



## **ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 24 сентября 2018 г. № 558  
Калининград

#### **Об изъятии земельных участков для государственных нужд Калининградской области**

В соответствии со статьями 279-281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 49, 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 26 Федерального закона от 31 декабря 2014 года № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 5 Закона Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 105 «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области», а также постановлением администрации муниципального образования «Зеленоградский городской округ» от 26 октября 2015 года № 1729 «Об утверждении проекта планировки с проектом межевания территории, включающей автомобильную дорогу «Романово - Калининград» 7,4 км - 19,8 км и прилегающие к ней земли» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Изъять земельные участки для государственных нужд Калининградской области в целях обеспечения эксплуатации автомобильной дороги «Романово - Калининград» по перечню согласно приложению.

2. Агентству по имуществу Калининградской области (Н.А. Кузнецовой) в отношении земельных участков, указанных в приложении к настоящему постановлению:

1) направить в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления его копии правообладателям земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) от имени Калининградской области в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, заключить с правообладателями

земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, соглашения об их изъятии для государственных нужд Калининградской области;

3) обеспечить государственную регистрацию права собственности Калининградской области на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области.

3. Государственному казённому учреждению Калининградской области «Управление дорожного хозяйства Калининградской области» (Г.П. Лейбовичу) выступить заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных участков, подлежащих изъятию.

4. Постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию, а также размещению на официальном сайте Правительства Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение десяти дней со дня принятия.

Губернатор  
Калининградской области



А.А. Алиханов

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению Правительства  
Калининградской области  
от 24 сентября 2018 г. № 558

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
земельных участков, изымаемых для государственных нужд Калининградской области

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Категория земель, разрешенное использование	Местонахождение земельного участка	Обременение
1	2	3	4	5	6
1	39:05:060302:52:3У1	462	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства с объектами инфраструктуры	Калининградская обл., Зеленоградский р-н, пос. Куликово	-
2	39:05:060303:365:3У1	1329	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	Калининградская обл., Зеленоградский р-н, пос. Волошино	-
3	39:05:061107:124:3У1	1102	Земли населенных пунктов, проезд	Калининградская обл., Зеленоградский р-н, Переславский с/о, северо-западнее пос. Откосово	Проезд, право прохода, проезда
4	39:05:061107:218:3У1	289	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	Калининградская обл., Зеленоградский р-н, с правой стороны дороги по направлению Калининград - Светлогорск, напротив дороги, ведущей в пос. Колосовка в 1750 м юго-западнее пос. Откосово	-

1	2	3	4	5	6
5	39:05:061107:219:3У1	361	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	Калининградская обл., Зеленоградский р-н, с правой стороны дороги по направлению Калининград - Светлогорск, напротив дороги, ведущей в пос. Колосовка в 1750 м юго-западнее пос. Откосово	-
6	39:05:061107:231:3У1	48	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	Калининградская обл., Зеленоградский р-н, с правой стороны дороги по направлению Калининград - Светлогорск, напротив дороги, ведущей в пос. Колосовка в 1750 м юго-западнее пос. Откосово	Проезд, земельный участок обременен правом прохода (проезда)
7	39:05:061107:235:3У1	101	Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства	Калининградская обл., Зеленоградский р-н, в 1 км на запад от пос. Куликово, вдоль западной стороны р. Полевая	Аренда, весь объект
8	39:05:061115:221	2639	Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства	Калининградская обл., Зеленоградский р-н	Аренда, весь объект
9	39:05:061118:154:3У1	7785	Земли населенных пунктов, для производства сельскохозяйственной продукции	Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир поселок, участок находится примерно в 3,6 км от ориентира по направлению на юго-восток, почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., Зеленоградский р-н, пос. Волошино	-
10	39:05:061118:666:3У1	292	Земли населенных пунктов, для коттеджного строительства с объектами инфраструктуры	Калининградская обл., Зеленоградский р-н, пос. Холмогоровка	-

1	2	3	4	5	6
11	39:05:061118:1001:3У1	116	Земли населенных пунктов, магазины, общественное питание	Калининградская обл., Зеленоградский р-н, пос. Холмогоровка	-
12	39:05:061118:1003:3У1	238	Земли населенных пунктов, для коттеджного строительства с объектами инфраструктуры	Калининградская обл., Зеленоградский р-н, пос. Холмогоровка	-
13	39:05:061118:1004:3У1	223	Земли населенных пунктов, для коттеджного строительства с объектами инфраструктуры	Калининградская обл., Зеленоградский р-н, пос. Холмогоровка	-
14	39:05:061118:1085:3У1	203	Земли населенных пунктов, для коттеджного строительства с объектами инфраструктуры	Калининградская обл., Зеленоградский р-н, пос. Холмогоровка	-
15	39:05:061118:1087:3У1	158	Земли населенных пунктов, для коттеджного строительства с объектами инфраструктуры	Калининградская обл., Зеленоградский р-н, пос. Холмогоровка, ул. Янтарная, 42	-
16	39:05:061118:1113:3У1	56	Земли населенных пунктов, для коттеджного строительства с объектами инфраструктуры	Калининградская обл., Зеленоградский р-н, пос. Холмогоровка	-