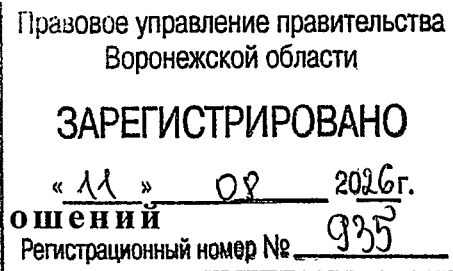




**Министерство
имущественных и земельных отношений
Воронежской области
(Минимущества ВО)**



П Р И К А З

27.07.2026

№ 2372

г. Воронеж

**О внесении изменений в приказ департамента имущественных
и земельных отношений Воронежской области от 16.09.2011 № 1648**

В соответствии с постановлением администрации Воронежской области от 25.04.2008 № 349 «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Воронежской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», постановлением Правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении Положения о министерстве имущественных и земельных отношений Воронежской области», указом Губернатора Воронежской области от 06.10.2023 № 272-у «О назначении на должность Провоторовой О.С.», с учетом предложений администрации Верхнехавского муниципального района Воронежской области, на основании решения комиссии по согласованию арендных ставок по муниципальным районам и городским округам Воронежской области п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 16.09.2011 № 1648 «Об установлении арендных ставок за пользование земельными участками, находящимися в собственности Воронежской области, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Верхнехавского муниципального района Воронежской области» следующие изменения:

1.1. В преамбуле слово «правительства» заменить словом «Правительства», слово «департаменте» заменить словом «министерстве».

1.2. Пункт 5 изложить в новой редакции: «Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя министра имущественных и земельных отношений Воронежской области Эсауленко О.А.».

2. В приложение к приказу департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 16.09.2011 № 1648 добавить наименование: **«Арендные ставки за пользование земельными участками, находящимися в собственности Воронежской области и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Верхнехавского муниципального района Воронежской области».**

3. Внести в таблицу приложения к приказу департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 16.09.2011 № 1648 «Об установлении арендных ставок за пользование земельными участками, находящимися в собственности Воронежской области, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Верхнехавского муниципального района Воронежской области» следующие изменения:

3.1. Пункты 1.2., 1.4., 1.5., 1.6.1., 1.11., 1.13., 1.15., 1.15.1., 1.23., 1.35.1., 1.35.2., 1.35.3., 1.36. подраздела 1: «Земли населенных пунктов» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

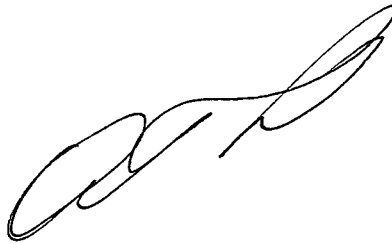
3.2. Пункты 3.1. - 3.3., 3.6., 3.9. - 3.11. подраздела 3: «Земли сельскохозяйственного назначения» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

4. Отделу программного управления, анализа и мониторинга министерства имущественных и земельных отношений Воронежской области (далее – министерство) (Ишутин) обеспечить размещение настоящего приказа в информационной системе «Портал Воронежской области в сети Интернет», на официальном сайте министерства.

5. Отделу мониторинга, учета и оборота земель сельскохозяйственного назначения министерства (Чаплыньских) обеспечить направление в КУ ВО «Информационно-технологический центр Воронежской области» настоящего приказа, для опубликования на Официальном интернет-портале правовой информации.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя министра имущественных и земельных отношений Воронежской области Эсауленко О.А.

Министр



О.С. Провоторова

«Приложение
к приказу министерства имущественных
и земельных отношений Воронежской области
от 27.07.2026 № 2372

**Арендные ставки за пользование земельными участками, находящимися в собственности Воронежской области
и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена,
на территории Верхнехавского муниципального района Воронежской области**

№ п/п	Вид разрешенного использования	Арендная ставка по поселениям Верхнехавского муниципального района		
		Малоприваловское сельское поселение	Верхнехавское сельское поселение	Иные сельские поселения
Подраздел 1: ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ				
1.2.	Для земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства	0,80	0,80	0,80
1.4.	Для земельных участков, предоставленных садоводческим, огородническим и дачным некоммерческим объединениям граждан, физическим лицам для садоводства, огородничества	3,00	3,00	3,00
1.5.	Для земельных участков, предоставленных гаражно-строительным кооперативам, физическим лицам для размещения индивидуальных гаражей и хозяйственных построек	2,20	2,20	2,20
1.6.1.	Для земельных участков под объектами транспорта (за исключением земельных участков под предприятиями автосервиса, гаражами и автостоянками, автодорожными вокзалами, автостанциями)	3,00	3,00	3,00
1.11.	Для земельных участков под административно-управленческими объектами, учреждениями финансирования, кредитования, страхования, ломбардами, пунктами обмена валют	5,00	5,00	5,00

1.13.	Для земельных участков под объектами материально-технического, продовольственного снабжения	0,70	0,70	0,70
1.15.	Для земельных участков под линиями электропередачи, линиями связи, нефтепроводов, газопроводов	1,40	1,40	1,40
1.15.1.	Для земельных участков под ШРП, ГРП	1,40	1,40	1,40
1.23.	Для земельных участков, предоставленных для разработки карьеров и добычи полезных ископаемых	0,25	0,25	0,25
1.35.1.	Пашни	30,00	30,00	30,00
1.35.2.	Сенокосы	27,00	27,00	27,00
1.35.3.	Пастбища	27,00	27,00	27,00
1,36	Для земельных участков, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства	0,80	0,80	0,80
Подраздел 3: ЗЕМЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ				
3.1.	Пашни	7,00	7,00	7,00
3.2.	Сенокосы	3,00	3,00	3,00
3.3.	Пастбища	3,00	3,00	3,00
3.6.	Под сельскохозяйственными постройками	4,08	4,08	4,08
3.9.	Под строениями, используемыми для целей животноводства	3,80	3,80	3,80
3.10.	Земельные участки, используемые под сады, огороды, личное подсобное хозяйство	4,06	4,06	4,06
3.11.	Земельные участки для производственных сельскохозяйственных целей	4,09	4,09	4,09