



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.02.2026 № 33-п

г. Иваново

О внесении изменений в постановление Правительства Ивановской области от 03.06.2024 № 232-п «Об утверждении региональной адресной программы “Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ивановской области на 2024 - 2030 годы”»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.08.2022 № 1469 «Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда» Правительство Ивановской области **п о с т а н о в л я е т:**

Внести в постановление Правительства Ивановской области от 03.06.2024 № 232-п «Об утверждении региональной адресной программы “Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ивановской области на 2024 – 2030 годы”» следующие изменения:

в приложении к постановлению:

1. В разделе 1 «Паспорт региональной адресной программы “Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ивановской области на 2024 - 2030 годы”»:

1.1. В подразделе «Цели Программы» слова «в период с 01.01.2017 по 01.01.2022» заменить словами «после 01.01.2017».

1.2. В подразделе «Задачи Программы» слова «в период с 01.01.2017 по 01.01.2022» заменить словами «после 01.01.2017».

1.3. Подраздел «Объемы и источники финансирования Программы» изложить в следующей редакции:

«Объемы и источники финансирования Программы	на реализацию Программы предусмотрено 332585758,82 руб., в том числе: средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее - Фонд) – 186171565,72 руб.;
--	--

	<p>средства областного бюджета – 97793847,67 руб.;</p> <p>средства местных бюджетов – 48620345,43 руб.;</p> <p>этап 2024 года: средства Фонда - 53623170,40 руб.,</p> <p>средства областного бюджета – 541648,21 руб.,</p> <p>средства местных бюджетов, в том числе на дополнительное финансирование, – 2345158,59 руб.;</p> <p>этап 2025 года: средства Фонда - 132548395,32 руб.,</p> <p>средства областного бюджета – 97252199,46 руб.,</p> <p>средства местных бюджетов, в том числе на дополнительное финансирование, – 46275186,84 руб.;</p> <p>этапы 2026 и 2027 годов *;</p> <p>этапы 2028, 2029 и 2030 годов **»</p>
--	--

1.4. Подраздел «Ожидаемые конечные результаты реализации Программы» изложить в следующей редакции:

«Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	<p>переселение 311 человек из 14 многоквартирных домов, признанных после 01.01.2017 в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, общей площадью расселяемых жилых помещений 5084,10 кв. м»</p>
---	---

2. В абзаце третьем раздела 2 «Характеристика текущего состояния жилищного фонда на территории Ивановской области»:

2.1. Слова «По состоянию на 01.01.2022 на территории Ивановской области» заменить словами «На территории Ивановской области после 01.01.2017».

2.2. Цифры «44535,67» заменить цифрами «138126,98».

3. В абзаце втором раздела 3 «Меры, принимаемые для обеспечения полноты и достоверности сведений об аварийном жилищном фонде» слова «в том числе перечень многоквартирных домов, признанных в период с 01.01.2017 по 01.01.2022» заменить словами «признанном после 01.01.2017».

4. В разделе 4 «Формирование Программы и критерии очередности участия в Программе муниципальных образований Ивановской области»:

4.1. В абзаце первом слова «всех многоквартирных домов, которые признаны с 01.01.2017 по 01.01.2022» заменить словами

«многоквартирных домов, которые признаны после 01.01.2017».

4.2. Абзац шестой изложить в следующей редакции:

«Реестр жилищного фонда (многоквартирные дома), расселение которого осуществляется с участием средств Фонда, приведен в приложении 1 к настоящей Программе.».

5. В разделе 5 «Механизм реализации Программы»:

5.1. В абзаце втором слова «с 01.01.2017 по 01.01.2022 в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации:» заменить словами «после 01.01.2017 в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.».

5.2. Абзацы третий – семнадцатый и девятнадцатый признать утратившими силу.

6. В абзаце пятом раздела 6 «Обоснование прогнозного объема средств и объема долевого финансирования на реализацию Программы» слова «с 01.01.2017 по 01.01.2022» заменить словами «после 01.01.2017».

7. В абзаце первом раздела 7 «Планируемые показатели выполнения Программы»:

7.1. Цифры «2450» заменить цифрами «311».

7.2. Цифры «126» заменить цифрами «14».

7.3. Цифры «44535,67» заменить цифрами «5084,10».

8. Приложения 1 – 4 к Программе изложить в новой редакции согласно приложениям 1 – 4 к настоящему постановлению соответственно.

**Губернатор
Ивановской области**



С.С. Воскресенский

Приложение 1 к постановлению
Правительства Ивановской области
от 05.02.2026 № 33-п

Приложение 1 к Программе

**Реестр жилищного фонда
(многоквартирные дома, дома блокированной застройки, объекты индивидуального жилищного строительства)**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес	Тип	Техническое состояние	Принадлежность к объектам культурного наследия (да/нет)	Год ввода в эксплуатацию		Сведения о жилищном фонде, подлежащем расселению			Планируемая дата окончания переселения граждан	Площадь застройки дома	Информация о формировании земельного участка под домом		
						год	дата	площадь, кв. м	количество человек	количество семей			площадь земельного участка	кадастровый номер земельного участка	характеристика земельного участка (сформирован под одним домом, не сформирован)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Перечень аварийных многоквартирных домов, расселение которых осуществляется с участием средств Фонда			X	X	X	X	X	5084,10	311	128	X	3959,00	17842,00	X	X
Итого по городскому округу Иваново			X	X	X	X	X	3101,70	173	72	X	1626,80	6927,00	X	X
1	городской округ Иваново	г. Иваново, ул. Богдана Хмельницкого, д. 48	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1947	06.12.2018	418,50	20	8	31.12.2025	221,90	1070,00	37:24:040112:77	Сформирован под одним домом
2	городской округ Иваново	г. Иваново, ул. Войкова, д. 31/10	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1936	28.10.2021	829,20	51	20	31.12.2026	374,80	1999,00	37:24:020168:6	Сформирован под одним домом
3	городской округ Иваново	г. Иваново, ул. Межевая 2-я, д. 30/42	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1930	25.12.2018	568,60	22	11	31.12.2025	343,10	1393,00	37:24:040103:23	Сформирован под одним домом

4	городской округ Иваново	г. Иваново, ул. Меланжевая 4-я, д. 3	Многokвартирный дом	Аварийный	Нет	1950	15.08.2018	336,80	20	9	31.12.2025	192,40	663,00	37:24:030618:49	Сформирован под одним домом
5	городской округ Иваново	г. Иваново, ул. Свободы, д. 46	Многokвартирный дом	Аварийный	Нет	1930	11.05.2018	472,90	35	14	31.12.2025	253,70	935,00	37:24:030322:24	Сформирован под одним домом
6	городской округ Иваново	г. Иваново, ул. Энергетическая 2-я, д. 15	Многokвартирный дом	Аварийный	Нет	1941	25.01.2018	475,70	25	10	31.12.2024	240,90	867,00	37:24:040607:69	Сформирован под одним домом
Итого по городскому округу Кинешма			X	X	X	X	X	1982,40	138	56	X	2332,20	10915,00	X	X
7	городской округ Кинешма	г. Кинешма, ул. Бойцова, д. 11/52	Многokвартирный дом	Аварийный	Нет	1940	16.10.2018	519,10	40	17	31.12.2025	453,00	877,00	37:25:011003:1	Сформирован под одним домом
8	городской округ Кинешма	г. Кинешма, ул. Земледельческая, д. 8	Многokвартирный дом	Аварийный	Нет	1959	13.11.2017	125,00	12	3	31.12.2024	221,50	1011,00	37:25:030117:5	Сформирован под одним домом
9	городской округ Кинешма	г. Кинешма, ул. им. Короленко, д. 1	Многokвартирный дом	Аварийный	Нет	1936	16.03.2018	476,50	35	15	31.12.2025	336,20	637,00	37:25:010604:1	Сформирован под одним домом
10	городской округ Кинешма	г. Кинешма, ул. Комсомольская, д. 54	Многokвартирный дом	Аварийный	Нет	1958	08.08.2019	27,40	3	1	31.12.2027	202,90	732,00	37:25:020314:30	Сформирован под одним домом
11	городской округ Кинешма	г. Кинешма, ул. Краснофлотская, д. 14	Многokвартирный дом	Аварийный	Нет	1948	16.03.2018	323,40	21	8	31.12.2025	219,00	1091,00	37:25:011003:10	Сформирован под одним домом
12	городской округ Кинешма	г. Кинешма, ул. Семенова, д. 18	Многokвартирный дом	Аварийный	Нет	1970	29.12.2021	79,20	8	3	31.12.2027	374,60	2299,00	37:25:030103:4	Сформирован под одним домом
13	городской округ Кинешма	г. Кинешма, ул. Социалистическая, д. 20	Многokвартирный дом	Аварийный	Нет	1938	21.11.2018	96,40	3	2	31.12.2027	219,00	2275,00	37:25:010306:5	Сформирован под одним домом
14	городской округ Кинешма	г. Кинешма, ул. Спортивная, д. 10	Многokвартирный дом	Аварийный	Нет	1951	13.11.2017	335,40	16	7	31.12.2024	306,00	1993,00	37:25:030119:4	Сформирован под одним домом

Приложение 2 к постановлению
Правительства Ивановской области
от 05.02.2026 № 33-п

Приложение 2 к Программе

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по способам переселения

№ п/п	Наименование муниципального образования	Всего расселимая площадь жилых помещений	Всего стоимость мероприятий по переселению	Мероприятия по переселению, не связанные с приобретением жилых помещений									Мероприятия по переселению, связанные с приобретением (строительством) жилых помещений																
				всего	в том числе									всего					в том числе							дальнейшее использование приобретенных (построенных) жилых помещений			
					выплата собственникам жилых помещений возмещения за изъятые жилые помещения и предоставление субсидий				договоры о комплексном развитии территорий		переселение в свободный жилищный фонд	приведение жилых помещений свободного жилищного фонда в состояние, пригодное для постоянного проживания граждан	строительство домов	приобретение жилых помещений у застройщиков		приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками	приведение приобретенных жилых помещений в состояние, пригодное для постоянного проживания граждан	предоставление по договорам социального найма			предоставление по договорам найма жилищного фонда социального использования								
					расселимая площадь	расселимая площадь	стоимость возмещения	субсидия на приобретение (строительство) жилых помещений	субсидия на возмещение части расходов на уплату процентов за пользование займом или кредитом	расселимая площадь				субсидия на возмещение или оплату расходов по договору о комплексном развитии территории	расселимая площадь			стоимость	расселимая площадь	приобретаемая площадь	стоимость	стоимость	стоимость	стоимость	стоимость	площадь	площадь	площадь	площадь
кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м							руб.	кв. м																	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	
Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т. ч.:		5084,10	332585758,82	3938,30	3865,10	245618096,12	0,00	0,00	0,00	0,00	73,20	0,00	1145,80	1247,70	86967662,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1247,70	86967662,70	0,00	1246,40	0,00	0,00	0,00
Всего по плану 2024 года		1008,30	56509977,20	619,10	564,60	30550718,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54,50	0,00	389,20	429,10	25959259,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	429,10	25959259,20	0,00	429,10	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Итого по городскому округу Иваново	475,70	27635490,39	400,50	346,00	20402700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54,50	0,00	75,20	84,60	7232790,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	84,60	7232790,39	0,00	84,60	0,00	0,00	0,00	0,00

2	Итого по городскому округу Кинешма	532,60	28874486,81	218,60	218,60	10148018,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	314,00	344,50	18726468,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	344,50	18726468,81	0,00	344,50	0,00	0,00	0,00
Всего по плану 2025 года		4075,80	276075781,62	3319,20	3300,50	215067378,12	0,00	0,00	0,00	0,00	18,70	0,00	756,60	818,60	61008403,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	818,60	61008403,50	0,00	817,30	0,00	0,00	0,00
1	Итого по городскому округу Иваново	2626,00	193168886,74	2124,70	2106,00	147321041,80	0,00	0,00	0,00	0,00	18,70	0,00	501,30	538,20	45847844,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	538,20	45847844,94	0,00	538,20	0,00	0,00	0,00
2	Итого по городскому округу Кинешма	1449,80	82906894,88	1194,50	1194,50	67746336,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	255,30	280,40	15160558,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	280,40	15160558,56	0,00	279,10	0,00	0,00	0,00

Всего по этапу 2025 года		252	105	88	17	4075,80	3308,40	767,40	276075781,62	132548395,32	97252199,46	46275186,84	2039646,40	0,00	2039646,40	0,00	0,00	0,00
1	Итого по городскому округу Иваново	148	62	52	10	2626,00	2087,30	538,70	193168886,74	83517257,69	67521786,96	42129842,09	2039646,40	0,00	2039646,40	0,00	0,00	0,00
2	Итого по городскому округу Кинешма	104	43	36	7	1449,80	1221,10	228,70	82906894,88	49031137,63	29730412,50	4145344,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Приложение 4 к постановлению
Правительства Ивановской области
от 05.02.2026 № 33-п

Приложение 4 к Программе

Планируемые показатели реализации региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

№ п/п	Наименование муниципального образования	Расселяемая площадь			Количество переселяемых жителей		
		2024 г.	2025 г.	Всего	2024 г.	2025 г.	Всего
		кв. м	кв. м	кв. м	чел.	чел.	чел.
1	2	3	4	5	6	7	8
Всего по программе переселения, предусматривающей финансирование за счет средств Фонда, в т. ч.:		1008,30	4075,80	5084,10	59	252	311
Всего по этапу 2024 года		1008,30	0,00	1008,30	59	0	59
1	Итого по городскому округу Иваново	475,70	0,00	475,70	25	0	25
2	Итого по городскому округу Кинешма	532,60	0,00	532,60	34	0	34
Всего по этапу 2025 года		0,00	4075,80	4075,80	0	252	252
1	Итого по городскому округу Иваново	0,00	2626,00	2626,00	0	148	148
2	Итого по городскому округу Кинешма	0,00	1449,80	1449,80	0	104	104