



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

1 ноября 2018 года

№ 783-пп

Иркутск

Об отдельных вопросах заключения специального инвестиционного контракта

В соответствии с Федеральным законом от 31 декабря 2014 года № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации», статьями 3, 7 Закона Иркутской области от 27 декабря 2016 года № 132-ОЗ «Об отдельных вопросах реализации промышленной политики в Иркутской области», руководствуясь частью 4 статьи 66, статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить министерство экономического развития Иркутской области уполномоченным исполнительным органом государственной власти Иркутской области на обеспечение заключения специального инвестиционного контракта.
2. Определить форму заявления для заключения специального инвестиционного контракта (прилагается).
3. Установить перечень документов, прилагаемых к заявлению для заключения специального инвестиционного контракта, и требования к ним (прилагаются).
4. Определить форму специального инвестиционного контракта (прилагается).
5. Признать утратившим силу постановление Правительства Иркутской области от 29 января 2018 года № 28-пп «Об установлении Порядка заключения специального инвестиционного контракта».
6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).
7. Настоящее постановление вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования.

Первый заместитель Губернатора
Иркутской области – Председатель
Правительства Иркутской области

Р.Н. Болотов

ОПРЕДЕЛЕНА
постановлением Правительства
Иркутской области
от 1 ноября 2018 года
№ 783-пп

**ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ
ДЛЯ ЗАКЛЮЧЕНИЯ СПЕЦИАЛЬНОГО ИНВЕСТИЦИОННОГО КОНТРАКТА**

_____ (полное наименование Инвестора)

Адрес места нахождения (для юридического лица) /адрес регистрации по месту пребывания либо по месту жительства (для индивидуального предпринимателя): _____

просит заключить с ним специальный инвестиционный контракт для реализации инвестиционного проекта _____

_____ (наименование инвестиционного проекта)

на условиях, указанных в приложении¹ к настоящему заявлению, которое является его неотъемлемой частью.

К исполнению специального инвестиционного контракта привлекается _____

_____ (в случае привлечения инвестором иного лица для исполнения специального инвестиционного контракта, которое будет участвовать в подписании специального инвестиционного контракта, указывается его полное наименование)

ОГРН _____

ИНН _____

КПП _____

Адрес места нахождения (для юридического лица) / адрес регистрации по месту пребывания либо по месту жительства (для индивидуального предпринимателя): _____

_____ ,
которое является _____

(указывается, чем является привлекаемое лицо по отношению к инвестору: дочерним, зависимым обществом, или указывается иное основание привлечения данного лица для участия в инвестиционном проекте)

по отношению к инвестору, что подтверждается _____

_____ (реквизиты прилагаемого к заявлению документа, подтверждающего основание привлечения лица для участия в инвестиционном проекте)

и которое участвует в исполнении специального инвестиционного контракта на условиях, указанных в приложении к настоящему заявлению.

Настоящим подтверждаю, что:

1. В отношении _____ :

_____ (указывается наименование инвестора и привлеченного лица (в случае его привлечения))

¹ В зависимости от предмета специального инвестиционного контракта прикладывается приложение 1 или приложение 2 к настоящему заявлению

1) не проводится процедура ликвидации (для юридического лица), отсутствует решение арбитражного суда о признании (юридического лица, индивидуального предпринимателя) банкротом и об открытии конкурсного производства, не проводятся иные процедуры, предусмотренные Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)», а также его (их) деятельность в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, не приостановлена;

2) отсутствует просроченная задолженность по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.

2. Балансовая стоимость активов инвестора и привлеченного лица (в случае его привлечения) по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период составляет _____ рублей и _____ рублей соответственно;

Сообщаю, что аффилированными лицами _____
(наименование инвестора)

являются _____,
(аффилированные лица инвестора, определяемые в соответствии и со статьей 53.2 Гражданского кодекса Российской Федерации)

а аффилированными лицами _____
(наименование привлеченного лица (в случае его привлечения))

являются _____.
(аффилированные лица привлеченного лица (в случае его привлечения), определяемые в соответствии со статьей 53.2 Гражданского кодекса Российской Федерации)

Настоящим подтверждаю, что в случае принятия решения о возможности заключения специального инвестиционного контракта

_____ (наименование инвестора)
готово подписать специальный инвестиционный контракт на условиях, соответствующих настоящему заявлению и форме специального инвестиционного контракта, определенной постановлением Правительства Иркутской области.

Контактным лицом по настоящему заявлению является: _____
(ф.и.о., должность, контактный телефон и адрес электронной почты)

Приложение:

- 1.
- 2.
- 3.

(перечисляются документы в соответствии с перечнем документов, прилагаемых к заявлению для заключения специального инвестиционного контракта и требования к ним, установленным постановлением Правительства Иркутской области)

Руководитель организации-инвестора _____

_____ (фамилия, имя, отчество, М.П.)

_____ (подпись)

_____ (дата)

Настоящим подтверждаю, что _____
(наименование привлеченного лица (в случае его привлечения))

согласно участвовать в заключении и исполнении специального инвестиционного контракта на условиях, изложенных в настоящем заявлении и прилагаемых к заявлению документах.

Руководитель организации-привлеченного лица _____

_____ (фамилия, имя, отчество, М.П.)

_____ (подпись)

_____ (дата)

Приложение 1
к форме заявления
для заключения
специального
инвестиционного контракта

1. Срок специального инвестиционного контракта - _____ лет.
(указывается предлагаемый Инвестором срок специального инвестиционного контракта, но не более 10 лет)

2. Инвестор обязуется:

2.1. В течение срока действия специального инвестиционного контракта осуществить реализацию инвестиционного проекта по _____
(создание или модернизация и (или) освоение производства промышленной продукции на территории Иркутской области)

промышленного производства _____,
(наименование и адрес промышленного производства)

обеспечить реализацию мероприятий инвестиционного проекта в соответствии с прилагаемым к заявлению бизнес-планом инвестиционного проекта, организовать выполнение на промышленном производстве технологических и производственных операций по производству промышленной продукции.

2.2. Обеспечить несение следующих расходов инвестиционного характера¹:

№ п/п	Наименование расходов	Размер расходов за период действия специального инвестиционного контракта (руб.)
1	2	3
1.	Расходы на приобретение или долгосрочную аренду земельных участков под создание новых производственных мощностей	
2.	Расходы на разработку проектной документации	
3.	Расходы на строительство или реконструкцию производственных зданий и сооружений	
4.	Расходы на приобретение, сооружение, изготовление, доставку, расконсервацию и модернизацию оборудования, в том числе:	
4.1.	на приобретение, сооружение, изготовление оборудования	
4.2.	на таможенные пошлины и таможенные сборы	
4.3.	на строительно-монтажные (в отношении оборудования) и пусконаладочные работы	
5.	Иные расходы на реализацию инвестиционного проекта	

2.3. Вложить в инвестиционный проект инвестиции на общую сумму не менее _____ руб.
Источником инвестиций являются: _____
(собственные средства, заемные/кредитные средства, иные источники)

2.4. Обеспечить освоение производства следующей промышленной продукции (далее - продукция):

№ п/п	Наименование продукции	Код продукции в соответствии с ОКПД2	Сведения о наличии/отсутствии аналогов продукции, производимой на территории Российской Федерации ²	Отчетный период, в который должно быть начато производство продукции	Объем производства продукции (в рублях) на конец каждого отчетного периода	Объем производства продукции (в рублях) на момент окончания срока действия специального инвестиционного контракта	Характеристики продукции ³
1	2	3	4	5	6	7	8

2.5. Обеспечить в ходе реализации инвестиционного проекта достижение следующих показателей в отчетных периодах _____)⁴:

(указываются предлагаемые инвестором и (или) привлеченным лицом отчетные периоды, которые не могут быть менее одного календарного года)

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя на конец первого отчетного периода	Значение показателя на конец второго отчетного периода	Значение показателя на конец n-ного отчетного периода ⁵	Значение показателя к окончанию срока действия специального инвестиционного контракта
1	2	3	5	5	6
1.	Объем произведенной продукции (тыс. руб.)				
2.	Объем реализованной продукции (тыс. руб.)				
3.	Объем налогов, планируемых к уплате (тыс. руб.), в том числе:				
3.1.	федеральных налогов, в том числе: 1. 2. ...				
3.2.	региональных налогов, в том числе: 1. 2. ...				
3.3.	местных налогов, в том числе: 1. 2. ...				
4.	Доля стоимости используемых материалов и				

	компонентов (оборудования) иностранного происхождения в цене промышленной продукции (%)				
5.	Объем ввода основных фондов				
6.	Количество создаваемых рабочих мест (шт.)				
7.	⁶				

2.6. _____
(иные обязательства, которые Инвестор готов принять на себя в соответствии со специальным инвестиционным контрактом)

3. Предлагаемый перечень мер стимулирования для включения в специальный инвестиционный контракт:

№ п/п	Наименование меры стимулирования	Основание для применения меры стимулирования (нормативные правовые акты Иркутской области, муниципальные правовые акты)	Лицо, в отношении которого будет применяться мера стимулирования (инвестор, привлеченное лицо)
1	2	3	4

4. Дополнительные условия, предлагаемые инвестором для включения в специальный инвестиционный контракт _____.

Руководитель организации-инвестора

(фамилия, имя, отчество, М.П.) (подпись) (дата)

Руководитель организации-привлеченного лица
(в случае его привлечения)

(фамилия, имя, отчество, М.П.) (подпись) (дата)

¹ В ходе исполнения специального инвестиционного контракта размер расходов определенного вида и состав расходов, указанных в таблице, может измениться при условии соблюдения размера инвестиций, указанных в пункте 2.3 настоящего приложения.

² В случае указания на отсутствие производимой в Российской Федерации промышленной продукции, которая является аналогом промышленной продукции, осваиваемой в ходе реализации инвестиционного проекта, приводится ссылка на реквизиты документа, подтверждающего, что промышленная продукция относится к промышленной продукции, не имеющей произведенных в Российской Федерации аналогов, с приложением указанного документа к заявлению.

³ Указываются следующие характеристики промышленной продукции: функциональное назначение или перечень выполняемых функций, область применения, качественные характеристики (длительность гарантийного срока, срок годности или срок службы, надежность, энергоемкость, экологичность, клиническая эффективность (для медицинских изделий и лекарственных препаратов), физические, химические, механические, органолептические и иные свойства, не относящиеся исключительно к внешнему виду продукции.

⁴ В случае если инвестор не планирует принимать на себя обязательства по достижению какого-либо показателя в каком-либо отчетном периоде или по окончании срока действия специального инвестиционного контракта, он указывает в соответствующей графе значение показателя «0».

⁵ Количество столбцов с указанием показателей, достигаемых в отчетных периодах, должно быть равным количеству отчетных периодов в течение срока действия специального инвестиционного контракта.

⁶ Указывается иные результаты (показатели) реализации инвестиционного проекта по усмотрению инвестора.

**Приложение 2
к форме заявления
для заключения
специального
инвестиционного контракта**

1. Срок специального инвестиционного контракта - _____ лет.
(указывается предлагаемый Инвестором срок специального инвестиционного контракта, но не более 10 лет)

2. Инвестор обязуется:

2.1. В течение срока действия специального инвестиционного контракта осуществить реализацию инвестиционного проекта по освоению производства промышленной продукции, не имеющей произведенных в Российской Федерации аналогов, и указанной в пункте 2.3 настоящего приложения, что предполагает выполнение на промышленном производстве _____

(указывается наименование и адрес промышленного производства)

технологических и производственных операций по производству промышленной продукции, указанной в пункте 2.3 настоящего приложения, в соответствии с прилагаемым к заявлению графиком выполнения таких операций.

2.2. Вложить в инвестиционный проект инвестиции на общую сумму не менее _____ рублей.
Источником инвестиций являются: _____

(собственные средства, заемные/кредитные средства, иные источники)

2.3. Обеспечить освоение производства следующей промышленной продукции (далее продукция):

№ п/п	Наименование продукции	Код продукции в соответствии с ОКПД2	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего, что продукция относится к промышленной продукции, не имеющей произведенных в Российской Федерации аналогов	Отчетный период, в который должно быть начато производство продукции	Объем производства продукции (в рублях) на конец каждого отчетного периода	Объем производства продукции (в рублях) на момент окончания срока действия специального инвестиционного контракта	Характеристики продукции ¹
1	2	3	4	5	6	7	8

2.4. Обеспечить в ходе реализации инвестиционного проекта достижение следующих показателей в отчетных периодах _____²:

(указываются предлагаемые инвестором и (или) привлеченным лицом отчетные периоды, которые не могут быть менее одного календарного года)

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя на конец первого отчетного периода	Значение показателя на конец второго отчетного периода	Значение показателя на конец n-ного отчетного периода ³	Значение показателя к окончанию срока действия специального инвестиционного контракта
-------	-------------------------	--	--	--	---

1	2	3	4	5	6
1.	Объем произведенной продукции (тыс. руб.)				
2.	Объем реализованной продукции (тыс. руб.)				
3.	Объем налогов, планируемых к уплате (тыс. руб.), в том числе:				
3.1.	федеральных налогов, в том числе: 1. 2. ...				
3.2.	региональных налогов, в том числе: 1. 2. ...				
3.3.	местных налогов, в том числе: 1. 2. ...				
4.	Доля стоимости используемых материалов и компонентов (оборудования) иностранного происхождения в цене промышленной продукции (%)				
5.	Объем ввода основных фондов				
6.	Количество создаваемых рабочих мест (шт.)				
7.	⁴				

2.5. _____.
(иные обязательства, которые инвестор и (или) привлеченное лицо готов принять на себя в соответствии со специальным инвестиционным контрактом)

3. Предлагаемый перечень мер стимулирования для включения в специальный инвестиционный контракт:

№ п/п	Наименование меры стимулирования	Основание для применения меры стимулирования (нормативные правовые акты Иркутской области, муниципальные правовые акты)	Лицо, в отношении которого будет применяться мера стимулирования (инвестор, привлеченное лицо)
-------	----------------------------------	---	--

1	2	3	4
---	---	---	---

5. Дополнительные условия, предлагаемые Инвестором для включения в специальный инвестиционный контракт _____.

Руководитель организации-инвестора

_____ (фамилия, имя, отчество, М.П.) _____ (подпись) _____ (дата)

Руководитель организации-привлеченного лица
(в случае его привлечения)

_____ (фамилия, имя, отчество, М.П.) _____ (подпись) _____ (дата)

¹ Указываются следующие характеристики промышленной продукции: функциональное назначение или перечень выполняемых функций, область применения, качественные характеристики (длительность гарантийного срока, срок годности или срок службы, надежность, энергоемкость, экологичность, клиническая эффективность (для медицинских изделий и лекарственных препаратов), физические, химические, механические, органолептические и иные свойства, не относящиеся исключительно к внешнему виду продукции.

² В случае если инвестор не планирует принимать на себя обязательства по достижению какого-либо показателя в каком-либо отчетном периоде или по окончании срока действия специального инвестиционного контракта, он указывает в соответствующей графе значение показателя «0».

³ Количество столбцов с указанием показателей, достигаемых в отчетных периодах, должно быть равным количеству отчетных периодов в течение срока действия специального инвестиционного контракта.

⁴ Указываются иные результаты (показатели) реализации инвестиционного проекта по усмотрению инвестора.

Заместитель Председателя
Правительства Иркутской области



А.Б. Логашов

УСТАНОВЛЕН
постановлением Правительства
Иркутской области
от 1 ноября 2018 года
№ 783-пп

ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРИЛАГАЕМЫХ К ЗАЯВЛЕНИЮ ДЛЯ ЗАКЛЮЧЕНИЯ СПЕЦИАЛЬНОГО ИНВЕСТИЦИОННОГО КОНТРАКТА, И ТРЕБОВАНИЯ К НИМ

1. Копии учредительных документов инвестора, удостоверенные в установленном порядке (за исключением типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом).

2. Заверенные копии документов, подтверждающие вложение инвестиций в инвестиционный проект в размере не менее 50 млн. рублей (выписка о наличии денежных средств на счетах в кредитных организациях, кредитный договор или предварительный кредитный договор с финансированием инвестиционного проекта, копии платежных документов или иные документы, подтверждающие размер привлекаемых (привлеченных) инвестиций).

3. Предлагаемый перечень мер стимулирования деятельности в сфере промышленности из числа мер, предусмотренных законодательством Иркутской области и (или) мер поддержки субъектов деятельности в сфере промышленности, установленных муниципальными правовыми актами (в случае заключения специального инвестиционного контракта наряду с Иркутской областью муниципальным образованием Иркутской области), которые заявитель предлагает включить в специальный инвестиционный контракт.

4. Предлагаемый перечень обязательств инвестора и (или) привлеченного лица (в случае его привлечения).

5. Бизнес-план, включающий в том числе сведения:

1) о характеристиках промышленной продукции, производство которой создается или модернизируется и (или) осваивается в ходе исполнения специального инвестиционного контракта;

2) о перечне мероприятий инвестиционного проекта;

3) об объеме инвестиций в инвестиционный проект;

4) о результатах (показателях), которые планируется достигнуть в ходе реализации инвестиционного проекта (ежегодные и итоговые показатели), включая в том числе:

объем (в денежном выражении) и номенклатура произведенной и реализованной продукции (ежегодно на конец календарного года и к окончанию срока специального инвестиционного контракта);

объем налогов, планируемых к уплате по окончании срока специального инвестиционного контракта;

долю стоимости используемых материалов и компонентов (оборудования) иностранного происхождения в цене промышленной продукции, выпускаемой к окончанию срока специального инвестиционного контракта;

количество создаваемых рабочих мест в ходе реализации инвестиционного проекта;

перечень планируемых к внедрению наилучших доступных технологий, предусмотренных Федеральным законом от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (далее – Федеральный закон «Об охране окружающей среды») (в случае их внедрения);

иные сведения, характеризующие выполнение инвестором принятых обязательств;

5) о перечне производственных и технологических операций по производству промышленной продукции, которые должны выполняться на промышленном производстве, и график выполнения таких производственных и технологических операций;

б) о создании или модернизации промышленного производства, создании рабочих мест, освоении на созданных (модернизированных) мощностях выпуска промышленной продукции, осуществлении расходов инвестиционного характера (для заключения специального инвестиционного контракта, в ходе которого создается или модернизируется производство промышленной продукции) на:

приобретение или долгосрочную аренду земельных участков под создание новых производственных мощностей (за исключением случаев, когда земельный участок, на котором реализуется инвестиционный проект, находится в собственности инвестора или привлеченных лиц);

разработку проектной документации;

строительство или реконструкцию производственных зданий и сооружений;

приобретение, сооружение, изготовление, доставку, расконсервацию и модернизацию основных средств, в том числе на таможенные пошлины и таможенные сборы, а также на строительно-монтажные и пусконаладочные работы.

6. Копия документа, подтверждающего факт внесения записи о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в Единый государственный реестр юридических лиц или Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (выписка из ЕГРЮЛ или ЕГРИП).

7. Копия свидетельства о постановке на учет инвестора в налоговом органе.

8. Справка Арбитражного суда Иркутской области об отсутствии производства по делу о несостоятельности (банкротстве) в отношении инвестора.

9. Справка об отсутствии у инвестора задолженности по платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.

10. Для заключения специального инвестиционного контракта, в ходе которого внедряются наилучшие доступные технологии, дополнительно к документам, указанным в пунктах 1-9 настоящего Перечня, инвестор представляет документы, подтверждающие внедрение наилучших доступных технологий в соответствии с Федеральным законом «Об охране окружающей среды»:

1) план мероприятий по охране окружающей среды, согласованный с исполнительным органом государственной власти Иркутской области, осуществляющим управление в области охраны окружающей среды и природопользования, и уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти в соответствии с Федеральным законом «Об охране окружающей среды» (для объектов II и III категории);

2) программу повышения экологической эффективности, одобренную межведомственной комиссией, создаваемой в соответствии с Федеральным законом «Об охране окружающей среды» (для объектов I категории);

3) копию инвестиционного соглашения (соглашений) или предварительного договора (договоров) о реализации инвестиционного проекта, определяющих порядок участия третьих лиц в реализации инвестиционного проекта (при наличии).

11. Для заключения специального инвестиционного контракта, в ходе которого осваивается производство промышленной продукции, отнесенной к промышленной продукции, не имеющей произведенных в Российской Федерации аналогов, инвестор дополнительно к документам, указанным в пунктах 1-9 настоящего Перечня, представляет заключение об отнесении продукции к промышленной продукции, не имеющей произведенных в Российской Федерации аналогов, предусмотренное Правилами отнесения продукции к промышленной продукции, не имеющей произведенных в Российской Федерации аналогов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 сентября 2017 года № 1135.

12. Для заключения специального инвестиционного контракта, в ходе которого планируется производство промышленной продукции на Байкальской природной территории (в пределах границ территории Иркутской области) инвестор дополнительно к документам, указанным в пунктах 1-9 настоящего Перечня, представляет заключение государственной экологической экспертизы.

Инвестор вправе по собственной инициативе представить документы, предусмотренные пунктами 6 - 9 настоящего Перечня.

В случае, если документы, указанные в пунктах 7, 9 настоящего Перечня, не представлены инвестором, то министерство экономического развития Иркутской области запрашивает их (сведения, содержащиеся в них) в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.

В случае, если документы, указанные в пунктах 6, 8 настоящего Перечня, не представлены инвестором, то министерство экономического развития Иркутской области проверяет факт внесения записи о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в Единый государственный реестр юридических лиц или Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, а также факт отсутствия возбужденной процедуры несостоятельности (банкротства) в отношении инвестора на основании информации, размещенной на официальных сайтах Федеральной налоговой службы (www.egrul.nalog.ru) и Федеральных арбитражных судов Российской Федерации (www.arbitr.ru).

Документы, установленные настоящим Перечнем, представляются инвестором в министерство экономического развития Иркутской области на бумажном и электронном носителях.

Заместитель Председателя
Правительства Иркутской области



А.Б. Логашов

ОПРЕДЕЛЕНА
постановлением Правительства
Иркутской области
от 1 ноября 2018 года
№ 783-пп

**ФОРМА
СПЕЦИАЛЬНОГО ИНВЕСТИЦИОННОГО КОНТРАКТА**

_____ 20__ года
(место заключения) (дата заключения)

Правительство Иркутской области от имени Иркутской области – в лице _____,
действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем
«Правительство», и

(орган местного самоуправления, осуществляющий заключение специального инвестиционного
контракта от имени муниципального образования, указывается в случае, если в отношении инвестора и
(или) привлеченных лиц, участвующих в заключении специального инвестиционного контракта, будут
осуществляться меры стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренные
муниципальными правовыми актами)

в лице _____, действующего на основании _____,
_____ именуемый в дальнейшем «Муниципальное образование»,
с одной стороны и _____
(полное наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя, являющегося
инвестором при заключении специального инвестиционного контракта)

в лице _____, действующего на
основании _____,
именуемый(ое) в дальнейшем «Инвестор», и привлекаемое им
лицо _____
(полное наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя, которое
непосредственно будет осуществлять производство промышленной продукции в соответствии со
специальным инвестиционным контрактом, здесь и далее в специальном инвестиционном контракте
указывается в случае, если такое лицо привлекается инвестором для реализации инвестиционного проекта в
рамках исполнения специального инвестиционного контракта)

в лице _____, действующего на основании _____,
именуемый(ое) в дальнейшем «Промышленное предприятие», с другой стороны, именуемые в
дальнейшем совместно «Стороны», заключили специальный инвестиционный контракт о
нижеследующем:

Статья 1. Предмет специального инвестиционного контракта

(в дальнейшем пункты специального инвестиционного контракта заполняются в зависимости от включения
в предмет специального инвестиционного контракта варианта 1, варианта 2)

Инвестор обязуется своими силами или с привлечением Промышленного предприятия в
течение срока действия специального инвестиционного контракта осуществить инвестиционный
проект:

по созданию или модернизации промышленного производства

(наименование и адрес промышленного производства)

в соответствии с бизнес-планом инвестиционного проекта, являющимся приложением 1 к
настоящему специальному инвестиционному контракту в целях освоения производства продукции
в объеме и номенклатуре, являющимися приложением 2 к настоящему специальному
инвестиционному контракту, что предполагает выполнение на промышленном производстве
технологических и производственных операций в соответствии с графиком выполнения таких

операций, являющимся приложением 3 к настоящему специальному инвестиционному контракту (вариант 1);

по освоению производства в соответствии с бизнес-планом, являющимся приложением 1 к специальному инвестиционному контракту, промышленной продукции, не имеющей произведенных в Российской Федерации аналогов, в объеме и номенклатуре, являющимися приложением 2 к настоящему специальному инвестиционному контракту, что предполагает выполнение на промышленном производстве _____
(наименование и адрес промышленного производства)
технологических и производственных операций в соответствии с графиком выполнения таких операций, являющимся приложением 3 к настоящему специальному инвестиционному контракту (вариант 2),

а Правительство и Муниципальное образование обязуются в течение срока действия настоящего специального инвестиционного контракта осуществлять в отношении Инвестора и (или) Промышленного предприятия меры стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренные специальным инвестиционным контрактом.

Статья 2. Срок действия специального инвестиционного контракта

Срок действия специального инвестиционного контракта составляет ____ лет.

Статья 3. Обязательства Инвестора¹

Инвестор обязуется:

- 1) вложить в инвестиционный проект инвестиции на общую сумму не менее _____ рублей;
- 2) осуществлять практические действия по реализации инвестиционного проекта, предусмотренные приложениями к настоящему специальному инвестиционному контракту, в том числе обеспечивать выполнение обязательств Промышленного предприятия по реализации инвестиционного проекта;
- 3) достигнуть в ходе реализации инвестиционного проекта следующих результатов (показателей):
 объем (в суммарном денежном выражении) произведенной и реализованной промышленной продукции (ежегодно и к окончанию срока действия настоящего специального инвестиционного контракта): _____ (_____) рублей;
 объем налогов, планируемых к уплате в течение действия специального инвестиционного контракта _____ рублей;
 объем ввода основных фондов: _____,
 иные показатели, характеризующие выполнение инвестором принятых обязательств;
- 4) представлять в Правительство отчеты о ходе реализации инвестиционного проекта каждый _____,
 (указывается месяц, квартал, год или иной период, согласованный Сторонами)
 а также по запросу Правительства и Муниципального образования представить отчет об итогах реализации инвестиционного проекта;
- 5) представлять по требованию Правительства первичные документы (копии), подтверждающие достоверность сведений в отчетной документации, согласно подпункту 4 настоящей статьи;
- 6) _____.
 (указываются иные обязательства инвестора, не противоречащие законодательству Российской Федерации, в том числе по предоставлению обеспечения исполнения своих обязательств или обязательств Промышленного предприятия в виде поручительства, гарантии)

Статья 4. Обязательства Промышленного предприятия

¹ Значения показателей, установленных пунктами 1 и 3, указываются за весь период реализации инвестиционного проекта в разбивке по годам.

Промышленное предприятие обязуется:

1) в ходе реализации инвестиционного проекта производить и реализовать на промышленном производстве продукцию в объеме и номенклатуре, являющимися приложением 2 к настоящему специальному инвестиционному контракту;

2) предоставлять Инвестору документы, необходимые для осуществления контроля Правительством и Муниципальным образованием за выполнением Инвестором обязательств в соответствии с настоящим специальным инвестиционным контрактом;

3) _____.
(перечисляются иные обязательства Промышленного предприятия, которые выполняются им в рамках инвестиционного проекта)

Статья 5. Обязательства Правительства

Правительство обязуется:

1) осуществлять в отношении Инвестора следующие меры стимулирования деятельности в сфере промышленности: _____;

(указываются в случае, если в отношении Инвестора осуществляются меры стимулирования деятельности в сфере промышленности)

2) осуществлять в отношении Промышленного предприятия следующие меры стимулирования деятельности в сфере промышленности: _____;

(указываются в случае, если в отношении Промышленного предприятия осуществляются меры стимулирования деятельности в сфере промышленности)

3) гарантировать неизменность в течение срока действия настоящего специального инвестиционного контракта предоставляемых Инвестору и (или) Промышленному предприятию мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренных пунктами 1 и (или) 2 настоящей статьи специального инвестиционного контракта (за исключением _____).

(указываются пункты специального инвестиционного контракта, в которых перечислены субсидии и государственные гарантии)

4) _____.
(перечисляются иные обязательства Правительства, не противоречащие законодательству Российской Федерации)

Статья 6. Обязательства Муниципального образования

(статья включается в специальный инвестиционный контракт, в случае если Муниципальное образование является стороной специального инвестиционного контракта)

Муниципальное образование обязуется:

1) осуществлять в отношении Инвестора следующие меры стимулирования деятельности в сфере промышленности: _____;

(перечисляются меры стимулирования деятельности в сфере промышленности, применяемые в течение срока действия специального инвестиционного контракта к Инвестору, в случае если в отношении Инвестора Муниципальным образованием осуществляются меры стимулирования деятельности в сфере промышленности в соответствии с муниципальными правовыми актами, за исключением субсидий)

2) осуществлять в отношении Промышленного предприятия следующие меры стимулирования деятельности в сфере промышленности: _____;

(перечисляются меры стимулирования деятельности в сфере промышленности, применяемые в течение срока действия специального инвестиционного контракта к Промышленному предприятию, в случае если в отношении Промышленного предприятия Муниципальным образованием осуществляются меры стимулирования деятельности в сфере промышленности в соответствии с муниципальными правовыми актами, за исключением субсидий)

3) гарантировать неизменность в течение срока действия настоящего специального инвестиционного контракта предоставляемых Инвестору и (или) Промышленному предприятию мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренных пунктами 1 и (или) 2 настоящей статьи специального инвестиционного контракта;

- 4) _____.
(перечисляются иные обязательства Муниципального образования, не противоречащие законодательству Российской Федерации)

Статья 7. Контроль за выполнением Инвестором и Промышленным предприятием условий специального инвестиционного контракта

Контроль за выполнением Инвестором и Промышленным предприятием обязательств, принятых по настоящему специальному инвестиционному контракту, в том числе за достижением предусмотренных пунктом 3 статьи 3 настоящего специального инвестиционного контракта показателей, осуществляется Правительством и Муниципальным образованием (в случае если Муниципальное образование является стороной специального инвестиционного контракта) за период, указанный в пункте 4 статьи 3 настоящего специального инвестиционного контракта.

Правительство и Муниципальное образование (в случае если Муниципальное образование является стороной специального инвестиционного контракта) рассматривают отчеты, уведомляют Инвестора о выполнении или невыполнении обязательств, принятых на основании настоящего специального инвестиционного контракта, и о достижении (полном, частичном) или не достижении предусмотренных настоящим специальным инвестиционным контрактом показателей.

Статья 8. Изменение и расторжение специального инвестиционного контракта. Ответственность Сторон

1. Изменение условий настоящего специального инвестиционного контракта осуществляется по требованию Инвестора в следующих случаях:

существенное изменение условий реализации инвестиционного проекта;
неисполнение Правительством и (или) Муниципальным образованием обязательств, установленных соответственно статьями 5 и (или) 6 настоящего специального инвестиционного контракта.

2. Для изменения настоящего специального инвестиционного контракта Инвестор представляет в Правительство заявление с приложением проекта изменений специального инвестиционного контракта и документов, обосновывающих необходимость внесения изменений.

3. Все изменения и дополнения к специальному инвестиционному контракту оформляются в письменной форме в виде дополнительного соглашения к специальному инвестиционному контракту, подписываются Сторонами и являются неотъемлемой частью специального инвестиционного контракта.

4. Специальный инвестиционный контракт может быть расторгнут по соглашению Сторон либо в одностороннем порядке по решению суда в следующих случаях:

1) неисполнение или ненадлежащее исполнение Инвестором или Промышленным предприятием обязательств, предусмотренных специальным инвестиционным контрактом, в том числе в случае не достижения показателя, предусмотренного:

абзацем вторым пункта 3 статьи 3 специального инвестиционного контракта, более чем на _____ процентов;

абзацем третьим пункта 3 статьи 3 специального инвестиционного контракта, более чем на _____ процентов;

абзацем четвертым пункта 3 статьи 3 специального инвестиционного контракта, более чем на _____ процентов;

2) принятие Правительством и (или) Муниципальным образованием после заключения специального инвестиционного контракта правовых актов или обязательств по международно-правовым договорам, препятствующих реализации инвестиционного проекта или делающих невозможным достижение показателей, предусмотренных специальным инвестиционным контрактом;

3) наступление обстоятельств непреодолимой силы.

5. Расторжение специального инвестиционного контракта в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Инвестором и (или) Промышленным предприятием обязательств, предусмотренных специальным инвестиционным контрактом, влечет:

прекращение осуществления в отношении Инвестора и (или) Промышленного предприятия мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренных специальным

инвестиционным контрактом;

обязанность Инвестора и (или) Промышленного предприятия возратить предоставленное при реализации мер стимулирования деятельности в сфере промышленности имущество, в том числе денежные средства, а также возместить снижение доходов бюджета Иркутской области, (местного бюджета), которое произошло в связи с применением Правительством и (или) Муниципальным образованием мер стимулирования деятельности в сфере промышленности;

иные последствия, предусмотренные законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Иркутской области и (или) муниципальными правовыми актами, регламентирующими предоставление соответствующих мер стимулирования деятельности в сфере промышленности.

6. Субсидиарную ответственность по обязательствам Промышленного предприятия, возникающим в соответствии с третьим абзацем пункта 5 настоящей статьи специального инвестиционного контракта, несет Инвестор, если иное не установлено соглашением о предоставлении поручительства или независимой гарантии, указанным в первом абзаце пункта 5 настоящей статьи специального инвестиционного контракта.

7. Расторжение специального инвестиционного контракта в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Правительством и (или) Муниципальным образованием обязательств, установленных соответственно статьями 5 и (или) 6 настоящего специального инвестиционного контракта, влечет:

право Инвестора и (или) Промышленного предприятия требовать в судебном порядке расторжения специального инвестиционного контракта, возмещения убытков и (или) уплаты неустойки Инвестору и (или) Промышленному предприятию Стороной, не исполнившей обязательств по специальному инвестиционному контракту;

прекращение осуществления в отношении Инвестора и (или) Промышленного предприятия мер стимулирования деятельности в сфере промышленности (включая исполнение государственных (муниципальных) гарантий, предоставленных при реализации мер стимулирования деятельности), предусмотренных специальным инвестиционным контрактом. При этом продолжается исполнение государственных (муниципальных) гарантий, предоставленных Правительством, Муниципальным образованием, не исполнившей обязательств по специальному инвестиционному контракту;

обязанность Инвестора и (или) Промышленного предприятия возратить предоставленные при реализации мер стимулирования деятельности в сфере промышленности имущество и денежные средства, а также возместить снижение доходов бюджета Иркутской области, местного бюджета Иркутской области, которое произошло в связи с применением Правительством и (или) Муниципальным образованием мер стимулирования деятельности в сфере промышленности (за исключением мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, реализованных стороной специального инвестиционного контракта, не исполнившей обязательств по специальному инвестиционному контракту);

обязанность возмещения Правительством и (или) Муниципальным образованием, не исполнившим обязательств по специальному инвестиционному контракту, Инвестору и (или) Промышленному предприятию убытков, а также уплата неустойки в форме штрафа сверх суммы убытков в размере

(указывается размер штрафа по каждой мере стимулирования деятельности в сфере промышленности)

8. Общая сумма штрафов по специальному инвестиционному контракту, уплачиваемая Инвестору и (или) Промышленному предприятию, не может превышать все расходы Инвестора и (или) Промышленного предприятия, которые будут им понесены для замещения указанных в специальном инвестиционном контракте мер стимулирования деятельности в сфере промышленности.

Статья 9. Дополнительные условия

1. В случае принятия Правительством и (или) Муниципальным образованием нормативных правовых актов (за исключением федеральных законов и (или) иных нормативных правовых актов Российской Федерации, принятых во исполнение международных договоров Российской Федерации, и нормативных правовых актов Евразийского экономического союза, подлежащих

применению Российской Федерации), вступающих в силу после подписания специального инвестиционного контракта и устанавливающих запреты или ограничения в отношении выполнения специального инвестиционного контракта или изменяющих обязательные требования к промышленной продукции и (или) связанным с обязательными требованиями к промышленной продукции процессам проектирования (включая изыскания), производства, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации, Инвестору и (или) Промышленному предприятию гарантируется стабильность совокупной налоговой нагрузки, режима, обязательных требований на весь срок действия специального инвестиционного контракта.

2. _____
(излагаются дополнительные условия, не противоречащие законодательству Российской Федерации, согласованные Сторонами специального инвестиционного контракта)

Статья 10. Заключительные положения

1. Все споры и разногласия между Сторонами по настоящему специальному инвестиционному контракту решаются путем переговоров. В случае не достижения согласия спор надлежит разрешению в Арбитражном суде Иркутской области.

2. По специальному инвестиционному контракту Стороны назначают следующих уполномоченных представителей:

от Правительства _____;
(ФИО, телефон, электронная почта)
от Муниципального образования _____;
(ФИО, телефон, электронная почта)
от Инвестора _____;
(ФИО, телефон, электронная почта)
от Промышленного предприятия _____;
(ФИО, телефон, электронная почта)

3. Настоящий специальный инвестиционный контракт составлен в _____ экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

4. Неотъемлемой частью настоящего специального инвестиционного контракта являются следующие приложения:

Приложение 1 – «Бизнес-план инвестиционного проекта»;

Приложение 2 – «Объем и номенклатура продукции»;

Приложение 3 – «Перечень производственных и технологических операций по производству промышленной продукции, которые должны выполняться на промышленном производстве, и график выполнения таких производственных и технологических операций».

Статья 11. Реквизиты и подписи Сторон

Правительство

Инвестор

(должность, Ф.И.О., МП)

(должность, Ф.И.О., МП)

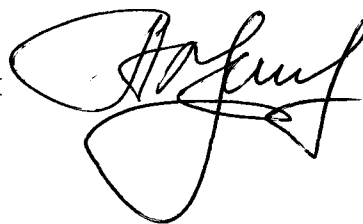
Муниципальное образование

Промышленное предприятие

(должность, Ф.И.О., МП)

(должность, Ф.И.О., МП)

Заместитель Председателя
Правительства Иркутской области



А.Б. Логашов