

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЗАКОН
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**О внесении изменений в отдельные законы
Калининградской области, устанавливающие
дополнительные гарантии по социальной поддержке
детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей**

(Принят Калининградской областной Думой шестого созыва
19 декабря 2018 года)

Статья 1. В статье 8 Закона Калининградской области от 28 декабря 2005 года № 714 «Об обеспечении дополнительных гарантий по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (в редакции Законов Калининградской области от 5 декабря 2011 года № 59, от 6 декабря 2011 года № 62, от 12 мая 2012 года № 108, от 26 декабря 2012 года № 191, от 1 июля 2013 года № 253, от 6 декабря 2013 года № 276, от 28 марта 2014 года № 305, от 15 июля 2014 года № 334, от 3 апреля 2015 года № 404, от 19 декабря 2016 года № 33, от 5 июля 2017 года № 96):

1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Исполнительный орган государственной власти Калининградской области, осуществляющий на территории Калининградской области функции по нормативному правовому регулированию в сфере социальной защиты населения, осуществляет в порядке, установленном Правительством Калининградской области, контроль за использованием и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, а также осуществляет контроль за распоряжением ими.»

2. Дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6. Исполнительный орган государственной власти Калининградской области осуществляет контроль за своевременной подачей законными представителями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, заявлений о включении этих детей в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, указанных в пункте 9 статьи 8 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», которые подлежат обеспечению

жилыми помещениями, и в случае неподачи таких заявлений принимает меры по включению этих детей в список.».

Статья 2. Внести в пункт 2 статьи 2 Закона Калининградской области от 28 декабря 2007 года № 214 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области отдельными государственными полномочиями по осуществлению деятельности по опеке и попечительству в отношении несовершеннолетних, социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (в редакции Законов Калининградской области от 8 апреля 2008 года № 236, от 22 декабря 2008 года № 314, от 25 ноября 2009 года № 396, от 10 июня 2010 года № 461, от 30 декабря 2010 года № 544, от 11 ноября 2011 года № 49, от 19 июня 2012 года № 121, от 22 ноября 2012 года № 160, от 26 декабря 2012 года № 191, от 3 апреля 2013 года № 209, от 1 июля 2013 года № 253, от 15 ноября 2013 года № 269, от 6 декабря 2013 года № 276, от 15 июля 2014 года № 334, от 25 ноября 2015 года № 478, от 19 декабря 2016 года № 26, Уставного Закона Калининградской области от 5 июля 2017 года № 94, Законов Калининградской области от 23 октября 2017 года № 107, от 19 декабря 2017 года № 131) следующие изменения:

1. Подпункт 10 изложить в следующей редакции:

«10) осуществлять контроль за использованием и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателя по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, а также осуществлять контроль за распоряжением ими;».

2. Дополнить подпунктом 16 следующего содержания:

«16) осуществлять контроль за своевременной подачей законными представителями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, заявлений о включении этих детей в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, указанных в пункте 9 статьи 8 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в случае неподачи таких заявлений принимать меры по включению этих детей в список.».

3. Абзац восьмой пункта 1 Методики расчета финансовых средств, необходимых органам местного самоуправления городских округов и муниципальных районов Калининградской области для исполнения отдельных государственных полномочий по осуществлению деятельности по опеке и попечительству в отношении несовершеннолетних, социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, дополнить словами «, а также 1 специалист на 50 жилых помещений, в отношении которых осуществляется контроль за использованием и сохранностью нанимателями

или членами семей нанимателя по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, а также контроль за распоряжением такими помещениями».

Статья 3. Внести в Закон Калининградской области от 3 июля 2007 года № 151 «О специализированном жилищном фонде Калининградской области» (в редакции Законов Калининградской области от 26 февраля 2008 года № 225, от 3 июля 2008 года № 275, от 23 декабря 2009 года № 411, от 10 ноября 2010 года № 511, от 15 февраля 2012 года № 87, от 19 июня 2012 года № 118, от 3 октября 2012 года № 147, от 10 декабря 2012 года № 165, от 26 декабря 2012 года № 191, от 1 июля 2013 года № 253, от 28 марта 2014 года № 305, от 3 декабря 2014 года № 371, от 11 июня 2015 года № 431, от 23 декабря 2015 года № 507, от 23 декабря 2015 года № 509, от 17 июня 2016 года № 546) следующие изменения:

1. Статью 2 дополнить пунктом 1-1 следующего содержания:

«1-1. Формирование специализированного жилищного фонда Калининградской области осуществляется путем приобретения или постройки жилых помещений.».

2. В статье 5:

1) пункт 1 дополнить абзацем тринадцатым следующего содержания:

«- осуществляет приобретение жилых помещений для формирования специализированного жилищного фонда Калининградской области для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в пределах средств, предусмотренных законом об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период;»;

2) в пункте 2 слова «в абзацах 7-12 пункта 1» заменить словами «в абзацах 7-13 пункта 1».

3. В пункте 1 статьи 6:

1) в абзаце четвертом после слова «предоставляет» дополнить словами «во временное пользование»;

2) абзац пятый признать утратившим силу;

3) в абзаце тринадцатым после слова «отношений» дополнить словами «, информацию о детях-сиротах и детях, оставшихся без попечения родителей, лицах из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению в планируемом году жилыми помещениями.»;

4) абзац четырнадцатый признать утратившим силу.

4. В абзаце третьем пункта 1 статьи 18 слова «образовательных учреждениях» заменить словами «образовательных организациях».

5. В статье 19:

1) в пункте 1 слова «образовательных учреждениях» заменить словами «образовательных организациях», слова «соответствующего образовательного

учреждения» заменить словами «соответствующей образовательной организации»;

2) в пункте 3 слова «соответствующего образовательного учреждения» заменить словами «соответствующей образовательной организации»;

3) в пункте 4 слова «соответствующего образовательного учреждения» заменить словами «соответствующей образовательной организации»;

4) в пункте 5 слова «соответствующего образовательного учреждения» заменить словами «соответствующей образовательной организации».

6. В статье 20:

1) в пункте 1 слова «соответствующего образовательного учреждения» заменить словами «соответствующей образовательной организации»;

2) в пункте 3 слова «соответствующего образовательного учреждения» заменить словами «соответствующей образовательной организации»;

3) в пункте 4 слова «соответствующего образовательного учреждения» заменить словами «соответствующей образовательной организации».

7. В статье 22:

1) в пункте 1 слова «соответствующего образовательного учреждения» заменить словами «соответствующей образовательной организации»;

2) в пункте 5 слова «соответствующего образовательного учреждения» заменить словами «соответствующей образовательной организации»;

3) в пункте 6 слова «соответствующего образовательного учреждения» заменить словами «соответствующей образовательной организации»;

4) в пункте 7 слова «соответствующего образовательного учреждения» заменить словами «соответствующей образовательной организации»;

5) в пункте 9 слова «соответствующего образовательного учреждения» заменить словами «соответствующей образовательной организации».

8. Пункт третий статьи 31 признать утратившим силу.

9. Статью 32 признать утратившей силу.

10. В статье 34:

1) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Жилые помещения в домах системы социального обслуживания предоставляются для временного проживания гражданам, являющимся получателями социальных услуг, на срок социального обслуживания.»;

2) пункт 2 признать утратившим силу;

3) пункт 4 признать утратившим силу.

11. Пункт 2 статьи 35 изложить в следующей редакции:

«2. Ежемесячная плата за жилое помещение и коммунальные услуги в домах системы социального обслуживания входит в размер ежемесячной платы за предоставление социальных услуг в стационарной форме социального обслуживания и рассчитывается в соответствии с частью 4 статьи 32 Федерального закона «Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации».».

12. Пункты 2 и 4 статьи 37 признать утратившими силу.

13. В статье 38:

1) в пункте 4:

в абзаце первом слова «Правительством Калининградской области» заменить словами «органом исполнительной власти Калининградской области, уполномоченным в сфере социальной защиты населения»;

в абзаце втором слова «Правительством Калининградской области» заменить словами «органом исполнительной власти Калининградской области, уполномоченным в сфере социальной защиты населения»;

2) в пункте 5 слова «учреждениях социального обслуживания» заменить словами «организациях социального обслуживания».

14. В статье 42:

1) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан предоставляются гражданам, не обеспеченным жилыми помещениями, в безвозмездное временное пользование в порядке очередности, исходя из времени принятия таких граждан на учет по решению органа исполнительной власти Калининградской области, уполномоченного в сфере социальной защиты населения, в соответствии с компетенцией, определенной статьей 6 настоящего Закона.»;

2) пункты 2, 3, 4 признать утратившими силу;

3) в пункте 11 слова «учреждения социального обслуживания» заменить словами «организации социального обслуживания».

15. Статью 43 изложить в следующей редакции:

«Статья 43. Расторжение, прекращение договора безвозмездного пользования жилым помещением для социальной защиты отдельных категорий граждан

Расторжение, прекращение договора безвозмездного пользования жилым помещением для социальной защиты отдельных категорий граждан осуществляется в случаях, предусмотренных данным договором, а также в случаях, установленных Гражданским кодексом Российской Федерации в отношении договора безвозмездного пользования.».

16. Статью 43-2 дополнить абзацем следующего содержания:

«Общее количество жилых помещений в виде квартир, предоставляемых лицам, указанным в пункте 1 статьи 43-3 настоящего Закона, в одном многоквартирном доме, не может превышать 25 процентов от общего количества квартир в этом многоквартирном доме.».

17. Подпункт 2 пункта 1 статьи 43-5 изложить в следующей редакции:

«2) жилые помещения признаны непригодными для проживания по основаниям и в порядке, которые установлены жилищным законодательством;».

18. В статье 43-6:

1) в пункте 1:

абзац первый дополнить предложением следующего содержания:

«Срок действия договора найма специализированного жилого помещения составляет пять лет.»;

в абзаце втором:

слова «в образовательных учреждениях, учреждениях социального» заменить словами «в образовательных организациях, организациях социального»;

после слов «профессионального образования,» дополнить словами «профессионального обучения,»;

2) в пункте 2 после слова «отношений,» дополнить словами «принимается решение о таком предоставлении и»;

3) в пункте 3:

в подпункте 2 слова «образовательном учреждении» заменить словами «образовательной организации», слова «учреждении социального» заменить словами «организации социального»;

в подпункте 3 слова «в образовательных учреждениях, учреждениях социального обслуживания» заменить словами «в образовательных организациях, организациях социального обслуживания».

19. В пункте 3 статьи 43-9 после слов «на новый пятилетний срок» дополнить словом «неоднократно».

20. В статье 43-10:

1) абзац второй изложить в следующей редакции:

«1) неудовлетворительная адаптация нанимателя к самостоятельной жизни, в том числе признание в установленном порядке безработным, совершение в период срока действия договора, указанного в статье 43-3 настоящего Закона, общественного опасного деяния, запрещенного Уголовным кодексом Российской Федерации;»;

2) абзац четвертый признать утратившим силу.

Статья 4. Настоящий Закон вступает в силу с 01 января 2019 года.

Губернатор Калининградской области

г. Калининград

« 24 » декабря 2018 года

№ 246



А.А.Алиханов