

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЗАКОН
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**О внесении изменений в Закон Калининградской области
«Об особенностях регулирования земельных отношений на
территории Калининградской области»**

(Принят Калининградской областной Думой шестого созыва
29 ноября 2018 года)

Статья 1

Внести в Закон Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 105 «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области» (в редакции Законов Калининградской области от 3 декабря 2007 года № 198, от 23 мая 2008 года № 245, от 5 декабря 2008 года № 299, от 2 июня 2009 года № 345, от 10 июня 2010 года № 460, от 10 июня 2010 года № 463, от 3 ноября 2011 года № 45, от 11 ноября 2011 года № 56, от 15 февраля 2012 года № 87, от 12 мая 2012 года № 109, от 26 декабря 2012 года № 181, от 25 апреля 2013 года № 223, от 20 февраля 2014 года № 301, Уставного закона Калининградской области от 10 июня 2014 года № 322, Законов Калининградской области от 6 октября 2014 года № 346, от 26 декабря 2014 года № 391, от 27 апреля 2015 года № 415, от 23 декабря 2015 года № 507, от 11 апреля 2016 года № 525, от 17 июня 2016 года № 546, от 30 марта 2017 года № 55, от 26 мая 2017 года № 78, от 5 июля 2017 года № 88, от 29 мая 2018 года № 168, от 20 сентября 2018 года № 200, от 19 ноября 2018 года № 228) следующие изменения:

1. В статье 16.1:

1) пункт 1 после слов «в возрасте до 18 лет» дополнить словами «, состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях или имеющие основания для постановки их на данный учет»;

2) в пункте 8:

абзац первый после слов «в собственность бесплатно» дополнить словами «, а также информацию о реализации многодетным гражданином права на получение меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления ему земельного участка в собственность бесплатно»;

абзац второй после слов «в собственность бесплатно» дополнить словами «, а также информацию о реализации многодетным гражданином права на получение меры социальной поддержки по обеспечению жилыми

помещениями взамен предоставления ему земельного участка в собственность бесплатно»;

3) дополнить пунктом 14 следующего содержания:

«14. Многодетным гражданам с их согласия взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно может быть предоставлена мера социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями в виде единовременной денежной выплаты (далее – единовременная денежная выплата).

Размер и порядок предоставления единовременной денежной выплаты, в том числе порядок подачи многодетным гражданином заявления о предоставлении единовременной денежной выплаты, перечень документов, прилагаемых к данному заявлению, порядок его рассмотрения, основания отказа в предоставлении единовременной денежной выплаты, цели и порядок использования многодетным гражданином единовременной денежной выплаты и порядок выплаты средств единовременной денежной выплаты устанавливаются Правительством Калининградской области.».

2. В статье 16.2:

1) пункт 5 дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) в случае если заявитель не состоит на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, но у него имеются основания для постановки его на данный учет - документы, подтверждающие основания для постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, представляемые гражданами в соответствии с Законом Калининградской области «О порядке признания граждан малоимущими в целях принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и порядке ведения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в Калининградской области».»;

2) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. В целях принятия решения о постановке заявителя на учет в целях предоставления земельного участка либо об отказе в постановке его на учет орган местного самоуправления запрашивает следующие документы (сведения), находящиеся в распоряжении у государственных органов, органов местного самоуправления, подведомственных им организаций, в рамках межведомственного информационного взаимодействия, осуществляющегося в соответствии с требованиями Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»:

1) информацию из Сводного реестра о реализации многодетным гражданином права на получение земельного участка в собственность бесплатно. В случаях, если многодетный гражданин имеет трех и более общих с иным лицом детей, орган местного самоуправления также запрашивает из Сводного реестра информацию о реализации указанным лицом права на получение земельного участка в собственность бесплатно;

2) информацию о реализации многодетным гражданином права на получение меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно. В случаях, если многодетный гражданин имеет трех и более общих с иным лицом детей, орган местного самоуправления также запрашивает информацию о реализации указанным лицом права на получение меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно;

3) информацию от органов опеки и попечительства о том, что родители не лишены родительских прав, а в случае если заявителем является усыновитель - информацию о том, что усыновление (удочерение) не отменено;

4) выписку из решения или копию решения органа местного самоуправления о постановке заявителя на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях, а в случае, если заявитель не состоит на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, но у него имеются основания для постановки его на данный учет – документы, подтверждающие основания для постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, запрашиваемые органом местного самоуправления в соответствии с Законом Калининградской области «О порядке признания граждан малоимущими в целях принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и порядке ведения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в Калининградской области.»;

3) дополнить пунктом 6-1 следующего содержания:

«6-1. По результатам рассмотрения заявления о постановке на учет в целях предоставления земельного участка, документов и информации, указанных в пунктах 5 и 6 настоящей статьи, орган местного самоуправления в течение двадцати рабочих дней со дня получения заявления принимает решение о постановке заявителя на учет в целях предоставления земельного участка либо об отказе в постановке его на данный учет.»;

4) подпункт 4 пункта 7 после слов «настоящего Закона» дополнить словами «либо реализовано право на получение меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно».

5) пункт 10 дополнить абзацами десятым и одиннадцатым следующего содержания:

«принятие органом местного самоуправления решения о снятии многодетного гражданина с учета в качестве нуждающегося в жилых помещениях или утрата многодетным гражданином оснований для постановки его на данный учет;

предоставление многодетным гражданам с их согласия взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с пунктом 14 статьи 16.1 настоящего Закона.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу с 01 января 2019 года.

Губернатор Калининградской области

г. Калининград

« 04 » декабря 2018 года
№ 234



А.А.Алиханов