



**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

17 февраля 2025 г. № 51
Калининград

**Об установлении зоны охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших
при штурме города-крепости Кенигсберг в апреле 1945 года»,
1955 год, Калининградская область, город Калининград, улица Лесная,
на территории Ботанического сада, и об утверждении требований
к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон**

В соответствии с абзацем вторым пункта 3 статьи 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», подпунктом 2 пункта 1 статьи 8 Закона Калининградской области от 12 мая 2016 года № 532 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Калининградской области» **п р и к а з ы в а ю :**

1. Установить зону охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших при штурме города-крепости Кенигсберг в апреле 1945 года», 1955 год, Калининградская область, город Калининград, улица Лесная, на территории Ботанического сада, согласно приложению.

2. Утвердить прилагаемые требования к градостроительным регламентам в границах территории зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших при штурме города-крепости Кенигсберг в апреле 1945 года», 1955 год, Калининградская область, город Калининград, улица Лесная, на территории Ботанического сада.

3. Убытки, причиненные в связи с установлением зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших при штурме города-крепости Кенигсберг в апреле 1945 года»,

на территории Ботанического сада, возмещает Служба государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области.

4. Срок наступления обязанности по возмещению убытков составляет не более 5 лет со дня вступления в силу настоящего приказа.

5. Приказ подлежит государственной регистрации.

6. Приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Руководитель (директор)

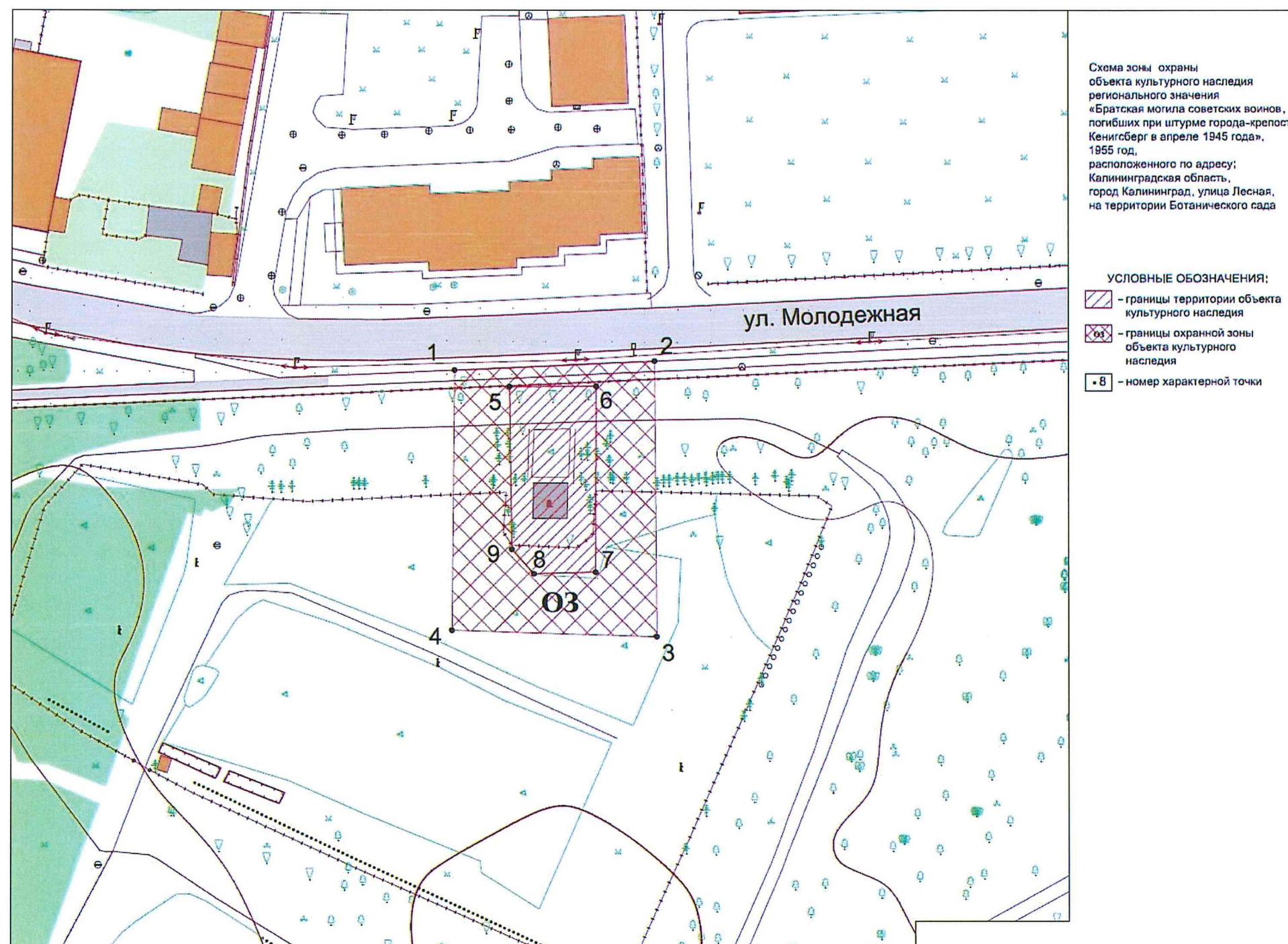
A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping loops and strokes, likely representing the initials of the director.

Е.А. Маслов

З О Н А

охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших при штурме города-крепости Кенигсберг в апреле 1945 года», 1955 год, Калининградская область, город Калининград, улица Лесная, на территории Ботанического сада

Глава 1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших при штурме города-крепости Кенигсберг в апреле 1945 года», 1955 год, Калининградская область, город Калининград, улица Лесная, на территории Ботанического сада



**Глава 2. Перечень координат характерных точек границ охранной
зоны объекта культурного наследия регионального значения
«Братская могила советских воинов, погибших при штурме
города-крепости Кенигсберг в апреле 1945 года», 1955 год,
Калининградская область, город Калининград, улица Лесная,
на территории Ботанического сада**

№ п/п	Номер характерной точки	Координата		Средняя квадратическая погрешность местоположения характерных точек, м
		X	Y	
1	Внешний контур			
2	1	357 630,695	1 190 019,432	0,1
3	2	357 632,091	1 190 049,765	0,1
4	3	357 590,302	1 190 050,127	0,1
5	4	357 591,261	1 190 019,039	0,1
6	1	357 630,695	1 190 019,432	0,1
7	Внутренний контур			
8	5	357 628,200	1 190 027,780	0,1
9	6	357 628,270	1 190 040,880	0,1
10	7	357 600,080	1 190 040,800	0,1
11	8	357 599,820	1 190 031,500	0,1
12	9	357 603,510	1 190 028,130	0,1
13	5	357 628,200	1 190 027,780	0,1

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Службы государственной
охраны объектов культурного
наследия Калининградской области
от 17 февраля 2025 года № 51

ТРЕБОВАНИЯ
к градостроительным регламентам в границах территории зоны охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Братская могила советских воинов, погибших при штурме
города-крепости Кенигсберг в апреле 1945 года»,
1955 год, Калининградская область, город Калининград, улица Лесная,
на территории Ботанического сада

1. В границах территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших при штурме города-крепости Кенигсберг в апреле 1945 года», 1955 год, Калининградская область, город Калининград, улица Лесная, на территории Ботанического сада (далее – ОКН «Братская могила советских воинов»), запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды), в том числе строительство линейных объектов и участков улично-дорожной сети;

2) размещение объектов I и II категорий, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

3) реконструкция и капитальный ремонт существующих объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов), связанные с увеличением их габаритов и объемно-планировочных параметров;

4) строительство и размещение производственных объектов, объектов складского назначения, предприятий, создающих повышенные грузовые потоки;

5) строительство и размещение предприятий, которые являются взрывопожароопасными и оказывающими отрицательное воздействие на объекты культурного наследия;

6) установка и эксплуатация рекламных конструкций, баннеров, перетяжек над улицами;

7) размещение временных построек и объектов, за исключением временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объектов культурного наследия, строительства, реконструкции или ремонта объектов капитального строительства, устанавливаемых на период

проведения работ по сохранению объектов культурного наследия, строительства, реконструкции или ремонта объектов капитального строительства;

8) размещение телевизионных антенн и радиоантенн, базовых станций сотовой связи;

9) самовольная вырубка и посадка деревьев, загрязнение почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков;

10) устройство глухих ограждений;

11) прокладка воздушных линий электропередачи, наземных и надземных инженерных коммуникаций;

12) размещение нестационарных торговых объектов, за исключением случаев их временного размещения в рамках проведения культурно-массовых мероприятий, согласованных в установленном законом порядке.

2. В границах территории охранной зоны ОКН «Братская могила советских воинов» допускаются:

1) ремонт и реконструкция линейных объектов;

2) благоустройство территории на основании проекта благоустройства;

3) санитарные рубки самосевной древесно-кустарниковой растительности, в том числе уборка сухостоя;

4) устройство ограждений с просветом не менее 50 % поверхности ограждения, высотой не более 1,5 метра; материал ограждений – металл (металлические кованые или сварные элементы);

5) реконструкция и капитальный ремонт существующих объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) без увеличения их габаритов и объемно-планировочных параметров;

6) применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды), в том числе строительство линейных объектов и участков улично-дорожной сети;

7) временное размещение нестационарных торговых объектов в рамках проведения культурно-массовых мероприятий, согласованных в установленном законом порядке.
