



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 июня 2019 г. № 430
Калининград

О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Калининградской области

В соответствии со статьями 9, 18, 21, 25, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 7 пункта 1 статьи 1 Закона Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановления Правительства Калининградской области изменения согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Калининградской области



А.А. Алиханов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Калининградской области
от 24 июня 2019 г. № 430

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в постановления
Правительства Калининградской области

1. В постановлении Правительства Калининградской области от 16 февраля 2017 года № 63 «О составе и порядке подготовки документов территориального планирования муниципальных образований Калининградской области, а также подготовки изменений и внесения их в такие документы»:

1) в составе документов территориального планирования муниципальных образований Калининградской области, установленном указанным постановлением:

- подпункт 3 пункта 8 дополнить абзацем следующего содержания:

«- границы лесничеств, лесопарков.»;

- подпункт 2 пункта 15 после слов «сведений, содержащихся в» дополнить словом «государственных», после слов «инженерных изысканий, содержащихся в указанных» дополнить словом «государственных»;

- пункт 16 дополнить подпунктом 9.1 следующего содержания:

«9.1) границы лесничеств, лесопарков.»;

2) в порядке подготовки документов территориального планирования муниципальных образований Калининградской области, а также подготовки изменений и внесения их в такие документы, установленном указанным постановлением:

- в пункте 5 цифры «12, 16» заменить цифрой «9»;

- пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Доступ к утвержденным документам территориального планирования муниципальных образований Калининградской области и материалам по их обоснованию в информационной системе территориального планирования обеспечивается с использованием официального сайта уполномоченным органом в срок, не превышающий 10 дней со дня утверждения таких документов.»;

- дополнить пунктом 9.1 следующего содержания:

«9.1. Проект схемы территориального планирования муниципального района подлежит согласованию с Правительством Калининградской области в случае нахождения на территории муниципального района особо охраняемых природных территорий регионального значения.»;

- в пункте 13 цифры «11» заменить цифрами «12»;

- в пункте 15 цифры «11» заменить цифрами «12»;

- подпункт 2 пункта 20 дополнить словами «, за исключением случаев, предусмотренных частью 19 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

- дополнить пунктом 20.1 следующего содержания:

«20.1. Проект генерального плана поселения, городского округа подлежит согласованию с Правительством Калининградской области в случаях, если:

1) в соответствии с документами территориального планирования Калининградской области планируется размещение объектов регионального значения на территориях поселения, городского округа;

2) в соответствии с указанным проектом предусматривается включение в границы населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, городского округа, земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, или исключение из границ этих населенных пунктов земельных участков, которые планируется отнести к категории земель сельскохозяйственного назначения;

3) на территориях поселения, городского округа находятся особо охраняемые природные территории регионального значения.»;

- пункт 21 дополнить словами «на территории таких муниципальных образований Калининградской области»;

- пункт 29 после слов «обязательному рассмотрению на» дополнить словами «общественных обсуждениях или»;

- пункт 30 после слова «Протоколы» дополнить словами «общественных обсуждений или», после слов «о результатах таких» дополнить словами «общественных обсуждений или»;

- пункт 31 после слов «с учетом протоколов» дополнить словами «общественных обсуждений или», после слов «о результатах таких» дополнить словами «общественных обсуждений или».

2. В порядке подготовки документации по планировке территории применительно к территории муниципальных образований Калининградской области, установленном постановлением Правительства Калининградской области от 13 декабря 2017 года № 667:

1) пункт 2 после слов «(за исключением подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов)» дополнить словами «, лесохозяйственного регламента, положения об особо охраняемой природной территории», после слов «нормативами градостроительного проектирования,» дополнить словами «комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»,»;

2) в пункте 4:

- в подпункте 2:

слово «наименование» заменить словами «наименования планируемых к размещению»;

после слова «строительства» дополнить словами «, линейных объектов»;

- дополнить подпунктами 5, 6 следующего содержания:

«5) цель подготовки документации по планировке территории;

6) границы территории, в отношении которой планируется осуществить подготовку документации по планировке территории.»;

3) пункт 8 дополнить подпунктами 3, 4 следующего содержания:

«3) несоответствие предложения заинтересованного лица о подготовке документации по планировке территории Земельному кодексу Российской Федерации;

4) отсутствие в заявлении информации, указанной в пункте 4 настоящего порядка.»;

4) пункт 9 дополнить подпунктами 3, 4 следующего содержания:

«3) вид и наименование подготавливаемой документации по планировке территории;

4) заказчик подготовки документации по планировке территории.»;

5) дополнить пунктом 9.1 следующего содержания:

«9.1. Приложениями к приказу уполномоченного органа о подготовке документации по планировке территории являются схема границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории, и задание на инженерные изыскания, выполняемые в ходе подготовки документации по планировке территории в случаях, при которых требуется выполнение инженерных изысканий в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 года № 20».»;

6) в пункте 10:

- в подпункте 1 слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

- дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) садоводческим или огородническим некоммерческим товариществом в отношении земельного участка, предоставленного такому товариществу для ведения садоводства или огородничества.»;

7) пункт 16 после слов «до даты проведения» дополнить словами «общественных обсуждений или», после слов «подлежит рассмотрению на» дополнить словами «общественных обсуждениях или»;

8) в пункте 17 слова «постановления Правительства Калининградской области» заменить словами «приказа уполномоченного органа»;

9) пункты 18, 19 изложить в следующей редакции:

«18. Подготовка документации по планировке территории осуществляется уполномоченными органами исполнительной власти Калининградской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области самостоятельно, подведомственными указанным органам государственными, муниципальными (бюджетными или автономными) учреждениями либо привлекаемыми ими на основании государственного или муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, иными лицами, за исключением случаев, предусмотренных частью 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Подготовка документации по планировке территории, в том числе предусматривающей размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, может осуществляться физическими или юридическими лицами за счет их средств.

19. Уполномоченный орган осуществляет проверку документации по планировке территории на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в течение 30 дней со дня поступления такой документации и по результатам проверки принимает решение о направлении документации по планировке территории для проведения общественных обсуждений или публичных слушаний, а в случае, предусмотренном частью 5.1 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, – об утверждении такой документации или о направлении ее на доработку.»;

10) пункт 20 после слов «рассмотрению на» дополнить словами «общественных обсуждениях или»;

11) пункт 21 после слов «и проведения» дополнить словами «общественных обсуждений или»;

12) в пункте 22:

- в абзаце первом слово «Публичные» заменить словами «Общественные обсуждения или публичные»;

- подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) территории в границах земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу для ведения садоводства или огородничества.»;

13) в пункте 23:

- после слов «с учетом протокола» дополнить словами «общественных обсуждений или»;

- после слов «и заключения о результатах» дополнить словами «общественных обсуждений или»;

- слово «тридцати» заменить цифрами «10»;

- после слов «поступления заключения о результатах» дополнить словами «общественных обсуждений или»;

- слова «постановления Правительства Калининградской области» заменить словами «приказа уполномоченного органа»;

14) в пункте 24 слова «официальном сайте Правительства Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» заменить словами «интернет-странице Агентства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <https://aggrad.gov39.ru>».