



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 августа 2018 г. № 510
Калининград

О порядке предоставления гранта в форме субсидии из областного бюджета некоммерческой организации, не являющейся казенным учреждением, на реализацию мер стимулирования в сфере ипотечного жилищного кредитования

В соответствии с пунктом 4 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации в целях реализации государственной программы Калининградской области «Доступное и комфортное жилье», утвержденной постановлением Правительства Калининградской области от 31 декабря 2013 года № 1026, Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить, что в 2018 году в рамках подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем» государственной программы Калининградской области «Доступное и комфортное жилье», утвержденной постановлением Правительства Калининградской области от 31 декабря 2013 года № 1026, из областного бюджета предоставляется грант в форме субсидии некоммерческой организации, не являющейся казенным учреждением, на реализацию мер стимулирования в сфере ипотечного жилищного кредитования.

2. Утвердить прилагаемый порядок предоставления гранта в форме субсидии из областного бюджета некоммерческой организации, не являющейся казенным учреждением, на реализацию мер стимулирования в сфере ипотечного жилищного кредитования.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Губернатор
Калининградской области



А.А. Алиханов

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Калининградской области
от 24 августа 2018 г. № 510

П О Р Я Д О К
предоставления гранта в форме субсидии из областного бюджета
некоммерческой организации, не являющейся казенным учреждением,
на реализацию мер стимулирования в сфере
ипотечного жилищного кредитования

Глава 1. Общие положения

1. Настоящий порядок устанавливает правила предоставления по итогам проведения конкурса гранта в форме субсидии из областного бюджета некоммерческой организации, не являющейся казенным учреждением, на реализацию мер стимулирования в сфере ипотечного жилищного кредитования (далее – грант) и определяет:

- 1) требования к реализуемым некоммерческой организацией мерам стимулирования в сфере ипотечного жилищного кредитования;
- 2) условия участия некоммерческих организаций, не являющихся казенными учреждениями, в конкурсе по предоставлению гранта (далее – конкурс);
- 3) порядок проведения конкурса;
- 4) условия и порядок предоставления гранта;
- 5) условия использования гранта организацией – победителем конкурса;
- 6) требования к отчетности;
- 7) требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления гранта, ответственность за их нарушение.

2. Цель предоставления гранта – финансовое обеспечение расходов, возникших у некоммерческой организации, не являющейся казенным учреждением, при реализации мер стимулирования в сфере ипотечного жилищного кредитования.

3. Грант предоставляется Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области (далее – Министерство), до которого в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на предоставление гранта на соответствующий финансовый год в рамках подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем» государственной программы Калининградской области «Доступное и комфортное жилье»,

утвержденной постановлением Правительства Калининградской области от 31 декабря 2013 года № 1026.

Глава 2. Требования к программе

4. Под мерами стимулирования в сфере ипотечного кредитования понимаются действия правового, экономического и организационного характера, осуществляемые некоммерческой организацией, направленные на увеличение выдачи ипотечных жилищных займов (кредитов) по процентной ставке, не превышающей ключевую ставку Банка России, действующую на дату предоставления ипотечного займа, увеличенную на 1 процентный пункт.

5. Реализация мер, указанных в пункте 4 настоящего порядка, должна осуществляться в соответствии с утвержденным некоммерческой организацией документом, содержащим цели, описание механизма реализации, финансово-экономическое обоснование расходов и иные характеристики мероприятий, реализуемых некоммерческой организацией.

6. Под программой понимается утвержденный некоммерческой организацией документ, содержащий условия и порядок выдачи ипотечных жилищных кредитов (займов) за счет использования средств гранта (далее -- программа).

7. Программа должна быть утверждена не ранее 01 мая 2018 года на срок не менее 5 лет, содержать цели реализации, описание механизма реализации, расчет (обоснование) расходов некоммерческой организации, возникших при ее реализации, в соответствии с определенными в учредительных документах организации целями и направлена на решение задачи, установленной в пункте 8 настоящего порядка.

8. Задача программы – улучшение жилищных условий граждан Российской Федерации и членов их семей, проживающих на территории Калининградской области, относящихся к категориям, указанным в приложении к настоящему порядку, путем предоставления им ипотечных займов (кредитов), в том числе льготных, в целях приобретения жилого помещения на территории Калининградской области (далее соответственно – ипотечный заем, граждане).

9. В состав расходов некоммерческой организации, связанных с реализацией программы, включаются плановые и (или) фактические расходы организации, ожидаемые или возникшие в связи с реализацией программы, за исключением расходов, подлежащих возмещению из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

10. Под величиной процентной ставки в целях настоящего порядка подразумевается указанная в договоре о предоставлении ипотечного займа, заключенном между организацией и гражданином - получателем льготного ипотечного займа, годовая процентная ставка, размер которой не должен

превышать ключевую ставку Банка России, действующую на дату предоставления ипотечного займа, увеличенную на 1 процентный пункт.

11. Программа должна предусматривать право гражданина на использование средств ипотечного займа, полученного в некоммерческой организации, в целях приобретения жилого помещения (квартиры) в многоквартирном доме при соблюдении следующих условий:

1) приобретаемое жилое помещение должно находиться на территории Калининградской области;

2) приобретаемое жилое помещение должно находиться в многоквартирном доме, введенном в эксплуатацию не ранее 01 января 2012 года либо не завершенном строительстве, собственником (правообладателем) которого является организация - застройщик многоквартирного жилого дома, где приобретается жилое помещение, либо иное юридическое лицо;

3) многоквартирный жилой дом, не завершенный строительством, в котором приобретается жилое помещение, должен быть аккредитован в целях предоставления ипотечных займов по программе, реализуемой некоммерческой организацией.

Глава 3. Порядок проведения конкурса

12. Организатором конкурса является Министерство, которое:

1) утверждает состав комиссии по проведению конкурса (далее – конкурсная комиссия) и порядок ее работы;

2) обеспечивает работу конкурсной комиссии;

3) устанавливает срок приема заявок на участие в конкурсе (далее – заявка) и срок проведения конкурса;

4) устанавливает перечень документов, прилагаемых к заявке;

5) объявляет конкурс;

6) организует распространение информации о проведении конкурса через информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» (далее – сеть «Интернет»);

7) организует консультирование по вопросам подготовки заявок;

8) организует прием, регистрацию заявок;

9) заключает с некоммерческой организацией – победителем конкурса соглашение о предоставлении гранта (далее – соглашение) и осуществляет перечисление гранта некоммерческой организации – победителю конкурса;

10) осуществляет контроль за целевым использованием некоммерческой организацией – победителем конкурса предоставленного гранта;

11) проводит обязательную проверку соблюдения некоммерческой организацией - получателем гранта условий, целей и порядка предоставления гранта.

13. Участниками конкурса могут являться социально ориентированные

некоммерческие организации, не являющиеся государственными (муниципальными) учреждениями, удовлетворяющие одновременно следующим условиям:

- 1) место нахождения – Калининградская область;
- 2) осуществление на территории Калининградской области в соответствии с учредительными документами деятельности по предоставлению ипотечных займов (кредитов);
- 3) наличие опыта оценки и анализа документов граждан, претендующих на получение ипотечных займов (кредитов), а также расчетов процентных платежей в связи с осуществлением на территории Калининградской области в соответствии со своими учредительными документами деятельности по реализации социально ориентированных программ улучшения жилищных условий;
- 4) наличие опыта участия в реализации государственных и муниципальных программ на территории Калининградской области;
- 5) наличие в штате квалифицированного персонала с опытом работы по реализации программ ипотечного кредитования и (или) выплате возмещений (субсидированию расходов) гражданам;
- 6) наличие программы, удовлетворяющей установленным настоящим порядком требованиям;
- 7) отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, по состоянию на последнюю отчетную дату;
- 8) некоммерческая организация не должна находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства;
- 9) соответствие фактическому уровню средней заработной платы работников организации – победителя конкурса не ниже 80 % от уровня средней заработной платы в Калининградской области по всем видам экономической деятельности, который в целях предоставления гранта рассчитывается на основании данных территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Калининградской области (далее – орган статистики) по состоянию на последнюю отчетную дату, формируемых в соответствии с Федеральным планом статистических работ, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2008 года № 671-р (далее – Федеральный план статистических работ);
- 10) соблюдение доли работников, работающих на условиях неполного рабочего времени, не превышающей 10 % общей численности работников (за исключением случаев обязательного установления неполного рабочего времени отдельным категориям работников, предусмотренным трудовым законодательством Российской Федерации), на дату подачи заявки, а также в течение срока действия соглашения;
- 11) наличие некоммерческой организации в реестре социально ориентированных некоммерческих организаций – получателей поддержки,

предусмотренном статьей 31.2 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях».

14. В целях проведения конкурса Министерство размещает не менее чем за 10 (десять) календарных дней до истечения срока подачи заявок на официальном сайте Правительства Калининградской области и официальном сайте Министерства <https://minstroy39.ru/> в сети «Интернет» объявление о проведении конкурса и конкурсную документацию, включающую в себя:

- 1) сроки приема заявок;
- 2) время и место приема заявок, почтовый адрес для направления заявок;
- 3) номер телефона лица, ответственного за прием заявок;
- 4) иные сведения.

По решению Министерства конкурс может быть отменен не позднее 3 календарных дней до даты окончания приема заявок. Решение об отмене конкурса оформляется приказом Министерства.

15. Для участия в конкурсе некоммерческая организация подает заявку в сроки, указанные в объявлении о проведении конкурса. Заявка оформляется в произвольной форме с указанием перечня прилагаемых документов, подписывается уполномоченным лицом некоммерческой организации и заверяется печатью некоммерческой организации (при наличии).

16. Прием заявок начинается за 8 календарных дней до даты окончания приема заявок.

17. Конкурс проводится не позднее 3 календарных дней, следующих за днем окончания приема заявок.

18. Заявка и документы для участия в конкурсе представляются в Министерство непосредственно представителем участника конкурса либо направляются по почте заказным письмом. Заявка регистрируется с указанием даты и времени получения в день ее поступления в Министерство.

19. С 01 ноября 2018 года заявки от претендентов на участие в конкурсе и отчеты об использовании субсидии, указанные в пункте 37 настоящего порядка, принимаются Государственным казенным учреждением Калининградской области «Информационно-расчетный центр» (далее – уполномоченная организация).

20. Уполномоченная организация направляет межведомственные запросы посредством межведомственного электронного взаимодействия в целях проверки соответствия претендента требованиям, установленным пунктом 13 настоящего порядка, а также в целях проверки сведений, содержащихся в отчетах об использовании субсидии.

21. Поданные заявки проверяются на соответствие требованиям, установленным Министерством.

22. Не может являться основанием для отказа в допуске к участию в конкурсе наличие в заявках опечаток, орфографических ошибок.

23. Участник конкурса несет ответственность за достоверность информации, представленной в соответствии с настоящим порядком.

24. Участники конкурса или их представители не присутствуют при оценке заявок.

25. Критерии оценки заявки и порядок определения победителя конкурса устанавливаются Министерством.

26. В случае если по окончании срока подачи заявок подана только одна заявка или не подано ни одной, а также если к участию в конкурсе допущена только одна заявка, конкурс признается несостоявшимся.

27. С единственным допущенным участником конкурса, заявка которого соответствует требованиям настоящего порядка, заключается соглашение. В данном случае предоставление и использование гранта осуществляется согласно положениям настоящего порядка, установленным для победителя конкурса.

28. Министерство в течение 2 дней со дня поступления протокола конкурсной комиссии обеспечивает направление в адрес некоммерческой организации – победителя конкурса копию протокола конкурсной комиссии и проект соглашения в соответствии с типовой формой, установленной Министерством финансов Калининградской области, на срок не более чем по 31 декабря 2022 года.

29. Министерство публикует информационное сообщение об итогах конкурса на официальных сайтах Правительства Калининградской области и Министерства в сети «Интернет» в срок не позднее 5 рабочих дней с даты поступления протокола заседания конкурсной комиссии.

30. В случае отказа организации – победителя конкурса от заключения соглашения результаты конкурса в отношении данной организации аннулируются конкурсной комиссией и проводится повторный конкурс.

31. Документы, связанные с проведением конкурса и деятельностью конкурсной комиссии, включаются в номенклатуру дел Министерства и по истечении срока хранения сдаются в архив.

Глава 4. Условия и порядок предоставления гранта

32. Грант предоставляется некоммерческой организации – победителю конкурса Министерством при условии заключения соглашения.

33. Некоммерческая организация – победитель конкурса в течение 5 рабочих дней со дня получения проекта соглашения заключает с Министерством соглашение.

34. Соглашением предусматриваются:

- 1) условия, размер, порядок и сроки предоставления гранта;
- 2) цели, порядок и сроки использования гранта;
- 3) план-график расходов на реализацию программы;
- 4) порядок и сроки представления отчетности об использовании гранта;
- 5) порядок возврата гранта в случае его нецелевого использования и (или) использования не в полном объеме в установленные соглашением сроки;

6) согласие организации – победителя конкурса на осуществление Министерством и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения организацией как получателем гранта условий, целей и порядка предоставления гранта;

7) запрет приобретения организацией – победителем конкурса за счет гранта иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий;

8) обязательства организации – победителя конкурса по обеспечению отсутствия неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, на дату подписания соглашения;

9) обязательства организации – победителя конкурса по обеспечению на дату подписания соглашения, а также в течение срока действия соглашения фактического уровня средней заработной платы работников организации – победителя конкурса не ниже 80 % от уровня средней заработной платы в Калининградской области по всем видам экономической деятельности, который в целях предоставления гранта рассчитывается на основании данных органа статистики по состоянию на последнюю отчетную дату, формируемых в соответствии с Федеральным планом статистических работ, с представлением отчета ежеквартально;

10) обязательства организации – победителя конкурса по обеспечению доли работников, работающих на условиях неполного рабочего времени, не превышающей 10 % общей численности работников (за исключением случаев обязательного установления неполного рабочего времени отдельными категориям работников, предусмотренным трудовым законодательством Российской Федерации), на дату подписания соглашения, а также в течение срока действия соглашения.

35. Для получения средств гранта организация – победитель конкурса представляет в Министерство следующие документы:

1) заявку на получение средств гранта по форме, утвержденной соглашением;

2) справки об общей численности работников и о размере их заработной платы по форме 6-НДФЛ, утвержденной приказом Федеральной налоговой службы от 14 октября 2015 года № ММВ-7-11/450-@, и по форме № П-4 «Сведения о численности и заработной плате работников», утвержденной приказом Федеральной службы государственной статистики от 01 сентября 2017 года № 566 «Об утверждении статистического инструментария для организации федерального статистического наблюдения за численностью, условиями и оплатой труда работников», а также справка об отсутствии задолженности по выплате заработной платы в произвольной

форме за отчетный период текущего года, заверенные подписью руководителя и печатью некоммерческой организации (при наличии);

3) информацию о доле работников, работающих на условиях неполного рабочего времени (за исключением случаев обязательного установления неполного рабочего времени отдельным категориям работников, предусмотренным трудовым законодательством Российской Федерации).

36. Министерство по заявке некоммерческой организации – победителя конкурса перечисляет средства гранта на расчетный счет некоммерческой организации на основании заключенного с Министерством соглашения (дополнительных соглашений) в срок не позднее 10 рабочих дней с даты представления в Министерство заявки организации о предоставлении гранта с документами, указанными в пункте 35 настоящего порядка.

37. Основаниями для отказа в предоставлении гранта, части гранта являются:

- 1) несоблюдение условий пункта 35 настоящего порядка;
- 2) непредставление или представление не в полном объеме документов, подтверждающих расходы организации.

38. При соблюдении условий, предусмотренных настоящим порядком, Министерство перечисляет средства гранта на расчетный счет некоммерческой организации, указанный в соглашении.

39. Размер гранта соответствует обоснованию расходов некоммерческой организации – победителя конкурса, возникших при реализации программы, но не может превышать определенный Законом Калининградской области от 19 декабря 2017 года № 128 «Об областном бюджете на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов» предельный объем бюджетных ассигнований.

Глава 5. Требования к представлению отчетности и осуществлению контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления гранта и ответственности за их нарушение

40. Предоставленный грант некоммерческая организация – победитель конкурса вправе использовать только на реализацию программы.

41. Некоммерческая организация – победитель конкурса представляет в Министерство отчеты об использовании гранта по форме и в сроки, которые установлены соглашением (дополнительным соглашением). Отчеты об использовании средств гранта представляются в соответствии с условиями соглашения.

42. Грант, использованный не по целевому назначению и (или) не использованный в срок, предусмотренный соглашением, подлежит возврату организацией – победителем конкурса в областной бюджет.

43. В случае нарушения обязательств, предусмотренных условиями соглашения, либо при представлении недостоверных сведений организация – победитель конкурса лишается права на получение гранта. Министерство в

течение 5 рабочих дней с даты обнаружения указанных нарушений направляет организации – победителю конкурса требование о возврате средств гранта (части гранта).

44. Возврат средств гранта (части гранта), использованных не по целевому назначению и (или) не использованных в срок, предусмотренный соглашением, производится организацией – победителем конкурса в течение 20 рабочих дней после получения соответствующего требования Министерства.

45. В случае невыполнения требований Министерства о возврате средств областного бюджета, использованных не по целевому назначению и (или) не использованных в срок, предусмотренный соглашением, к организации – победителю конкурса применяются меры ответственности, установленные законодательством Российской Федерации.

46. Контроль за целевым использованием гранта, а также проверка соблюдения организацией – победителем конкурса целей, условий и порядка предоставления гранта осуществляется Министерством и органами государственного финансового контроля.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к порядку предоставления гранта
в форме субсидии из областного
бюджета некоммерческой организации,
не являющейся казенным учреждением,
на реализацию мер стимулирования
в сфере ипотечного жилищного
кредитования

П Е Р Е Ч Е Н Ь

**категорий граждан, на которых распространяет действие
программа по реализации мер стимулирования в сфере
ипотечного жилищного кредитования**

Действие программы по реализации мер стимулирования в сфере ипотечного кредитования, реализуемой в целях улучшения жилищных условий отдельных категорий граждан путем предоставления им ипотечных жилищных займов (кредитов) для приобретения жилого помещения на территории Калининградской области некоммерческой организацией, не являющейся казенным учреждением, должно распространяться на граждан, относящихся к следующим категориям:

1) поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01 марта 2005 года;

2) признанные нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

3) признанные нуждающимися в жилых помещениях по договорам найма жилого помещения социального использования;

4) являющиеся собственниками (нанимателями) жилого помещения, членами семьи собственника (нанимателя) жилого помещения, проживающими в жилом помещении, размер общей площади которого составляет менее:

- для одиноких (не имеющих семей) граждан - 33 кв. м;

- для семьи, состоящей из двух человек, либо для неполной семьи, состоящей из одного родителя и одного ребенка, - 42 кв. м;

- для семьи, состоящей из трех или более человек, включающей помимо супругов одного и более детей, либо для неполной семьи, состоящей из одного родителя и двух или более детей, - 18 кв. м на одного человека;

5) проживающие в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания, или в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;

6) имеющие трех и более несовершеннолетних детей;

7) имеющие двух несовершеннолетних детей и являющиеся получателями материнского (семейного) капитала в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2006 года № 256-ФЗ

«О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей»;

8) имеющие одного ребенка и более, при этом возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не должен превышать 30 лет;

9) являющиеся ветеранами боевых действий;

10) инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов;

11) педагогические работники государственных (муниципальных) образовательных организаций Калининградской области, имеющие стаж педагогической работы не менее 3 лет, не достигшие возраста 36 лет на день заключения договора о предоставлении льготного ипотечного займа;

12) медицинские работники государственных медицинских организаций Калининградской области, имеющие стаж работы по специальности не менее 3 лет, за исключением медицинских работников, относящихся к младшему медицинскому персоналу, не достигшие возраста 36 лет на день заключения договора о предоставлении льготного ипотечного займа;

13) имеющие высшее образование и работающие по основному месту работы в расположенных на территории Калининградской области государственных (муниципальных) учреждениях образования, здравоохранения, культуры, социальной защиты, занятости населения, физической культуры и спорта при наличии стажа работы по специальности согласно документу о высшем образовании не менее 3 лет либо при отсутствии такого стажа, если с даты получения документа о высшем образовании прошло не более 3 лет;

14) имеющие высшее образование и работающие по основному месту работы не менее 3 лет в расположенных на территории Калининградской области:

- органах государственной власти Калининградской области или органах местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области;

- государственных (муниципальных) организациях, учреждениях, являющихся научными организациями или организациями научного обслуживания, в качестве научных работников, специалистов научной организации или работников сферы научного обслуживания, государственных (муниципальных) унитарных предприятиях, являющихся научными организациями или организациями научного обслуживания, которые осуществляют научную, научно-техническую, инновационную деятельность, экспериментальные разработки, испытания, подготовку кадров по приоритетным направлениям развития науки, технологий и техники в Российской Федерации, утвержденным Указом Президента Российской Федерации от 07 июля 2011 года № 899 «Об утверждении приоритетных направлений развития науки, технологий и техники в Российской Федерации и перечня критических технологий Российской Федерации»;

- организациях оборонно-промышленного комплекса, включенных в установленном Правительством Российской Федерации порядке в сводный реестр организаций оборонно-промышленного комплекса, независимо от организационно-правовой формы таких организаций;

- организациях, входящих в состав научно-производственных комплексов наукоградов, независимо от организационно-правовой формы таких организаций;

- организациях, созданных государственными академиями наук;

15) являющиеся вынужденными переселенцами в соответствии с Законом Российской Федерации от 19 февраля 1993 года № 4530-1 «О вынужденных переселенцах»;

16) являющиеся лицами, переселяющимися в Калининградскую область в соответствии с Государственной программой по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 22 июня 2006 года № 637 «О мерах по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом»;

17) имеющие право на получение социальной выплаты (субсидии) на приобретение (строительство) жилого помещения за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;

18) работники социально ориентированных некоммерческих организаций, зарегистрированных на территории Калининградской области;

19) специалисты, участвующие в проектах и программах, реализация которых осуществляется в рамках соглашений, заключенных между Правительством Калининградской области и сторонними организациями по созданию и функционированию инжиниринговых центров, реализации инвестиционных проектов в области разработки компьютерного программного обеспечения, оказания консультационных услуг в данной области и других сопутствующих услуг в области информационных технологий, а также в области научных исследований и разработок.
