



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 16 сентября 2019 г. № 624
Калининград

Об утверждении порядка принятия решения об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда Калининградской области и заключении с лицами, указанными в статье 43-3 Закона Калининградской области от 03 июля 2007 года № 151 «О специализированном жилищном фонде Калининградской области», лицами, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, договора социального найма в отношении данного жилого помещения

В соответствии с пунктом 2.1 статьи 43.8 Закона Калининградской области от 03 июля 2007 года № 151 «О специализированном жилищном фонде Калининградской области» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемый порядок принятия решения об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда Калининградской области и заключении с лицами, указанными в статье 43-3 Закона Калининградской области от 03 июля 2007 года № 151 «О специализированном жилищном фонде Калининградской области», лицами, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, договора социального найма в отношении данного жилого помещения.

2. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Калининградской области



А.А. Алиханов

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Калининградской области
от 16 сентября 2019 г. № 624

П О Р Я Д О К

**принятия решения об исключении жилого помещения из
специализированного жилищного фонда Калининградской области
и заключении с лицами, указанными в статье 43-3 Закона
Калининградской области от 03 июля 2007 года № 151
«О специализированном жилищном фонде Калининградской области»,
лицами, которые относились к категории детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет,
договора социального найма в отношении данного жилого помещения**

1. Настоящий порядок определяет процедуру принятия решения об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда Калининградской области и заключении с лицами, указанными в статье 43-3 Закона Калининградской области от 03 июля 2007 года № 151 «О специализированном жилищном фонде Калининградской области», лицами, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет (далее – лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей), договора социального найма в отношении данного жилого помещения.

2. Решение об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда Калининградской области и заключении с лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, договора социального найма в отношении данного жилого помещения (далее – решение) принимается в форме распоряжения Правительства Калининградской области.

3. Основанием для принятия решения является приказ Министерства социальной политики Калининградской области (далее – Министерство) об установлении факта отсутствия обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам, относившимся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации (далее – приказ).

4. Приказ издается Министерством при отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, не позднее чем за 30 календарных дней до окончания срока действия договора найма специализированного жилого помещения с лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – договор найма).

5. В течение 5 рабочих дней с даты издания приказа Министерство:
1) направляет копию приказа в Агентство по имуществу Калининградской области (далее – Агентство);

2) уведомляет об издании приказа лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

6. Агентство после получения приказа готовит проект распоряжения Правительства Калининградской области об исключении указанного жилого помещения из специализированного жилищного фонда Калининградской области и заключении договора социального найма с лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – договор социального найма), и обеспечивает его согласование в соответствии с Регламентом Правительства Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 24 июня 2011 года № 450.

7. Датой исключения жилого помещения из специализированного жилищного фонда, указываемой в решении, является дата, следующая за датой окончания срока действия договора найма.

8. Договор социального найма заключается Агентством на основании решения с даты, следующей за датой окончания срока договора найма.

9. Договор социального найма заключается с лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в соответствии с типовым договором социального найма жилого помещения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 21 мая 2005 года № 315 «Об утверждении Типового договора социального найма жилого помещения».

10. Договор социального найма заключается Агентством с лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лично при предъявлении последними паспорта гражданина Российской Федерации или иного документа, удостоверяющего личность в соответствии с законодательством Российской Федерации, не позднее 5 рабочих дней с даты обращения в Агентство.