



# МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## П Р И К А З

03 июня 2026 г. № 234

Калининград

### **О подготовке проекта внесения изменения в правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» в части изменения градостроительного зонирования**

В соответствии с частью 12<sup>1</sup> статьи 31, пунктом 1 части 2 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 15-2 Закона Калининградской области от 05 июля 2017 года № 89 «О градостроительной деятельности на территории Калининградской области», подпунктом 12 пункта 2 статьи 1 Закона Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», подпунктом 22 пункта 11 положения о Министерстве градостроительной политики Калининградской области, утвержденного постановлением Правительства Калининградской области от 03 марта 2022 года № 107, приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 21 апреля 2023 года № 170 «О комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области и признании утратившими силу отдельных приказов Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области», с учетом протокола заочного заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 22 мая 2026 года № 585, заключения комиссии по подготовке проекта правил и землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 29 мая 2026 года № 425 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Подготовить в срок до 09 июня 2026 года проект внесения изменений в правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденные приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 06 июня 2025 года № 182 (с изменениями, внесенными приказами Министерства градостроительной политики

Калининградской области от 12 сентября 2025 года № 328, от 25 сентября 2025 года № 355, от 08 декабря 2025 года № 466, от 17 февраля 2026 года № 77, от 20 февраля 2026 года № 88, от 08 мая 2026 года № 202 и от 25 мая 2026 года № 220), в части установления подзоны «В» территориальной зоны «Зона общественно-жилого назначения» (индекс «ОЖ») в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:140902:325, 39:15:140902:326, 39:15:140902:327, 39:15:140902:328, 39:15:140902:329 в целях приведения градостроительного зонирования в соответствие функциональному зонированию, определенному генеральным планом городского округа «Город Калининград», и установления (далее – Проект) в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2. Отделу градостроительного зонирования Министерства градостроительной политики Калининградской области обеспечить подготовку Проекта в срок, указанный в пункте 1 настоящего приказа.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Министерства градостроительной политики Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Направить копию приказа в адрес администрации городского округа «Город Калининград».

5. Приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию

Заместитель Председателя Правительства  
Калининградской области –  
министр градостроительной политики  
Калининградской области



К.А. Подскребкина