



МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

20 июля 2026 г. № 314

Калининград

О подготовке проекта внесения изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования «Гвардейский муниципальный округ Калининградской области» в части изменения градостроительного регламента

В соответствии с частью 3.3 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 12 пункта 2 статьи 1 Закона Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», подпунктом 22 пункта 11 положения о Министерстве градостроительной политики Калининградской области, утвержденного постановлением Правительства Калининградской области от 03 марта 2022 года № 107, приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 21 апреля 2023 года № 170 «О комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области и признании утратившими силу отдельных приказов Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области», с учетом протокола заочного заседания комиссии по подготовке проекта правил и землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 05 июня 2026 года № 597, заключения комиссии по подготовке проекта правил и землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 09 июля 2026 года № 435

п р и к а з ы в а ю:

1. Отделу градостроительного зонирования Министерства градостроительной политики Калининградской области (Овчинникова С.Л.) (далее – Министерство):

1) подготовить в срок до 23 июля 2026 года проект внесения изменений в правила землепользования и застройки «Гвардейский муниципальный округ Калининградской области», утвержденные приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 27 декабря 2023 года № 551 (с изменениями, внесенными приказами Министерства

градостроительной политики Калининградской области от 06 августа 2024 года № 259, от 27 июня 2025 года № 208 и от 06 ноября 2025 года № 421), в части включения вида разрешенного использования «обеспечение внутреннего правопорядка» (код 8.3) в перечень основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в градостроительном регламенте территориальной зоны «Зона размещения производственных объектов IV, V классов опасности» (индекс «П-3»);

2) разместить приказ на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

3) направить копию приказа в администрацию муниципального образования «Гвардейский муниципальный округ Калининградской области» в целях обеспечения его размещения на официальном сайте городского округа в сети «Интернет».

2. Приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Заместитель Председателя Правительства
Калининградской области –
министр градостроительной политики
Калининградской области



К.А. Подскребкина