



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

11 декабря 2025 г. № 483  
Калининград

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «гостиничное обслуживание» (код 4.7) применительно к земельному участку с кадастровым номером 39:03:040011:838**

Рассмотрев обращение Иванова А.А., в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Калининградской области от 03 марта 2022 года № 107 «Об утверждении положения о Министерстве градостроительной политики Калининградской области», приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 21 апреля 2023 года № 170 «О комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области и признании утратившими силу отдельных приказов Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области» (с изменениями, внесенными приказами Министерства градостроительной политики Калининградской области от 14 октября 2024 года № 361, от 03 декабря 2024 года № 449, от 19 сентября 2025 года № 344 и от 09 октября 2025 года № 378), рекомендациями комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 25 ноября 2025 года № 195 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «гостиничное обслуживание» (код 4.7) применительно к земельному участку с кадастровым номером 39:03:040011:838, площадью 6640 кв.м, расположенному по адресу: Калининградская обл., Гурьевский р-н, п. Матросово.

2. Отделу градостроительного зонирования Министерства градостроительной политики Калининградской области (Овчинниковой С.Л.) в течение пяти рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа обеспечить его размещение в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Заместитель Председателя Правительства  
Калининградской области –  
министр градостроительной политики  
Калининградской области



К.А. Подскребкина