



## **МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **П Р И К А З**

14 августа 2026 г. №348

Калининград

#### **О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Правдинский муниципальный округ Калининградской области» в части изменения градостроительного зонирования**

В соответствии с частью 12<sup>1</sup> статьи 31, пунктом 1 части 2 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 15-2 Закона Калининградской области от 05 июля 2017 года № 89 «О градостроительной деятельности на территории Калининградской области», подпунктом 12 пункта 2 статьи 1 Закона Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», подпунктом 22 пункта 11 положения о Министерстве градостроительной политики Калининградской области, утвержденного постановлением Правительства Калининградской области от 03 марта 2022 года № 107, приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 21 апреля 2023 года № 170 «О комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области и признании утратившими силу отдельных приказов Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области», с учетом протокола заочного заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 22 июля 2026 года № 600, заключения комиссии по подготовке проекта правил и землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 30 июля 2026 года № 438 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Отделу градостроительного зонирования Министерства градостроительной политики Калининградской области (Овчинниковой С.Л.):

1) подготовить в срок до 20 августа 2026 года проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Правдинский муниципальный округ Калининградской области», утвержденные приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 07 мая 2025 года № 136 (с изменениями, внесенными приказами Министерства градостроительной политики Калининградской области от 29 октября 2025 года № 411, от 16 января 2026 года № 09, от 24 апреля 2026 года № 178 и от 03 июля 2026 года № 295), в части:

- отображения границы населенного пункта «город Правдинск» применительно к земельному участку с кадастровым номером 39:11:000000:932 и установления территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (индекс «Ж-4»);

- отображения границ населенного пункта «город Правдинск» применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 39:11:060402:71, 39:11:000000:1067 и территории между земельным участком 39:11:000000:932 и границей населенного пункта «город Правдинск» с юго-западной стороны и установления территориальной зоны «Зона сельскохозяйственного использования из земель населенных пунктов» (индекс «Сх-3»);

2) разместить приказ на официальном сайте Министерства градостроительной политики Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3) направить копию приказа главе администрации муниципального образования «Правдинский муниципальный округ Калининградской области» в целях обеспечения его размещения на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет».

2. Приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Заместитель Председателя Правительства  
Калининградской области –  
министр градостроительной политики  
Калининградской области



К.А. Подскребкина