	01.01.2026 - 30.09.2026	-	-	-	-	-	-
			01.10.2026 - 31.12.2026	-	-	-	-	-	-
			01.01.2027 - 30.06.2027	-	-	-	-	-	-
			01.07.2027 - 31.12.2027	-	-	-	-	-	-
			01.01.2028 - 30.06.2028	-	-	-	-	-	-

			01.07.2028 - 31.12.2028	-	-	-	-	-	-
			01.01.2029 - 30.06.2029	-	-	-	-	-	-
			01.07.2029 - 31.12.2029	-	-	-	-	-	-
			01.01.2030 - 30.06.2030	-	-	-	-	-	-
			01.07.2030 - 31.12.2030	-	-	-	-	-	-

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Примечание.

Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой от источника тепловой энергии в виде воды:

2026 год – 1284,47 рубля;

2027 год – 1358,31 рубля;

2028 год – 1372,84 рубля;

2029 год – 1379,36 рубля;

2030 год – 1375,71 рубля.