



## ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03 декабря 2018 г. № 726  
Калининград

#### **О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Пионерский городской округ»**

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 2 пункта 1 статьи 1 Закона Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», на основании протоколов общественных обсуждений по проектам внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Пионерский городской округ» от 16 октября 2018 года и от 17 октября 2018 года, заключений отдела архитектуры и перспективного развития территории администрации муниципального образования «Пионерский городской округ» о результатах общественных обсуждений от 17 октября 2018 года Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Генеральный план муниципального образования «Пионерский городской округ», утвержденный решением Совета депутатов Пионерского городского округа от 16 октября 2008 года № 76 «Об утверждении Генерального плана Пионерского городского округа» (с изменениями, внесенными решением Совета депутатов Пионерского городского округа от 27 ноября 2017 года № 35).

2. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор  
Калининградской области



А.А. Алиханов

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства  
Калининградской области  
от 03 декабря 2018 г. № 726

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
которые вносятся в Генеральный план  
муниципального образования «Пионерский городской округ»**

1. Графическое изображение фрагмента карты «Генплан. Основной чертеж» в части изменения функциональных зон: «общественно-деловые: административные и культурно-бытовые центры, общественные здания с возможностью размещения жилых площадей в верхних этажах» и «рекреационные: зеленые насаждения общего пользования (парки, бульвары, скверы) на функциональную зону «жилые: жилая зона» в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:19:010206:20 изложить в следующей редакции:



2. Графическое изображение фрагмента карты «Генплан. Основной чертеж» в части изменений границ функциональных зон: «жилые: жилая зона сезонного проживания (садово-огороднические массивы) с перспективой реконструкции в жилую застройку постоянного проживания», «общественно-деловые: административные и культурно-бытовые центры, общественные здания с возможностью размещения жилых площадей в верхних этажах», «общественно-деловые: производственные и коммунально-складские», «специального назначения: организация санитарно-защитных зон», «рекреационные: зеленые насаждения общего пользования (парки, бульвары, скверы)», «инженерно-транспортной инфраструктуры: улицы и дороги местного значения» на функциональную зону «инженерно-транспортной инфраструктуры: магистральные улицы и дороги» (в отношении новой трассы магистральной улицы) изложить в следующей редакции:

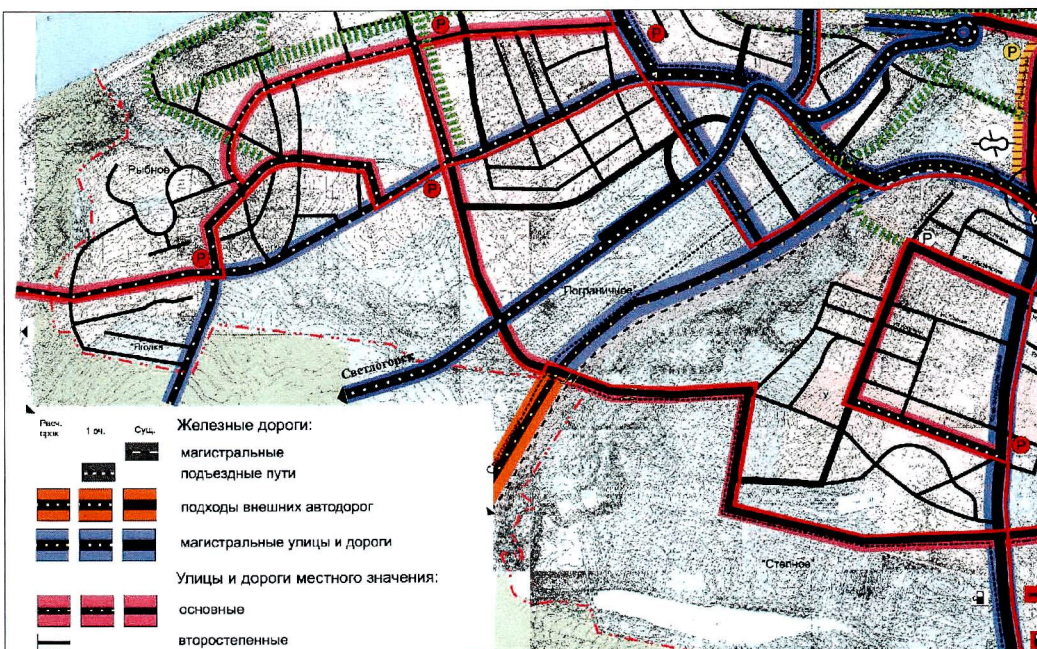
«



».

3. Графическое изображение фрагмента карты «Схема транспортной инфраструктуры» в части изменения местоположения трасс основных и второстепенных улиц и дорог местного значения и трасс магистральных улиц и дорог изложить в следующей редакции:

«



».