



**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

11 февраля 2026 г. № 35
Калининград

**Об утверждении границ территории
выявленного объекта культурного наследия
«Дом усадебный», XIX век,
Калининградская область, Гурьевский район,
поселок Родники, улица Марьина, 21**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Калининградской области от 02 декабря 2014 года № 804 «О Службе государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области», проектом границ территории выявленного объекта культурного наследия **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемые границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом усадебный», XIX век, Калининградская область, Гурьевский район, поселок Родники, улица Марьина, 21, и режим использования территории выявленного объекта культурного наследия.

2. Консультанту Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области (М.А. Бутвиной):

1) направить копию настоящего приказа в администрацию муниципального образования «Гурьевский муниципальный округ Калининградской области»;

2) направить копию настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;

3) направить копию настоящего приказа в государственное бюджетное учреждение Калининградской области «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости» в целях размещения актуальной информации в государственной информационной системе Калининградской области «Обеспечение градостроительной деятельности на территории Калининградской области с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности».

3. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.
4. Приказ подлежит государственной регистрации.
5. Приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Руководитель (директор)



Е.А. Маслов

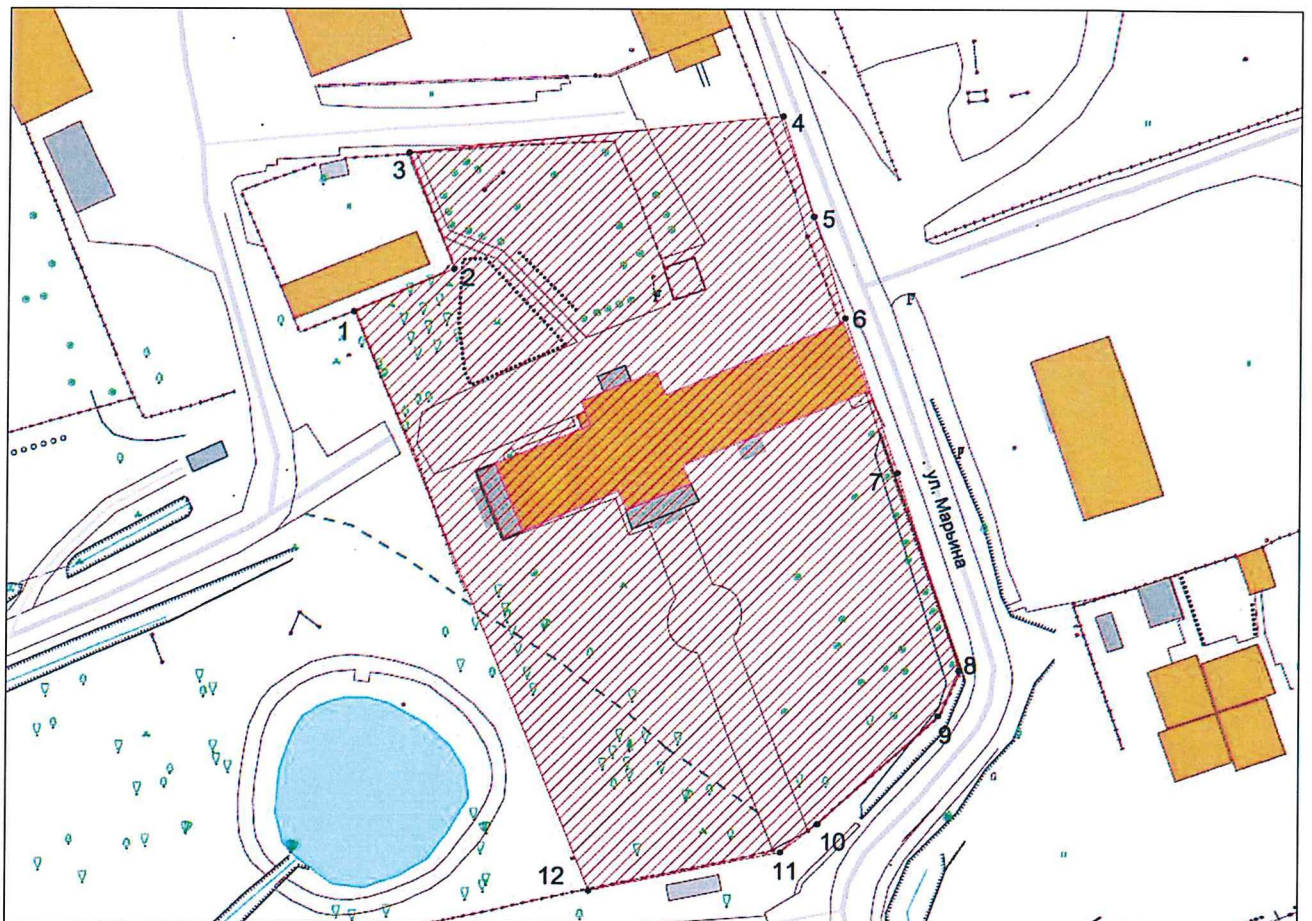
УТВЕРЖДЕНЫ

приказом Службы государственной
охраны объектов культурного
наследия Калининградской области
от 11 февраля 2026 года № 35

Г Р А Н И Ц Ы

территории выявленного объекта культурного наследия
«Дом усадебный», XIX век, Калининградская область,
Гурьевский район, поселок Родники, улица Марьина, 21

Глава 1. Схема границ территории выявленного объекта
культурного наследия



**Глава 2. Каталог координат характерных точек
границ территории выявленного объекта культурного наследия**

№ п/п	Номер характерной точки	Координата		Средняя квадратическая погрешность местоположения характерных точек, м
		X	Y	
1	1	354 314,079	1 199 521,694	0,1
2	2	354 320,358	1 199 536,353	0,1
3	3	354 337,480	1 199 529,674	0,1
4	4	354 342,928	1 199 584,507	0,1
5	5	354 328,150	1 199 589,100	0,1
6	6	354 313,170	1 199 593,760	0,1
7	7	354 290,394	1 199 601,443	0,1
8	8	354 261,431	1 199 610,551	0,1
9	9	354 254,752	1 199 607,515	0,1
10	10	354 238,840	1 199 589,890	0,1
11	11	354 234,690	1 199 584,450	0,1
12	12	354 229,006	1 199 556,406	0,1
13	1	354 314,079	1 199 521,694	0,1

**Глава 3. Режим использования территории
выявленного объекта культурного наследия**

1. В границах территории объекта культурного наследия запрещается:
 - 1) строительство объектов капитального строительства;
 - 2) увеличение объемно-пространственных характеристик объектов капитального строительства, существующих на территории объекта культурного наследия;
 - 3) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
 - 4) ведение хозяйственной деятельности, не направленной на обеспечение функционирования объекта культурного наследия в современных условиях;
 - 5) ведение хозяйственной деятельности, противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия.
2. В границах территории объекта культурного наследия разрешается:
 - 1) проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;
 - 2) проведение работ по сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
 - 3) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.