



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 апреля 2025 года

№ 346-пп

Иркутск

О внесении изменений в Положение об отдельных вопросах использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических и других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории Иркутской области

В соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2024 года № 538-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статью 3 Федерального закона «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и признании утратившей силу части 7 статьи 34 Федерального закона «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь частью 4 статьи 66, статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Положение об отдельных вопросах использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических и других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории Иркутской области, утвержденное постановлением Правительства Иркутской области от 5 октября 2021 года № 715-пп (далее – Положение), следующие изменения:

1) в подпункте 7 пункта 21 слова «опубликовано и» исключить;

2) в пункте 30:

в абзаце первом слова «30 календарных дней» заменить словами «10 рабочих дней»;

абзац второй признать утратившим силу;

3) дополнить пунктом 30¹ следующего содержания:

«30¹. Организатор аукциона обеспечивает размещение извещения о проведении аукциона в срок не позднее чем три месяца с момента принятия

решения о проведении аукциона, предусмотренного пунктом 24 настоящего Положения.»;

4) в пункте 32 после слов «Организатора аукциона» дополнить словами «, на официальном сайте уполномоченного органа»;

5) дополнить подпунктами 32¹, 32² следующего содержания:

«32¹. Организатор аукциона не позднее чем за один рабочий день до даты окончания приема заявок на участие в аукционе вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона в целях исправления технических ошибок, не связанных с предметом аукциона, начальной ценой предмета аукциона, «шагом аукциона», размером задатка, со сроком действия разрешения на размещение гаража. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы со дня размещения в порядке, установленном пунктом 30 настоящего Положения, изменений в извещение о проведении аукциона до дня проведения аукциона такой срок составлял не менее десяти рабочих дней. Информация о внесении изменений в извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте Организатора аукциона, на официальном сайте уполномоченного органа. Указанное извещение должно быть доступно для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы.

32². В случае, если за один рабочий день до даты окончания приема заявок на участие в аукционе не поступило ни одной заявки, Организатор аукциона до момента окончания срока подачи заявок на участие в аукционе может принять решение о продлении срока подачи заявок в соответствии с правилами, предусмотренным пунктом 32¹ настоящего Положения. Организатор аукциона за один рабочий день до даты окончания приема заявок на участие в аукционе уведомляет уполномоченный орган об отсутствии заявок на участие в аукционе.»;

6) в пункте 39 слова «за 10 дней» заменить словами «за три рабочих дня»;

7) абзац пятый пункта 44 изложить в следующей редакции:

«Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается Организатором аукциона не позднее чем в течение одного рабочего дня со дня их рассмотрения. Сведения о количестве участников аукциона без указания иных сведений о таких участниках и сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем размещаются на официальном сайте Организатора аукциона не позднее чем на следующий рабочий день после дня подписания протокола рассмотрения заявок.»;

8) пункт 47 изложить в следующей редакции:

«47. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки на участие в аукционе, подана только одна заявка на участие в аукционе либо по результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании

участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

При признании аукциона несостоявшимся в протокол рассмотрения заявок включается информация об основании признания аукциона несостоявшимся.»;

9) пункт 48 изложить в следующей редакции:

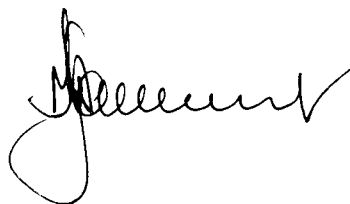
«48. Если единственная заявка на участие в аукционе соответствует указанным в извещении о проведении аукциона условиям и лицо, подавшее указанную заявку, соответствуют требованиям к участникам аукциона, указанным в извещении о проведении аукциона, уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направляет заявителю разрешение на размещение гаража.»;

10) в пункте 52 слова «10 рабочих дней» заменить словами «пяти рабочих дней».

2. В случае, если до дня вступления в силу настоящего постановления в соответствии с Положением (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу настоящего постановления) размещено извещение о возможности выдачи разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, выдача такого разрешения осуществляется в соответствии с Положением (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу настоящего постановления).

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (www.ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Председатель Правительства
Иркутской области



К.Б. Зайцев